પાનાં : ૩૬ કિંમત : રૂા. ૬-૦૦ ** તા. ૧૮ ઓક્ટોબર ૨૦૨૬ રવિવાર અમદાવાદ, વડોદરા, સુરત, રાજકોટ, ભાવનગર, ભૂજ અને મુંબઈથી પ્રગટ થતું દૈનિક

ગુજરાત સમાચાર

અધિષ્ઠાપક તંત્રી : સ્વ. શાંતિલાલ અ. શાહ ▸ સંવત ૨૦૮૨ શકે ૧૯૪૮ આસો સુદ - ૮ વર્ષ : ૯૪, અંક : ૨૮૩ ▸ ટે.નં.૨૫૫૦૮૦૦૧-૨-૩-૪ ▸ http://www.gujaratsamachar.com AHMEDABAD

મેનેજિંગ તંત્રી : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ▸ મુદ્રક અને પ્રકાશક : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ખાનપુર, અમદાવાદ-૧ ▸ RNI Reg. No. 1562/57/REG.No. GAMC-28/2025-2026 Valid upto 31 Dec., 2026 Posting at A'bad RMS 1-2-3-4

અલ નીનોના લીધે દક્ષિણ અમેરિકામાં ભારે તારાજી

સાઉથ અમેરિકામાં ભારે વરસાદના કારણે આવેલા પૂરે એક કે બે નહીં પણ ત્રણ-ત્રણ દેશમાં તારાજી મચાવી છે. અલ નીનોના લીધે સાઉથ અમેરિકાની ત્રણ-ત્રણ નદીઓમાં પૂર આવતા આર્જેન્ટિના, પારાગ્વે અને ઉરુગ્વેમાં ખાનાખરાબી સર્જાઈ છે. મોટી સંખ્યામાં લોકો ઘરવિહોણા થઈ ગયા છે, ગ્રામીણ વિસ્તારોમાં લોકોએ તેમના ઢોરવાડા છોડી દેવા પડ્યા છે. આર્જેન્ટિનાના ઉત્તરપૂર્વી પ્રાંતમાં પરાના નદી તની જોખમી સપાટી ૪.૭ મીટર કરતાં ઉપરથી વહી રહી છે. તેના લીધે પ્રાંતના નદીકિનારે આવેલા ટાઉન ઇતુઝૈન્ગો સહિત બીજા ટાઉન્સ પણ ખાલી કરાવવા પડ્યા છે. સંખ્યાબંધ ઢોરો નદીના પ્રવાહમાં વહી ગયા છે. પ્રાંતીય અધિકારીઓનું કહેવું છે કે તેઓ વધારેને વધારે કેનાલો ખોદી રહ્યા છે, જેથી વધારે વરસાદ પડે તો પણ પહોંચી વળાય.

લગ્ન વિષયક

Parul University
BOPAL, AHMEDABAD
ADMISSION IN
BHMS BPT
B. PHARM
PHARM. D
6352426327

FOR SALE
NBFC COMPANY
BSE Stock Exchange Listed
Call: 89808 20100

સેમ્પલ હાઉસ રેડી
2 BHK
98250 07752

2500 SQ. FT.
3 BHK FLAT
Rs. 1.5 Cr. All inclusive
2 ALLOTED CAR PARKING
Gym, Theatre Club House
Near Parimal Garden Ambawadi
M. 7778044466

25 લાખના રોકાણથી ડિલર બનો
9 73 74 75 9 65
શું આપને ધંધા માટે નાણાંની જરૂર છે ?

દાનની અપીલ
Bank Details : Navjyot Andhjan Mandal, HDFC Bank, Paldi Branch
Account No. : 50100239406592, IFSC CODE : HDFC0000299

૨૦ કિલોના ડબ્બામાં વેચાણ, લેબલ પર ફ્રૂટ પલ્પ દર્શાવ્યું

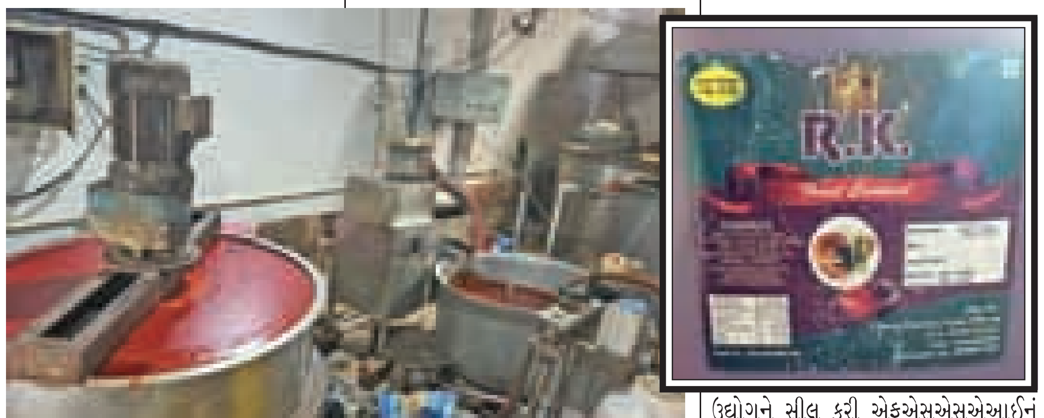
ગોતામાં ટમેટા વગર જ નકલી સોસ બનાવતું કારખાનુ પકડાયું, ૧૦ હજાર કિલો જથ્થો સીઝ

અમદાવાદ, શનિવાર

ખાણીપીણીની લારીઓ, રેસ્ટોરન્ટમાં પિત્ઝા, પાસ્તા, સેન્ડવિચ, ચાઈનીઝ સહિતના ફાસ્ટ ફૂડ સાથે તમે જે ટોમેટો સોસ ખાઈ રહ્યા છો, તે નકલી હોઈ શકે છે! ભેળસેળથી એક ડગલું આગળ વધી હવે શહેરમાં નકલી ખાદ્ય પદાર્થોનું બેરોકટોક વેચાણ થઈ રહ્યું છે. પીરાણા બાદ આજે ગોતામાં ટામેટા વગર જ નકલી ટોમેટો સોસ બનાવતું કારખાનું ઝડપાયું હતું. જેને પગલે ગૃહ ઉદ્યોગને સીલ કરી બટાકા, સ્ટાર્ચ જેવો કાચો સામાન અને તૈયાર સોસનો કુલ ૧૦, ૬૩૦ કિલો જથ્થો સ્થગિત કરાયો હતો.

લેબલ પર દર્શાવેલા ઈ-૧૨૨ અને ઈ-૧૧૦ જેવા જોખમી સિન્થેટિક કલર ઓસ્ટ્રેલિયા અને જાપાન જેવા કેટલાક દેશોમાં પ્રતિબંધિત

ગોતાના મેલડી એસ્ટેટમાં આવેલા આઈ શ્રી ખોડિયાર ગૃહ ઉદ્યોગમાં આજે મ્યુનિ.ના ફૂડ વિભાગ દ્વારા દરોડો પડાયો હતો. જ્યાં ટામેટા વગર જ બટાકા, સ્ટાર્ચ પાવડર, સિન્થેટિક રંગનો ઉપયોગ કરી ટોમેટો સોસ તૈયાર કરાઈ રહ્યો હોવાનું સામે આવ્યું હતું. આર કે ફ્રૂટ કોર્ડિઅલ, ફ્રૂટ સ્કવેશ નામથી સોસનું પાંચ અને વીસ કિલોના ડબ્બામાં વેચાણ કરાતું હતું. તેમજ લેબલ પર ફ્રૂટ પલ્પ જેવા ખોટા ઘટકો દર્શાવી મિસબ્રાન્ડિંગ કરી લોકોને ગેરમાર્ગે દોરવામાં આવતું હતું. જેને પગલે કાચો સામાન અને તૈયાર સોસનો કુલ ૧૦,૬૩૦ કિલો જથ્થો વેચાણ માટે સ્થગિત કરાયો હતો. જ્યારે બટાકાની પેસ્ટ, સ્ટાર્ચ પાવડર, ટોમેટો પેસ્ટ તરીકે દર્શાવેલો પદાર્થ, સિન્થેટિક ફૂડ કલર અને ફ્રૂટ સ્કવોશ એમ કુલ પાંચ વસ્તુઓના નમૂના લઈ લેબોરેટરી તપાસ માટે મોકલવામાં આવ્યા હતા. ગૃહ



ઉદ્યોગને સીલ કરી એફએસએસએઆઈનું લાયસન્સ રદ કરવાની પ્રક્રિયા હાથ ધરાઈ છે. નોંધનીય છે કે, લેબલ પર દર્શાવેલા ઈ-૧૨૨ અને ઈ-૧૧૦ જેવા જોખમી સિન્થેટિક કલર ઓસ્ટ્રેલિયા, જાપાન જેવા કેટલાક દેશોમાં પ્રતિબંધિત છે. જ્યારે અહીં ખાદ્ય પદાર્થોમાં તેમનો બેરોકટોક ઉપયોગ કરી લોકોના સ્વાસ્થ્ય સાથે ખુલ્લેઆમ ચેડાં કરાઈ રહ્યા છે. ભેળસેળિયા તત્વો સામે કડક પગલાં ન લેવાતા હોવાથી એક એકમ સીલ કર્યા બાદ બીજા નામથી લાયસન્સ લઈ નવા એકમો ખુલી જાય છે!

લેબર પર કઈ સામગ્રી દર્શાવાઈ?

- ફ્રૂટ પલ્પ
- ચિલી પાઉડર
- સ્પાઈસ એક્સટ્રેક્ટ
- સિન્થેટિક ફૂડ કલર
- પ્રિઝર્વેટિવ્સ

કઈ વસ્તુઓમાંથી નકલી સોસ બનતો હતો?

- પાણી
- સ્ટાર્ચ પાવડર
- મીઠું
- એસિટિક એસિડ
- સ્ટેબિલાઈઝર્સ
- ખાંડ
- બટાકા
- કલર
- પ્રિઝર્વેટિવ્સ

બટાકાની પેસ્ટ, સ્ટાર્ચ, સિન્થેટિક ફૂડ કલરથી સોસ બનાવી આર કે ફ્રૂટ કોર્ડિઅલ નામથી વેચાણ કરાતું હતું : ખોડિયાર ગૃહ ઉદ્યોગ સીલ કરાયો

નવરાત્રીના તહેવારોના ટ્રાફિકનો ગેરલાભ ઉઠાવી

ઓનલાઈન કેબ-રિક્ષામાં નફાખોરી, ભાડામાં અઢીથી ત્રણ ગણો વધારો

અમદાવાદ, શનિવાર

અમદાવાદમાં રિક્ષા- ટેક્સીના ભાડામાં છેલ્લાં કેટલાય સમયથી વધારો થયો છે. ઓગસ્ટ મહિનામાં સત્તાવાર રીતે ભાડાવધારો કરાતાં મુસાફરોના ખિસ્સા પર પહેલાંથી ભારણ હતું. તેવામાં નવરાત્રીના તહેવારમાં મુસાફરોમાં વધારો થતાં ઓનલાઈન બૂક થતી ટેક્સી-રિક્ષાના ભાડામાં અઢીથી ત્રણ ગણો વધારો કરાયો છે. કેટલીક રાઈડમાં તો રિતસર કિલોમીટર દીઠ ૨૮થી ૩૨ રૂપિયા વસૂલવામાં આવતા હોવાથી મુસાફરો મુશ્કેલીમાં મૂકાયા છે.

કેટલીક રાઈડમાં રીતસર કિલોમીટર દીઠ વસૂલાતો ૨૮થી ૩૨ રૂપિયા ચાર્જ, નોકરિયાત અને વિદ્યાર્થીવર્ગ પરેશાન

તહેવારોની મોસમમાં ગરબાના રંગે રંગાયેલા અમદાવાદમાં મુસાફરી ફરી એકવાર મોંઘી બની છે. નવરાત્રી દરમિયાન ઓનલાઈન બૂક થતી ટેક્સી અને રિક્ષાના ભાડામાં અધધ વધારો થતાં સામાન્ય મુસાફરોના ખિસ્સા પર સીધી અસર પડી રહી છે. જે અંતર કાપવા માટે અગાઉ ૧૦૦થી ૧૫૦ રૂપિયા ભાડું ચૂકવવું પડતું હતું, તે જ અંતર માટે અત્યારે ૨૦૦થી ૨૫૦ રૂપિયા સુધીનું ભાડું વસૂલવામાં આવે છે. ખાસ કરીને રાત્રે પિક અવર્સમાં અને વહેલી સવારે ભાડું અઢી- ત્રણ ગણું થઈ જતું હોવાથી ગરબા રમવા જતાં ખેલૈયાઓ ઉપરાંત નોકરિયાતો અને વિદ્યાર્થીઓ પણ મુશ્કેલીમાં મૂકાયા છે. તહેવારોમાં મુસાફરોની સંખ્યામાં વધારો થવાની સાથે જ ઓનલાઈન કેબ સેવાઓમાં માંગ આધારિત ભાડા વધારાની અસર જોવા મળે છે. જોકે ભાડામાં થતો વધારો માત્ર ગરબાના મેદાન સુધી મર્યાદિત રહ્યો નથી. સામાન્ય વિસ્તારોમાં જવા માટે પણ મુસાફરોએ વધુ નાણાં ખર્ચવા પડે છે. એટલું જ નહીં, મોટાભાગની રાઈડમાં જ્યાં સુધી ટિપ ઉમેરવામાં ના આવે ત્યાં સુધી ચાલકો બૂકિંગ સ્વીકારતા નથી. ઉપરાંત તે ભાડે રાઈડ લેવામાં આનાકાની કરે છે. પરિણામે ગંતવ્ય સ્થાને પહોંચવા મુસાફરોને નાછૂટકે વધુ નાણાં ચૂકવવા પડે છે.

ગરબો ઝાકમઝોળ પણ વ્યવસ્થામાં પોલંપોલ...!

ગરબાના મેદાનોમાં ગેરવ્યવસ્થા છતાંય મોંઘાદાટ પાસનો ક્રેઝ !

અમદાવાદ, શનિવાર

આ વખતે સોશિયલ મીડિયા પર માત્ર ગરબાની મોજમસ્તી જ નહીં, પરંતુ આયોજનની ખામીઓ દર્શાવતા વીડિયો પણ મોટી સંખ્યામાં વહેંચાઈ રહ્યા છે. એક જ સ્થળના ભવ્ય દ્રશ્યોની સામે ભીડ અને અવ્યવસ્થાના દ્રશ્યો પ્રચારની ચમકને પડકાર આપી રહ્યા છે. અમદાવાદમાં આ વર્ષની નવરાત્રિમાં ગરબાની ભવ્યતા જેટલી ચર્ચામાં રહી છે, એટલી જ ચર્ચા ગેરવ્યવસ્થાના સંખ્યાબંધ વીડિયોથી લઈને પણ થઈ છે.

ઊભા રહેવાની જગ્યા નહીં, ફૂડ કોર્ટમાં ખેંચાખેંચી અને ટ્રાફિકની અંધાધૂંધીની રીલ્સ વાઈરલ થતાં ભવ્ય આયોજન સામે સવાલો

એક તરફ લાખો રૂપિયાના પ્રચાર, ઝાકમઝોળ, વિશાળ મંચ અને મોંઘા પાસનું આકર્ષણ ઊભું કરવામાં આવ્યું, તો બીજી તરફ અનેક ગરબા ગ્રાઉન્ડમાં ભીડના સંચાલનથી માંડીને ભોજન અને વાહનવ્યવહારની વ્યવસ્થા સામે સવાલો ઊભા થયા છે. સોશિયલ મીડિયા પર વાઈરલ થયેલા વીડિયોએ આયોજકોના દાવા અને ખેલૈયાઓના વાસ્તવિક અનુભવ વચ્ચેનું અંતર ઉજાગર કર્યું છે. સૌથી મોંઘા ગણાતાં ગરબામાં મુદ્દો માત્ર પંદર હજાર રૂપિયાના પાસવાળા કોઈ એક ગ્રાઉન્ડ પૂરતો સીમિત નથી. પરંતુ શહેરનાં વિવિધ ગરબા મેદાનોમાં ક્ષમતા કરતાં વધુ પાસ વેચાયા હોવાના આક્ષેપો વચ્ચે ખેલૈયાઓને ઊભા રહેવા માટે પૂરતી જગ્યા ન મળતી હોવાની ફરિયાદો સામે આવી છે. ગરબા રમવા માટે ઊંચી કિંમત ચૂકવીને પહોંચેલા લોકોને જો મેદાનમાં જ ભીડનો સામનો કરવો પડે, તો પાસ ખરીદવા પાછળ ખર્ચેલા નાણાં સામે મળતા અનુભવ અંગે અસંતોષ ઊભો જોવા મળ્યો હતો.

ઉબડ-ખાબડ પાર્કિંગથી ફૂડ કોર્ટ સુધી હાલાકી

એસ.પી. રીંગ રોડની નજીક આવેલા સંખ્યાબંધ મેદાનોમાં સેટ કરવામાં આવેલા અનેક ગરબાઓમાં ઉબડ ખાબડ પાર્કિંગને કારણે અસંખ્ય ખેલૈયાઓએ પોતાના વાહનોની એલાઈન્મેન્ટ સાથે પાર્કિંગની અસંખ્ય ફરીયાદો કરી છે. અમદાવાદના સફેદ પરિંદેના પંદર હજાર રૂપિયા સુધીની કિંમત ધરાવતા પાસના આયોજનમાં પણ ભોજનના કાઉન્ટર પર હાલાકીનાં દ્રશ્યો સામે આવતાં લોકોમાં છેતરાયાની લાગણી ઊભી થઈ છે. જોકે, મોંઘા પાસવાળા એક ગ્રાઉન્ડની ચર્ચા કરતાં વધુ મહત્ત્વનો મુદ્દો એ છે કે અલગ અલગ સ્થળોએ ભીડ અને વ્યવસ્થાની સમસ્યાઓ અંગે એકસરખી ફરિયાદો કેમ ઊભી થઈ રહી છે.

પાસની સંખ્યા નક્કી કરતા પહેલા ગ્રાઉન્ડની ક્ષમતા તો જોવાનું રાખો...

સોશિયલ મીડિયાએ આ વખતે ગરબાના આયોજકો માટે એક નવી કસોટી ઊભી કરી છે. અગાઉ આયોજનોની સફળતા માટે ભીડ, કલાકારો, લાઈટિંગ અને મંચની ભવ્યતા ચર્ચાતી હતી. હવે ખેલૈયાઓના મોબાઈલ કેમેરા આયોજનની ખામીઓ પણ જાહેર કરી રહ્યા છે. આયોજકો માટે આ વીડિયો માત્ર ટીકા નથી, પરંતુ વ્યવસ્થાની ખામીઓ ઓળખવાની તક પણ છે.

ગરબાના નામે ઊંચી કિંમતના પાસ વેચવા સામે વાંધો નથી, પરંતુ તેની સામે સલામત અને સુવ્યવસ્થિત અનુભવ આપવાની જવાબદારી પણ એટલી જ મહત્ત્વની છે. પાસની સંખ્યા નક્કી કરતી વખતે મેદાનની વાસ્તવિક ક્ષમતા, ફૂડ કોર્ટની સુવિધા અને વાહનવ્યવહારની વ્યવસ્થા ધ્યાનમાં લેવી અનિવાર્ય છે.

અલ નીનો, કૃષિ ક્ષેત્રે વધુ માંગ સહિતના પરિબળો

ગુજરાતમાં વીજ સંકટ ? સાંજે પથી ૧૧ બિનજરૂરી વીજ વપરાશ ટાળવા અપીલ

અમદાવાદ, શનિવાર

ગુજરાતમાં હવે વીજ સંકટ ઘેરું બની રહ્યું હોય તેવી ભીતિ સર્જાઈ છે. રાજ્ય સરકાર દ્વારા વીજળીનો કરકસરયુક્ત ઉપયોગ કરવાની અપીલ કરાઈ છે અને સાથે એમ પણ ઉમેર્યું છે કે વીજ વપરાશના દિવસના સૌર કલાકમાં ગોઠવવા-સાંજના ૫ થી ૧૧ દરમિયાન બિનજરૂરી વીજ વપરાશ ટાળવામાં આવે.

સપ્ટેમ્બર અને ઓક્ટોબર માસ દરમિયાન ગુજરાતની વીજ માંગ ગત વર્ષોની સરખામણીએ અંદાજે ચાર હજાર મેગાવોટ એટલે કે ૧૨ ટકા સુધી વધી છે. ૧૬ ઓક્ટોબરના રોજ રાજ્યમાં અત્યારસુધીની સર્વોચ્ચ ૨૯૮૨૨ મેગાવોટ વીજ માગ નોંધાઇ હતી, જે ગત વર્ષે ઓક્ટોબરમાં ૨૧૮૨૨ મેગાવોટની સરખામણીએ ૩૬.૬૦ ટકા વધારે છે. ૧૬ ઓક્ટોબરના દૈનિક વીજ વપરાશ ૫૭૪ મિલિયન યુનિટ હતો, જેનું પ્રમાણ ગત વર્ષે ઓક્ટોબરમાં ૪૫૭ મિલિયન યુનિટ હતું.

આમ, વીજ વપરાશમાં ૨૭ ટકાનો વધારો થયો છે. કુલ સપ્લાય કરેલી વીજળીમાંથી પીજીવીસીએલમાં ૩૦ ટકા, ડીજીવીસીએલમાં ૨૨ ટકા, યુજીવીસીએલમાં ૨૨ ટકા, એમજીવીસીએલમાં ૧૦ ટકા, ડિસ્કોમમાં ૧૬ ટકા વપરાશ નોંધાયો હતો. સાંજના પથી રાત્રે ૧૧ સુધી સોલાર ઉત્પાદન શૂન્ય થતાં અને પવન ઊર્જા અનિયમિત હોવાથી માગને પહોંચી વળવા કોલસા અને ગેસ આધારિત પ્લાન્ટ્સમાંથી પુરવઠો અપાય છે. ગુજરાતમાં ઊર્જા ક્ષેત્રે વધતી માંગ અને વીજ પુરવઠાની પરિસ્થિતિ અંગે ઊર્જા મંત્રી- રાજ્ય મંત્રીની અધ્યક્ષતામાં ઊર્જા-પેટ્રોકેમિકલ્સ વિભાગ અને તમામ વીજ કંપનીઓના અગ્રણી અધિકારીઓની સમીક્ષા બેઠક યોજાઇ હતી. જેમાં રાજ્યમાં વીજ માગ વધવાના કારણો, તાત્કાલિક નિવારણ માટે લેવાયેલા પગલાં અને આગામી સમયની માંગને પહોંચી વળવા માટેના આયોજન અંગે ચર્ચા કરાઇ હતી. સરકારના દાવા પ્રમાણે રાજ્ય પાસે વીજ માગને પહોંચી વળવા માટે પુરતો પુરવઠો ઉપલબ્ધ છે. આગામી દિવસોમાં હવામાન બદલાતાં માંગમાં પણ ઘટાડો થશે.

વીજ માગમાં વધારો થવાના કારણો

- અલ નીનો : આ વર્ષે નબળા ચોમાસા બાદ તાપમાન સતત ઊંચું રહેતાં કૂલિંગ લોડમાં વધારો.
- કૃષિ ક્ષેત્રે માંગ : ઊભા પાકને સિંચાઈનું પાણી પૂરું પાડવા ખેડૂતોને પૂરતા કલાકો વીજળી અપાતા કૃષિ લોડ વધ્યો, જે દૈનિક મહત્તમ ૧૨ હજાર મેગાવોટ રહે છે.
- તહેવારો : નવરાત્રી, આગામી દિવાળીના તહેવારોથી ઔદ્યોગિક માંગમાં વધારો.
- હાઈડ્રો-પવન ઊર્જામાં ઘટાડો : ઓછા વરસાદને કારણે હાઈડ્રો પાવર ઉત્પાદન ઘટ્યું છે. જે સામાન્ય રીતે ઓક્ટોબર-નવેમ્બરમાં મહત્તમ મળે છે.

કઈ કંપનીના વિસ્તારમાં કેટલો વપરાશ થયો

રાજ્યમાં સપ્લાય કરાયેલી કુલ વીજળીમાંથી સૌથી વધુ વપરાશ સૌરાષ્ટ્ર-કચ્છ વિસ્તારમાં નોંધાયો છે :

PGVCL (પશ્ચિમ ગુજરાત)	:	૩૦% વપરાશ
DGVCL (દક્ષિણ ગુજરાત)	:	૨૨% વપરાશ
UGVCL (ઉત્તર ગુજરાત)	:	૨૨% વપરાશ
MGVCL (મધ્ય ગુજરાત)	:	૧૦% વપરાશ

સોલાર ઊર્જાના મહત્તમ ઉપયોગનું આયોજન

સૂત્રોના જણાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાતમાં ખેતીવાડી લોડને દિવસના સૌર કલાકોમાં જ વપરાય તેવું આયોજન કરાયું છે. રાજ્યમાં ઉત્પન્ન થતી અંદાજે ૧૨ હજાર મેગાવોટ સોલાર ઉર્જાનો દિવસ દરમિયાન મહત્તમ ઉપયોગ થાય તેવું પણ આયોજન કરાયું છે.

પુરવઠો વધારવા કયા પગલા લેવાયા?

- એનટીપીસીના ફરક્કા પ્લાન્ટમાંથી નવેમ્બર માટે ૩૭૯ મેગાવોટ, આસામમાં કેન્દ્ર સરકારના પાવર જનરેશન ફાળામાંથી લાંબા ગાળા માટે ૫૦૦ મેગા વોટ ટૂંક સમયમાં મળે તેવી વ્યવસ્થા ગોઠવાઈ.
- ઓક્ટોબર માટે ૨૯૯૦ મેગાવોટ, નવેમ્બર માટે ૧૭૪૦ મેગાવોટ, ડિસેમ્બર માટે ૧૩૩૫ મેગાવોટના શોર્ટ ટર્મ ટાઈઅપ કરાયા.
- દિવસની સોલાર ઊર્જાનો સંગ્રહ કરીને સાંજે ઉપયોગ કરવા માટે બેટરી એનર્જી સ્ટોરેજ સિસ્ટમ ક્ષમતા વધારવામાં આવી રહી છે.

રાજ્યની વીજ માંગમાં સપ્ટેમ્બર-ઓક્ટોબર માસ દરમિયાન ગત વર્ષ કરતાં ૧૨ ટકાનો વધારો નોંધાયો

અમદાવાદના પશ્ચિમ વિસ્તારની ઘટના

જાણીતી ફાર્મા કંપની પર સાયબર એટેક કરીને ૩૦ કરોડની ખંડણી વસુલાઇ !

અમદાવાદ,શનિવાર

ગુજરાતની એક જાણીતી ફાર્મા કંપનીની કોમ્પ્યુટર સિસ્ટમ પર સાયબર એટેક કરીને તમામ ડેટા હેક કરીને ૩૦ કરોડની માતબર રકમની હેકર્સ દ્વારા વસુલવામાં આવીની વિગતો સામે આવી છે. જે અંગે અમદાવાદના પશ્ચિમ વિસ્તારના એક પોલીસ સ્ટેશનમાં અરજી કરવામાં આવતા સાયબર એક્સપર્ટની મદદથી તપાસ શરૂ કરવામાં આવી છે. સુત્રોના જણાવ્યા મુજબ હેકર્સે ફાર્મા કંપનીના મેડીસીન મોડ્યુલના ડેટા પણ હેક કર્યા હતા.

કંપનીના ડેટા અને મેડિસિન મોડ્યુલ સહિતના કિંમતી ડેટા હેક કરાયા હતાઃ ફાર્મા કંપનીમાં સૌથી મોટો સાયબર એટેક

ગુજરાતની એક જાણીતી ફાર્મા કંપનીમાં ચાઈનીઝ હેકર્સ દ્વારા સાયબર એટેક કરીને ફાર્મા કંપનીના તમામ ડેટા અને ખાસ કરીને મેડીસીનના મોડ્યુલની કંપનીની મહત્વની વિગતો હેક કરી હતી. જેના કારણે કંપનીની સિસ્ટમ ખોરવાઇ ગઇ હતી. બાદમાં આ ડેટા પરત કરવાના બદલામાં ૩૦ કરોડની ખંડણી માંગવામાં આવી હતી. ત્યારે કરોડો રૂપિયાના ડેટા પરત મેળવવા માટે કંપની દ્વારા આ માતબર રકમ ક્રિપ્ટોના વોલેટથી ચુકવવામાં આવ્યા હોવાની ચર્ચા છે. સાયબર એટેક અંગે અમદાવાદના પશ્ચિમ વિસ્તારના એક પોલીસ સ્ટેશનમાં અરજી કરવામાં આવી હોવાનું સામે આવ્યું છે. જો કે કરોડોની ખંડણી વસુલવામાં આવી હોવાથી સ્ટેટ સાયબર ક્રાઇમ સેલ તેમજ સાયબર એક્સપર્ટની ખાસ ટીમ દ્વારા તપાસ શરૂ કરવામાં આવી હોવાનું પણ જાણવા મળ્યું છે. સુત્રોના જણાવ્યા મુજબ આ કેસની તપાસ સંવેદનશીલ રીતે ચલાવવામાં આવી રહી છે. જેથી તેની વિગતો હાલ જાહેર થઇ શકે તેમ નથી.

બજારમાં અછત, પણ ખેડૂતો ખાલી હાથ

લીંબુની ખટાશે ભારે કરી ! કિલોના ભાવ ૩૦૦ને પાર

અમદાવાદ, શનિવાર

તહેવારોની સીઝન ચાલી રહી છે ત્યારે જ સામાન્ય માણસના રસોડાનું બજેટ ખોરવાઈ ગયું છે. અમદાવાદ સહિત રાજ્યના છૂટક બજારોમાં લીંબુના ભાવ પ્રતિ કિલો રૂ. ૩૦૦ સુધી પહોંચી જતાં ગ્રાહકોની મુશ્કેલી વધી છે. માત્ર દોઢ મહિના પહેલાં રૂ. ૬૦ આસપાસ મળતા લીંબુના ભાવમાં સીધો ચાર ગણો ઉછાળો આવ્યો છે.

દોઢ મહિના પહેલાં ૬૦ રૂપિયે કિલોએ વેચાતા લીંબુના ભાવમાં ચાર ગણો વધારો, દિવાળી સુધી રાહત નહીં મળે

પ્રતિકૂળ હવામાનની સાથે સાથે આવક ઘટવાના કારણે બજારમાં લીંબુની ભારે અછત સર્જાઈ છે. જથ્થાબંધ બજાર અને છૂટક બજારના ભાવો વચ્ચે પણ મોટો તફાવત જોવા મળી રહ્યો છે. છૂટક બજારનો ભાવ ૩૦૦ પ્રતિ કિલો બોલાયો છે પણ જથ્થાબંધ બજારનો ભાવ રૂ.૧૫૦ થી ૨૦૦ પ્રતિ કિલો છે.

મોંઘવારી વચ્ચે સૌથી મોટી વાત એ છે કે ગ્રાહકો ભલે કિલો લીંબુના રૂ.૩૦૦ ચૂકવી રહ્યા હોય, પરંતુ પરસેવો પાડતા ખેડૂતોને માત્ર રૂ.૧૦૦થી રૂ.૧૫૦ જ મળી રહ્યા છે. એક બાજુ, વચેટિયાઓ અને એપીએમસી બજારની નબળી વ્યવસ્થાને કારણે ગ્રાહકો લૂંટાઈ રહ્યા છે તો બીજી બાજુ,ખેડૂતોને પોતાના પાકનો પૂરતો વળતર મળતો નથી.

વેપારીઓના મતે, જો આગામી દિવસોમાં લીંબુની આવક અને પુરવઠામાં સુધારો નહીં થાય, તો દિવાળીના તહેવારો સુધી ભાવ આ જ રીતે આસમાને રહી શકે છે.

મોંઘવારીના આ પ્રહારથી સામાન્ય પરિવારોના ખિસ્સા ખાલી થઈ રહ્યા છે.

ગંદકીના બહાને કાર્યવાહીથી વેપારીઓમાં રોષ

લો-ગાર્ડનની આલ્ફા બજારમાં એક સાથે આઠ દુકાનો સીલ કરી દેવાઈ

અમદાવાદ, શનિવાર

અમદાવાદમાં એક તરફ નવરાત્રીના આયોજનના પગલે વેપાર-ધંધાને થોડો વેગ મળ્યો છે, ત્યારે શહેરના લો-ગાર્ડન વિસ્તારમાં આવેલી આલ્ફા બજારમાં એક સાથે ૮ દુકાનો મ્યુનિ. દ્વારા સીલ કરી દેવામાં આવી છે. જાહેરમાં ગંદકી ફેલાવવા સબબ સોલિડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ વિભાગ દ્વારા આ કાર્યવાહી કરવામાં આવી છે.

પશ્ચિમ ઝોનમાં ૧૮૪ દુકાનદારોને પ્લાસ્ટિકના વપરાશ અને ગંદકી મામલે નોટિસ, રૂપિયા ૨.૧૦ લાખ દંડ

અમદાવાદ શહેરના નવરંગપુરા વોર્ડમાં લો-ગાર્ડન સ્થિત આલ્ફા બજારમાં આવેલી ૯૯ શોપ, ફ્લોરિશ, લક્કી સ્પેશિયલ, મીરા બ્યુટી બજાર, ધ મી શોપ, એનવીઆર કલેક્શન, દાદા સેન્ડવિચ, હોક્કો આઈસક્રીમ સહિતની આઠ દુકાનો ગંદકી ફેલાવવા સબબ મ્યુનિ. તંત્રએ સીલ કરી દીધી છે. આ સિવાય સાબરમતી વોર્ડમાં આકાશ દર્શન સોસાયટી સ્થિત ઓમ સેલ્સને પણ સીલ કરવામાં આવી છે. ત્રણ દિવસ દરમિયાન પશ્ચિમ ઝોનમાં પ્રતિબંધિત પ્લાસ્ટિકના વપરાશ અને ગંદકી ફેલાવવા સબબ ૧૮૪ દુકાનદારોને નોટિસ ફટકારવામાં આવી છે.

આ નોટિસ તેમજ સીલ કરાયેલી દુકાનો બાબતે રૂપિયા ૨.૧૦ લાખ વહીવટી ચાર્જ વસૂલ કરાયો છે. ગંદકી ફેલાવવાના નામે તહેવારો સમયે જ કરાઈ રહેલી આ કાર્યવાહી સામે વેપારીઓમાં રોષની લાગણી પ્રસરી છે. યોગ્ય તપાસ વગર મ્યુનિ.નો સ્ટાફ ટાર્ગેટ પૂરા કરવા ગંદકી અને સફાઈ મામલે આડેધડ કાર્યવાહી કરી રહ્યો છે.

ગરબાના પાસ લઈ આવવા મામલે યાદવાસ્થળી

અમદાવાદ ફાયર બ્રિગેડમાં ભડકો : DFOને નોટિસ, CFO સામે ACB તપાસની માંગ

અમદાવાદ, શનિવાર

અમદાવાદ મ્યુનિ.ના ફાયર એન્ડ ઈમરજન્સી સર્વિસિઝ વિભાગમાં ભ્રષ્ટાચારનો મામલો ફરી વખત સળગ્યો છે. થોડા સમય પહેલા ચીફ ફાયર ઓફિસર અમિત ડોંગરે લાંચના છટકામાં સપડાયા બાદ હવે સીએફઓ અને ડિવિઝનલ ફાયર ઓફિસર સામે સામે આવી જતા રીતસર યાદવાસ્થળી જેવો તાલ સર્જાયો છે. ચીફ ફાયર ઓફિસરે ડીએફઓને ગેરશિસ્ત બાબતે શો-કોઝ નોટિસ ફટકારી છે. સામાપક્ષે ડિવિઝનલ ઓફિસરે સીએફઓ સામે એસીબી તપાસની માંગ કરી છે.

થલતેજના ડિવિઝનલ ઓફિસરે એન્ટ્રી વગર આખી રાત ગાડી ફેરવી, સીએફઓ પાસ ઉઘરાવી કરપ્શન કરી રહ્યા છે

અમદાવાદ મ્યુનિ.ની ફાયર બ્રિગેડમાં થયેલા આ ભડકા અંગેની વિગતો કંઈક એવી છે કે, ઈન્ચાર્જ ચીફ ફાયર ઓફિસર જયેશ ખડિયા દ્વારા ઉત્તર-પશ્ચિમ વિભાગના ડિવિઝનલ ફાયર ઓફિસર સ્વસ્તિક જાડેજાને શોકોઝ નોટિસ ફટકારી એક દિવસમાં ખુલાસો રજૂ કરવા તાકીદ કરાઈ છે. સીએફઓના જણાવ્યા અનુસાર ડીએફઓ જાડેજા ગઈકાલે રાત્રે ૧૧.૫૦ કલાકે થલતેજ ફાયર સ્ટેશનથી જીપીએસ વગરની ફર્સ્ટ રિસ્પોન્સ વાન એન્ટ્રી કરાવ્યા વગર લઈ ગયા હતા. સવારે ૪.૨૫ કલાકે આ ગાડી પરત આવી હતી. ફાયર બ્રિગેડ શિસ્તબદ્ધ ફોર્સ છે. દરેક અધિકારીને વાહન ફાળવેલું છે. છતાં આ ગાડી શા માટે લઈ ગયા? અને કંઈ કામગીરી માટે ગયા છે? તેવું પૂછવા રાત્રે ફોન કરતા ડીએફઓએ ઉદ્ધત વર્તન કર્યું હતું. જેના પગલે આજે સવારે નાયબ કમિશનર સમક્ષ તેમને બોલાવવામાં આવ્યા હતા. પરંતુ તેઓ હાજર ન રહેતા ગેરશિસ્ત અંગે શોકોઝ નોટિસ આપવામાં આવી છે. બીજી તરફ ડિવિઝનલ ફાયર ઓફિસર સ્વસ્તિક જાડેજાએ ઈન્ચાર્જ સીએફઓ ખડિયા સામે એસીબી તપાસની માંગ કરતો પત્ર નાયબ કમિશનરને લખ્યો છે. તેમણે જણાવ્યું છે કે, નવરાત્રિના વીઆઈપી પાસની ઉઘરાણી કરવી એ પણ એક પ્રકારના ભ્રષ્ટાચારનો ભાગ જ છે. આવા કામ માટે અમારા સ્ટાફને દોડાવવામાં આવે છે. તેમણે વધુમાં ઉમેર્યું હતું કે, ફાયર સેફ્ટીની જે એનઓસી આપવામાં આવેલી છે, તેનું ક્રોસ વેરિફિકેશન કરાવવાની પણ અમારી તૈયારી છે. સમગ્ર ઘટનાક્રમમાં સાચુ-ખોટુ શું છે? તે તો સમય આવ્યે બહાર આવશે. પરંતુ હાલમાં ખુદ ફાયર બ્રિગેડમાં જ નવરાત્રિના પાસના ઉઘરાણા અને ભ્રષ્ટાચાર મામલે લાગેલી આગ લોકોમાં ચર્ચાની એરણે ચડી છે.

વિકાસની આંધળી દોડમાં પર્યાવરણનું નિકંદન

ગુજરાતના શહેરોમાં ૧૫ વર્ષથી વૃક્ષોની ગણતરી જ થઈ નથી!

અમદાવાદ, શનિવાર

ગુજરાત ભલે ઔદ્યોગિક ક્ષેત્રે દેશનું ગ્રોથ એન્જિન ગણાતું હોય, પરંતુ પર્યાવરણીય સંતુલનની બાબતમાં રાજ્ય એક જોખમ તરફ આગળ વધી રહ્યું છે. ગુજરાતની અડધાથી વધુ વસ્તી હવે નાના-મોટા શહેરો અને મહાનગરોમાં વસે છે. શહેરીકરણની આ તેજ ગતિ વચ્ચે કૃષિ વિષયક જમીનો બિન-કૃષિમાં ફેરવાઈ રહી છે. વૃક્ષો કાપીને શહેરો જાણે કોંક્રિટના જંગલ બની રહ્યા છે.

'સ્ટેટ્સ ઓફ ટ્રી કવર' રિપોર્ટ ધૂળ ખાય છે : અડધાથી વધુ વસ્તી કોંક્રિટના જંગલમાં શ્વાસ લેવા મજબૂર

સૌથી ચોંકાવનારી બાબત એ છે કે, વર્ષ ૨૦૧૧માં 'સ્ટેટસ ઓફ ટ્રી કવર ઈન અર્બન એરિયા ઓફ ગુજરાત' અભ્યાસ અહેવાલ રજૂ કરાયો હતો, ત્યારબાદ છેલ્લા દોઢ દાયકાથી શહેરોમાં વૃક્ષોની કોઈ ગણતરી જ કરવામાં આવી નથી!વિકાસના નામે માત્ર વૃક્ષો જ નથી કપાતા, પરંતુ શહેરોના કુદરતી જળસ્ત્રોતો પણ રોળાઈ રહ્યા છે. અનેક તળાવોને માટી પૂરીને તેના પર બાંધકામો કરી દેવાયા છે, તો બાકી બચેલા જળાશયો કેમિકલ અને ડ્રેનેજના પાણીથી પ્રદૂષિત થઈ ચૂક્યા છે. વારંવાર રસ્તાઓ અને ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર માટે થતા ખોદકામોને લીધે જમીનની છિદ્રાળુતા ઘટી ગઈ છે, જેના કારણે ચોમાસામાં પાણી જમીનમાં ઉતરવાને બદલે પૂરની સ્થિતિ સર્જાય છે અને વૃક્ષોના મૂળ નબળા પડી રહ્યા છે.

વર્ષ ૨૦૦૩ અને ૨૦૦૯માં વન વિભાગે ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં જંગલ બહારના વૃક્ષોની ગણતરી કરી હતી. ત્યારબાદ ૨૦૧૧ના ઐતિહાસિક અહેવાલમાં શહેરી વિસ્તારો માટે કઈ જમીનમાં કેવા વૃક્ષો વાવવા, કેટલી જમીન ગ્રીન ઝોન તરીકે અનામત રાખવી તેની સ્પષ્ટ માર્ગદર્શિકા અપાઈ હતી. આ રિપોર્ટનો મુખ્ય હેતુ સમયાંતરે વૃક્ષોની ગણતરી કરવી, વિવિધ પ્રજાતિઓ ઓળખવી અને મોનિટરિંગ કરવાનો હતો, પરંતુ ૨૦૧૧ પછી તંત્ર જાણે આ આખી કવાયત જ ભૂલી ગયું છે.

મહાનગરોમાં વાયુ પ્રદૂષણ-કાર્બન ઉત્સર્જન ચિંતાજનક સ્તરે

હાલ અમદાવાદ, સુરત, વડોદરા અને રાજકોટ જેવા મોટાભાગના મહાનગરોમાં વાયુ પ્રદૂષણ અને કાર્બન ઉત્સર્જન ચિંતાજનક સ્તરે છે. શિયાળામાં હવાની ગુણવત્તા 'નબળી' થી 'અતિ નબળી' શ્રેણીમાં પહોંચી જાય છે. નિષ્ણાતોના મતે, ગ્રીન કવરને નુકસાન પહોંચાડ્યા વિનાની વિકાસ યોજનાઓ સમયની માંગ છે. ગુજરાતને પર્યાવરણીય દ્રષ્ટિએ સુરક્ષિત રાખવું હશે તો વન વિભાગે તાકીદે નવો 'અર્બન ટ્રી કવર' અભ્યાસ હાથ ધરી યુદ્ધના ધોરણે વૃક્ષારોપણ કરવું જ પડશે.

ગોતામાં આયોજકોએ ભાડું ન ભરતા વિવાદ થયો હતો

નવરાત્રીમાં ખુલ્લા પ્લોટ ભાડે આપી મ્યુનિ.એ રૂ.૧૪ લાખની કમાણી કરી

અમદાવાદ, શનિવાર

નવરાત્રી મહોત્સવ માટે ગોતા-જગતપુર રોડ પર મ્યુનિ.નો પ્લોટ ભાડે લઈ આયોજકો દ્વારા પૈસા ન ચૂકવાયા હોવાનો મામલે તાજેતરમાં વિવાદ સર્જાયો હતો. ત્યારે નોંધનીય છે કે, આ વર્ષે મ્યુનિ. દ્વારા ગોતા, થલતેજ, કાંકરિયા, મણિનગર અને નિકોલમાં પણ નવરાત્રી મહોત્સવ માટે પ્લોટ ભાડે અપાયા છે. આવા પાંચ પ્લોટ ભાડે આપી મ્યુનિ. તંત્રએ રૂ. ૧૪.૬૬ લાખની કમાણી કરી છે.

ગોતા, થલતેજ, નિકોલ, મણિનગરના પાંચ પ્લોટ રૂ. ૪.૫૦ લાખ સુધીના ભાડે અપાયા

અમદાવાદમાં શેરી ગરબાથી લઈને પાર્ટી પ્લોટ સુધી મોટે પાયે રાસ-ગરબાના આયોજનો કરાય છે. તેવામાં મ્યુનિ. પણ પોતાના ખુલ્લા પ્લોટ નવરાત્રી મહોત્સવ યોજવા માટે ભાડે આપી આવક રળી રહ્યું છે.નિકોલમાં ડી માર્ટ પાસે આવેલો ૩૫,૭૫૩ ચોરસ મીટરનો પ્લોટ ૨૧ દિવસ માટે રૂ. ૪૪ હજારમાં ભાડે અપાયો છે. જ્યારે મણિનગરનું એલજી ગ્રાઉન્ડ ૧૨ દિવસ માટે રૂ. ત્રણ લાખમાં, કાંકરિયાનું ફૂટબોલ ગ્રાઉન્ડ રૂ.૨.૫૨ લાખમાં, ગોતામાં દેવનગર પાસેનો પ્લોટ ૨૦ દિવસ માટે રૂ. ૪.૨૦ લાખમાં તેમજ થલતેજમાં તાજ હોટેલ પાસેનો પ્લોટ ૧૮ દિવસ માટે રૂ. ૪.૫૦ લાખમાં ભાડે અપાયા છે. ઉપરાંત તમામ પ્લોટ માટે ભાડા સાથે રૂ. ૭ હજારથી ૮૧ હજાર સુધીનો જીએસટી અલગથી વસૂલાશે. આમ નવરાત્રી પર્વ મ્યુનિ.ને ફળ્યું હોય તેમ ખુલ્લા પડેલા પ્લોટ ભાડે આપી મ્યુનિ. રૂપિયા ૧૪.૬૬ લાખ ઉભા કર્યા હોવાનું સ્થાયી સમિતિના ચેરમેન કમલેશ પટેલે જણાવ્યું છે.

પાનાં : ૩૬ કિંમત : રૂા. ૬-૦૦ ** તા. ૧૮ ઓક્ટોબર ૨૦૨૬ રવિવાર અમદાવાદ, વડોદરા, સુરત, રાજકોટ, ભાવનગર, ભૂજ અને મુંબઈથી પ્રગટ થતું દૈનિક

ગુજરાત સમાચાર

અધિષ્ઠાપક તંત્રી : સ્વ. શાંતિલાલ અ. શાહ ► સંવત ૨૦૮૨ શકે ૧૯૪૮ આસો સુદ - ૮ વર્ષ : ૯૪, અંક : ૨૮૩ ► ટે.નં.૨૫૫૦૮૦૦૧-૨-૩-૪ ► http://www.gujaratsamachar.com AHMEDABAD

મેનેજિંગ તંત્રી : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ► મુદ્રક અને પ્રકાશક : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ખાનપુર, અમદાવાદ-૧ ► RNI Reg. No. 1562/57/REG.No. GAMC-28/2025-2026 Valid upto 31 Dec., 2026 Posting at A'bad RMS 1-2-3-4

ઈમરાન ખાને ભારત છોડવાની તાકીદ કરતી નોટિસને હાઈકોર્ટમાં પડકારી

મુંબઈ, તા. ૧૭

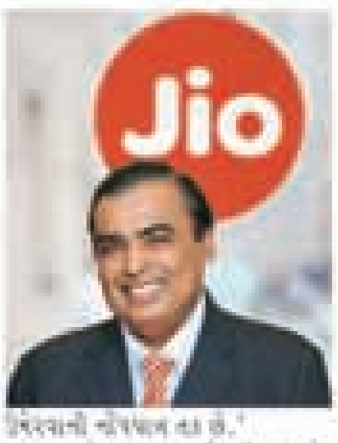
બોલીવુડ અભિનેતા ઈમરાન ખાને ફોરેનર્સ રિજનલ રજિસ્ટ્રેશન ઓફિસ (એફઆરઆરઈ) દ્વારા જારી કરાયેલી નોટિસને પડકારતા બોમ્બે હાઈકોર્ટમાં અરજી કરી છે, જેમાં તેમને ફોરેનર્સ એક્ટનું ઉલ્લંઘન કરવા બદલ ૨૮ ઓક્ટોબર સુધીમાં દેશ છોડી દેવાનો નિર્દેશ આપવામાં આવ્યો છે. નોટિસને

(અનુસંધાન ૧૫મે પાને)

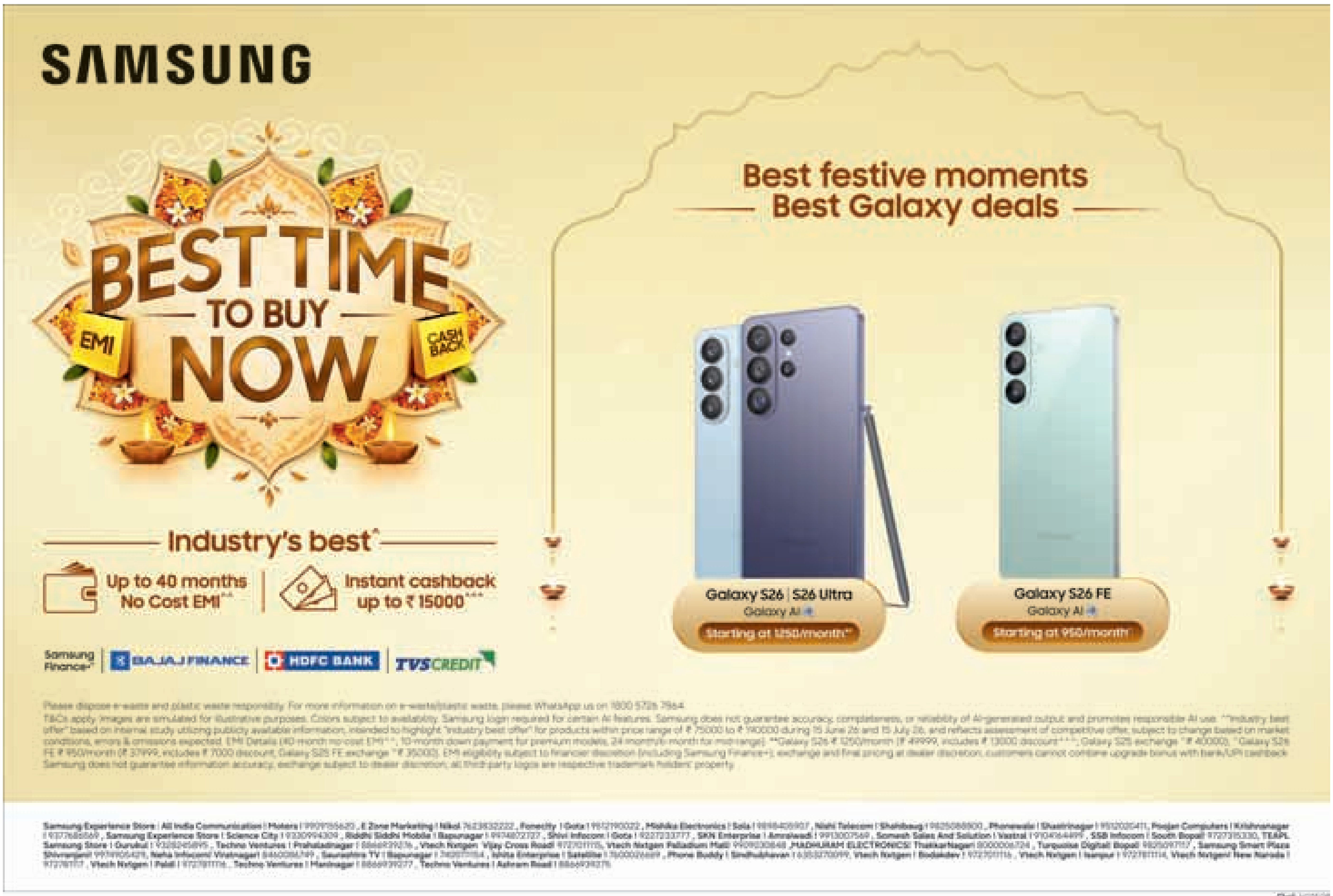
ઓસીઆઈ કાર્ડ ધારકને શાંતિપૂર્ણ વિરોધમાં ભાગ લેવા પર પ્રતિબંધની જોગવાઈ ન હોવાની રજૂઆત

જિયોનો સબ્સ્ક્રાઈબર બેઝ ૫૩૩.૩ મિલિયન અને ૨૮.૬ મિલિયન જિયોફાઈબર સબ્સ્ક્રાઈબર્સ

5G, બ્રોડબેન્ડ અને AI પર આધારિત ભારતના આગામી ડિજિટલ દાયકાનું પ્રવેશદ્વાર એટલે જીઓ પ્લેટફોર્મનો IPO



'જિયો પ્લેટફોર્મ્સ તેના જિયોબ્રેન AI પ્લેટફોર્મ અને ઓટોનોમસ નેટવર્ક ક્ષમતાઓને વૈશ્વિક ટેલિકોમ ઓપરેટરો અને અન્ય ઉદ્યોગો સુધી વિસ્તૃત કરવાની યોજના ધરાવે છે.'



નવરાત્રીના પાવન પર્વ દરમિયાન અમદાવાદમાં એક તરફ જ્યાં ગરબાની રમઝટ જામી છે, તો બીજી તરફ શહેરમાં બંગાળી સંસ્કૃતિનો અદ્ભુત સંગમ જોવા મળી રહ્યો છે. દર વર્ષે નવરાત્રિના છઠ્ઠા નોરતા એટલે કે 'મહાષષ્ઠી'થી શરૂ કરીને 'વિજયાદશમી' એટલે કે દશેરા સુધી આ પાંચ દિવસીય મહોત્સવની ધામધૂમથી ઉજવણી કરવામાં આવે છે.મહોત્સવ દરમિયાન બંગાળી પરંપરા મુજબ વિશાળ પંડાલમાં મા દુર્ગાની મનોરમ્ય મૂર્તિની સ્થાપના કરીને વિધિવત નિત્ય પૂજા-અર્ચના કરવામાં આવે છે. દરરોજ સાંજે પંડાલમાં ઢોલ-નગારાના તાલે થતી વિશેષ સંધ્યા આરતી અને 'ધુનુચી નૃત્ય' મુખ્ય આકર્ષણનું કેન્દ્ર બને છે. પૂજાના પાંચેય દિવસ દરમિયાન તમામ માઈભક્તો માટે વિશેષ 'ભોગ'(મહાપ્રસાદ)નું આયોજન કરવામાં આવે છે. કોમ શયલ ગરબાના યુગમાં પણ અમદાવાદમાં વસતો બંગાળી સમાજ પોતાની સદીઓ જૂની સંસ્કૃતિ અને પરંપરાને અકબંધ રાખીને સમગ્ર અમદાવાદને 'મિની બંગાળ'ના રંગમાં રંગી દે છે. (તસવીર : સુરેશ મિસ્ત્રી)

માતાજીના મંદિરો ઝળહળતી રોશની-આકર્ષણોથી દીપી ઉઠ્યા

આજે મહાઅષ્ટમી : માઈ મંદિરોમાં હોમ-હવન, વિશેષ પૂજાનું આયોજન

અમદાવાદ, શનિવાર

નવરાત્રી પર્વનું સૌથી મોટુ અને અનન્ય શાક્ત મહાત્મ્ય ધરાવતી આઠમ નિમિતે શહેરના વિવિધ વિસ્તારોમાં અંબાજી સહિતના માતાજીના મંદિરોમાં આઠમ નિમિતે વિશેષ પૂજા, હોમ, હવન અને નવચંડી યજ્ઞ સહિતનું ભવ્ય આયોજન કરવામાં આવ્યું છે.

ભદ્રકાળી, ધનાસુથારની પોળનું પ્રાચીન અંબાજી મંદિર, માધુપુરાનું અંબાજી મંદિર સહિતના મંદિરોમાં વિશેષ શણગારો-આકર્ષણો

શહેરના સુપ્રસિધ્ધ ભદ્રાકાળી મંદિર, ધનાસુથારની પોળના ૮૦૭ વર્ષ કરતાં પણ અતિ પ્રાચીન અંબાજી મંદિર, ભુલાભાઈ પાર્ક ખાતે બહુચર માતાજી, માધુપુરાના અંબાજી માતાજી સહિતના વિવિધ મંદિરોમાં આઠમ નિમિતે માતાજીના અદ્ભુત શણગાર, પૂજા, મહાઆરતી, શ્રધ્ધાળુ ભકતો માટે વિશેષ પ્રસાદ સહિતના ધાર્મિક કાર્યક્રમોનું આયોજન કરાયું છે. નવરાત્રિ દરમ્યાન અષ્ટમીની પૂજા-આરાધનાનું બહુ મોટુ, વિશેષ અને ચમત્કારિક મહાત્મ્ય હોવાથી શહેરના આ માતાજીના મંદિરોમાં આઠમ અને નોમ દરમ્યાન હજારો શ્રધ્ધાળુઓ દર્શનાર્થે ઉમટશે.

આઠમ-નોમને લઈને શહેરના અંબાજી માતાજી સહિત વિવિધ મંદિરો ઝળહળતી રોશની સહિતના આકર્ષણોથી સુશોભિત અને સજ્જ કરવામાં આવ્યા છે. શહેરના ધનાસુથારની પોળના ૮૦૭ કરતાં પણ અતિપ્રાચીન અને ચમત્કારિક અંબાજી માતાજીના મંદિર સાથે જોડાયેલો ચમત્કારિક અને રોચક ઈતિહાસ પણ એટલો જ રસપ્રદ છે. ધનાસુથારની પોળના ઐતિહાસિક અંબાજી મંદિરના ગાદીપતિ દિપેનભાઈ ભૂપેન્દ્રભાઈ ભટ્ટના જણાવ્યા મુજબ, સદીઓ પૂર્વે જયાંથી સાબરમતી નદી વહેતી હતી,તે હાલના માણેકચોક અને ફર્નાન્ડીજ બ્રિજ વિસ્તારમાં કોતરો હતો અને હાલના રિલીફ રોડ અને ગાંધી રોડનો વિસ્તાર પણ ખુલ્લો અને જંગલ જેવો હતો એ અરસામાં આ મંદિર અને મૂર્તિની સ્થાપના થયા હોવાનું મનાય છે. લાલભાઈ દલપતભાઈ ઈન્સ્ટીટયુટ ઓફ ઈન્ડોલોજીના સંશોધનકારોના મત મુજબ, ધનાસુથારની પોળ સ્થિત મા અઁબાજીની આ મૂર્તિ સદીઓ પુરાણી છે અને મંદિર પણ એટલુ જૂનું છે.

કૃષિ ક્ષેત્રે ડ્રોન ટેક્નોલોજીનો ઉપયોગ હજુ પણ ઓછો

આધુનિક ખેતીમાં ટેક-સેવી ગુજરાત દેશના ટોચના રાજ્યોથી ઘણું દૂર!

અમદાવાદ, શનિવાર

કેન્દ્ર સરકારની મહત્વાકાંક્ષી 'નમો ડ્રોન દીદી યોજના' અંતર્ગત ગ્રામીણ મહિલાઓને આત્મનિર્ભર અને હાઈટેક બનાવવાની રેસમાં ગુજરાત અપેક્ષા કરતાં ઘણું પાછળ રહી ગયું છે. સત્તાવાર ડેટા અનુસાર, કૃષિ ક્ષેત્રે ડ્રોન ટેક્નોલોજી અપનાવવામાં અને મહિલાઓને ડ્રોન પાઈલટની તાલીમ આપવામાં દક્ષિણ અને ઉત્તર ભારતના રાજ્યો બાજી મારી ગયા છે, જ્યારે દેશનું ગ્રોથ એન્જિન ગણાતું ગુજરાત હજુ પણ મધ્યમ સ્તરે અટવાયેલું જોવા મળી રહ્યું છે.

ગુજરાતમાં મહિલા સેલ્ફ હેલ્પ ગ્રુપ્સ સુધી ડ્રોન પહોંચાડવાની અને સપ્લાય ચેઈનની ગતિ ધીમી

જાહેર થયેલા સત્તાવાર આંકડાઓ પ્રમાણે, દક્ષિણ ભારતનું કર્ણાટક ૧૪૫ ડ્રોન સાથે દેશભરમાં પ્રથમ ક્રમે છે. જ્યારે દેશનું સૌથી મોટું રાજ્ય ઉત્તર પ્રદેશ ૧૨૮ ડ્રોન સાથે બીજા ક્રમે અને આંધ્ર પ્રદેશ ૧૦૮ ડ્રોન સાથે ત્રીજા ક્રમે છે. નાનકડા હરિયાણાએ પણ ૧૦૨ ડ્રોન ફાળવીને સદી વટાવી દીધી છે.

જાન્યુઆરી ૨૬, સુધીમાં ગુજરાત માત્ર ૫૮ ડ્રોન અને એટલી જ મહિલા પાઈલટોની તાલીમ સાથે ઘણું પાછળ છે. જોકે, ગોવા અને હિમાચલ પ્રદેશ જેવા રાજ્યોની સરખામણીએ ગુજરાતની સ્થિતિ સારી છે, પરંતુ કૃષિ અને સહકારી ક્ષેત્રે હંમેશા અગ્રેસર રહેતા ગુજરાત માટે આ આંકડો ચિંતાજનક છે. ટોચના રાજ્યોની સરખામણીમાં ગુજરાત અડધાથી પણ ઓછી ક્ષમતા પર કામ કરી રહ્યું છે. અન્ય રાજ્યોની સરખામણીએ ગુજરાતમાં મહિલા સેલ્ફ હેલ્પ ગ્રુપ્સ સુધી ડ્રોન પહોંચાડવાની અને સપ્લાય ચેઈનની ગતિ ધીમી રહી છે. ઉપરાંત, અન્ય રાજ્યોએ ડ્રોન દ્વારા નેનો યુરિયા અને જંતુનાશકોના છંટકાવની નીતિને વધુ આક્રમક રીતે લાગુ કરી છે. જો ગુજરાત આધુનિક ખેતી અને મહિલા સશક્તિકરણના આ મહાયજ્ઞમાં મોખરાનું સ્થાન મેળવવા માંગતું હોય, તો આ યોજનાને વધુ અસરકારક અને ઝડપી બનાવવી પડશે.

વાત વાતમાં

ગરબામાં પોલિટિકલ રંગ !

આજકાલ દેશમાં અને ખાસ કરીને દિલ્હીમાં બરાબર નવરાત્રિ ટાણે જે 'રામલીલા' ચાલી રહી છે તે જોતાં અમુક ગુજરાતી ગરબાને પણ રાજકીય રંગ લાગી રહ્યો છે ! સાંભળો...

***

(પ્રિયંકા ગાંધી ગાઈ રહ્યાં છે)
અરજી લઈને હું તો સુપ્રીમ કોર્ટે ગઈ'તી સુપ્રીમ કોર્ટ, મને તારીખ દે ! નઈ તો મારી વોટબેન્ક પાછી દે...!

***

(ભાજપવાળા નાચી રહ્યા છે)
'ચોરી લેશું ચોરી લેશું' 'સર' મોટો દાવ ! પણ... એક વોટ હટાવું ત્યાં તો કોક્રોચ નીકળે ચાર !

***

(જેન-ઝિ વાળા સીજેપી નેતાઓને ચેતવી રહ્યા છે)
એક જંતર મંતરે... તાળાં મારીયાં રે લોલ ! સહુ તમે ના જશો ખોલવાને ત્યાં પોલીસ બડો મિજાજી !

***

(ઈન્ડિયા બ્લોકના નેતાઓ ધસમસી રહેલા રાહુલ ગાંધીને વીનવે છે)
'જોડે રહેજો રાજ... હવે ધક્કો લાગે કે ના લાગે બેરીકેડ પર ચડો કે ના ચડો, તમે... જોડે રહેજો રાજ !

***

(મોદી સાહેબ પણ મુંઝાયા છે કે આ લોકોનું કરવું શું ?)
'ઝીણું બોલું તો માથે ચડી જાય... આખું બોલું તો મિડીયા ફોલી ખાય !

***

(વિપક્ષોનો આક્ષેપ છે કે...)
ઘોર અંધારી રે 'યાદી'માંથી નીકળ્યાં તેર કરોડ નામ ! એવી યાદી રે, કોણ કાઢે...? એનું પ્રજ્ઞેશકુમાર છે નામ !

***

(દેશભરનાં યુવક યુવતીઓ 'ઘેર બેઠાં' ઓનલાઈન પાનો ચડાવી રહ્યા છે !)
તમે એકવાર દિલ્હી જાજો રે હો જેન-ઝિ વાળા ! તમે દિલ્હીનાં રીલ્સ મોકલાવજો રે, હો જેન-ઝિ વાળા !

***

(અને છેલ્લે, સૌ દેખાવકારો આરતી ઉતારી રહ્યા છે...)
જય મિડીયા માતા ! ઓ જય મિડીયા માતા ! અખંડ પ્રચાર ચલાવ્યો પ્રચંડ વિરોધ ચગાવ્યો શાહ-મોદી થાક્યા... ઓહો, જય મિડીયા માતા !

- મન્નુ શેખચલ્લી

સિવિલમાં બિલીરૂબિનોમીટર મશીન વસાવાતાં

શિશુને કમળો છે કે નહીં તે હવે બ્લડ સેમ્પલ વગર ત્વચાથી જાણી શકાશે

અમદાવાદ,શનિવાર

અસારવા સિવિલ હોસ્પિટલમાં અદ્યતન બિલીરૂબિનોમીટર વસાવવામાં આવ્યા છે. જેના દ્વારા હવે નવજાત શિશુને કમળો છે કે નહીં તે હવે સોય ભોંક્યા વગર કે લોહીનો નમૂનો લીધા વગર માત્ર ત્વચા દ્વારા જ બિલીરૂબિનના સ્તરનો અંદાજ મળી શકશે. જેના પગલે શિશુઓને પીડાદાયક પ્રક્રિયામાંથી મુક્તિ મળશે.

સિવિલમાં રૂ. ૧૭ લાખના બે નવા સોનોગ્રાફી સહિત કુલ ૭૭ લાખના તબીબી સાધનો વસાવાયા

અસારવા સિવિલ હોસ્પિટલમાં ચાર અદ્યતન સોનોગ્રાફી મશીન, બે બિલીરૂબિનોમીટર સહિત કુલ અંદાજે રૂપિયા ૭૭ લાખના તબીબી સાધનો ગુજરાત મેડિકલ સર્વિસિસ કોર્પોરેશન લિમિટેડ દ્વારા ઉપલબ્ધ કરાવાયા છે. અંદાજે રૂ. ૧૭ લાખની કિંમત ધરાવતા ચાર સોનોગ્રાફી મશીનમાંથી બે મશીન રેડિયોલોજી વિભાગમાં, એક સ્ત્રીરોગ વિભાગની ઓપીડીમાં અને એક પલ્મોનરી વિભાગમાં કાર્યરત કરાશે. રેડિયોલોજી વિભાગના વડા ડૉ. શીતલ પટેલે જણાવ્યું કે, 'સ્ત્રીરોગ ઓપીડીમાં જ સોનોગ્રાફી મશીન મૂકાતાં ગર્ભવતી તથા સ્ત્રીરોગ સંબંધિત સમસ્યાઓ ધરાવતી મહિલા દર્દીઓને રેડિયોલોજી વિભાગ સુધી લાંબા થવું નહીં પડે. તેમજ પલ્મોનરી વિભાગમાં જ સોનોગ્રાફીની સુવિધા ઉપલબ્ધ થતાં છાતી અને ફેફસાંના રોગો ધરાવતા દર્દીઓની તપાસ સરળ બનશે.'

બાળરોગ વિભાગના વડા ડૉ. જોલી વૈષ્ણવે જણાવ્યું કે, ' બે આધુનિક બિલીરૂબિનોમીટર અત્યંત ઉપયોગી સાબિત થશે.

શિશુઓને પીડાદાયક પ્રક્રિયામાંથી મુક્તિ મળશે અને સમયસર આગળની સારવાર શરૂ કરી શકાશે.'

સહપ્રવાસીઓને પરેશાન કરવા ભારે પડશે

ટ્રેનમાં રીલ્સ વગાડી ઘોંઘાટ કરશો તો રૂપિયા પાંચ હજાર સુધીનો દંડ

અમદાવાદ, શનિવાર

ટ્રેનમાં લાંબી મુસાફરી દરમિયાન કોઈ મુસાફર આરામ કરતો હોય, તો કોઈ પરિવાર સાથે સમય પસાર કરતો હોય છે. આવા સમયે મોબાઈલ પર મોટા અવાજે વાત કરી, સ્પીકર પર ગીતો વગાડવાં કે ઊંચા અવાજે રીલ્સ વગાડવાથી અન્ય મુસાફરોને પરેશાની થતી હોય છે. રેલવેમાં આવા વર્તનને કારણે ઉપદ્રવ સર્જાય તો રેલવે અધિનિયમની કલમ ૧૪૫ હેઠળ એકથી પાંચ હજારનો દંડ સાથે કેદ સહિતની કાર્યવાહી થઈ શકે છે.

રેલવે અધિનિયમની કલમ ૧૪૫ હેઠળ કાર્યવાહી થશે, ગંભીર કિસ્સામાં ૬ માસની કેદની પણ જોગવાઈ

ટ્રેનના ડબ્બામાં અનેક મુસાફરો એકસાથે મુસાફરી કરતા હોવાથી દરેકે અન્ય બાબતે પણ ધ્યાન રાખવું જરૂરી હોય છે. ખાસ કરીને રાત્રિના સમયે મોટા અવાજે ફોન પર વાત કરવી, ગીતો વગાડવાં કે ઊંચા અવાજ રાખીને રિલ્સ જોવાથી ઊંઘતા મુસાફરોને મુશ્કેલી પડતી હોય છે. આવી હરકતથી સહપ્રવાસીઓને પરેશાની થાય અને તે ફરિયાદ કરે તો રેલવેના અધિનિયમ કલમ ૧૪૫ હેઠળ કાર્યવાહી થઈ શકે છે. આ જોગવાઈ હેઠળ ઊંચા અવાજે ગીતો સાંભળનાર, રિલ્સ વગાડનાર વ્યક્તિ સામે ઉપદ્રવ કરવા બદલ એક હજારનો દંડ થઈ શકે છે.

અનેક વખત ટકોર કરવા છતાં ઉપદ્રવ ચાલુ રાખવાના કિસ્સામાં ૬ માસની કેદ અને પાંચ હજાર સુધીનો દંડ પણ થઈ શકે છે. જેથી ટ્રેનમાં મુસાફરી કરતાં લોકોએ ફોન પર વાત કરતી વખતે અવાજ ધીમો રાખવો, ગીતો સાંભળવા ઈયરફોન વાપરવા અને રાત્રે અન્ય મુસાફરોની ઊંભનો ખ્યાલ રાખવા રેલવએ અપીલ કરી છે.

આઈ.ડી.બી.આઈ. બેન્ક ૫૩ હજાર કરોડમાં સરકારે વિદેશીઓને વેચી

૩.૫૦ લાખ કરોડની બેન્ક ડિપોઝિટો મોદી સરકારે વિદેશીઓના ભરોસે મૂકી

રાજકોટ,શનિવાર

ભારતના ઉદ્યોગોને વિકાસ માટે નાણાં આપવા સંસદમાં પસાર થયેલા કાયદા હેઠળ ૧ જૂલાઈ ૧૯૬૪માં સ્થપાયેલી અને ૧૯૭૬માં સીધી સરકારની માલિકી ટ્રાન્સફર થઈ તે આઈ.ડી.બી.આઈ. (ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ડેવલપમેન્ટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા) કે જેમાં દેશવાસીઓના રૂા.૩,૫૦,૦૦૦ કરોડની ડિપોઝીટ પડી છે તે વિદેશી હાથમાં સોંપી દેવાના કેન્દ્ર સરકારના નિર્ણય સામે આ ઘટનાની ગંભીરતા સુપેરે સમજતા બેન્ક કર્મચારીઓમાં તીવ્ર પ્રત્યાઘાતો પડ્યા છે અને કાળી પટ્ટી બાંધીને વિરોધ કરાયો હતો.

કેન્દ્ર સરકારે એર ઈન્ડિયા પછી નજીવી કિંમતે આઈડીબીઆઈ બેન્ક વેચી દેશ માટે સૌથી ખોટો નિર્ણય લીધો છે-બેન્ક યુનિયનનો આક્રોશ

ગુજરાતના બેન્ક કર્મચારી યુનિયને જણાવ્યું કે ગત તા.૧૪-૧૦-૨૦૨૬ના ઔદ્યોગિક વિકાસ બેન્ક (આઈ.ડી.બી.આઈ.)ને માત્ર રૂા.૫૩ હજાર કરોડમાં વેચવાનો નિર્ણય નરેન્દ્ર મોદીની સરકારની કેબીનેટ કમિટી ઓન ઈકોનોમિક અફેયરની બેઠકમાં લેવાયો હતો.

જનતાના પૈસે ઉભી કરાયેલા બેન્ક હવે ખાનગી હાથોમાં જશે. ભારતના ઈતિહાસમાં આ એવી સરકાર છે જેણે ૭૦ વર્ષોમાં જનતાના પૈસે નિર્માણ થયેલી સંપતિનું નિલામ કર્યું છે. અગાઉ એર ઈન્ડીયાને માત્ર રૂા.૧૮ હજાર કરોડમાં ખાનગીકરણ બાદ દેશ માટે આ સૌથી મોટો ખોટનો સોદો કરાયો છે.

કેનેડાની કંપની 'ફેરફેક્સ ફાયનાન્શિયલ હોલ્ડિંગ્ઝની પેટા કંપની કેનેડા ઈન્ક.ને માત્ર રૂા.૫૨,૮૭૮ કરોડની નજીવી કિંમતે આ તગડો નફો કરતી બેન્ક વેચી દીધી છે. આ બેન્કે ગત ત્રણ વર્ષમાં અનુક્રમે રૂા.૫૬૦૦ કરોડ, ૭૫૦૦ કરોડ અને ૯૫૯૦ કરોડનો મોટો નફો કર્યો છે અને નફા કરતી બેન્ક વેચાઈ છે. આ બેન્કમાં સરકાર પાસે ૪૫.૪૭ ટકા અને એલ.આઈ.સી. પાસે ૪૯.૨૪ ટકા સહિત ૯૪.૭૨ ટકા હિસ્સો હતો જે હવે માત્ર ૧૫ ટકા રહેશે. બેન્ક ઉપર ૬૦.૭૨ ટકા કબજો વિદેશી કંપનીનો રહેશે.

કર્મચારી સંગઠને જણાવ્યું કે આ સોદો એ બેન્કનું ખાનગીકરણ માત્ર નથી પરંતુ, વિદેશીકરણ છે. આત્મનિર્ભરતાની વાતોથી તદ્દન વિપરીત આ નિર્ણય છે. સરકાર દેશમાં નફોકરતી અને અર્થતંત્ર માટે વ્યુહાત્મક મહત્વની બેન્કો વિદેશી રોકાણકારોને આપી દેવા માંગે છે અને જાહેરક્ષેત્રની બેન્કોને નબળી પાડવાનો વ્યુહ છે.

ઈન્દિરા ગાંધી-કોંગ્રેસના શાસનમાં ૨૦ મોટી બેન્કો રાષ્ટ્રીયકૃત થઈ હતી

આજે આઈડીબીઆઈ બેન્ક વિદેશ હાથમાં સોંપવાનો ગંભીર વિવાદ ચાલે છે ત્યારે બીજી તરફ સ્વ.વડાપ્રધાન ઈન્દિરા ગાંધી અને કોંગ્રેસના શાસનકાળમાં બેન્કિંગ ક્ષેત્રનો દેશના ગ્રામ્ય વિસ્તારના ગરીબોને લાભ મળે તે હેતુ દર્શાવીને ૧૯ જૂલાઈ ૧૯૬૯ના સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા સહિત ૧૪ મોટી બેન્કો અને ૧૫ એપ્રિલ ૧૯૮૦ના વધુ ૬ બેન્કો સહિત ૨૦ બેન્કો રાષ્ટ્રીયકૃત કરીને સરકાર હસ્તક લીધી હતી. જો કે આ ૨૦ બેન્કોમાં વધારો તો દૂરની વાત છે પરંતુ, એન.ડી.એ.શાસનમાં મર્જીંગ થતા ૧૨ બેન્કો કાર્યરત રહી છે.

ગજબની વાતઃ પહેલા ટેન્ડરમાં ડિસ્ક્વોલિફાય થઈ, બીજા ટેન્ડરમાં એલ-૧

રિ-ટેન્ડરમાં એક પૈસાનો પણ નફો ન માગનાર કંપની ટેન્ડર મેળવી ગઈ

(પ્રતિનિધિ તરફથી) અમદાવાદ,શુક્રવાર

સ્માર્ટ સિટીને ચોખ્ખું રાખવા માટે મેનપાવર સપ્લાયના પહેલા ટેન્ડરમાં ડિસક્વોલિફાય થયેલી કંપનીએ રિ-ટેન્ડરિંગમાં મેનપાવરના ચાર્જ ઉપરાંત રાતીપાઈનો પણ નફો કરવા ન માગતા હોય તેમ શૂન્ય નફા સાથે ટેન્ડર ભરતાં તે રિટેન્ડરિંગમાં ક્વોલિફાય થઈ ગઈ હતી. તેમ જ એલ-૧ થતાં ટેન્ડર મેળવી ગઈ છે.

સ્માર્ટ સિટીના મેનપાવર સપ્લાયના ટેન્ડરમાં માણસોની હાજરી બતાવવામાં થતાં ગોટાળા કરી નફો કમાવા શૂન્ય નફાએ ટેન્ડર ભર્યુ

નવાઈની વાત તો એ છે કે પ્રાપરાઈટરી કંપનીને આ ટેન્ડર ભરવાની છૂટ ન હોવાનું પ્રથમ ટેન્ડરમાં શરત મૂકવામાં આવી હોવાથી જ આ કંપની ડિસક્વોલિફાય થઈ હતી. પરંતુ રિટેન્ડરિંગમાં પ્રોપરાયટરી કંપનીને ટેન્ડર ભરવાની છૂટ આપવામાં આવતા માહિ એન્ટરપ્રાઈસ ટેન્ડર પણ ભરી શકી હતી અને ક્વોલિફાયી થઈને ટેન્ડર મેળવી પણ ગઈ હતી. પરિણામે અધિકારીઓ સાથેની મિલીભગતમાં આ કંપનીએ ટેન્ડર ભર્યું હોવાનું ચર્ચાઈ રહ્યું છે. પહેલા ટેન્ડરમાં એલ-૧ થયેલી સર્કલ કમ્પ્લિય પ્રાઈવેટ લિમિટેડ નામની કંપની ઉપરાંત હાર્દિક કન્સ્ટ્રક્શન, રાજપૂત સિક્યોરિટીઝ સર્વિસીસ નામની ત્રણેય કંપનીઓ રિ-ટેન્ડરિંગમાં ફેંકાઈ ગઈ હતી.

સામાન્ય રીતે મેનપાવર સપ્લાયના કોન્ટ્રક્ટમાં મેનપાવરનો મિનિમમ વેજીસને ધોરણે થતા પગાર ખર્ચ ઉપરાંત કુલ બિલના પાંચ ટકા સુધીનો નફો કરવાની છૂટ આપવામાં આવે છે. સ્માર્ટ સિટીમાં શહેરની સ્વચ્છતા માટે બહાર પાડવામાં આવેલા પહેલા ટેન્ડર નંબર એસસીએડીએલ-૨૦૨૫-૨૬-૦૨માં ચાર કંપનીઓએ ટેન્ડર ભર્યા હતા. તેમાં સર્કલ કમ્પ્લિટ એલ-૧ સાથે ક્વોલિફાય થઈ અને અન્ય કંપનીઓ ડિસક્વોલિફાઈ થઈ હોવાથી સિંગલ વિનર હોવાનું કારણ આગળ કરીને રિ-ટેન્ડરિંગ કરવામાં આવ્યું હતું. પહેલા ટેન્ડરમાં કંપની કે ભાગીદારી પેઢી જ ભાગ લઈ શકે તેવી શરત હતી. તેથી જ પ્રોપરાયટરશીપ કંપનીજ માહિ એન્ટરપ્રાઈઝને ડિસ્ક્વોલિફાય કરવામાં આવી હતી.

રિટેન્ડરિંગમાં કેટલીક શરતો બદલવામાં આવી હતી. એક તો અરજી કરનારી પેઢીના પ્રકારમાં ફેરફાર કરીને પ્રોપરાયટરી કંપનીને ટેન્ડર ભરવાની છૂટ આપી હતી. પ્રોપરાયટરી કંપનીને ટેન્ડર ભરવાની છૂટ આપવામાં આવી હતી. જોકે આ અંગે માહિતી માગવામાં આવતા ટેન્ડરમાં ભાગ લેનારા કોઈપણ બિડરને ટેન્ડરની શરતો કે અનુભવના નિયમોમાં લાભ આપવામાં ન આવ્યો હોવાનું જણાવવામાં આવ્યું છે. આમ ખોટી માહિતી આપવામાં આવી છે.

આ જ રીતે આ જ કામ માટે ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬માં નવેસરથી ટેન્ડર ઈન્વોઈટ કરવામાં આવ્યા હતા. પહેલા ટેન્ડરમાં ૨૦૨૦-૨૧થી ૨૦૨૩-૨૪ના ત્રણ વષના નફા નુકસાનના સી.એ.સર્ટિફિકેશનના પ્રમાણપત્ર માગ્યા હતા. રિટેન્ડરિંગમાં ૨૦૨૨-૨૩, ૨૦૨૩-૨૪ અને ૨૦૨૪-૨૫ના સી.એ.ના પ્રમાણિત પ્રમાણપત્ર માગ્યા હતા. તેમ જ ૬૦ લાખના સરેરાશ ટર્નઓવરનો આગ્રહ રાખ્યો હતો. આ ફેરફાર કર્યો હોવા છતાં કોઈ ફેરફાર કરવામાં આવ્યો ન હોવાનો દાવો કરવામાં આવે છે. શરતોમાં બદલાવ કરવાના આ નિર્ણય પણ માહિ એન્ટરપ્રાઈસને ક્વોલિફાય કરાવવામાં જવાબદાર બન્યો હતો. માહિ એન્ટરપ્રાઈસને લાભ કરાવવા જ ટેન્ડરની શરત ૨-૧(સી)ની જોગવાઈને હળવી કરવામાં આવી હોવાનું ચર્ચાઈ રહ્યું છે.

ટેન્ડર મળ્યા પછી અધિકારીઓ સાથેની મિલીભગતમા વાસ્તવિક કરતાં વધુ હાજરી બતાવી આચરવામાં આવતું કૌભાંડ

અવસાન નોંધ

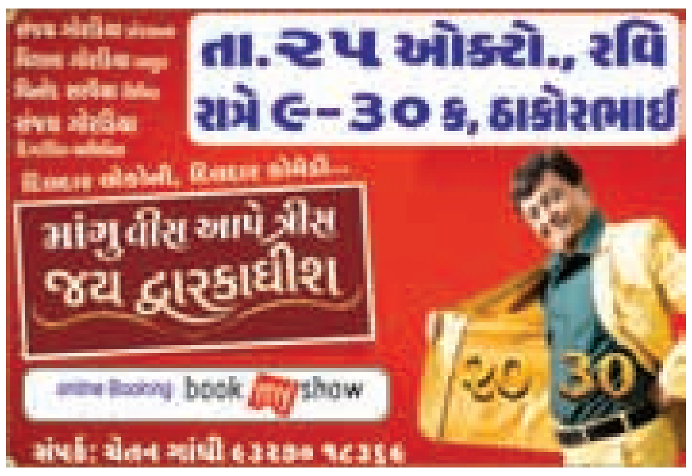
ચોકસીઃ સ્વ. હસુમતીબેન મહેન્દ્રકુમાર ચોક્સીનું બેસણું, સરયુ હસુ ઝાલાવાડ સાંસ્કૃતિક ભવન, ચંદ્રનગર બીઆરટીએસ બસ સ્ટેન્ડ સામે, પાલડી ખાતે, સવારે ૯થી ૧૧.

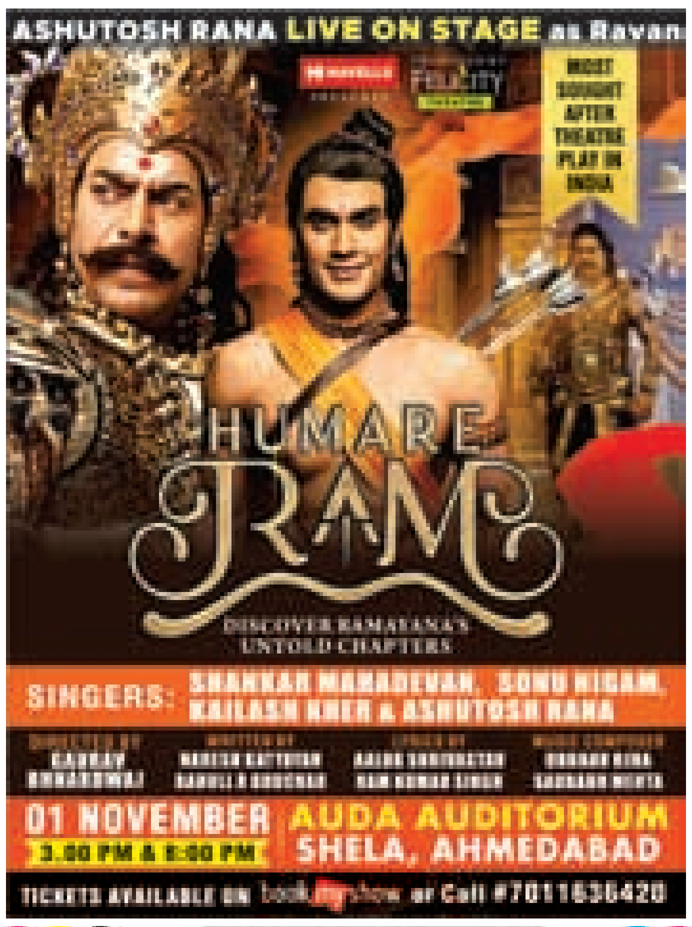
ચાવડા : સ્વ. કરસનભાઈ જેઠાભાઈ ચાવડાનું બેસણું, સ્વામિનારાયણ મંદિર, જીવરાજ પાર્ક મેટ્રો સ્ટેશનની નીચે, જીવરાજ પાર્ક ચાર રસ્તા ખાતે, સવારે ૮થી ૧૧.

વાચકોએ નોંધ લેવી કે કોઈપણ જાહેરખબરમાં જણાવેલી માહિતીની સત્યતા બાબતે અમો કોઈ બાંયેધરી આપતા નથી. વાચકોએ પોતાની રીતે પૂરતી ચકાસણી કરીને યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
- જાહેરખબર મેનેજર

લોક પ્રકાશન લી. અમદાવાદ વતી મુદ્રક, પ્રકાશક શ્રી શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહે (૧) પ્રજાબંધુ પ્રેસ, ખાનપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. (૨) નીલગીરી પ્રેસ, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯ ખાતે છાપ્યું અને ગુજરાત સમાચાર ભવન, ખાનપુર ખાતેથી પ્રસિધ્ધ કર્યું. અધિષ્ઠાપક તંત્રી : સ્વ. શાંતિલાલ અ. શાહ
Regd. NI. GAMC 28

Owned by Lok Prakashan Limited for Ahmedabad Edition, Printer & Publisher Shri Shreyansh S. Shah Printed at (1) prajabandhu press, khanpur, Ahmedabad-380001 (2) Nilgiri press, satelite,Ahmedabad- 380059 and Published from Gujarat Samachar Bhavan Khanpur, Ahmedabad. Founder Editor: Lt. Shantilal A.Shah
Regd.NI.GAMC 28





કેશ ડિસ્કાઉન્ટ	એક્સચેન્જ બોનસ	ઇન્સ્ટન્ટ ડિસ્કાઉન્ટ	ઓછું ડાઉન પેમેન્ટ	એક્સક્લુઝિવ કોર્પોરેટ ઓફર
₹2 500* સુધી	₹5 000* સુધી	₹10 000* સુધી (SBI card, HDFC Bank, pine labs)	₹4 999* થી શરૂ	₹3 200* સુધી

For bulk / institutional inquiries, please write to us at : institutionalsales@heromotocorp.com | Available in CSD

Hero GoodLife

Also Available on: Flipkart amazon.in

TOLL FREE 1800 266 0018

Authorised Dealers: AHMEDABAD: Ambavadi: Shradha Hero: 9289922563; Bopal: Raj Hero: 9289233435; CTM: Rajdeep Hero: 9289922511; Gota: Shradha Hero: 9289922209; Laldarwaja: Shradha Hero: 9289922209; Maninagar (Kankaria): Rajdeep Hero: 9289922511; Narol: Rajdeep Hero: 9289922511; Navrangpura: Bikes Hero: 9289922253; Nikol: Mann Hero: 9875090031 RTO Circle: Chiraniya Hero 9289235287; Sanand: Bikes Hero: 9289923089; Sarkhej: Raj Hero: 9289233435; ANAND: Chikhodra Road: Prakash Hero : 9289922237; Lambhvel Road: Legacy Hero: 9289923138; ANJAR: Shiv Shakti Hero: 9821739780; ANKLESHWAR: Anas Hero : 9289922241; AMRELI: Navnit Hero : 9289922254; BARDOLI: Vamdote Hero : 9289923136; BHARUCH: Vimco Hero : 9289922428; BHAVNAGAR: Chitra: Patel Hero: 9289922512; Crescent Circle: Capital Hero : 9289922238; BHUJ: K.D. Hero : 9289922480; BOTAD: Patel Hero: 9289923201; CHIKHLI: Supreme Hero: 9289922542; DAHOD: Shree Laxminarayan Hero: 9289922242; GANDHIDHAM: Quality Hero : 9289922248; GANDHINAGAR: Nanda Hero : 9289922236; GODHRA: Century Hero: 9104400559; GONDAL: Everest Hero : 9289922694; HALVAD: Shreeji Hero : 9289923041; HIMMATNAGAR : Harsolia Motors : 9289923821 JAMNAGAR: Saru Section Road: Karan Hero : 9289922670; Hapa: Gokul Hero: 9289923051; JAMKHAMBHALIA: Ashok Hero : 9289922610; JUNAGADH: Jagdish Hero: 9289922239; MEHSANA: Nagalpur: Umiya Hero : 9289922249; Radhanpur Road: Umiya Hero : 9289922249; KALOL: Shakti Hero: 9289922809; KAMREJ: Shubham Hero: 9289922750; MAHUVA: Vinay Hero: 9289922825; MODASA: Pavan Hero : 9289922826; MORBI: Jai Ganesh Hero : 9289922481; NAVSARI: Metro Hero : 9289922250; NADIAD: Horizon Hero : 9289922247; NARMADA: Rajpipla: Anas Hero : 9289922241; PALANPUR: Sarthi Hero : 9289923155; Shiv Hero : 9289922243; PATAN: Sarthi Hero : 9289922426; PORBANDAR: Jayshree Hero : 9289922494; RAJKOT: Gondal Road: Jay Kay Hero : 9289922715; Vavdi: Perfect Hero : 9289922235; 150 Ft Ring Road: Jai Ganesh Hero : 9289923067; Rajkot: Kuvadva Road Gopinath Mobility : 7490904512; SILVASA : Anil Motors : 9289924306 SURAT: Adajan Road: Jalaram Hero : 9289923027; Surat: Tapi Motors : 7069726000; Katargam: Sadguru Hero : 9289922982; Puna-Kumbharia Road: Shivani Hero : 9289922755; Udhna: Sadguru Hero: 9289923809; Ring-Road: GK Hero : 9289923810; Varracha: Rajdeep Hero: 9821737620; SURENDRANAGAR: Jai Ganesh Hero : 9289923144; VADODARA: Pandya Bridge: Century Hero : 9289922210; Nizampura: Century Hero: 9289922210; Subhanpura: Century Hero :9289922210; Bahucharaji Road, Karelibagh: Kumar Hero : 9289922208; Dandia Bazar: Kumar Hero: 9289922208; O P Road: Kumar Hero : 9289922252; Gotri : Kumar Hero: 9289922252; Makarpura: Jaydeep Hero : 9289923199; VAPI: Metro Hero : 9289922251; Shanti Hero : 9289923190; VISNAGAR: Auto World Hero : 9289923055; VERAVAL: Jagdish Hero : 9289922300; VALSAD: Shanti Hero : 9289922234; UNA: Modheshwary Hero : 9289922596; VYARA: Wheel Hero : 9289922732

Cheil 33547/26

પેસ્ટિસાઇડ્સનો વધારે ઉપયોગ સ્વાસ્થ્ય માટે જોખમી

શાકભાજીમાં પેસ્ટિસાઇડ્સનું ધીમું ઝેર : ગુજરાત પણ જોખમી રાજ્યોમાં

અમદાવાદ, શનિવાર

સ્વાસ્થ્ય જાળવવા માટે રોજની થાળીમાં શાકભાજી હોવું જરૂરી છે, પરંતુ એ જ શાકભાજી ઉગાડવા માટે વપરાતી જંતુનાશક દવાઓના અવશેષો આરોગ્ય માટે ચિંતાનો વિષય બની શકે છે.

જીવાતથી પાકને બચાવવા થતો દવાઓનો ઉપયોગ જો યોગ્ય માત્રામાં ન થાય, છંટકાવ અને લણણી વચ્ચેનો જરૂરી સમય ન જળવાય અથવા પ્રતિબંધિત દવાઓનો ઉપયોગ થાય તો શાકભાજી મારફતે રસાયણોના અવશેષો આપણા શરીરમાં પહોંચી શકે છે. આ મુદ્દે સામે આવેલા સરકારી આંકડાઓએ ગુજરાત સહિત દેશનાં વિવિધ રાજ્યોમાં ખાદ્ય સુરક્ષા અંગે સવાલો ઊભા કર્યા છે.

તાજેતરમાં જારી થયેલા અહેવાલ અનુસાર ગુજરાતમાં વર્ષ ૨૦૨૩-૨૦૨૬ દરમિયાન શાકભાજી અને ફળના ૬૦૩૫ નમૂનાની તપાસ કરવામાં આવી હતી. જેમાંથી ૧૭૦ નમૂનામાં મર્યાદા કરતાં વધારે પેસ્ટિસાઈડ્સના તત્વો મળી આવ્યા છે. દેશમાંથી કુલ ૨૩ રાજ્યમાં ૭૦૬૫૨ સેમ્પલ્સ લેવામાં આવ્યા હતા અને તેમાંથી ૩.૧ ટકામાં પેસ્ટિસાઈડ્સનું પ્રમાણ વધારે હતું.

આ સમયગાળામાં સૌથી વધુ સેમ્પલ્સ લેવામાં આવ્યા હોય તેમાં કર્ણાટક ૯૧૭૬ સાથે મોખરે, તેલંગાણા ૮૧૯૮ સાથે બીજા, પંજાબ ૬૫૮૦ સાથે ત્રીજા, ગુજરાત ચોથા જ્યારે હિમાચલ પ્રદેશ ૫૭૬૫ સાથે પાંચમાં સ્થાને છે.

લેવામાં આવેલા સેમ્પલ્સમાંથી સૌથી વધુ પેસ્ટિસાઈડ્સમાં તેલંગાણા ૪૮૬ સાથે મોખરાનું, કર્ણાટક ૩૩૪ સાથે બીજું, મહારાષ્ટ્ર ૨૬૦ સાથે ત્રીજું, ગુજરાત ચોથું જ્યારે હરિયાણા ૧૫૨ સાથે પાંચમું સ્થાન ધરાવે છે.

શાકભાજીમાં જંતુનાશકના અવશેષો મળવા અને તેનું પ્રમાણ નિર્ધારિત સુરક્ષિત મર્યાદા કરતાં વધી જવું એ બે અલગ બાબતો છે. તેમ છતાં, મર્યાદા કરતાં વધુ અવશેષો ધરાવતા નમૂનાઓ મળવા એ ખેતીની પદ્ધતિઓ, બજારમાં થતી તપાસ અને ગ્રાહકોની સુરક્ષા માટે ચેતવણી સમાન છે. આથી શાકભાજી ખાવાનું બંધ કરવાની નહીં, પરંતુ ખેતરથી થાળી સુધી ખોરાક સુરક્ષિત રહે તેની ખાતરી કરવાની જરૂર છે.

જંતુનાશકની અસર તેના પ્રકાર, માત્રા, શરીરમાં પ્રવેશવાના માર્ગ અને સંપર્કના સમયગાળા પર આધારિત હોય છે. કેટલાક રસાયણોનો વધુ પ્રમાણમાં સંપર્ક થાય તો તાત્કાલિક તકલીફો થઈ શકે છે.

જ્યારે અમુક રસાયણોના લાંબા ગાળાના સંપર્ક અંગે આરોગ્યલક્ષી ચિંતાઓ વ્યક્ત કરવામાં આવી છે. પરંતુ શાકભાજીમાં અવશેષો મળી આવ્યા એટલે તે ખાવાથી જ ચોક્કસ બીમારી થશે એવું તારણ કાઢી શકાય નહીં.

કયા રાજ્યમાં શાકભાજી-ફળમાં સેમ્પલ્સમાં પેસ્ટિસાઇડ્સનું પ્રમાણ?

રાજ્ય	સેમ્પલ્સ	પેસ્ટિસાઇડ્સ વધુ મળ્યા
કર્ણાટક	૯૧૭૬	૩૩૪
તેલંગાણા	૮૧૯૮	૪૮૬
મહારાષ્ટ્ર	૫૨૯૫	૨૬૦
ગુજરાત	૬૦૩૫	૧૭૦
હરિયાણા	૨૩૭૧	૧૫૨
આંધ્ર પ્રદેશ	૨૧૦૪	૧૩૪
રાજસ્થાન	૩૫૬૪	૧૧૧

પાક માટે મંજૂર દવાઓનો યોગ્ય માત્રામાં ઉપયોગ જરૂરી

જાણકારોના મતે ખેડૂતોએ પાક માટે મંજૂર દવાઓનો યોગ્ય માત્રામાં ઉપયોગ કરવો, છંટકાવ વખતે સુરક્ષાનાં સાધનો પહેરવાં અને લણણી પહેલાં દવાના લેબલ પર જણાવેલો જરૂરી સમય જાળવવો જોઈએ. બીજી તરફ, ખાદ્ય સુરક્ષા તંત્રે બજારો અને પુરવઠા વ્યવસ્થામાંથી નિયમિત નમૂનાઓ લઈને તપાસ કરવી અને નિર્ધારિત મર્યાદા કરતાં વધુ અવશેષો ધરાવતા નમૂનાઓ સામે નિયમ મુજબ કાર્યવાહી કરવી જરૂરી છે. ગ્રાહકોએ શાકભાજી પર અસામાન્ય ગંધ કે દેખાવ હોય તો તેનો ઉપયોગ ટાળવો જોઈએ, પરંતુ દેખાવ અને ગંધ સામાન્ય હોય એટલે શાકભાજી જંતુનાશકમુક્ત છે એવું માની લેવું નહીં.

પેસ્ટિસાઇડ્સથી શું સમસ્યા થઇ શકે?

કેટલાક જંતુનાશકોના ઊંચા પ્રમાણના સંપર્કથી ઊબકા, ઊલટી, પેટમાં દુખાવો, ચક્કર, વધુ પડતો પરસેવો અને ચેતાતંત્રને લગતી તકલીફો થઈ શકે છે. ચોક્કસ રસાયણોનો વધુ પડતો અથવા લાંબા ગાળાનો સંપર્ક યકૃત, મૂત્રપિંડ અને અન્ય શારીરિક તંત્રો પર અસર કરી શકે છે. તેની ગંભીરતા રસાયણના પ્રકાર અને સંપર્કની માત્રા પર નિર્ભર છે.

કોણે ખાસ તકેદારી રાખવી?

બાળકો અને ગર્ભવતી મહિલાઓ માટે ખાદ્ય સુરક્ષાની ખાસ કાળજી જરૂરી છે. બાળકોના શરીરનું વજન ઓછું હોવાથી સમાન માત્રાના સંપર્કની અસર પ્રમાણમાં વધારે હોઈ શકે છે. તેથી ઘરમાં શાકભાજીની યોગ્ય સફાઈ અને ખેતીમાં જંતુનાશકોના નિયંત્રિત ઉપયોગ અંગે જાગૃતિ લાવવી જરૂરી છે.

માત્ર પાણીથી ધોવાથી બધું ઝેર નીકળી જાય છે?

* શાકભાજીને સ્વચ્છ, વહેતા પાણીથી સારી રીતે ધોવાથી માટી, ધૂળ અને સપાટી પર રહેલા કેટલાક જંતુનાશક અવશેષો દૂર કરવામાં મદદ મળે છે.
* પાંદડાવાળાં શાકનાં પાંદડાં અલગ કરીને ધોવાં, નુકસાન પામેલા બહારના પાંદડાં કાઢી નાખવાં અને જ્યાં યોગ્ય હોય ત્યાં છાલ ઉતારવી ઉપયોગી બની શકે છે. જોકે, શાકભાજીની અંદર શોષાઈ ગયેલા અથવા સપાટી સાથે મજબૂત રીતે ચોંટેલા તમામ અવશેષો માત્ર ધોવાથી દૂર થતા નથી.
* શાકભાજીને સારી રીતે રાંધવું ખાદ્યજન્ય જીવાણુઓનું જોખમ ઘટાડવામાં મદદરૂપ છે, પરંતુ ગરમીથી દરેક પ્રકારના જંતુનાશકો નાશ પામે છે એવું નથી. મીઠું, વિનેગર કે બેકિંગ સોડાથી ધોવાથી તમામ જંતુનાશકો સંપૂર્ણપણે દૂર થઈ જાય છે એવો પણ નિશ્ચિત પુરાવો નથી.
* શાકભાજી ધોવા માટે સાબુ, ડિટર્જન્ટ કે ઘરગથ્થુ સફાઈનાં રસાયણોનો ઉપયોગ કરવો નહીં.

ગુજરાતમાં શાકભાજી-ફળના ૬૦૩૫ નમૂનાઓની તપાસમાંથી ૧૭૦માં જંતુનાશક અવશેષો નિર્ધારિત મર્યાદા કરતાં વધુ મળ્યા

હાઈકોર્ટ અને સુપ્રીમ કોર્ટના ચુકાદાઓ કાગળ પર

શહેરમાં લક્ઝરી-સ્કૂલ બસોનું આડેધડ પાર્કિંગ છતાં ટ્રાફિક વિભાગ નિષ્ક્રિય

અમદાવાદ,શનિવાર

અમદાવાદ શહેરમાં સવારે આઠ વાગ્યાથી રાત્રીના દસ વાગ્યા સુધી લકઝરી બસો અને ભારે વાહનોના પ્રવેશ પર પ્રતિબંધ ફરમાવતાં શહેર પોલીસ કમિશરના જાહેરનામાને ખુદ ગુજરાત હાઈકોર્ટ અને સુપ્રીમકોર્ટે પણ બહાલ રાખી લકઝરી બસો અને ભારે વાહનો પર પ્રતિબંધ ફરમાવેલો હોવાછતાં શહેરના માર્ગો પર ખાસ કરીને ફુટપાથ પર લકઝરી બસો, સ્કૂલ બસો અને ભારે વાહનોનું આડેધડ પાર્કિંગ જોવા મળી રહ્યું છે. ટ્રાફિક વિભાગમાં છેક ઉચ્ચ સત્તાધીશો સુધી ધ્યાન દોરવા છતાં કોઈ પગલાં લેવાતાં નથી, જેને લઈને ટ્રાફિક વિભાગની કામગીરી સામે પણ ગંભીર સવાલ ઉઠયા છે. એકબાજુ, રાજય સરકાર હાઈકોર્ટમાં જયારે કેસની સુનાવણી આવે ત્યારે ફુલગુલાબી ચિત્ર રજૂ કરી કામગીરી કરી રહ્યાના પોકળ દાવા કરે છે પરંતુ ગ્રાઉન્ડ રિયાલિટી બહુ જ ખરાબ અને સીધી કન્ટેમ્પ્ટ એટલે કે, અદાલતી તિરસ્કાર સમાન છે.

સત્તાધિશો હાઈકોર્ટમાં ફુલગુલાબી ચિત્ર રજૂ કરે છે પરંતુ ગ્રાઉન્ડ રિયાલિટી બદતર અને અદાલતી તિરસ્કાર સમાન

ટ્રાકિક વિભાગ, સ્થાનિક પોલીસ અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા આવા ગેરકાયદે પાર્કિંગ અને જાહેરમાં રોડ-રસ્તા કે ફુટપાથ પર મોટા વાહનોના આડેધડ પાર્કિંગ વિરૂધ્ધ નક્કર કાર્યવાહી નહી થતાં હાઈકોર્ટ અને સુપ્રીમકોર્ટના આ અંગેના ચુકાદાઓ જાણે કાગળ પર રહી ગયા છે અને ગુજરાત હાઈકોર્ટ સમક્ષ સાચુ ચિત્ર રજૂ નથી થતુ અને અદાલતને પણ જાણે અંધારામાં રાખવાનો અને ગેરમાર્ગે દોરવાનો પ્રયાસ થઈ રહ્યો હોવાની ચર્ચાએ પણ જોર પકડયું છે.

થોડા મહિના પહેલાં જ શહેરના મેમનગર વિસ્તારમાં વિવેકાનંદ સર્કલથી દિવ્યપથ હાઈસ્કૂલવાળા રોડ પર એઈસી બ્રિજ સુધીના પટ્ટામાં પોલીસ દ્વારા વારંવારની ચેતવણી છતાં ગેરકાયદે પાર્ક થતી લક્ઝરી બસો વિરૂધ્ધ તવાઈ બોલાવવામાં આવી હતી પરંતુ સોલા એ ડિવીઝન ટ્રાફિક પોલીસના પીઆઈ નીલેશ દેસાઈની બદલી પછી નવા અધિકારીઓને કાયદાના પાલનમાં કોઈ રસ નથી. લકઝરી બસો તો ઠીક સ્કૂલ બસોવાળા પણ રોડ રસ્તા અને ફુટપાથ પર આડેધડ પાર્કિંગ કરીને જતા રહે છે. તાજેતરમાં જ સોલા રોડની નેશનલ સ્કૂલના બસના ડ્રાઈવરની લુખ્ખી દાદાગીરી સામે આવી હતી, જયારે ઘાટલોડિયા પોલીસ પોઈન્ટના કર્મચારીઓને તેને હાઈકોર્ટ અને સુપ્રીમકોર્ટના ચુકાદા મુજબ, રસ્તા કે ફુટપાથ પર પાર્કિંગ પ્રતિબંધિત હોવાની વાત કરી ત્યારે નેશનલ સ્કૂલની બસના ડ્રાઈવરે થાય એ કરી લો..પોલીસ અને કોર્ટને જે કરવું હોય એ કરી લે એવો ઉધ્ધત જવાબ આપી પોલીસ કર્મચારીઓનું અપમાન કર્યું હતું. જેને પગલે સમગ્ર મામલે ટ્રાફિક વિભાગના ઉચ્ચ પોલીસ અધિકારીનું પણ ધ્યાન દોરવામાં આવ્યું હતું પરંતુ તેમછતાં હજુ સુધી નેશનલ સ્કૂલની બસ કે તેના ડ્રાઈવર વિરૂધ્ધ કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવી નથી, જેને લઈ સ્થાનિક રહીશોએ ટ્રાફિક પોલીસની કામગીરી સામે સવાલ ઉઠાવ્યા હતા કે શું હાઈકોર્ટ અને સુપ્રીમકોર્ટના ચુકાદાનો આટલી હદે અનાદર કેવી રીતે ચાલી શકે...? ટ્રાફિક વિભાગ આવા તત્વો વિરૂધ્ધ કાર્યવાહી કરતા કેમ અચકાય છે...? અને તેની પાછળનું કારણ શું...? આવી તો કંઈક કેટલીયે ઘટનાઓ શહેરના વિવિધ વિસ્તારોમાં બનતી હોય છે અને નિર્દોષ નાગરિકો અને વાહનચાલકો આવી મોટી લકઝરી બસો, સ્કૂલ બસો અને ભારે વાહનોના આડેધડ પાર્કિંગ અને કાયદાના સરેઆમ ઉલ્લંઘનના કારણે ટ્રાફિક ચક્કાજામ સહિતની હેરાનગતિનો ભોગ બનતા હ ોય છે.

ફૂટપાથ રાહદારીઓના ચાલવા માટે છે : કોર્ટ

હાઈકોર્ટ અને સુપ્રીમકોર્ટે તેના વારંવારના ચુકાદોમાં સ્પષ્ટ કર્યું છે કે, ફુટપાથ એ રાહદારીઓના ચાલવા માટે છે, લારી-ગલ્લા અને પાથરણાવાળાં કે આવા ગેરકાયદે પાર્કિંગ નહી પરંતુ કરૂણ વાસ્તવિકતા એ છે કે, ફુટપાથનો મોટાભાગે ઉપયોગ આ બધા હેતુ માટે જ થતો આવ્યો છે. સુપ્રીમકોર્ટે તો તાજેતરમાં બહુ મહત્ત્વના ચુકાદામાં ફુટપાથ પર ચાલતા રાહદારીઓની સલામતી માટે પણ કેન્દ્ર સરકાર અને રાજય સરકારોને નિર્દેશ આપેલા છે.

સોમવારે જિલ્લા પંચાયત સામે ઉગ્ર દેખાવોનો કાર્યક્રમ

નવા લેબર કોડ સામે વિરોધની લડાઈમાં હવે કામદારો પણ જોડાશે

અમદાવાદ,શનિવાર

ગુજરાતમાં નવા લેબર કોડની જોગવાઈઓના વિરોધમાં અચોક્કસ મુદતની હડતાળ પર ઉતરેલા ગુજરાત રાજયની તમામ લેબર કોર્ટો અને ઈન્ડસ્ટ્રિયલ કોર્ટોના વકીલોના આંદોલનમાં હવે કામદારો પણ મેદાનમાં ઉતર્યા છે. લેબર લોઝ પ્રેક્ટિસનર્સ એસોસિએશન અને ટ્રેડ યુનિયન્સ દ્વારા સોમવારે લાલ દરવાજા જિલ્લા પંચાયત ખાતે આપવામાં આવેલા ઉગ્ર દેખાવોના કાર્યક્રમમાં વિવિધ ટ્રેડ યુનિયન્સના કામદારો ખૂબ મોટી સંખ્યામાં ભાગ લેશે.

સૂત્રોચ્ચાર અને દેખાવોના કાર્યક્રમમાં કામદારો મોટી સંખ્યામાં ઉમટશે : મંગળવારે બાઈક રેલીનું આયોજન

કામદારોના બાકી પગાર, કાનૂની હક્કો અને તેમની નોકરીની સુરક્ષા સહિતના મુદ્દાઓને આગળ કરી હવે કામદારો પણ મેદાને આવ્યા છે અને વકીલમંડળોના આંદોલનને ખુલ્લુ સમર્થન જાહેર કર્યું છે. વિવિધ ટ્રેડ યુનિયન્સના કામદારો સોમવારના જિલ્લા પંચાયત ખાતેના સૂત્રોચ્ચાર અને દેખાવોના કાર્યક્રમોમાં પોતાની માંગણીઓ અને વિરોધ દર્શક બેનરો સાથે મોટી સંખ્યામાં ભાગ લેશે.

સોમવારના સૂત્રોચ્ચાર અને દેખાવોના કાર્યક્રમ બાદ બીજા દિવસે મંગળવારે બાઈક રેલીનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે,

જેમાં રાજયભરમાંથી લેબર કોર્ટો અને ઈન્ડસ્ટ્રીયલ કોર્ટોના વકીલો ઉપરાંત, અન્ય વકીલમંડળોના આગેવાનોને પણ જોડાવવા માટે હાકલ કરવામાં આવશે.

બીજીબાજુ, વિવિધ ટ્રેડ યુનિયન્સ અને લેબર લોઝ પ્રેકટીશનર્સ એસોસીએશન, ઓલ ગુજરાત લેબર લોઝ પ્રેકટીશનર્સ ફેડરેશનના અચોક્કસ મુદતની હડતાળને પગલે લેબર કોર્ટો અને ઈન્ડસ્ટ્રીયલ કોર્ટોમાં આજે સતત ૫ માં દિવસે પણ કોર્ટ કામગીરી ઠપ્પ રહી હતી. ગરીબ કામદારો, રોજમદારો અને મજૂરોના હજારો કેસોને ગંભીર અસર થઈ રહી છે તેમછતાં સરકારે જાણે અહમનો પ્રશ્ન બનાવી ગરીબ મજૂરો અને કામદારોને સ્પર્શતા આ મુદ્દાને હજુ એટલી ગંભીરતાથી લીધો નથી, જેને લઈ કામદારોમાં પણ ઉગ્ર રોષ વ્યાપી રહ્યો છે.

એફઆઈઆર- સુપ્રીમ કોર્ટના બનાવટી કાગળો મોકલ્યા

પિતા-પુત્રીને છ દિવસ સુધી ડિજિટલ એરેસ્ટ કરીને લાખોની છેતરપિંડી

અમદાવાદ,શનિવાર

ગાંધીનગરના સરગાસણમાં રહેતા ૮૬ વર્ષના સિનિયર સિટીઝન અને તેમની પુત્રીને બોગસ સીમ કાર્ડથી વાંધાજનક મેસેજ થયાનું અને મની લોન્ડરીંગના કેસ થયા હોવાનું કહીને સીબીઆઈના નામે કોલ કરીને સતત છ દિવસ સુધી ડીજીટલ એરેસ્ટ કરીને ૧૪ લાખની રકમ ટ્રાન્સફર કરાવીને છેતરપિંડી કરવામાં આવી હોવાની ફરિયાદ ગાંધીનગર સાયબર ક્રાઈમ સેલમાં નોંધવામા આવી છે.

બોગસ સીમ કાર્ડ અને મની લોન્ડરીંગ થયાનું કહીને ડરાવાયાઃ ગાંધીનગર સાયબર ક્રાઈમે ગુનો નોંધ્યો

ગાંધીનગરના સરગાસણમા આવેલી મેઘ મલ્હાર રેસીડેન્સીમાં રહેતા અમૃતભાઈ પરમારને થોડા દિવસ પહેલા એક અજાણ્યા નંબરથી કોલ આવ્યો હતો. કોલ કરનારે પોતાની ઓળખ ટેલીકોમ ઓથોરીટીના અધિકારી હોવાનું કહીને જણાવ્યું હતું કે તમારા નામથી એક સીમ કાર્ડ ખરીદાયુ છે. આ નંબરથી પોર્નગ્રાફીના વિડીયો અને ધમકીના મેસેજ મોકલાયાના કેસ થયા છે. સાથે સાથે આધાર કાર્ડથી એક બેંક એકાઉન્ટ પણ ખોલાયું છે. જેમાં બે કરોડના કાળા નાણાં જમા થયા છે. જેથી કેસ સીબીઆઈમાં નોધાયો છે. બાદમાં અન્ય મોબાઈલ નંબરથી કોલ આવ્યો હતો અને જણાવ્યું હતું કે તમારી મિલકત જપ્ત કરવાની છે અને તમને ડીજીટલ એરેસ્ટ કરવાના છે. બાદમાં વોટ્સએપ પર બનાવટી ડીજીટલ એરેસ્ટ લેટર, એફઆઈઆર, સુપ્રિમ કોર્ટનો બનાવટી ઓર્ડર સહિતના દસ્તાવેજ મોકલ્યા હતા. જેથી અમૃતભાઈ ગભરાઈ ગયા હતા અને તેમણે પોતાની પુત્રી મીરાને આ અંગે જાણ કરી હતી. જેથી મીરાએ વાત કરતા તેને પણ સતત છ દિવસ સુધી ડીજીટલ એરેસ્ટ કરવાનું કહીને વિડીયો કોલથી કનેક્ટ કરીને તેમની બચતના તમામ નાણાં ૧૪ લાખ રૂપિયા વેરીફિકેશન માટે મેળવીને ફોન કટ કર્યો હતો. બાદમાં તેમને સાયબર ફ્રોડ થયાની જાણ થતા સાયબર ક્રાઈમ સેલમાં ફરિયાદ નોંધાવી હતી.

વર્ષમાં ૮થી ૧૨ ટ્રેનનું મેન્ટેનન્સ કરી શકાશે

સાબરમતીમાં ૩૦૭ કરોડના ખર્ચે વંદે ભારતનું મેન્ટેનન્સ હબ બનશે

અમદાવાદ, શનિવાર

અમદાવાદના સાબરમતી રેલવે ડેપોમાં વંદે ભારત ટ્રેનની જાળવણી માટે રૂ.૩૦૭ કરોડના ખર્ચે મેન્ટેનન્સ હબ બનાવવામાં આવશે. અહીં ટ્રેનના પૈડાં, મોટર, બ્રેક અને વીજળીના ઉપકરણોની તપાસ તેમજ જરૂરી કામ એક જ સ્થળે જ થઈ શકશે. રેલવેના જણાવ્યાં પ્રમાણે, પ્રોજેક્ટ હેઠળ ટ્રેનના કોચને ઉંચા કરીને નીચેની બોગી પર કામ કરવા માટેના હેવી રિપેર શેડનું બાંધકામ પૂર્ણ થઈ ગયું છે. સાથો સાથ પૈડાં અને એક્સલ પણ કામ કરવા માટેના વ્હીલ કેશ શેડનું બાંધકામ પણ પૂર્ણ થઈ ગયું છે. જ્યારે મોટર, ટ્રાન્સફોર્મર અને અન્ય ઉપકરણોની તપાસ માટે અલગ શેડ બનાવવાનું કામ પ્રગતિ પર છે.

આ ઉપરાંત ચાર સ્ટેબલિંગ લાઈન પર કુલ ૨,૫૪૭ મીટર રેલવે ટ્રેક નાખવાનું કામ પણ પૂર્ણ કરાયુ છે. રેલવેની યોજના મુજબ, ૨૪ કોચની એક વંદે ભારત ટ્રેનના એક પ્રકારના મેન્ટેનન્સ માટે ૩૦ દિવસ જ્યારે બીજા પ્રકારના મેન્ટેનન્સ માટે ૪૫ દિવસ લાગશે. આ પ્રમાણે વર્ષમાં ૧૨ અથવા આઠ ટ્રેનસેટનું મેન્ટેનન્સ કરવાની ક્ષમતા નક્કી કરાઈ છે.

એક કરોડ સુધી વેરો બાકી હોય તેવી મિલકતોની સંખ્યાથી મ્યુનિ. અજાણ

અમદાવાદ, શનિવાર

નાણાંકીય વર્ષ પૂરું થવાની આરે હોય ત્યારે અમદાવાદ મ્યુનિ. તંત્ર ઢોલ-નગારા વગાડીને બાકી મિલકત વેરો વસૂલવા નીકળે છે. પરંતુ શહેરમાં કેટલી મિલકતોનો રૂપિયા ૫૦ લાખથી એક કરોડ સુધીનો ટેક્સ બાકી છે અને કોર્ટ કેસ ચાલે છે, તે બાબતથી મ્યુનિ.ની લીગલ કમિટી અને જવાબદાર અધિકારીઓ પણ અજાણ છે. લીગલ કમિટીની આજે મળેલી બેઠકમાં ચેરમેન દ્વારા બાકી મિલકત વેરાને લગતા આવા કેટલા કેસ ચાલે છે? તેમજ કોર્ટની કાર્યવાહી કેટલે પહોંચી છે?તેની વિગતો મંગાવાવમાં આવી હતી.

૨૫થી વધુ મોટા ગરબાના પાસ વેચાણ માટે મૂક્યા

ગરબાના બનાવટી પાસ મોકલવાના કૌભાંડમાં આંતરરાજ્ય ગેંગની સંડોવણી

અમદાવાદ,શનિવાર

નવરાત્રી દરમિયાન અમદાવાદ અને અન્ય શહેરોના જાણીતા મોટા ગરબા આયોજનની બોગસ ટિકિટ સોશિયલ મિડીયામાં ઓનલાઈન વેચાણ કરીને મોટાપાયે છેતરપિંડી કરવાના કૌભાંડમાં સાયબર ક્રાઈમ સેલ દ્વારા શરૂ કરવામાં આવેલી તપાસમાં આંતરરાજ્ય ગેંગની સંડોવણી હોવાનું સામે આવ્યું છે. જે અનુસંધાનમાં અન્ય રાજ્યની પોલીસની મદદ લઈને સાયબર ક્રાઈમ સેલની અલગ અલગ ટીમ દ્વારા કાર્યવાહી શરૂ કરી છે.

ચોક્કસ લીડને આધારે અન્ય રાજ્યની પોલીસની મદદથી આરોપીને ઝડપી લેવા તજવીજ શરૂ કરી

નવરાત્રી દરમિયાન ફેસબુક અને ઈન્સ્ટાગ્રામ પર નવરાત્રીના મોટાઆયોજનની ટિકિટ ઓછી કિંમતે આપવાનું કહીને છેતરપિંડી કરતી ગેંગ મોટાપાયે સક્રિય થઈ હતી. જેમાં મોટાપ્રમાણમાં લોકોએ નાણાં ગુમાવ્યા હતા. એટલું જ નહી ગઠિયાઓએ ટિકિટ બુક કરીને વિશ્વાસ આવે તે માટે ટિકિટ ખરીદનારને ઈ-મેઈલ પણ મોકલતા હતા. બાદમાં ગરબાના સ્થળ પર પહોંચે ત્યારે ટિકિટ નકલી હોવાની જાણ થઈ હતી. આ અંગે સાયબર ક્રાઈમમાં અનેક લોકોએ જાણ કરી હતી અને એક ફરિયાદ પણ નોંધવામાં આવી હતી. ત્યારે ટેકનીકલ એનાલીસીસ તેમજ સોશિયલ મિડીયા પ્લેટફોર્મ પરથી મળેલી માહિતીને આધારે જાણવા મળ્યું હતું કે આ કૌભાંડ રાજસ્થાન તેમજ અન્ય રાજ્યોમાંથી ચલાવવામાં આવતું હોવાનું જાણવા મળ્યું હતું. જેના આધારે સાયબર ક્રાઈમ સેલની અલગ અલગ ટીમ દ્વારા અન્ય રાજ્યની પોલીસની મદદથી આરોપીઓને ઝડપી લેવા માટે તજવીજ હાથ ધરવામાં આવી છે.

પોશ વિસ્તારમાં વર્ચસ્વ માટે વ્યંઢળોમાં ગળાકાપ લડાઈ

બોડકદેવમાં નાણાં વસૂલવાના મામલે વ્યંઢળોના બે જુથ વચ્ચે મારામારી

અમદાવાદ,શનિવાર

શહેરના રાજપથ રંગોલી રોડ પર આવેલા એક કોમ્પ્લેક્સમાં નાણાં ઉઘરાવવા ગયેલા એક વ્યંઢળના જુથ સાથે અન્ય વ્યઢળોના જુથ દ્વારા છુટા હાથની મારામારી કરીને ભયનો માહોલ સર્જવામાં આવ્યો હતો. જે અંગે બોડકદેવ પોલીસે ગુનો નોંધીને કાર્યવાહી કરી છે. દિવાળીનો તહેવાર આવી રહ્યો છે ત્યારે પોશ વિસ્તારમાં નાણાં વસુલવા માટે વ્યંઢળોના અલગ અલગ જુથ વચ્ચે લાંબા સમયથી લડાઈ ચાલી રહી છે. જેના કારણે વેપારીઓ અને સ્થાનિક લોકોમાં ત્રસ્ત થઈ ગયા છે.

પોલીસે ગુનો નોંધીને કાર્યવાહી હાથ ધરીઃ દાદાગીરી કરીને નાણાં ઉઘરાવતા વ્યંઢળોથી સ્થાનિક લોકોમાં ભયનો માહોલ

ઈસનપુરમાં રહેતા કરીના દે નામનો વ્યંઢળ શુક્રવારે તેની સાથે અન્ય વ્યંઢળો સાથે રાજપથ રંગોલી રોડ પર આવેલી એપિક હોસ્પિટલ પાસે આવેલા કોમ્પ્લેક્સમાં દિવાળીના શુકનના નાણાં લેવા માટે ગયા હતા. ત્યારે દરિયાપુરમાં રહેતા ઈશિતા દે અને તેની સાથેના વ્યંઢળો સાથે આવ્યો હતો. તેણે કરીના દેને આ વિસ્તારમાં જજમાન વૃતિ કરવા માટે નહી આવવાનું કહીને ધમકી આપી હતી. બાદમાં બંનેના જુથ વચ્ચે જાહેરમાં મારામારી થઈ હતી. જેના કારણે બે થી ત્રણ વ્યંઢળોને ઈજાઓ પહોંચી હતી. જેના કારણે નાસભાગ મચી ગઈ હતી. એટલું જ બંને જુથના લોકોએ વાહનોમાં રાખેલા હથિયારનો ઉપયોગ કર્યો હતો. જો કે પોલીસને જાણ કરવામાં આવતા તમામ નાસી ગયા હતા. આ અંગે બોડકદેવ પોલીસે ગુનો નોંધીને કાયદેસરની કાર્યવાહી કરી છે.સ્થાનિક લોકોએ જણાવ્યું કે વ્યંઢળો થલતેજ, વસ્ત્રાપુર, સેટેલાઈટ, બોપલ આંબલી રોડ અને સાયન્સ સીટી જેવા પોશ વિસ્તારમાં વ્યંઢળો દ્વારા રીતસરની દાદાગીરી કરીને મોટા પ્રમાણમાં નાણાં વસુલવામાં આવે છે અને જો ના પાડવામાં આવે તો તેમને ધંધો કરવા દેતા નથી અને સ્થાનિક લોકોના ઘરે જઈને પણ તકરાર કરે છે. જેના કારણે હવે સ્થાનિક લોકો કંટાળી ગયા છે અને આવા તત્વો વિરૂદ્ધ આકરી કાર્યવાહી કરવા પોલીસને રજૂઆત કરી છે.

વાઈબ્રન્ટ સમિટઃ પ્રતિનિધિ મંડળ ૨૨ દેશની મુલાકાત લેશે

અમદાવાદ, શનિવાર

ગાંધીનગર ખાતે આગામી વર્ષે ૧૦થી ૧૨ જાન્યુઆરી દરમિયાન 'વિકસિત ગુજરાત-વૈશ્વિક ભવિષ્યનું ઘડતર' થીમ સાથે વાઈબ્રન્ટ ગુજરાત ગ્લોબલ સમિટ યોજાશે. આ અગાઉ ઉચ્ચસ્તરીય પ્રતિનિધિમંડળ ઓક્ટોબર-નવેમ્બરમાં ઓસ્ટ્રેલિયા, ન્યૂઝીલેન્ડ, ફ્રાન્સ, જર્મની, નેધરલેન્ડ્સ, દક્ષિણ કોરિયા, સ્વીડન, પોલેન્ડ, જાપાન સહિતના ૨૨ દેશમાં ઉદ્યોગપતિઓ સાથે મુલાકાત કરશે. આ ઉપરાંત દેશમાં ગુવાહાટી, લખનઉ, બેંગાલુરુ, હૈદરાબાદ, ચેન્નાઈ, કોલકાતા, જયપુર, ભુવનેશ્વરમાં રોડ શો પણ યોજાશે.

અચાનક ફ્લાઈટ કેન્સલ થઈ અને અટવાયા

સાઉદી અરેબિયા પર થયેલા હુમલામાં ગુજરાતના ૨૫૦ ઉમરાહ યાત્રીઓ ફસાયા

શહેરા,શનિવાર

સાઉદી અરેબિયામાં હુતી બળવાખોરોના હુમલા બાદ ઈમરજન્સી જેવી સ્થિતિ સર્જાતા શહેરા સહિત પંચમહાલ જિલ્લાના ૨૫૦ ઉમરાહ યાત્રીઓ અટવાતા પરિવારજનોમાં ચિંતાનો માહોલ સર્જાયો છે.

કેટલાંક યાત્રીઓ મોંઘી ટિકિટ ખરીદી પરત ફર્યા, હવે ૨૨મીએ ફસાયેલા યાત્રીઓને પરત ફરવાની આશા

સાઉદી અરેબિયામાં છેલ્લા કેટલાક દિવસોથી હુતી બળવાખોરો દ્વારા કરવામાં આવેલા ડ્રોન અને મિસાઈલ હુમલા બાદ સ્થિતિ વણસી છે.

સુરક્ષાના કારણોસર એરપોર્ટ બંધ કરાતાં રિયાધ, જેદ્દાહ, દમ્મામ અને મદીના આવતી-જતી તમામ ફ્લાઈટ્સ ૨૪ ઓક્ટોબર ૨૦૨૬ સુધી રદ કરવામાં આવી છે. અચાનક ઊભી થયેલી ઈમરજન્સી જેવી પરિસ્થિતિને કારણે પંચમહાલ જિલ્લાના અંદાજિત ૨૫૦ જેટલા ઉમરાહ યાત્રીઓ સાઉદી અરેબિયામાં અટવાયા છે.

ગોધરા અને ગુજરાતના વિવિધ ટૂર ઓપરેટરો મારફતે મક્કા અને મદીના ઉમરાહ અર્થે ગયેલા યાત્રીઓની તા.૧૨,૧૩ અને ૧૪ દરમિયાન જેદ્દાહથી મુંબઈ પરત ફરવાની ફ્લાઈટ્સ રદ થઈ હતી.

જો કે, કેટલાક યાત્રીઓ મોંઘા દરે અન્ય ફ્લાઈટ્સની ટિકિટ ખરીદીને ભારત સુરક્ષિત વાપસી કરી લીધી છે. હાલ પંચમહાલના યાત્રીઓ મક્કા અને મદીનાની હોટેલોમાં રોકાયા છે અને ભારત સ્થિત પોતાના પરિવારજનો સાથે સતત સંપર્કમાં છે.

એક ટૂર સંચાલકે જણાવ્યું હતું કે તા.૨૦ના રોજે યાત્રા પૂર્ણ થતાં અમારી પરત ફરવાની ટિકિટ કન્ફર્મ હતી. પરંતુ અચાનક ઈન્ડિગો એરલાઈન્સ દ્વારા મેસેજ આવ્યો કે પરિસ્થિતિને કારણે ફ્લાઈટ કેન્સલ થઈ છે. હવે તા.૨૨મીએ વાપસીનું શિડ્યુલ છે.

RTI અરજીથી બચવા 'પાછલી તારીખે' પરવાનગી ઊભી કરી

સિંહોને પૂર્વ લેખિત હુકમ વગર જ પકડી કેપ્ટિવિટીમાં મોકલી દેવાયા હતા

જૂનાગઢ, શનિવાર

ગુજરાત વનવિભાગના વહીવટ અને કાયદાકીય પ્રક્રિયાઓના પાલન સામે એક ગંભીર બાબત પ્રકાશમાં આવી છે. ગિરનાર સીડી પરથી સગીર બાળકને સિંહો ખેંચી ગયાના બનાવ બાદ વનવિભાગે વાઈલ્ડલાઈફ પ્રોટેક્શન એક્ટની સ્પષ્ટ કાયદાકીય જોગવાઈઓનો અનાદર કરીને કાર્યવાહી કરી હોવાનો અને બાદમાં આરટીઆઈ હેઠળ પર્દાફાશ થવાના ડરે 'બે મહિને' પાછલી તારીખે મંજૂરી મેળવીને ઢાંકપિછોડો કરવાનો પ્રયાસ કર્યો હોવાનો આક્ષેપ નિવૃત્ત એડિશનલ સેશન્સ જજ જયદેવભાઈ ધાધલ દ્વારા કરાયો છે.

શેડ્યુલ-૧ વન્યજીવને પકડવા માટે ચિફ વાઈલ્ડ લાઈફ વોર્ડનની સકારણ 'પૂર્વ લેખિત પરવાનગી'ની આજ્ઞાત્મક જોગવાઈનું ઉલ્લંઘન

તા. ૧૧-૭-૨૦૨૬ના રોજ ગિરનાર સીડી પરથી યાત્રાળુઓની વચ્ચેથી મયુરસિંહ ચૌહાણ નામના બાળકને ખેંચી જઈ સિંહોએ ફાડી ખાધાના કમનસીબ બનાવ બાદ વનવિભાગે તુરંત જ અમુક સિંહોને પકડી, કહેવાતા વૈજ્ઞાનિક પ્રયોગો અને પરીક્ષણોના આધારે જવાબદાર બે પુખ્ત નર સિંહોને સક્કરબાગ કેપ્ટિવિટીમાં મોકલી આપ્યા હતા. વાઈલ્ડલાઈફ પ્રોટેક્શન એક્ટ, ૧૯૭૨ની આજ્ઞાત્મક જોગવાઈઓ મુજબ, કોઈ પણ વન્યજીવને પકડવા કે કેપ્ટિવિટીમાં રાખવા માટે ચિફ વાઈલ્ડલાઈફ વોર્ડનની કારણો સહિતની પૂર્વ લેખિત પરવાનગી અનિવાર્ય છે. પરંતુ આ બનાવમાં એ જોગવાઈનું પાલન થયું નહોતું. આ ગંભીર કાયદાકીય કસૂરને સપાટી પર લાવવા માટે નિવૃત્ત એડિશનલ સેશન્સ જજ દ્વારા તા. ૩૧-૭-૨૦૨૬ના રોજ આરટીઆઈ હેઠળ ચિફ વાઈલ્ડલાઈફ વોર્ડનની કચેરીના રેકોર્ડ પરથી મંજૂરીના હુકમોની માહિતી માંગવામાં આવી હતી.

અરજી મળતા જ વનવિભાગને ભાન થયું કે નિયમ મુજબની પૂર્વ પરવાનગી લેવામાં આવી જ નહોતી. આ ફરજલોપ છુપાવવા માટે તંત્ર દ્વારા અરજીની તારીખ સુધી આવો કોઈ લેખિત હુકમ અસ્તિત્વમાં જ ન હોવા છતાં, 'રેકોર્ડ પર માહિતી ઉપલબ્ધ નથી' તેવો સાચો જવાબ આપવાના બદલે અરજીને ૭૦ દિવસ સુધી એક કચેરીથી બીજી કચેરીએ ધકેલવામાં આવી. કાયદાકીય જવાબદારીમાંથી છટકવા માટે બનાવના લગભગ ૬૦-૬૨ દિવસ પછી વન સંરક્ષક જૂનાગઢ મારફતે તા. ૨૦-૮-૨૬ના રોજ મંજૂરી મંગાવવામાં આવી અને ચિફ વાઈલ્ડલાઈફ વોર્ડને તા.૧૬-૯-૨૦૨૬ના રોજ સિંહોને કેપ્ટિવિટીમાં રાખવાની પરવાનગી આપી!

માહિતી છુપાવવાનો પ્રયાસ

તા.૫-૯-૨૦૨૬થી તા.૧૭-૯-૨૦૨૬ સુધી અરજી જૂનાગઢ વન વર્તુળ કચેરીમાં પડી હતી, તે સમયે તેમની પાસે પરવાનગી માટેની દરખાસ્ત ઉપલબ્ધ હોવા છતાં માહિતી આપવાને બદલે અરજી આગળ ધકેલી દેવાઈ. આ કદાચ પ્રથમ એવો કિસ્સો હશે જ્યાં અરજી મળ્યા બાદ, પોતાની ભૂલો ઢાંકવા માટે બે મહિને નવો રેકોર્ડ ઊભો કરીને માહિતી તરીકે પીરસવામાં આવ્યો હોય!

ભવિષ્યના રેકોર્ડને ભૂતકાળની અરજીમાં આપવાનો પ્રયાસ, ગાંધીનગર માહિતી માંગી, જવાબ અપાવ્યો જૂનાગઢ પાસે

આરટીઆઈના કાયદા મુજબ અરજીની તારીખ સુધી રેકોર્ડ પર જે માહિતી ઉપલબ્ધ હોય તે જ આપવાની હોય છે. પરંતુ વનવિભાગે તા.૩૧-૭-૨૦૨૬ની અરજીના જવાબમાં દોઢ મહિના પછી તા. ૧૬-૯-૨૦૨૬ના રોજ તૈયાર કરાયેલો હુકમ તા.૧૨-૧૦-૨૦૨૬ના રોજ આંકડા સાથે 'માહિતી' તરીકે પૂરો પાડ્યો! સિંહોને કેપ્ટિવિટીમાં રાખવાનો હુકમ બે મહિને પાછળથી બનાવવામાં આવ્યો, પરંતુ સિંહોને પકડવા માટેનો ચિફ વાઈલ્ડલાઈફ વોર્ડનનો લેખિત હુકમ તો આજે પણ અસ્તિત્વમાં નથી! માહિતી ચિફ વાઈલ્ડલાઈફ વોર્ડનના રેકોર્ડમાંથી મંગાઈ હતી, પરંતુ જવાબ જે કચેરીના રેકોર્ડ સાથે કોઈ સંબંધ જ નથી તેવા જૂનાગઢ વનવિભાગના મદદનીશ વન સંરક્ષક મારફત અપાવવામાં આવ્યો.

KP GROUP Quality Since 1965
New Tashan Pack
30% EXTRA
KP GROUP Quality Since 1965
CELEBRATING 60 YEARS
राजश्री
पान मसाला
NO TOBACCO, NO NICOTINE
No Tobacco, No Nicotine
Not recommended for minors
Chewing of pan masala is injurious to health

સરદારનગરમાં જ્વેલરી શોપ ધરાવતા

પિતા-પુત્રે સસ્તામાં સોનું-ચાંદી અપાવવાનું કહી રૂપિયા ૮૭ લાખની છેતરપિંડી આચરી

અમદાવાદ,શનિવાર

શહેરના સરદારનગરમાં જ્વેલરી શોપ ધરાવતા ઉમેશ ચેલાણી અને તેના પુત્ર નારાયણદાસ ચેલાણી વિરૂદ્ધ સસ્તામાં સોનું ચાંદી અપાવવાનું કહીને એક યુવતી પાસેથી ૮૭ લાખની રકમ પડાવીને છેતરપિંડી કરવામાં આવી હોવાની ફરિયાદ ક્રાઇમબ્રાંચમાં નોંધવામાં આવી છે. જેમાં તેમણે ૧૫૦ ગ્રામ સોનુ અને ૨૮ કિલો ચાંદી બજાર કરતા સસ્તામાં આપવાનું કહીને નાણાં એડવાન્સમાં લઇ લીધા હતા. આ મોડસ ઓપરેન્ડીથી તેમણે અગાઉ પણ છેતરપિંડી કરીને લાખો રૂપિયાની ઠગાઇ કરી હતી. સાથેસાથે અનેક લોકોના ગીરવે મુકેલા દાગીના પણ પડાવી લીધા હતા.

નાણાં એડવાન્સમાં લીધા બાદ સોનું-ચાંદી ગેરકાયદે આવતું હોવાનું કહીને બિલ આપતા નહોતા: અગાઉ પણ એક ફરિયાદ નોંધાયેલી છે

શહેરના કુબેરનગરમાં આવેલી અમુલ પાર્ક સોસાયટીમાં રહેતા સુમનબેન ચેલાણીએ નોંધાવેલી ફરિયાદની વિગતો એવી છે કે તે સરદારનગરમાં કોમલ જ્વેલર્સ નામની દુકાન ધરાવતા ઉમેશભાઇ ચેલાણી અને તેમના પુત્ર નારાયણદાસ (બંને રહે.વિકાસ ૪૪ એપાર્ટમેન્ટ,નાના ચિલોડા) પાસેથી સોનાની ખરીદી કરતા હોવાથી ઓળખતા હતા. તેમણે સુમનબેનને જણાવ્યું હતું કે તે મોટાપાયે હોલસેલના રેટથી સોના ચાંદીના બિસ્કિટ ખરીદે છે.જે તારીખે તે સોનુ કે ચાંદી બુક કરાવશે તે ભાવથી આપશે. જેના કારણે ચાંદીમાં કિલો પર ચાર થી પાંચ હજારનો ફાયદો થશે.જેથી વિશ્વાસ કરીને સુમનબેને પહેલા ૨૯ ઓગસ્ટના રોજ સોનુ બુક કરાવીને ૨૩.૪૭ લાખ રૂપિયા ઉમેશને આપ્યા હતા. બાદમાં ૨૮ કિલો ચાંદીના ૬૩ લાખ રૂપિયા આપ્યા હતા. આ પહેલા તેમણે ઓછી રકમના સોના ચાંદીનો ઓર્ડર આપ્યો હતો. જેમાં વિશ્વાસ જીતવા માટે ઉમેશ અને તેના પુત્રએ ચારથી પાંચ દિવસમાં જ સોના ચાંદીની ડીલીવરી આપી હતી. પરંતુ, ૮૭ લાખ જેટલી રકમ લીધા બાદ તે અલગ અલગ કારણ આપીને સોનું ચાંદી આપવાનું ટાળતા હતા. આ દરમિયાન તેમણે સુમનબેનને ૫૦ લાખનો ચેક સિક્યોરીટી પેટે આપ્યો હતો. પરંતુ, બાદમાં જાણવા મળ્યુ હતું કે પિતા પુત્ર દુકાન બંધ કરીને ઘર ખાલી કરીને જતા રહ્યા હતા.

ઉલ્લેખનીય છે કે ઉમેશ અને તેના પુત્ર વિરૂદ્ધ અગાઉ પણ એક ફરિયાદ નોંધાઇ ચુકી છે અને બંનેની પોલીસ દ્વારા ધરપકડ પણ કરવામાં આવી હતી. લોકોમાં પાસેથી ઉઘરાવેલા કરોડો રૂપિયા તેમણે ક્યા રોક્યા ? સાથેસાથે તેમના આ કૌભાંડમાં અન્ય કોઇની સંડોવણી છે કે નહી? તે તમામ મુદ્દે પોલીસે તપાસ શરૂ કરી છે.

નરોડામાં યુવતીની છેડતી કરનાર આરોપીને ત્રણ વર્ષની સખ્ત કેદ

અમદાવાદ, શનિવાર

નરોડા જી.આઇ.ડી.સી. સ્થિત નીલદીપ સિરામિક કંપની પરિસરમાં કપડા લેવા ગયેલી યુવતીની પાછળથી આવી બળજબરીપૂર્વક પકડી લઈ તેની જાતીય સતામણી અને છેડતી કરનાર આરોપી શંકરભાઈ સોમાભાઈ ચૌહાણને સ્પેશિયલ પોક્સોના જજ એન. એચ. વસવેલીયાએ કસૂરવાર ઠેરવી ૩ વર્ષની સખ્ત કેદની સજા ફટકારી છે. ગત ૧૭ જાન્યુઆરી ૨૦૨૫ના રોજ રાત્રિના સુમારે યુવતી કંપનીની ભઠ્ઠી પાછળ સુકવેલા કપડાં લેવા ગઈ હતી.

તે સમયે ત્યાં જ નોકરી કરતા આરોપી શંકર ચૌહાણે યુવતીની પાછળથી આવી તેને બાહુપાશમાં જકડી લીધી હતી અને જાતીય સતામણી કરી હતી. આ બનાવ અંગે નરોડા પોલીસમથકમાં આરોપી વિરૂધ્ધ ગુનો નોંધાયો હતો. જે કેસનો ટ્રાયલ ચાલી જતાં કોર્ટે આરોપી શંકરભાઇ સોમાભાઇ ચૌહાણને ત્રણ વર્ષની દાખલારૂપ સજા કરી હતી.

૧૧ લોકોના કરૂણ મોત થયા હતા

ફટાકડા ફેક્ટરી બ્લાસ્ટના આરોપીની જામીન અરજી સેશન્સ કોર્ટે ફગાવી

અમદાવાદ,ગુરૂવાર

વ ાલ ગામની સીમમાં આવેલી ફટાકડા બનાવવાની બિનઅધિકૃત ફેક્ટરીમાં થયેલા ભીષણ ધડાકામાં ચાર બાળકો સહિત ૧૧ માસૂમ આદિવાસી શ્રમિકોના મોત નીપજવાના બહુચ ચત કેસમાં આરોપી સાદીકઅલી બડામીયા સૈયદની રેગ્યુલર જામીન અરજી એડિશનલ સેશન્સ જજ જે. આઈ. પટેલે આકરા વલણ સાથે ફગાવી દીધી છે.

લાયસન્સની પરવાનગી વિના ફટાકડાનું ઘાતક ઉત્પાદન કરવું એ બહુ મોટો ગંભીર અપરાધ : કોર્ટ

કોર્ટે નોંધ્યું હતું કે, આરોપી સામે ગંભીર પ્રકારનો ગુનો છે. ૧૧ લોકોના મૃત્યુ નીપજાયા છે. આરોપીને જામીન પર મુકત કરવામાં આવશે તો પુરાવા સાથે ચેડા ખવાની શકયતા નકારી શકાય તેમ નથી. લાયસન્સની પરવાનગી વગર ફટાકડાનું ઘાતક ઉત્પાદન કરવુ એ ગંભીર અપરાધ છે. ઉલ્લેખનીય છે કે, થોડા મહિના પહેલાં જ શહેરના રામોલ વિસ્તારમાં ગેરકાયદે રીતે ધમધમી રહેલી ફટાકડાની ફેક્ટરીમાં અચાનક વિસ્ફેટક સામગ્રીમાં ધડાકો થતાં અફરાતફરી મચી ગઈ હતી. આ ભયાનક અકસ્માતમાં દાઝી જવાથી ૪ નિર્દોષ બાળકો સહિત કુલ ૧૧ ગરીબ આદિવાસી શ્રમિકોના ઘટનાસ્થળે જ મોત નીપજ્યા હતા, જ્યારે અન્ય ત્રણ શ્રામિકો ગંભીર રીતે દાઝી જતાં સારવાર હેઠળ છે. આ મામલે પોલીસે તપાસ કરી આરોપીઓને સાદીકઅલી બડામીંયા સૈયદ ઝડપી લઈ જેલમાં મોકલી આપ્યા હતા. જેમાં ચાર્જશીટ થતા આરોપી સાદીકઅલી સૈયદએ જામીન મેળવવા માટે અરજી કરી હતી.જો કે, સરકાર પક્ષ દ્વારા આરોપીની જામીન અરજીનો વિરોધ કરતાં જણાવાયું કે, અરજદાર મુખ્ય આરોપી છે. આરોપીઓએ આર્થિક ફયદા માટે પોલીસ વિભાગ કે સંબંધિત સત્તામંડળની પરવાનગી કે લાયસન્સ લીધા વિના વ ાલ ખાતે ગેરકાયદેસર રીતે ફેક્ટરી શરૂ કરી હતી. ફેક્ટરીનું લાયસન્સ માર્ચ ૨૦૨૬માં પૂર્ણ થઈ ગયું હોવા છતાં તેને રિન્યુ કરાવ્યા વગર ગેરકાયદેસર ઉત્પાદન ચાલુ રાખવામાં આવ્યું હતું. ફેક્ટરીમાં આગ કે અકસ્માત સામે રક્ષણ મેળવવા માટે કોઈ પણ ફાયર સેફ્ટીના સાધનો કે પ્રમાણપત્ર નહોતા. આ દુર્ઘટનામાં ચાર બાળકો સહિત ૧૧ ગરીબ આદિવાસીઓએ જીવ ગુમાવ્યા છે, ગુનો અત્યંત ગંભીર સ્વરૂપનો હોવાથી જામીન અરજી ફગાવી દેવી જોઈએ. ત્યારબાદ કોર્ટે આરોપીની જામીન અરજી ફગાવી દીધી હતી.

અમદાવાદ શહેર ચીફ જયુ.મેજિ.કોર્ટનો ચુકાદો

એક્સ્ટ્રા જ્યુડિશિયલ કબૂલાતને આધારે ગુનો સાબિત ન ગણાય

અમદાવાદ,શનિવાર

શહેરની સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની રખિયાલ બ્રાંચમાંથી ખોટી સહીઓ અને બોગસ દસ્તાવેજોના આધારે સાડા ત્રણ લાખ રૂપિયા જેટલી રકમની ઉચાપતમાં સંડોવાયેલા બેંકના એકાઉન્ટ ઓફિસર બલભદ્ર મગનલાલ જોષી અને મોહનભાઈ રેવાભાઈ વાઘેલાને ઘી કાંટા ફોજદારી કોર્ટે પુરાવા અભાવે શંકાનો લાભ આપી નિર્દોષ ઠરાવી છોડી મૂક્યા હતા. અમદાવાદ શહેરના ચીફ જ્યુડિશિયલ મેજિસ્ટ્રેટ એમ.બી.પરમારે ઠરાવ્યું હતું કે, કેસને સમર્થનકારી પુરાવાઓના અભાવે માત્ર એકસ્ટ્રા જયુડીશીયલકબૂલાતના આધારે ગુનો પુરવાર થયેલો ના ગણાય.

સ્ટેટ બેંકના એકાઉન્ટ ઓફિસર બી.એમ. જોષી સહિત બે આરોપીઓને કોર્ટે નિર્દોષ છોડી મૂક્યા

કોર્ટે વધુમાં જણાવ્યું કે, ફરિયાદપક્ષ આરોપીઓ સામેના આરોપો વાજબી શંકાથી પર સાબિત કરવામાં નિષ્ફળ રહ્યો છે. એસબીઆઇના એકાઉન્ટ ઓફિસર બલભદ્ર મગનલાલ જોષી તરફથી અદાલતનું ધ્યાન દોર્યું હતું કે, ફરિયાદપક્ષના આરોપ મુજબ, એસબીઆઇ, રખિયાલ બ્રાંચમાંથી ૨૩ મે ૨૦૦૧થી ૧૧ જુલાઇ ૨૦૦૧ દરમિયાન વિડ્રોઅલ ફોર્મ ભરી, ખોટી સહીઓ અને દસ્તાવેજોનો ઉપયોગ કરીને નાણાં ટ્રાન્સફર કરી રૂ.૩.૩૫ લાખથી વધુની ઉચાપત કરાઇ હતી. આ કેસમાં આરોપીઓ વિરૂધ્ધ કોઇપણ નક્કર પુરાવો રકર્ડ પર આવતો નથી કે, આરોપીઓએ ઉચાપતના નાણામાંથી પૈસા મેળવ્યા હોય કે તેમના ખાતામાં પૈસા જમા થયા હોય તેવું પણ કંઇ આવતુ નથી. ઉલ્ટાનું ફરિયાદપક્ષે ઉલટતપાસમાં આ બાબત સ્વીકારી છે ત્યારે સુપ્રીમકોર્ટના ચુકાદા મુજબ, માત્ર મજબૂત અને સમર્થનકારી પુરાવાના અભાવે માત્ર એકસ્ટ્રા જ્યુડિશિયલ કન્ફેશનના આધારે આરોપીઓ વિરૂધ્ધ કેસ સાબિત ના થઇ શકે. આ દલીલો ગ્રાહ્ય રાખી કોર્ટે ઉપરોકત ચુકાદો જાહેર કર્યો હતો. કોર્ટે ઠરાવ્યું કે, ફરિયાદપક્ષ આરોપીઓ વિરૂદ્ધ ગુનાના આવશ્યક તત્વો વાજબી શંકાથી પર સાબિત કરી શકયો નથી અને માત્ર આક્ષેપોના આધારે આરોપીઓને ગુનેગાર ના ઠરાવી શકાય.

અમદાવાદ સેશન્સ કોર્ટનો ચૂકાદો

વટવામાં યુવકની હત્યા કરવાના કેસમાં આરોપીને જન્મટીપ

અમદાવાદ,ગુરૂવાર

વટવા વિસ્તારમાં મારી દીકરી સાથે કેમ વાત કરે છે તેમ કહી યુવકની છરી વડે હત્યા કરવાના ચકચારભર્યા કેસમાં અત્રેની સેશન્સ કોર્ટે આરોપી દિલીપ સોમાભાઈ પરમારને આજીવન કેદની સજા ફટકારી જેલમાં મોકલી આપ્યો છે. કોર્ટે ચુકાદામાં નોંધ્યું હતું કે, આરોપી વિરૂધ્ધ ગંભીર પ્રકારનો ગુનો છે, આરોપી સામે આખોય કેસ નિઃશંક પણે પુરવાર થાય છે, ત્યારે આવા કેસમાં આરોપી સામે દયા નહી દાખવી યોગ્ય સજા કરવી ન્યાયોચિત છે.

મારી દિકરી સાથે વાત કેમ કરે છે એમ કહી છરીના ઘા ઝીંકી યુવકને જાહેરમાં પતાવી દેવાનો ચકચારી કેસ

કેસની વિગતો મુજબ, શહેરના ખોખરા વિસ્તારમાં રહેતા અક્ષય ઘનશ્યામભાઈ મકવાણાનો ભાઈ સાગર વટવા વિસ્તારમાં રહેતો હતો. ગત તા. ૨૬ ઓક્ટોબર ૨૦૨૩ના રોજ સાગરના પાડોશમાં રહેતો દિલીપ સોમાભાઇ પરમાર(વઢીયારી) તેના ઘરે આવ્યો હતો. ત્યારબાદ સાગરને જણાવ્યું હતું કે, તું મારી દીકરી સાથે કેમ વાત કરે છે ?આ બાબતે તકરાર થતા દિલીપ પોતાની પાસે લાવેલ છરી વડે સાગર પર તૂટી પડયો હતો. સાગરને શરીરના વિવિધ ભાગે છરીના ઘા વાગતા તેનું ઘટના સ્થળે જ મોત નીપજ્યું હતું.

આ કેસમાં સરકારપક્ષ તરફથી પૂરતા સાક્ષી તપાસી અને દસ્તાવેજી પુરાવા રજૂ કરી કોર્ટને જણાવાયું કે, નજીવી તકરારમાં આરોપીએ મૃતકના ઘરે જઇને હત્યા કરી છે. આરોપી સામે પુરતા પુરાવા છે, આરોપીને ફરિયાદી સહિતના સાક્ષીઓએ ઓળખી બતાવ્યો છે. ત્યારે આવા ગંભીર ગુનામાં કોર્ટે આરોપી પરત્વે સહેજપણ દયા ના દાખવવી જોઇએ અને તેને સખતમાં સખત સજા ફટકારવી જોઇએ. સરકારપક્ષની દલીલો ગ્રાહય રાખી કોર્ટે આરોપી દિલીપ સોમાભાઇ પરમારને જન્મટીપની આકરી સજા ફટકારી હતી.

બુટલેગરોએ હવે રેલવેથી દારૂની હેરફેર શરૂ કરી

સાબરમતી રેલવે સ્ટેશન પરથી દરોડામાં વિદેશી દારૂ જપ્ત થયો

અમદાવાદ,શનિવાર

રાજસ્થાનથી વિદેશી દારૂની હેરફેર કરવા માટે હવે બુટલેગરોએ રેલ્વે માર્ગનો ઉપયોગ મોટાપાયે શરૂ કર્યો છે. જેમાં રાજસ્થાનથી આવતો વિદેશી દારૂ સાબરમતી રેલ્વે સ્ટેશનથી ઉતારીને આસપાસના બુટલેગરોને પહોંચતો કરવામાં આવતો હતો. ત્યારે આ હેરાફેરીમાં રેલ્વે પોલીસની સક્રિય સંડોવણી સામે આવતા તપાસના આદેશ આપવામાં આવ્યા છે.

પેસેન્જર તરીકે રાજસ્થાનથી બુટલેગરોના માણસો દ્વારા નિયમિત રીતે પહોંચતો કરવામાં આવતો હતો

સ્ટેટ મોનીટરીંગ સેલના અધિકારીઓને બાતમી મળી હતી કે રાજસ્થાનથી સાબરમતી રેલ્વે સ્ટેશન પર દારૂનો મોટો જથ્થો લાવીને બુટલેગરોને સપ્લાય કરવાનું કૌભાંડ મોટાપ્રમાણમાં ચલાવવામાં આવે છે. જેના આધારે પોલીસે વહેલી સવારે આવેલી ભગત કી કોઠી હપ્સર ટ્રેનમાંથી ઉતરેલા કેટલાંક મુસાફરોને ટ્રેક કરતા તે પ્લેટફોર્મ નંબર ૧ પાસે દારૂ ભરેલા થેલા અને બેગ ખાલી કરાવતા હતા ત્યારે દરોડો પાડવામાં આવ્યો હતો. ત્યારે રાજસ્થાનથી દારૂ લાવનાર ચાર શખ્સો અને અમદાવાદથી દારૂનો જથ્થો લેવા આવનારા અન્ય પાંચ લોકોને પોલીસે ૭૫૦ બોટલ વિદેશી દારૂ અને બિયરના જથ્થા સાથે ઝડપી લીધા હતા. ત્યારે આરોપીઓની પુછપરછમાં જાણવા મળ્યું હતું કે તેમના દ્વારા રાજસ્થાનથી આવતી ટ્રેનમાંથી નિયમિત રીતે મોટાપાયે દારૂ મંગાવવામાં આવતો હતો. જેમાં રાજસ્થાનથી દારૂ મોકલનાર આકાસ સાંસી અને સુનિલ સાંસી નામના પાલીમાં રહેતા બુટલેગરો તેમના કેરિયરને એક ફેરાના એક હજાર રૂપિયા આપતા હતા અને મોટાભાગના કેરિયર દરરોજ આવતા હતા.

ત્યારે આ હેરફેરમાં રેલ્વે પોલીસની સંડોવણીની વિગતો મળતા તપાસના આદેશ આપવામાં આવ્યા છે.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા વિરમગામના ગામ મોજે કુમરખાણની સીમના રી-સર્વે અનુસાર સર્વે નંબર-૧૧૪૭ (જુના સર્વે નંબર-૨૪૩ પૈકી ૧) ની કુલ ૯૨૦૭ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની જુની શરતની ખેતીની જમીન આનંદીબેન તે વિક્રમભાઇ ભીખુજીની વિધવા ઔરતે તેઓની સંપૂર્ણપણે સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તથા અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તે તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની અમો ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહી.

ફાઇલ નંબર-૧૦૩૯૯

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

શરદ એન. દરજી
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(એમ.કોમ., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ : બી-૫૦૧, સત્યમેવ કોમ્પલેક્ષ, ન્યુ ગુજરાત હાઈકોર્ટ સામે, એસ.જી. હાઈવે, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦
ફોન નંબર : ૦૭૯-૨૬૪૬૯૮૦૦

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા માંડલના ગામ મોજે ઉઘરોજપુરાની સીમના (એ) રી-સર્વે અનુસાર સર્વે નંબર- ૮૨ (જુના સર્વે નંબર-૧૭/૧) ની ૮૭૦૧ ચોરસમીટર જમીન તથા (બી) રી-સર્વે અનુસાર સર્વે નંબર-૮૪ (જુના સર્વે નંબર-૧૮) ની ૧૩૧૯ ચોરસમીટર જમીન એમ મળીને કુલ્લે ૧૦૦૨૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની જુની શરતની ખેતીની જમીન મોહંમદભાઇ અલીભાઇ ઘાંચીએ તેઓની સંપૂર્ણપણે સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તે તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની અમો ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહી.

ફાઇલ નંબર-૧૦૩૯૫

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

શરદ એન. દરજી
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(એમ.કોમ., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ : બી-૫૦૧, સત્યમેવ કોમ્પલેક્ષ, ન્યુ ગુજરાત હાઈકોર્ટ સામે, એસ.જી. હાઈવે, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦
ફોન નંબર : ૦૭૯-૨૬૪૬૯૮૦૦

જાહેર નોટિસ

અમો એડવોકેટ ઈદરીશ એમ. બંગાલી તે આથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે મોજે ગામ રાંચરડા, તાલુકો કલોલ, જીલ્લો ગાંધીનગરના બ્લોક/સર્વે નં.૪૭૯, ખાતા નં.૮૨૫ ની ૩૮૦૫ ચો.મી. જમીન ઉપર સર્જન કો.ઓ.હા.સોસાયટી લિ.ની રચના કરવામાં આવેલી છે અને તે સોસાયટી મારફતે તે જમીન ઉપર કાયદેસર પરવાનગીઓ મેળવી પ્લોટીંગની સ્કીમ કરેલી છે જે સ્કીમનું નામ ‘સુરમ્ય-૨’ છે તે ‘સુરમ્ય-૨’ નામની સ્કીમના પ્લોટ નં.AL-05 ની બીનખેતીની જમીન કે જેનુ સુપર બીલ્ટઅપ એરીયા મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૫૩૭ ચો.વાર છે અને તેનો નેટ પ્લોટ એરીયા ૪૦૩ ચો.વાર છે એ રીતની મીલકત નંદીતાબેન ડાહ્યાભાઈ પટેલ, હંસાબેન વિક્રમભાઈ પટેલ, મુકેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ, જયશ્રીબેન ચંદ્રેશભાઈ પટેલ તથા સુધાબેન મુકેશકુમાર પટેલનાની સહમાલીકી સહ કબજા ભોગવટાની તથા સોસાયટીના સંયુકત સભાસદ અને શેરહોલ્ડર તરીકેના હકકો સાથેની આવેલી છે. સદરહુ મીલકતમાં સદરહુ જમીનમાલીકો સીવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હકક હીસ્સો નથી તથા મજકુર જમીન સદરહુ જમીન માલીકોએ કોઈને કોઈપણ રીતે લખી આપેલ નથી કે અન્ય રીતે જમીન તબદીલ કરેલ નથી તેમ જણાવી મજકુર જમીનના રાઈટસ ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવાના પ્રમાણપત્રની સદરહુ જમીન માલીકોએ અમારી પાસે માંગણી કરેલ છે. તેથી મજકુર જમીનમાં અન્ય કોઈ વ્યકિતનો બાનાખત મુજબનો, કબજા કરાર મુજબનો, બાનાચિઠ્ઠી મુજબનો કે અન્ય કોઈ જાતના લખાણ આધારીત કોઈ હકક દાવો, કલેઈમ હોય કે અન્ય કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હકક, હીસ્સો હોય કે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવા સામે અન્ય કોઈપણ જાતનો વાંધો હોય તો તેની લેખીત જાણ પુરાવા સાથે અમોને આજથી દિન-૭ માં રજી. એ.ડી.થી કરવી. તેમ કરવામાં કસુર થયેથી મજકુર જમીનમાં અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હીસ્સો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજી અમો ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈશ્યુ કરીશુ અને ત્યારબાદ કોઈનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહીં. તેની જાહેર નોંધ લેવી.

અમદાવાદ તા.૧૭-૧૦-૨૦૨૬

ઈદરીશ એમ બંગાલી
B.A., LL.M., એડવોકેટ
ઈરફાન આઈ.બંગાલી
B.Sc., LL.B., એડવોકેટ
ઈદરીશ બંગાલી એન્ડ એસોસીએટસ
એડવોકેટસ-Law firm since 1980
ઠે. IB Law Chambers
સીટી ગોલ્ડ સીનેમાની પાછળ, રેલ્વે લાઈન પાસે, નવરંગપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૯
ફોન નં.૨૬૫૮૬૬૫૭, ૨૬૫૮૬૬૫૮

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ - ૧૨ (નિકોલ) ના તાલુકા અસારવા ના મોજે ગામ નિકોલ સીમના મિલકત કાર્ડ નં. ૧૩૯૩ ના સિટી સર્વે ઓફિસ નગર રચના અમદાવાદના વોર્ડ - ટી.પી. ૧૦૧ નિકોલ ના સીટી સર્વે નં. ૨૦/૩ ના ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૦૧ ના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૦ ની ૪૧૦૩.૬૫ ચો.મી. ના ક્ષેત્રફળવાળી વાણિજ્ય હેતુની બીનખેતીની જમીન BEEZ IMPEX LLP A Limited Liability Partnership Firm પાસેથી તા.૧૩.૧૦.૨૦૨૬ નારોજ અનુક્રમ નં.૨૬૮૬૩ થી VED VISIONARY LLP એ નામની લીમીટેડ લાયાબીલીટી ભાગીદારી પેઢી એ વેચાણ રાખેલ હોવાથી ઉપરોક્ત જમીન તેઓની માલિકી, કબજા-ભોગવટાની બોજાઓથી મુક્ત ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ આવેલી છે તેમ જણાવી અમારી પાસે સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવાના અભિપ્રાય અંગેના સર્ટીફીકેટ ની માંગણી કરેલ છે તો સદરહુ જમીનમાં કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, વાંધો હોય તો દિન-૭ (સાત) માં પ્રમાણીત પુરાવા સહિત લેખીતમાં રજી.એ.ડી. થી જાણ કરવી (પ્રમાણિત પુરાવા વગરનાં વાંધા ધ્યાને લેવાશે નહી) અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, વાંધો ઈત્યાદી નથી અને જો હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજી ટાઈટલ કલીયરન્સના અભિપ્રાય અંગેનું સર્ટીફીકેટ આપીશું ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહી.

દિનેશ બી. પટેલ, એડવોકેટ
ઓફીસ : ૪૦૪, રેવતી પ્લાઝા, ભક્તિ સર્કલ પાસે, ઓફ એસ. પી. રીંગ રોડ, ન્યુ નિકોલ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૪૯.
મો. નં. ૯૮૭૯૦ ૫૭૨૯૦.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા વિરમગામના ગામ મોજે કુમરખાણની સીમના રી-સર્વે અનુસાર સર્વે નંબર-૧૨૨૧ (જુના સર્વે નંબર-૨૮૯ પૈકી ૨) ની કુલ ૧૦૦૭૨ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની ખેતીની જમીન (૧) ગણપતભાઇ વિસુભાઇ ચૌહાણ (૨) વિદુરસિંહ ઉદેસિંહ ચૌહાણ (૩) રણજીતસિંહ છત્રસિંહ ચૌહાણ (નંબર-૧ થી ૩ ના તે વ.વ.૫૩૧૬ ચોરસમીટર જમીનના માલિક) તથા (૪) આનંદીબેન વિક્રમસિંહ ચૌહાણ (વ.વ.૪૭૫૬ ચોરસમીટર જમીનના માલિક)એ તેઓની સંપૂર્ણપણે સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તથા અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તે તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની અમો ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહી.

ફાઇલ નંબર-૧૦૩૯૭

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

શરદ એન. દરજી
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(એમ.કોમ., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ : બી-૫૦૧, સત્યમેવ કોમ્પલેક્ષ, ન્યુ ગુજરાત હાઈકોર્ટ સામે, એસ.જી. હાઈવે, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬ ૦
ફોન નંબર : ૦૭૯-૨૬૪૬૯૮૦૦

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા સતલાસણાનાં ગામ મોજે ફતેપુરાની સીમનાં સર્વે નંબર- ૬૫૧ (જુના સર્વે/ બ્લોક નંબર-૧૦૩)નાં ખાતા નંબર- ૧૧૭ નાં ક્ષેત્રફળ- ૨૬૯૫૦ સમચોરસમીટર પૈકી પૂર્વ દિશા તરફનાં ક્ષેત્રફળ- ૫૯૪૫ સમચોરસમીટર જુની શરતની ખેતીની જમીન, (૧) ઠાકોર દીવાનજી ઉદાજી, (૨) ઠાકોર જીવાજી ઉદાજી, (૩) ઠાકોર લીલાબેન કુંવરજી, (૪) ઠાકોર રાણાજી કુંવરજી, (૫) ઠાકોર કચનાબેન કુંવરજી તથા (૬) ઠાકોર સજનબેન કુંવરજી, સર્વે ઠેકાણું : ફતેપુરા, સતલાસણા, મહેસાણાનાંએ તેઓનાં સંયુક્ત માલીકી કબજા ભોગવટા તથા ખુદખેડમાં તથા તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત આવેલ હોવાનું જણાવી ઉપરોકત પૈકી નંબર- ૪ નાંએ અમારી પાસે ઉપરોકત જમીનનાં ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટિફીકેટની માંગણી કરેલ છે. સબબ સર્વે શખ્સો, વ્યક્તિ, પેઢી, બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા કે અન્ય કોઈપણ કે જેઓ વેચાણ, વારસો, ભેટ, લાયસન્સ, કબજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ભરણપોષાણ, ઈઝમેન્ટ, અદલાબદલો, ડેવલપર કે ફાઈનાન્સર તરીકે કે બાનાખત કરાર, પાવર ઓફ એટર્ની, કબજા કરાર, સમજૂતી કરાર, હુકમનામું કે અન્ય કોઈ લખાણ હેઠળ કે કોર્ટ કાર્યવાહી હેઠળ કે કુટુંબના સભ્ય કે વારસદાર તરીકે કે બીજી કોઈપણ રીતે ઉપરોકત જમીન પર હક્ક, દાવો કે અલાખો ધરાવતા હોય તેમણે તેની લેખિત જાણ પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સાથે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)ની અંદર નીચેના સરનામે સ્પીડ પોસ્ટથી કરવી. જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો ઉપરોક્ત જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો પોષાતો નથી અને પોષાતો હોય તો તે જતો યાને કે વેઈવ કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે ઉપરોકત જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટિફીકેટ ઈશ્યુ કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની આથી નોંધ લેવી.

તારીખ : ૧૭/૧૦/૨૦૨૬,
ફાઈલ નંબર- ૨૪૦૦૮/૧

B R PATEL & Co.
Advocates, Solicitors & Corporate Attorney's
15, Dolly Apartment, Ambawadi Circle, Ahmedabad- 380006.
Phone : 26466400, 26466401

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા વિરમગામના ગામ મોજે કુમરખાણની સીમના રી-સર્વે અનુસાર સર્વે નંબર-૧૧૪૧ (જુના સર્વે નંબર-૨૮૯ પૈકી) ની કુલ ૧૭૫૮૯ ચોરસમીટર જમીન પૈકી વગર વહેંચાયેલ ૯૬૦૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની ખેતીની જમીન (૧) આનંદીબેન તે વિક્રમભાઇ ભીખુજીની વિધવા ઔરત (વ.વ.૨૪૦૦ ચોરસમીટર જમીનના માલિક) (૨) વિદુરસિંહ ઉદેસિંહ ચૌહાણ (વ.વ.૨૪૦૦ ચોરસમીટર જમીનના માલિક) તથા (૩) રેખાબેન તે ભુપતસિંગની દિકરી તે કનુભાઇ ચૌહાણની પત્નિ (વ.વ.૪૮૦૦ ચોરસમીટર જમીનના માલિક)એ તેઓની સંપૂર્ણપણે સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તથા અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તે તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ માની અમો ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહી.

ફાઇલ નંબર-૧૦૩૯૮

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

શરદ એન. દરજી
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(એમ.કોમ., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ : બી-૫૦૧, સત્યમેવ કોમ્પલેક્ષ, ન્યુ ગુજરાત હાઈકોર્ટ સામે, એસ.જી. હાઈવે, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦
ફોન નંબર : ૦૭૯-૨૬૪૬૯૮૦૦

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, હેમલ ધર્મેન્દ્રકુમાર, રહેવાસી- અમદાવાદનાએ રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા ધોળકાના ગામ મોજે ગાણોલની સીમના રી-સર્વે અનુસારના સર્વે/બ્લોક નંબર- ૩૦૮ (જુના સર્વે/બ્લોક નંબર- ૧૪૪ પૈકી)ના ખાતા નંબર-૫૪૫ની હે-આરે-ચોમી ૧-૭૨- ૮૭ યાને કે ૧૭૩૮૭ ચોરસમીટરની ખેતીની જમીન તેમની સંપૂર્ણ, સ્વતંત્ર, આગવી માલિકી અને કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી સદરહુ જમીન અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તથા અમારા અસીલે સદરહુ જમીન અંગેના ઉપરોક્ત જમીનમાલિકના ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવા બદલના અભિપ્રાય અંગેના પ્રમાણપત્રની અમારી પાસે માંગણી કરેલી છે અને અમારા અસીલે રજુ કરેલ ઉપરોક્ત જમીનમાલિકનું સંમતિપત્ર તેમજ અમારા અસીલની સુચના અને સંમતિ અનુસાર આ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરાવેલ છે તો સદરહુ જમીન ઉપર કે તેના કોઈપણ ભાગ અંગે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, તકરાર, દાવાદુવી હોય કે લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, બોજો, લીયન હોય કે સદરહુ જમીન ઉપર કોઈના કોઈપણ પ્રકારના બાનાચિઠ્ઠી, બાનાખત કે અન્ય કોઈ ટ્રાન્સફર કરારના કે અન્ય કોઈ રીતે કોઈ હિત સંબંધથી પ્રાપ્ત થતાં હક્કો હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭(સાત)માં તે બદલના પુરાવા સહિત(પુરાવા સિવાયના વાંધા ધ્યાન ઉપર લેવામાં આવશે નહિ) લેખિત જાણ પત્ર દ્વારા નીચેના સરનામે કરવી અને જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર કે તેના કોઈપણ ભાગ અંગે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, તકરાર, દાવાદુવી કે લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, બોજો, લીયન કે કોઈના કોઈપણ પ્રકારના બાનાચિઠ્ઠી, બાનાખત કે અન્ય કોઈ ટ્રાન્સફર કરારના કે અન્ય કોઈ રીતે કોઈ હિત સંબંધથી પ્રાપ્ત થતાં હક્કો નથી અને હોય, તો તે જતા (વેવ) કરેલ છે, તેમ સમજી અમો સદરહુ જમીનના ટાઈટલ કલીયરન્સના અભિપ્રાય અંગેનું પ્રમાણપત્ર આપીશું તથા અમારા અસીલ સદરહુ જમીનના વેચાણની કાર્યવાહી પુર્ણ કરશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. તેની નોંધ લેશો.

તારીખ ૧૭-૧૦-૨૦૨૬

હિતેષ એમ. રાવલ
એડવોકેટ,
એચ. એમ. રાવલ એન્ડ કંપની,
એડવોકેટ્સ,
ડી-બ્લોક, ગ્રાઉન્ડ ફલોર, સત્યમ કોર્પોરેટ સ્કવેર, એસ્ટ્રલ હાઉસ સામે, ઓફ સિંધુભવન રોડ, બોડકદેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪.
ફોનઃ (ઓફીસ) ૨૬૭૬૨૦૪૦.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગરના સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકા કલોલના ગામ મોજે ઉનાલીની સીમનાં એકત્રીત સીટી સર્વે નંબર-૧૨૪ ની ૧૪૭૫૦૬ ચોરસમીટરની બીનખેતીની જમીન પૈકી ૬૯૭૫ ચોરસમીટરની જમીન (સીટી સર્વે નંબર-એનએ૧૮૨ ની કુલ ૧૨૦૪૧ ચોરસમીટરની જમીન પૈકી ૬૨૬૨ ચોરસમીટરની જમીન, સીટી સર્વે નંબર-એનએ૧૭૨ ની કુલ ૨૭૮૪ ચોરસમીટરની જમીન પૈકી ૬૮૨ ચોરસમીટરની જમીન તથા સીટી સર્વે નંબર-એનએ૨૦૬/૧ ની ૧૭૧૯૭ ચોરસમીટરની જમીન પૈકી ૩૧ ચોરસમીટરની જમીન) સાર્થવ ફાર્મ્સ એન્ડ રીસોર્ટસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી, ઠેકાણું-૨૦૩-૨૦૪, અભિશિલ્પ કોમ્પલેક્ષ, વિશ્વેશ્વર મહાદેવ મંદિર પાસે, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદનાં વતી અને તરફથી તેનાં ભાગીદારોએ ભાગીદારી પેઢીની સંપુર્ણ, સ્વતંત્ર, આગવી માલિકી તથા કબજા ભોગવટાની બોજારહિત હોવાનું જણાવી સદરહુ જમીન અંગેનાં ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવા બદલના પ્રમાણપત્રની અમારી પાસે માંગણી કરેલી છે, તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય જે કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક, પેઢી કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને તે બદલના પુરાવા સહીત લેખિત જાણ નીચેના સરનામે રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એ.ડી.થી કરવી, જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલો છે, તેમ સમજી અમો સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું, જેની નોંધ લેવી.

તારીખ : ૧૭-૧૦-૨૦૨૬

વિનોદ સી. દરજી
એડવોકેટ
૨૨૩, સત્યમ મોલ, કામેશ્વર સ્કુલ પાસે, સમાન કોમ્પલેક્ષની સામે, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫
ફોન નં. ૦૭૯ ૨૬૭૬૦૭૮૬

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૬ (નરોડા) અને તાલુકે અસારવાના મોજે-ગામ મુઠીયાની સીમમાં આવેલ બ્લોક નંબર-૨૮૯ ક્ષેત્રફળ ૪૨૪૯ સમચોરસમીટર (ખાતા નંબર-૭૫) (જેના ટી.પી. સ્કીમ નંબર - ૭૦ (મુઠીયા) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર - ૪૦ ક્ષેત્રફળ ૨૫૪૯ સમચોરસમીટર) ની જમીન પૈકી (એ) ક્ષેત્રફળ ૩૮૨૪.૧૦ સમચોરસમીટરની જુની શરતની ખેતીની જમીન (૧) પ્રમુખભાઈ રતીલાલ (૨) જીતુભાઈ રતીલાલ (૩) મનીષાબેન ગીરીશચંદ્ર (૪) સ્વ. પ્રશાંતકુમાર ગીરીશચંદ્રનાં વારસદારો અપેક્ષાબેન પ્રશાંતકુમાર, ઉપાસનાબેન પ્રશાંતકુમાર, પૂજાબેન પ્રશાંતકુમાર અને દર્શનભાઈ પ્રશાંતકુમાર (૫) અનીતા ગીરીશચંદ્ર (૬) હીરલબેન જીતેન્દ્રભાઈ (૭) શેતલબેન જીતેન્દ્રકુમાર (૮) દેવલબેન જીતેન્દ્રકુમાર (૯) રોનકભાઈ જીતેન્દ્રભાઈ (૧૦) મિલનભાઈ જીતેન્દ્રભાઈ (૧૧) શકુન્તલાબેન દિનેશભાઈ શુક્લ (૧૨) સુહાગભાઈ દિનેશભાઈ શુક્લ (૧૩) મૌલિકભાઈ દિનેશભાઈ શુક્લ (૧૪) પ્રેરણાબેન દિનેશભાઈ શુક્લ (૧૫) ભારતીબેન પ્રમુખભાઈ શુકલ (૧૬) ફાલ્ગુનભાઈ પ્રમુખભાઈ શુકલ (૧૭) સંદિપભાઈ પ્રમુખભાઈ શુકલ (૧૮) જયશ્રીબેન પ્રમુખભાઈ શુકલ (૧૯) સિધ્ધાર્થભાઈ ભરતભાઈ શુકલ (૨૦) જીગ્નાબેન ભરતભાઈ શુકલ (૨૧) લતાબેન સૌરીનભાઈ શુકલ (૨૨) સાહિલ સૌરીનભાઈ શુકલ (૨૩) સમીરકુમાર સૌરીનભાઈ શુકલ તેમજ (બી) ક્ષેત્રફળ ૪૨૪.૯૦ સમચોરસમીટરની જુની શરતની ખેતીની જમીન પરેશભાઈ માંડાભાઈ પાધરા, તમામ ઠેકાણુ અમદાવાદનાંએ તેઓનાં નામ સામે જણાવેલ જમીન તેઓની પોત પોતાની માલિકી કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત આવેલ હોવાનુ જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે તો સદર જમીનમાં કોઈનો હક્ક, હિત, હિસ્સો આવેલ હોય તો દિન-૭ (સાત) ની અંદર પ્રમાણીત પુરાવા સહીત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી (પુરાવા વગરના વાંધાઓ ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી) અને જો તેમ કરવામાં કસુર કરવામાં આવશે તો કોઈનો હક્ક, હિત, સબંધ નથી અને હોય તો તે વેવ કરેલ છે તેમ માનીને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહી.

વિજય વાય. ચૌગુલે, એડવોકેટ
VIJAY Y. CHAUGULE & CO.
૪૨૫ થી ૪૨૮, દેવનંદન મોલ, સન્યાસ આશ્રમની સામે, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૦૬
ફોન નં.: ૮૭૮૦૬૪૮૯૪૩

દિલ્હીની વાત

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

પાસેથી શીખવું જોઈએ.

સત્તા પરીવર્તનના નિવેદન પછી ભાજપ - કોંગ્રેસ વચ્ચે તીખુ યુદ્ધ

સુપ્રિમ કોર્ટના વકીલ અને એક જમાનામાં આમ આદમી પાર્ટીના સહસ્થાપક પ્રશાંત ભૂષણએ એવું નિવેદન આપ્યું હતું કે તેઓ રેજીમ ચેઈન્જ મતલબ કે સત્તા પરીવર્તન ઈચ્છે છે. આ નિવેદન ખરેખર તો ભાજપને સીધો કેચ આપી દેવા જેવું હતું. ભાજપે આ નિવેદન પકડીને એવો પ્રતિઉત્તર આપ્યો કે દેશના યુવાનોને છેતરીને દેશને અસ્થિર કરવાનો પ્રયત્ન થઈ રહ્યો છે એનો આ પુરાવો છે.

બહુ સમયથી ચૂપ રહેલા સંરક્ષણ મંત્રી રાજનાથ સિંહ પણ એકાએક મેદાનમાં આવ્યા અને એમણે આ બાબતે વિરોધ પક્ષોની ટીકા કરી. રાજનાથ સિંહના નિવેદન પછી કોંગ્રેસે ના છૂટકે આ વિવાદમાં પડવું પડ્યું અને પવન ખેડાએ એવું કહ્યું કે કોંગ્રેસ ચોક્કસ સત્તા પરિવર્તન ઈચ્છે છે, પરંતુ ચૂંટણી દ્વારા. પવન ખેડાના નિવેદનનો પણ પ્રતિઉત્તર આપતા ભાજપના પ્રવક્તાએ કહ્યું હતું કે કોંગ્રેસની ઈચ્છા ચૂંટણી લડ્યા વિના પોતાની સરકાર બનાવવાની છે.

ભાજપને શરણે ગયેલા યુસુફ પઠાણને હવે પ્લોટ મળી જશે

પશ્ચિમ બંગાળના સાંસદ અને ભૂતપૂર્વ ક્રિકેટર યુસુફ પઠાણ સમય જોઈને સઢ ફેરવવામાં નિષ્ણાંત છે. મમતા બેનર્જીની આંગળી પકડીને રાજકારણમાં આવ્યા પછી યુસુફ પઠાણ ખૂબ ઝડપથી સાંસદ બની ગયા હતા. વડોદરાના એક પ્લોટ પર એમણે ગેરકાયદેસર કબજો જમાવ્યો હોવાનો કેસ થયો હતો.

પશ્ચિમ બંગાળમાં મમતા બેનર્જીની હાર થયા પછી ટીએમસીના મોટા ભાગના સાંસદો ટીએમસી છોડી ગયા હતા. આ બધા સાંસદોને ભાજપનું આડકતરૂ સમર્થન છે એ બધા જાણે છે. યુસુફ પઠાણે પણ વહેતી ગંગામાં હાથ ધોઈ લેવા મમતા બેનર્જીને પડતા મૂકીને વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીને મળી લીધું હતું. હવે એકાએક વડોદરા કોર્પોરેશને એ વિવાદીત પ્લોટ યુસુફ પઠાણને ફાળવવાનું નક્કી કર્યું છે. મમતા બેનર્જી સાથેની દગાખોરીનો ફાયદો યુસુફ પઠાણને થઈ ગયો છે.

વિરોધ કરવા ધ્રુવ રાઠી ભારત છોડી લંડન પહોંચી ગયા

મુખ્ય ચૂંટણી કમિશનર જ્ઞાનેશ કુમારનું રાજીનામું માંગવા ભારત આવેલા યુટ્યુબર ધ્રુવ રાઠી હવે થોડા દિવસો બાદ દેશ છોડી લંડન ભેગા થઈ ગયા છે.

લંડન પહોંચ્યા પછી એમણે ભારત સરકાર સામે રણશિંગુ ફૂક્યું છે. સોશ્યલ મીડિયા એક્સ પર એમણે લખ્યું હતું કે, 'હવે ઈન્ટરનેશનલ અવાજ ઉઠાવવાનો સમય આવી ગયો છે.' જોકે કેટલાક નીરિક્ષકો એમ માની રહ્યા છે કે ભારત આવ્યા પછી એમની મુશ્કેલી વધી ગઈ હતી. એમની સામે થયેલા જૂના કેસો સંદર્ભે એમને રૂબરૂ જઈને નોટીસો આપવાની કોશિશ થઈ હતી. જો તેઓ વધુ સમય ભારત રહેતે તો કદાચ એમને કાયદાકીય મુશ્કેલીનો સામનો કરવો પડતે. ભૂતકાળમાં એમની સામે થયેલા બદનક્ષીના કેસો કરનાર ફરિયાદીઓ એક્ટીવ થઈ ગયા હતા. જોકે લંડનમાં પણ એમનું કામ સરળ નહીં હોય, કારણ કે લંડનના મૂળ ભારતીય રહેવાસીઓ પણ એમનો વિરોધ કરવાના મૂડમાં છે.

સીજેપીના વિરોધી આનંદ દુબેએ ઉદ્ધવનો હાથ છોડી શિંદેનો પકડ્યો

શિવસેના (ઉદ્ધવ ઠાકરે)ના રાષ્ટ્રીય પ્રવક્તા આનંદ દુબેએ થોડા દિવસો પહેલા શિવસેના (ઉદ્ધવ ઠાકરે) છોડી દીધી હતી.

હવે આનંદ દુબે એકનાથ શિંદેની શિવસેનામા જોડાઈ ગયા છે. તેઓ મહારાષ્ટ્રના ઉપમુખ્યમંત્રી એકનાથ શિંદેની હાજરીમાં શિવસેના (એકનાથ શિંદે)માં જોડાયા હતા. એમનું કહેવું છે કે, જે ટ્રેનમાં કોકરોચો હોય એ ટ્રેનમાં હું મુસાફરી કરી શકું નહીં. આનંદ દુબેનું માનવું છે કે ઉદ્ધવ ઠાકરે બાલા સાહેબ ઠાકરેની વિચારધારા ભૂલી ગયા છે. બાલા સાહેબ ઠાકરે પ્રખર હિન્દુવાદી હતા જ્યારે ઉદ્ધવ ઠાકરે હવે કોંગ્રેસની વિચારધારા પ્રમાણે ચાલે છે. એમણે કટાક્ષ કરતા કહ્યું હતું કે 'વોટ ચોરી નહીં, આ લોકોના મગજની ચોરી થઈ છે.' આનંદ દુબેએ ધ્રુવ રાઠી, સરજીલ ઈમામ અને ઉમર ખાલીદને પોતાના આદર્શ માનવાનો ઈન્કાર કર્યો હતો.

દિલ્હી એરપોર્ટ પરથી અમરદીપ ગ્રેવાલની ધરપકડ

અમરદીપ સિંહ ગ્રેવાલને દિલ્હી એરપોર્ટ પરથી ધરપકડ થઈ છે. એમની સામે લુકઆઉટ નોટીસ જાહેર થઈ હતી. એમની સામે થયેલા કેસોની તપાસ ઈડી કરી રહી છે.

અમરદીપ સિંહ ગ્રેવાલ પંજાબના મુખ્યમંત્રી ભગવંત માનના પત્નીના કુટુંબી છે. શિરોમણી અકાલીદળના નેતા વિક્રમ સિંહ મજીઠીયાએ સોશ્યલ મીડિયા પર લખીને આ માહિતી આપી હતી. વિક્રમ સિંહ મજીઠીયાનો આરોપ છે કે ગ્રેવાલનું નામ પાંચ કરોડના બેનામી સોદા સાથે જોડાયેલું છે. ઈડીની તપાસમાં બીજી કેટલીક વ્યક્તિઓ સામે પણ પગલા લેવામાં આવી શકે છે. મજીઠીયાએ એમની પોસ્ટમાં અમરદીપ ગ્રેવાલને 'જુગનીના જીજા' કહીને કેટલાક પ્રશ્નો કર્યા છે. એમના દાવા પ્રમાણે ગ્રેવાલ સામે પહેલા લુકઆઉટ નોટીસ બહાર પાડવામાં આવી હતી. હવે ઈડીની પૂછપરછ પછી સત્ય બહાર આવશે.

'કાયદાકીય વ્યવસાય ઢીલાપોચા માટે નથી'

ભારતના મુખ્ય ન્યાયાધીશ (સીજેઆઇ) સૂર્યકાંતએ કાયદાનો અભ્યાસ પૂરો કરનાર વિદ્યાર્થીઓને કહ્યું હતું કે હંમેશા ન્યાયનું રક્ષણ કરો તેમ જ બંધારણીય મૂલ્યોને વફાદાર રહો. એમણે કહ્યું હતું કે, કાયદાના વ્યવસાયમાં સાહસ, પ્રમાણીકતા અને એવી વ્યક્તિઓની વાત સાંભળવી જરૂરી છે કે જેમને સાંભળવામાં નથી આવતા. સીજેઆઇ બેંગ્લુરુમાં નેશનલ લો સ્કૂલ ઓફ ઈન્ડિયા યુનિવર્સિટી (એનએલએસઆઇયુ)ના દિક્ષાંત સમારોહમાં સંબોધન કરી રહ્યા હતા. સીજેઆઇએ એક અગત્યની વાત કહી હતી.

'કાયદાકીય શિક્ષણ ફક્ત એકેડેમીક નામ સુધી સિમિત રહેવું જોઈએ નહીં. એમનો ઉદ્દેશ વિદ્યાર્થીઓને અલગ અલગ વિચારધારા સમજાવવાનો તેમજ સમાજ સેવા માટે તૈયાર કરવાનો છે. હું ફક્ત તમને અભિનંદન નથી આપી રહ્યો, પરંતુ મને તમારી પાસે ઘણી અપેક્ષા છે. ન્યાય અપાવવા માટે સાહાસ અને સંવેદનશીલતા જરૂરી છે. કાયદાકીય વ્યવસાય ઢીલાપોચા માટે નથી.'

સીજેપીના

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

હતી, જેથી તે કનોટ પ્લેસ ખાતની તિરંગા માર્ચમાં જોડાઈ શક્યો નહોતો. બીજીબાજુ સૌરભ દાસ અને આશુતોષ રાંકા ઈનકાર કરવા છતાં ચોરી છુપે જંતર-મંતર પહોંચી ગયા હતા અને અશાંતિ ફેલાવવાનો પ્રયાસ કર્યો હોવાથી તેમની ન્યાયિક અટકાયત કરાઈ છે.

દરમિયાન ઓલ ઈન્ડિયા સ્ટુડન્ટ એસોસિએશન (એઆઈએસએ)ની પ્રમુખ નેહા બોરાને દિલ્હી પોલીસે શનિવારે વહેલી સવારે છોડી મૂકી હતી. દિલ્હીમાં કનોટ પેલેસ ખાતે શુક્રવારે સાંજે 'લહરા દો તિરંગા' વિરોધ માર્ચ પહેલાં નેહાની પણ અટકાયત કરાઈ હતી.

દિલ્હી પોલીસે તેને આખી રાત અજ્ઞાત સ્થળે કસ્ટડીમાં રાખી હતી અને વહેલી સવારે છોડી હતી. મુક્તિ પછી નેહા બોરાએ દિલ્હી પોલીસ અને કેન્દ્રમાં ભાજપ સરકારની આકરી ટીકા કરી હતી તથા તેની અટકાયતને 'ગેરકાયદે' ગણાવી હતી. તેણે કહ્યું, મને મંડી હાઉસમાં રખાઈ હતી. વહેલી સવારે ૫.૦૦ વાગ્યે છોડી મૂકી હતી.

અભિજિત દીપકે અને નેહા બોરા સહિત અનેક દેખાવકારોની અટકાયતના વિરોધમાં શનિવારે પણ દિલ્હીમાં આંશિક દેખાવો થાય હતા, જ્યાં દેખાવકારોએ દિલ્હી પોલીસ વિરુદ્ધ સૂત્રોચ્ચાર કર્યો હતો.

બીજીબાજુ દિલ્હી પોલીસે કનોટ પેલેસમાં લહરા દો તિરંગા વિરોધ પ્રદર્શન બદલ પ્રતિબંધક આદેશોના ભંગ બદલ અનેક દેખાવકારો સામે અનામી એફઆઈઆર દાખલ કરી છે.

મહિલા પત્રકારે

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

તેમણે રાહુલ ગાંધી સામે એફઆઈઆર નોંધવાની માગ કરી છે. ફરિયાદમાં કહેવાયું છે કે આ ઘટના બાદ તેમને ધમકાવવામાં આવી અને ડરાવવાનો પ્રયત્ન પણ કરવામાં આવ્યો હતો. પોતે ત્રણ મહિનાની ગર્ભવતી છે તેથી આ ઘટનાને ગંભીરતાથી જોવી જોઈએ તેવી તેમણે માગણી કરી હતી.

ફોટોશોપ,

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

માટે ફોટોક્રાફ્ટ, વીડિયો એડિટિંગ માટે ફિલ્મક્રાફ્ટ અને ફોટો મેનેજમેન્ટ માટે લાઈટક્રાફ્ટનો સમાવેશ થાય છે. આ ઉપરાંત આફ્ટર ઈફેક્ટસ, ઈનડિઝાઈન અને એક્રોબેટ જેવા સોફ્ટવેરની કોપી પણ બનાવવામાં આવી છે. ઈફેક્ટક્રાફ્ટ, ડિઝાઈનક્રાફ્ટ અને પ્રિન્ટક્રાફ્ટમાં ઓરિજનલ સોફ્ટવેર જેવી તમામ સુવિધાઓ આપવામાં આવી છે.

થોમસે એન્થ્રોપિકના ક્લોડ ઓપસ ૫.૫ એઆઈ મોડલની મદદથી આ સોફ્ટવેર ડેવલપ કર્યા છે. એરક્રાફ્ટના ટૂલ્સ ફ્રી અને ઓપન સોર્સ છે. આ નવા ડેવલપમેન્ટે સાબિત કર્યું છે કે, એઆઈની મદદથી મોંઘા સોફ્ટવેર બનાવી શકાય છે. પરંતુ, તેમને જે તે સોફ્ટવેરના સંપૂર્ણ વિકલ્પ ગણવા યોગ્ય નથી.

ગુજરાત સમાચાર

CLASSIFIEDS | ટચુકડી જાહેરખબર

PROPERTY | MATRIMONIAL | BUSINESS | AUTOMOBILES | JOB | SERVICES

ક્લાસિફાઈડ

Call : 8799236001/2/3

ટચુકડી જાહેરખબર હવે દરરોજ પ્રસિદ્ધ કરાય છે.

આશ્રમરોડ

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે 3 B H K ફ્લેટ શાંતિનગર જૈન દેરાસરના સાનિધ્યમાં ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ- 9913850555

વેચાણ આપવાની છે ઓફિસ 544 સ્કે. ફુટ, First Floor, હોટલ હયાત પાસે, ઈન્કમટેક્ષ, આશ્રમરોડ. 9924829041

વેચવાનો છે બંગલો 400 વારનો ઉસ્માનપુરા આશ્રમરોડ Broker 9327041600, 9974931507

વેચવાની છે ઓફિસ 3660 ચોરસ ફૂટ, રિવર ફ્રન્ટ ફેસીંગ, આશ્રમરોડ. 9426608826

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, લક્ઝુરીયસ, 1 કાર પાર્કીંગ સાથે, જૈન દેરાસર નજીક, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ 7778044455

વેચાણ આપવાની છે ઓફીસ, 1000 ફૂટ, અલ્ટિમસ, આશ્રમ રોડ. 9825930185

વેચવાનો છે બંગલો 475 વારનો, ઉસ્માનપુરા દેરાસર નજીક. આશ્રમરોડ, PH Realtor. 9825005830/ 8460005830

જોઈએ છે

જોઈએ છે ઓફિસ લાયક પ્લોટ 150 થી 200 વાર, સીજી રોડ, નારણપુરા, નવરંગપુરા, પાલડી, આશ્રમ રોડમાં. મો 9727717184

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાની છે 1500 ફૂટ ઓફિસ સમૃદ્ધિ આશ્રમ રોડ 9825355663

ભાડે આપવાની છે દુકાન, 1000 ફૂટ, ઓફિસ, ગોડાઉન લાયક, આશ્રમરોડ. 9824029059

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 bedoom ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર આશ્રમ રોડ ઉસ્માનપુરા 9824060799

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ Fully Furnished, 275 Sq. Feet, પનોરમા કોમ્પ્લેક્ષ, આશ્રમરોડ. Om Estate. 9825406422

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે ઓફિસ 5600 સ્કેવર ફૂટ, રેસ્ટોરન્ટ લાયક જગ્યા ટેરેસ સાથે. અલ્ટીમસ બીલ્ડીંગ, આશ્રમરોડ. દલાલ આવકાર્ય. 9898998654

સી.જી. રોડ

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K સમર્થ એપાર્ટમેન્ટ લો ગાર્ડન સીજી રોડ 9377177940

વેચવાની છે ઓફીસ 2630 Foot Fully furnished CG Road. 9974570002

જોઈએ છે

જોઈએ છે. પ્લોટ, 1000 Yard, રેસીડેન્સીયલ લાયક, સીજી રોડ, પાલડી, સેટેલાઈટ. 9327014038

ભાડે આપવાનું છે

On Rent Penthouse, 3600 Sq Feet, 4 B H K, Furnished, CG Road, Laxmi Consultants- 9328252052

તાત્કાલિક ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે જગ્યા 3500 સ્કે ફૂટ ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ, એલોકેટ પાર્કિંગ સાથે, પરિમલ ગાર્ડન સામે, સીજી રોડ, દલાલ આવકાર્ય, 9879788955

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ 2227 Ft, શુકન, 203, CG રોડ. 9825089710

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે. ઓફિસ 1100 સ્કે. ફૂટની ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ. વાસ્તુશાસ્ત્ર મુજબ, વેલ મેઈન્ટેન બિલ્ડીંગ, વેલે પાર્કિંગ, 24 કલાક પાણી –લિફ્ટ, સિક્યોરિટીની સુવિધા, આતિશ બિલ્ડીંગ, ગુલબાઈ ટેકરા પાસે, ઓફ સીજી. રોડ. 9824013883

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે, ઓફિસ, 2050 Sq. ft., ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ, 2 પાર્કિંગ સાથે, B 403, ટાઈમ સ્કવેર, સીજી રોડ. સંપર્ક- 9302105020

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે, ઓફિસ, 1818 Sq. ft., ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ, 1 પાર્કિંગ સાથે, 801, સફાયર કોમ્પ્લેક્ષ, સીજી રોડ. સંપર્ક- 9302105020

નવરંગપુરા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ લક્ઝુરિયસ ફુર્નીશ્ડ 1575 ફૂટ નવરંગપુરા 8160745862

વેચવાની છે ઓફિસ, 515 Sq Ft, Golden Triangle, નવરંગપુરા, TVP- 8460115182

વેચવાનો છે પ્લોટ 1070 વાર સ્વતંત્ર 30 ફિટ રોડ નવરંગપુરા 9824001838

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K નક્ષત્રમા મીઠાખળી નવરંગપુરા 9374240602

વેચવાનો છે. ફ્લેટ Premium 3 B H K, 311 વાર, Navrangpura. Deepak 9909032171

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર પ્લોટ 2000 વાર, નવરંગપુરા. Mo. 9824212588

વેચવાનું છે, બેઝમેન્ટ, 2200 ચો. ફૂટ, સાર્થક કોમ્પ્લેક્ષ, સ્વસ્તિક ચારરસ્તા, નવરંગપુરા. 9825606910

વેચવાનો છે 3 બેડરૂમ ફ્લેટ. નવરંગપુરા. 6351453121. (દલાલ માફ)

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 બેડરૂમ, 3200 સ્ક્વેર ફૂટ, નવરંગપુરા 9429306131

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, નિલયા, સ્વસ્તિક સોસાયટી, નવરંગપુરા. M. 9879746266.

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ વિજય ચાર રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા 6355791759

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડનો ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ નવરંગપુરા પ્રાઈમ લોકેશનમાં 6355791759

વેચવાનો છે 700 વારનો પ્લોટ રહેઠાણ/ ધંધાને લાયક રોડ ઉપરનો નવરંગપુરા પ્રાઈમ લોકેશનમાં 6355791759

વેચવાનો છે પ્લોટ 415 વાર સ્વતંત્ર 80 ફુટ રોડ, નવરંગપુરા. 9825612039

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ, હોલ, કિચન વિજય ચારરસ્તા પાસે, નવરંગપુરા 7487093995

વેચવાનું છે. ટેનામેન્ટ 3 B H K, 308 વાર પ્લોટ, સામવેદ હોસ્પિટલ પાસે, નવરંગપુરા, 9586035553

જોઈએ છે

જોઈએ છે ફ્લેટ, 4 b h k, નવરંગપુરામાં. સંપર્ક- 9825474217

વેચાણથી જોઈએ છે પ્લોટ સ્વતંત્ર 500થી 3000 વાર નવરંગપુરા, એસ. જી. હાઈવે, બોડકદેવ, ગોતા, સેટેલાઈટ, જગતપુર, સાયન્સ સીટી. 9426016334

ભાડે જોઈએ છે

તાત્કાલિક ભાડે જોઈએ છે મકાન નારણપુરા નવરંગપુરા દલાલ સોરી 9879406441

ભાડે જોઈએ છે ગોડાઉન લાયક જગ્યા 2000 Ft. નવરંગપુરા. 9033003290

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, હું કોલેજ પાસે, નવરંગપુરા- 9898101414

ભાડે આપવાનું છે ટેનામેન્ટ, 2 B H K, નવરંગપુરા, દલાલ માફ- 9428219914

ભાડે આપવાનો છે. ફ્લેટ 4 B H K, સેમી ફર્નીશ્ડ, નવરંગપુરા. 9081744455

ભાડે આપવાની છે. ઓફિસ 800 Sq ft, ફર્નીશ્ડ, Zodiak, નવરંગપુરા. 7383561313

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે. ઓફિસ ફૂલી ફર્નિશ્ડ ઓફિસ 5000 સ્કે. ફુટ., બેઝમેન્ટ, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા. 9427609819

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડનો- નવરંગપુરા. શાહ એસ્ટેટ. 9974089640

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે જગ્યા 2700 સ્કે. ફૂટ., ઓફિસ, ગોડાઊન લાયક, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા. 9427609819

For Rent Flat 3 B H K, Fully Furnished, Nr. By Vijay Cross Road, Navrangpura, Size 2150 Sq. Ft., Yavi Realty 9265985527

બાડે આપવાની છે દુકાન મોકાની 1200 ફુટ પહેલો માળ રોડ ફેસિંગ 60 પુટ સાઈનેજ સ્ટેડીયમ નવરંગપુરા. 9408720527, 9328675378

ભાડે આપવાની છે દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફલોર 500 sq. Ft. કોર્નરની ફાસ્ટ ફુડ લાયક સ્ટેડીયમ નવરંગપુરા. 9408720527, 9328675378

ભાડે આપવાની છે ઓફીસ 500 ફુટ દરેક ધંધા લાયક પેહલો માળ, રોડ ફેસિંગ નવરંગપુરા. 9408720527

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 બેડ, હોલ, કિચન કોમર્સ છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા 7487093995

એલીસબ્રીજ

વેચવાનું છે

વેચવાની છે દુકાન મેઈન રોડ ઉપર એલિસબ્રિજ, મોં. 9374074917

વેચવાનો છે 3 B H K ફ્લેટ, ફર્નીશ્ડ, લો- ગાર્ડન, એલિસબ્રિજ. 9426519565

આંબાવાડી

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ અર્જન્ટ 3 B H K આંબાવાડી, 6357766559

વેચવાનો છે બંગલો 5 બેડ પ્લોટ 400 વાર કાર્પેટ બાંધકામ 200 વાર ગુલબાઈ ટેકરા પાસે આંબાવાડી 9104452244

વેચવાનો છે પ્લોટ 200 વાર આઝાદ સોસાયટીમાં પ્રાઈમ લોકેશન આંબાવાડી 9104452244

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બી. એચ. કે પંચવટી સર્કલ પાસે, આંબાવાડી. 8160469889- 9925074211

વેચવાનો છે બંગલો 300 વાર કારપેટ પ્લોટ, નેમીનાથ સોસાયટી, નહેરૂનગર, આંબાવાડી. 9228148400

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, ફર્નિશ્ડ, BSNL નજીક, આંબાવાડી. 9825729590

અર્જન્ટ વેચાણ/ ભાડે આપવાની છે. જગ્યા, 1000 Ft. ઓફિસ, ક્લાસ, ગોડાઉન લાયક. CN પાસે, આબાંવાડી- 9374162944

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, 255 વાર, Fully Furnished, જૈન દેરાસર નજીક, નહેરૂનગર, આંબાવાડી- 6353542235

વેચવાનો છે પ્લોટ 410 વાર રેસિડન્ટ લાયક હિંમતલાલ પાર્ક આંબાવાડી Radhekrushna Real Estate 8469315719

વેચવાની છે દુકાન 400 Sq. Ft માણેકબાગ મેઈન રોડ ટચ (દલાલ માફ) 9825066588

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 3 B H K, 195 વારનો, પ્રાઈમ લોકેશન, Swara Sapphire- 2, આંબાવાડી 9898388228

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 3 B H K, 186 Sq Yards Carpet, આંબાવાડી, પ્રગ્નેશ રાવલ આદિત્ય પ્રોપર્ટી. 8980631896

For Sale /Rent Office 1300 Ft, Semi Furnished, University Road, Gulbai Tekra, Ambawadi. 7984920945 The Real Estate Connect

For Sale Showroom First Floor, 3744 Ft, West Facing, Nehrunagar Road, Ambawadi 7984920945 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, આંબાવાડી. બ્રોકર. 9327798654

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 બેડરૂમ, હોલ, કીચન. સનફોટોની સામે, નહેરૂનગર, આંબાવાડી. M. 9909011555.

વેચવાનો છે પ્લોટ, 520 વાર, શ્રેયસ ફાઉન્ડેશન પાસે, આંબાવાડી. Shree Siddhi Realty. 9898688899.

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર પ્લોટ 400 વારનો, ક્લિનિક, Office લાયક, આંબાવાડી 9904520322 (દલાલ માફ)

વેચવાનું છે પેન્ટ હાઉસ, 4 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, આંબાવાડી. 9327010458

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, ફર્નિશ્ડ, પરિમલ, આંબાવાડી- 9033040879

જોઈએ છે

વેચાણથી જોઈએ છે પ્લોટ 400થી 500 વાર, માણેકબાગ, તપોવન, સત્યાગ્રહ છાવણી. આંબાવાડી. 9426016334

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે જોઈએ છે ફ્લેટ IDBI ફેમીલીને સેટેલાઈટ, નવરંગપુરા, આંબાવાડી. 9428106121

ભાડે જોઈએ છે 4 B H K બંગલો/ ફ્લેટ, આંબાવાડીમાં- 7984912888

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, સેમી ફર્નિશ્ડ, ટેરેસ રાઈટ સાથે, રહેણાંક/ બેંક/ ઓફિસ લાયક, A/ 10, શીતલ એપાર્ટમેન્ટ, હીરાબાગ રેલવે ક્રોસિંગ પાસે, અંબાવાડી- 9099031222

ભાડે આપવાની છે દુકાન, 3000 ફૂટ, ઓફિસ, ગોડાઉન લાયક, નહેરૂનગર, આંબાવાડી. 9824056344

ભાડે આપવાનો છે શોરૂમ 775 ફુટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર નહેરુનગર આંબાવાડી 9824353773

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે ઓફિસ B/ 518, ગોપાલ પેલેસ, 1798 સ્કવેર ફૂટ, નહેરુનગર આંબાવાડી, 9979078587

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 1 બેડરૂમ, આંબાવાડી, બ્રોકર 7383811934

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, ફર્નિશ્ડ, આંબાવાડી, બ્રોકર 9327798654

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K, સેમી ફર્નીશ્ડ, આંબાવાડીમાં. 9426519565

For Rent Flat 4 B H K, Semi Furnished, University Road, Nr. By Panjra Pole, Cross Road, Ambawadi. Size 4700 Sq. Ft., Yavi Realty 9265985527

For Rent Flat 4 B H K, Semi Furnished, Nr. By Nehrunagar Circle, Manekbaug, Ambawadi. Size 3200 Sq. Ft., Yavi Realty 9265985527

પાલડી

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ સાફલ્ય 3 B H K, 240 વાર, સિનિયર સીટીઝન પાર્ક, ધરણીધર દેરાસર, પાલડી. પર્સનલ સોલર 9023720263

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, 211 વાર, ફુલ હવા ઉજાસ, શાંતિવન, પાલડી. M. 9724167190

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ- હોલ- કિચન, ફર્નિશ્ડ. પરિમલ દેરાસર નજીક, પાલડી. દલાલ માફ. 9427327521, 7874135392.

વેચવાનો છે ફ્લેટ. 2 બેડરૂમનો, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ. દેરાસર પાસે, મહાલક્ષ્મી, પાલડી. 7016679990.

વેચવાની છે ઓફિસ 565 ચોરસ ફૂટ, (52.49 ચોરસ મીટર) 808, સિલ્વરઓક બિલ્ડીંગ 8મા માળે, ફર્નિચર સાથે લીફ્ટ, મેઈન રોડ પ્રાઈમ લોકેશન મહાલક્ષ્મી ચાર રસ્તા પાલડી રાજેશભાઈ- 7698814103 અજયભાઈ- 9714150250

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડ લક્ઝુરીયસ ફર્નિશ્ડ, જૈન દેરાસર પાસે, પાલડી. 8866500081

વેચવાનું છે. પેન્ટહાઉસ 300 વારનું, પાલડી. 9879795252

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, 215 વાર, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, જૈનનગર, પાલડી. 9409618235

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ 2 માળનું 4 B H K, પાલડી 9327482722 9978889959

વેચવાનો છે પેન્ટહાઉસ, 3 બેડરૂમ પુષ્કર 4 વીતરાગ દેરાસરની સામે પાલડી Jp estate 9327482722

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K દેરાસરની બાજુમાં, Sunrise Elegance, પાલડી 9824004409

અરજન્ટ વેચવાનો છે
610 વાર પ્લોટ
અશોકનગર પાલડી
99252 67856

વેચવાનો છે બંગલો 5 બેડ, 470 વાર પ્લોટ ભઠ્ઠા પાલડી 9316739531 (દલાલ માફ)

વેચવાનો છે તાત્કાલિક ફ્લેટ 4 B H K જૈન મરચન્ટ પાલડી 9824933256

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K જૈનદેરાસર પાસે પાલડીમાં 9974919171

વેચાણ /ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ ફર્નિચર સાથે વિકાસગૃહ પાલડી 9913833374

વેચવાનો છે બંગલો જૈન લોકાલિટી પાલડી 9924226429 દલાલ માફ

વેચવાનો છે ફ્લેટ વીતરાગ સોસાયટી શાંતિવન પાલડી મહાનિધિ રીયલ્ટી 9825553445

વેચવાનો છે ફ્લેટ 225 વાર, 3 B H K ફુલ્લી ફર્નિશડ, લક્સયુરિયસ, સુવિધા મહાલક્ષ્મી, પાલડી, 9227216177 અરુણ ગાંધી

વેચવાનો છે, ફ્લેટ 4 B H K, 435 વાર, સર્વન્ટ રુમ સાથે, દેરાસરની બાજુમાં, વિકાસ ગૃહ રોડ, પાલડી, સંપર્ક- 8128495312.

વેચાણ આપવાનો છે. સ્પેશિયસ ફ્લેટ 4 બેડરૂમ, પાલડી. 9104376209

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K Fully Furnished જૈનનગર પાલડી 9638800707

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, જૈન દેરાસર, શુભ આશિષ, પાલડી 9016499361

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમનો, જૈન નગર, વસંતકુંજ દશાપોરવાડ સોસાયટી વિસ્તારમાં, પાલડી. 9427601773

વેચવાનો છે રેસિડેન્શિયલ પ્લોટ 2048 વાર, પાલડી 7861802909 The Real Estate Connect

For Sale/ Rent Showroom 1167 Ft, Ground Floor, Onyx -2, Paldi 7984920925 The Real Estate Connect

વેચવાની છે, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શોપ, 500 ચો. ફૂટ, સુમેર કોમ્પ્લેક્ષ, સુવિધા ચારરસ્તા, પાલડી. 9825606910

વેચવાનું છે ફ્લેટ, 1 B H K, જૈન દેરાસર પાસે, પાલડી. 9376169823

વેચવાનો છે 3 B H K, ફ્લેટ, લકઝુરીયસ, 1 કાર પાર્કીંગ સાથે, જૈન દેરાસર વાળી બિલ્ડીંગમાં, River front View, પંકજ સોસાયટી, પાલડી. 7778044455, 7383317501

વેચવાનો છે બંગલો, 690 વાર, પંકજ સોસાયટી, 50 ફૂટ રોડ ઉપર, ભઠ્ઠા પાલડી. 7778044455

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ લકઝુરિયસ ફર્નિશ્ડ જૈનનગર પાલડી. બ્રોકર- 9408881294

વેચવાનો છે 3 B H K ફ્લેટ 300 વાર, પાર્કિંગ સાથે, પાલડી, CA Realtors- 8401411929

વેચવાનું છે. ફ્લેટ, 2 B H K, 85 વાર, પાલડી. 9586035553

જોઈએ છે

ભાડે /વેચાણ જોઈએ છે 2, 3, 4 બેડ ફ્લેટ પાલડી વાસણા. 7778010864

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે જોઈએ છે ફ્લેટ, બંગલો, ટેનામેન્ટ, 1, 2, 3, 4, 5, B H K પાલડી. Broker 7405444563, 9824782641

ભાડે/ વેચાણ જોઈએ છે ફ્લેટ, બંગલો, દુકાન, ઓફીસ પાલડી, વાસણા અર્હમ પ્રોપર્ટીસ 9173677878

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાની છે દુકાન રોડટચ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર મહાલક્ષ્મી પાલડી 9879149955

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડ, જૈનનગર, પાલડી. 9824056344- 8866500081

ભાડે આપવાનો છે પેન્ટ હાઉસ 3 બેડ ફર્નીશ્ડ ધરણીધર પાસે, પાલડી 9316739531 (દલાલ માફ)

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ ફર્નીશ્ડ વિકાસગૃહ પાલડી 9408489912 (દલાલ માફ)

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ 200 ફૂટ લિફ્ટ ત્રીજો માળ ભઠ્ઠા પાલડી 9316739531

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડ પાલડી. Space Unlimited 7284001166, 7069001166

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, 470 ફૂટ, અંજલી ચાર રસ્તા, પાલડી 9909911285

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે 1240 ચોરસ ફુટ ઓફિસ Arithanemi Nexus 1 પાલડી. 9725590595

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 b h k ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઓફીસ/ ગોડાઉન માટે ચંદ્રનગર પાલડી અર્હમ પ્રોપર્ટીસ 9898858433

વાસણા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે પ્લોટ 220 વારનો વાસણામાં દલાલ માફ 9427600682

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ 300 વારનો પ્લોટ, વાસણા. દીપક બ્રોકર. 9925344526

વેચવાનો છે બંગલો 3 B H K ફુલ્લી ફર્નિશ વાસણા દલાલ માફ 9624107676

વેચવાની છે દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર 330 ફુટ કાર્પેટ વાસણા મહાનિધિ રીયલ્ટી 9825553445

વેચવાનો છે ફ્લેટ તાત્કાલિક 102 વાર, 3 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, ધમરસિક દેરાસરના સાનિધ્યમાં, વાસણા, 9725635396

વેચવાનો છે બંગલો 400 વાર, ધરણીધર દેરાસર પાસે, વાસણા. 8671003737

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K ન્યુ વાસણા 9879919322

વેચાણ આપવાનો છે 2 B H K ફ્લેટ 145 વાર, જવાહરનગર દેરાસર પાસે, વાસણા. Navkar Property 8866003366

વેચવાનો છે બંગલો 305 વાર રોડ ટચ બંસીધર સોસાયટી ગાર્ડનની સામે વાસણા 9825080009

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડ વાસણા ફર્નિશડ 9879834196

ભાડે આપવાનો છે ઓફિસ/ રેસીડેન્સ લાયક Bunglow વાસણા 9824028484

તાત્કાલિક ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K વાસણા. 9428730149, 7383586210

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ- 3 B H K ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, બીજે માળે, લિફ્ટ વગર, ધરણીધર દેરાસર પાછળ, વાસણા (M) 9898047182

ભાડે આપવાની છે દુકાન ધરણીધર ચાર રસ્તા પાસે વાસણા 8488069177

ભાડે આપવાનો છે ટેનામેન્ટ 3 b h k અનફર્નિશ્ડ વાસણા અરિહંત સોસાયટી અર્હમ પ્રોપર્ટીસ 9737737575

જીવરાજપાર્ક-વેજલપુર

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, બકેરી સીટી, વેજલપુર. 9898305495

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડરૂમ, પેહલા માળે, એલોટેડ પાર્કિંગ, વિનસ પાર્કલેન્ડ વેજલપુર. 9662042317, 9998846217

વેચવાની છે ઓફિસ 1001 સ્કવેર ફીટ, સમસ્તા આર્કેડ, વેજલપુર, 9898746042, 9023152309 જલારામ

વેચવાનો છે ફલેટ 2 B H K બકેરી સિટી, વેજલપુર Broker 9824120981

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ વેજલપુર. દલાલ માફ. 9825763749

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે /વેચાણ જોઈએ છે દુકાન 200 સ્કેવર ફૂટની ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર/ પહેલે માળે વાસણા, વેજલપુરમાં 7383949768

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનું છે ટેનામેન્ટ 2 બેડ જીવરાજપાર્ક હિમાની એસ્ટેટ 9427000168

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ ઓન્લી ફોર ફેમિલી. શ્રીનંદનગર વિભાગ- 3, વેજલપુર. બ્રોકર માફ. 9376101755

સરખેજ

વેચવાનું છે

For Sale Flat, 3300 Sq Ft, Swati Premier, Linkin Road, Sarkhej -6353074596 The Real Estate Connect

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનું છે. ગોડાઉન 1250 સ્ક્વેર ફૂટ, ઉજ્જલા સર્કલ, સરખેજ, 8758891951

મકરબા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 1 B H K, પહેલા માળે, નજરાના વાળી ગલીમાં, પોલીસ હેડ કવાર્ટર્સ પાસે, પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના મકરબા. 9998840585

વેચવાનો છે પ્લોટ 936 વાર TP 204 R3 ઝોન, મકરબા 9924185065

વેચવાનો છે પ્લોટ 2500 વાર કર્ણાવતી ક્લબ પાછળ ઝવેરી સર્કલ મુમતપુરા મકરબા 9515016555

સેટેલાઈટ

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે. લક્ઝુરિયસ બંગલો 4 Bedroom, 425 વાર, ફર્નિશડ, પ્રેરણાતીર્થ દેરાસર, સેટેલાઇટ, 9624412866

વેચવાની છે. ઓફિસ, ફર્નિશડ, 220 Sq ft નહેરુનગર, સેટેલાઈટ, 7874070345

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 Bedroom, સેટેલાઈટમાં રાજ એસ્ટેટ. 9925017399, 9925010399

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ સ્પેસિયએસ/ વેન્ટિલેટેડ સેટેલાઈટ 9327727319

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ સ્ટાર બઝારની બાજુમાં, પાયલ પાર્ક સોસાયટી, સેટેલાઈટ, 9427337633

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડરૂમ હોલ કીચન, સેમી ફર્નીશ્ડ, લો રાઈઝ, લીફ્ટ વગર, જોધપુર ગામ, સેટેલાઈટ 9106403525, 9327064315

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, અગ્રવાલ એપાર્ટમેન્ટ, સેટેલાઈટ. 9375807078

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 બેડરૂમ, ફર્નિશ્ડ, અગ્રવાલ ટાવર, સેટેલાઈટ. 9825729590

For Sale Flat, 3 Bedroom, 1580 Feet, Alloted Parking, Satellite. 8320809454

For Sale Flat, 4400 Sq Feet, 4 B H K, Fully Furnished, Keshavbaug, Satellite, Laxmi Consultants- 9328252052

વેચવાનું છે પેન્ટ હાઉસ, 5 બેડ, લક્ઝુરીયસ ફર્નિશ્ડ, પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ. 8866500081

For Sale flat 4 B H K 3860 Ft satellite 9898631454

વેચવાનો છે પ્લોટ 1500 વાર સત્યાહગ્રહ છાવણી સેટેલાઈટ 9316739531 (દલાલ માફ)

વેચાણ આપવાનું છે રોહાઉસ 25 સિદ્ધિ વિનાયક રોહાઉસ શ્યામલ બ્રિજ પાસે, તિરુપતિ કોમ્પ્લેક્સની પાછળ સેટેલાઈટ 9825262512

વેચવાની છે office 2000 sq. ft. Prahladnagar સેટેલાઈટ 7069837573

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, ફર્નિશ, A 19, શિવાનંદ એપાર્ટમેન્ટ, રામદેવનગર, સેટેલાઈટ 9898578743

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, વિશાલ રેસીડેન્સી, સેટેલાઈટ- 9913990089

વેચવાનો છે, ફલેટ, 4 B H K, 420 વાર પેન્ટ હાઉસ, ટેરેસ રાઈટ સાથે, પાર્થસાર્થી એવન્યુ, બીલેશ્વર મંદીર સામે, સેટેલાઈટ. 7874199831.

વેચવાનો છે બંગલો 3 બેડ 225 વાર પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ. 9104819098

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 બેડ ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ 2675 Sq. Ft. સેટેલાઈટ 7990601049

વેચવાનો છે બંગલો 3 બેડ શીવાલીક, સેટેલાઈટ. Daksh Realtors 9879799939

વેચવાનો છે. બંગલો 4 B H K Fully Furnished, પ્લોટ 285 વાર, બાંધકામ 330 વાર, સેટેલાઈટ. Aditya Property. 8905054254

વેચવાનો છે. ફલેટ 4 B H K, 2500 ફુટ કારપેટ, શિવરંજની નહેરુનગર, સેટેલાઈટ, પાંચાણી રીઆલ્ટી. 9712921524

વેચવાનો છે બંગલો 300 વાર શ્યામલ ચાર રસ્તા પાસે સેટેલાઈટ 8671003737

વેચાણ આપવાનું છે ટેનામેન્ટ 229 વારનું જોધપુર સેટેલાઇટ. અર્હમ પ્રોપર્ટીસ- 9173677878

વેચવાનો છે શોરૂમ, 1400 ફુટ કાર્પેટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ 7861802909 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ 500 વાર સેટેલાઈટ 6352984811 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે બંગલો 4 B H K ફર્નીશ્ડ 570 વાર પ્લોટ પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ 9099968039 The Real Estate Connect

વેચવાની છે ઓફિસ 5500 ફુટ ફૂલી ફર્નીશ્ડ સેટેલાઈટ 7984920945 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ, સત્યાગ્રાહ છાવણીમાં, 511 વાર, બંગલો લાયક, સેટેલાઈટ, 9099401419

વેચવાનો છે બંગલો, 4 બેડ, 250 વાર પ્લોટ, પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ, બ્રોકર- 9825292391, 9879292391

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડરૂમ શુભદર્શન પ્રેરણાતીર્થ સેટેલાઈટ બ્રોકર 9426743238

વેચાણ આપવાનો છે, ફ્લેટ, 3 B H K, 185 વાર, સેટેલાઈટ. 9558254440

વેચવાનો છે બંગલો 950 વાર પ્લોટ, 550 વાર બાંધકામ, સારી ગેટેડ સોસાયટીમાં, શિવરંજની ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ- 9825018819

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, ફર્નિશ્ડ, લોરાઈઝ, 165 વાર, પ્રાઈમ લોકેશન, ચોથો માળ, શ્યામલ ચારરસ્તા, પારેખ હોસ્પિટલ પાસે, સેટેલાઈટ. મોબાઈલ. 9173022019. (Broker)

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 4 B H K, 3224 ચો. ફૂટ. Emberlynn-3, સેટેલાઈટ. 9974910224.

વેચવાનો છે ફલેટ, 4 B H K, 3100 sq. ft. Ratnaakar Caledonia, સેટેલાઈટ. Coldwell Banker. 9512370011.

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ નહેરુનગર પાસે, પ્રાઈમ લોકેશન સેટેલાઈટ 6355791759

વેચવાનો છે ફ્લેટ 5 B H K ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરનો, રોડટચ, રેસિડેન્સ/ ઓફિસ લાયક., સેટેલાઈટ.- 9426329360

વેચાણ/ ભાડે આપવાની છે ઓફિસ 4115 Sq. Ft.ની, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, કોન્ફરન્સ રૂમ તથા પર્સનલ પાર્કિંગ. મૌર્યાંશ, શ્યામલ ચારરસ્તા, સેટેલાઈટ. WhatsApp ચિંતન પટેલ- 9099921163

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 1875 Sq. Feet. ફર્નિશ્ડ, પ્રેરણાતીર્થ દેરાસરની બાજુમાં, સેટેલાઈટ. 9825304051

જોઈએ છે

વેચાણ જોઈએ છે ઓફિસ, 900 થી 1200 સ્કે. ફીટની, શ્યામલ ચાર રસ્તા નજીક, સેટેલાઈટ. 9313165527

જોઈએ છે ફ્લેટ, 3 B H K. સેટેલાઈટમાં. Coldwell Banker. 9512370011.

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે flat 3 બેડરૂમ હોલ કીચન, Furnished, સેટેલાઈટ ફકત ફેમીલી બ્રોકર 9714944233

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડ ફર્નીશ્ડ, સેટેલાઈટ બ્રોકર 9725196220

ભાડે આપવાની છે શોપ- 1500 ફૂટ ફસ્ટ ફ્લોર શિવરંજની ચારરસ્તા, સેટેલાઈટ- 7096071555

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ 225 ફૂટ ફસ્ટ ફ્લોર સેટેલાઈટમાં 9427600682

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 4 બેડરુમ, ફર્નિશ્ડ, સેટેલાઈટ. Swastik Properties 9712384441

On Rent Flat, 4 Bed, Mayfair, Shivranjani, Satellite- 9898023574

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, 2000 સ્કેર ફૂટ, સુપર બિલ્ટપ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, ઈન્દ્રપ્રસ્થ કોર્પોરેટ, શેલ પેટ્રોલ પંપની સામે, પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ- 9825072340

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ જોધપુર સેટેલાઈટ 9316739531 (દલાલ માફ)

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ Luxurious furnished/ unfurnished સેટેલાઈટ 9824459000 દલાલ માફ

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K જોધપુર રોડ, સેટેલાઈટ 6352984811 The Real Estate Connect

For rent Flat 3 bedroom furnished prernatirth star bazar satellite broker 9426743238

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K, ફર્નિશ્ડ, સ્ટાર બજાર પાછળ, સેટેલાઈટ- 9825018819

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ 629 Sq. Ft. ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ એટેચડ વોશરૂમ, પેન્ટ્રી, પાર્કિંગ, (દલાલ આવકાર્ય,) પેલેડિયમ કોમ્પ્લેક્સ, કોર્પોરેટ રોડ, પ્રહલાદનગર, સેટેલાઈટ. 9327011175.

ભાડે આપવાનો છે બંગલો, ફર્નિશ્ડ 3 B H K માણેકબાગ, શ્યામલ, સેટેલાઈટ 9426865900

For Rent Showroom 1500 Ft, Satellite 9913622281 The Real Estate Connect

બોપલ-ઘુમા

વેચવાનું છે

For Sale Plot 400 Yard Green City Bopal Asset Procon. 9898908041

For Sale Plot 550 Yard Shangrila Village Bopal Asset Procon. 9898908041

For Sale Plot 282 Yard 2 Road Corner South Bopal Asset Procon. 9898908041

વેચવાનો છે ફ્લેટ 1700 ફૂટ, સફલ પરિસર રોડ, સાઉથ બોપલ 9924621294

વેચવાનું છે. પેન્ટહાઉસ, 3 બેડરૂમ, વકીલ બ્રિજ, આંબલી પાસે, બોપલ, દલાલ માફ, 7490919789

વેચવાનો છે પ્લોટ 600 વાર ગ્રીન સિટી, ઘુમા. Wright Properties, 9909951506

ક્લાસિફાઇડ CLASSIFIEDS પ્રાઇમ પ્રોપર્ટી

ગુજરાત સમાચાર ટચૂકડી જાહેરખબર

(For Advt. Contact : 8799236001/2/3)

બોપલ-ઘુમા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે પ્લોટ 455 વાર. ઈસ્ટ ફેસીંગ, ગ્રીન સીટીમાં ઘુમા મો- 9427337633

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ ગાલા સીંગ, સાઉથ બોપલ, સોબા સેન્ટર પાસે, 9879425986, 9913344423

વેચવાનો છે બંગલો, 174 વાર પ્લોટ, 174 વાર બાંધકામ, 4 B H K, આરોહી હોમ્સ, સાઉથ બોપલ, Amdavad Property (ARA Member)- 9925007716, 9925007767

વેચાણથી આપવાનો છે. પ્લોટ, 250 વાર, Aarohi, સાઉથ બોપલ- 9687581010

વેચાણથી આપવાનો છે. પ્લોટ, 600 વાર, Greencity, સાઉથ બોપલ- 9537660887

વેચાણથી આપવાનો છે. બંગલો, 4 B H K, Furnished, 252 વાર પ્લોટ, 216 વાર બાંધકામ, East Facing, Gated Society, સાઉથ બોપલ- 9687581010

વેચવાનો છે બંગલો, 4 B H K, 347 વાર પ્લોટ, 284 વાર બાંધકામ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, સાઉથ બોપલમાં. મો. 8320985961

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 210 વાર, 3 B H K, બીજા માળે, રીધમ ઓરા, સાઉથ બોપલ. 8200462790, 7984990603

For Sell Flat, 3 B H K, 2475 Sq Ft, 1 Allotted Parking, Ambli Road, Bopal, Shree Ramanandi Realty- 9016139294, 8160479063

For Sell. Flat 4 B H K 2800 ft Ratna Grandeure, WAPA- Godhavi BH South Bopal Nr VIP Road. 8980500031

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, એલેન્ઝા કેલિસ્ટા, 1,945 ચો. ફુટ. સુપર બિલ્ટઅપ ઉભો માળ ગાર્ડન ફેસિંગ. સાઉથ બોપલ વર્ષિલ પટેલ- 8160352164

વેચવાની છે 1000 ફુટ દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સાઉથ બોપલ 9712170044

વેચવાની છે 800 ફુટ દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સાઉથ બોપલ 9712170044

વેચવાની છે દુકાન 350 ફુટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સાઉથ બોપલ 9712170044

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K સેમી- ફર્નિશ્ડ, ઘુમા, માલિક- 8779673470.

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K Riviera Aspire સ્કાય સિટી બોપલ- 9712115501

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K Riviera Woods Fully Furnitured Sky City South Bopal- 9512156075

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 2 B H K 1250 ફુટ, બોપલ. 8780348310

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K 5060 સ્કે. ફુટ, મારુતિ આત્મન, આંબલી રોડ, બોપલ- 9376822445

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K 990 ફુટ ઘુમા 9099975484 The Real Estate Connect

For Sale Plot, 320 Sq. Yard, In Sterling City, Bopal. Royal Estate Management 9978908816

For Sale Shop 605 Sq. Ft, 2nd Floor at Saanvi Nirman Stellar, South Bopal. 9824122458

For Sale Duplex Penthouse 4 B H K 3225 Sq. Ft, SB with Terrace Right 475 Sq. Ft, Sun Sky Park, Nr. SP Ring Road, Ambli Road, Bopal. 9099902614

For Sale Shop 688 Sq. Ft, Ground Floor at SPG Evans, Ghuma, Near South Bopal. 9824122458

For Sale Shop Ground Floor 830 Sq. Ft Saanvi Nirman Solace, Near Safal Parisar-1, South Bopal. 9099902674

For Sale Flat 3 B H K 1530 Sq. Ft, Saanvi Nirman Solace, Near Safal Parisar-1, South Bopal. 9099902674

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K 1285 ફુટ, સોરેલ, એપ્પલવુડ, સાઉથ બોપલ. 9925041506.

For Sale Flat 3 B H K 1895 Ft + 241 Ft Carpet Terrace, Fully Furnished, Off. VIP Road, South Bopal, 7861802903 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 4 B H K, 2775 sq. ft. Gala Marvella, સાઉથ બોપલ. Coldwell Banker. 9512370011.

વેચવાનો છે બંગલો સેમી ફર્નીશ્ડ મણિપુર, બોપલ Contact -9974110111

વેચવાનો છે. ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, 1433 Sq. Feet, સેમી ફર્નિશ્ડ, Orchid Pride, સાઉથ બોપલ. Owner- 9081333222

For Sale Flat, 5 Bedroom, 6500 Sq. Feet, Sheetal Gharna, Ambali Road, Bopal. Owner- 9909333222

વેચવાનો છે બંગલો પ્લોટ 190 વારમાં બાંધકામ 288 વાર ફુલી ફર્નિશ્ડ સાઉથ બોપલ પ્રાઈમ પ્રોપર્ટી 9879532139

વેચવાનો છે. ફ્લેટ, 2 B H K, 5th Floor, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, ગાર્ડન રેસિડેન્સી- 1, સાઉથ બોપલ, Palak Estate, 9574555999

વેચવાનો છે. લક્ઝુરિયસ ફ્લેટ, 4 B H K, 3200 ફુટ, Gala Aura, સાઉથ બોપલ, Palak Estate, 9574555999

ભાડે આપવાનું છે

On Rent Penthouse, 3850 Sq Feet, 5 B H K, Furnished, Ambli Road, Bopal, Laxmi Consultants- 9328252052

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K ઝવેરી ગ્રીન્સ ઘુમા 9824353773

ભાડે આપવાની છે, દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર દરેક ધંધા લાયક સાઉથ બોપલ 9978603639

ભાડે આપવાનો છે બંગલો 3 B H K , ગાલા જિમખાના રોડ, સાઉથ બોપલ. 9825021696

On Rent Bungalow, 4 B H K, Furnished, Sharnam County, South Bopal- 9925005830

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, 606 ફુટ, STC, વકીલ બ્રિજ પાસે, આંબલી- બોપલ 9909911285

શીલજ

વેચવાનું છે

For Sale Plot 550 Yard Suramya 7 Shilaj Asset Procon. 9898908051

For Sale Bungalow 330 Yard Plot Shilaj Asset Procon. 9898908051

વેચવાનો છે Plot 521 વાર Suramya 7 શીલજ કેયુરભાઈ 9687057027

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K 5740 સ્કેર ફીટ શીલજ દલાલ માફ 7567328022

વેચવાની છે દુકાન, ફસ્ટ ફ્લોર, 576 ફુટ, શીલ્પ સિરિન, શીલજ, Star Estate- 9825756600

વેચવાનો છે ફ્લેટ 533 વાર, 3 માળના બિલ્ડીંગમાં, સ્વતંત્ર 4 કાર પાર્કીંગ, સોલાર ફેસીલીટી, લેક્ઝુ શીલજ. 9824212588

વેચવાની છે શોપ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર 1205 ચો. ફુટ. શિપ્રમ 42, કેનાલ રોડ શીલજ. 9537253250/ 8160190514

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K 1728 સ્કેવર ફુટ, સંપ્રત રેસિડેન્સ, શીલજ. 9925472321

For Sale Flat 4 bed 3810 ft fully Furnished Eminence Shilaj 9913700124

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, સેમી ફર્નિશ્ડ, DPS સ્કૂલ પાસે, શીલજ, Yogi Estate- 9998990446

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K 4th floor ગાર્ડન ફેસિંગ ફર્નીશ્ડ Captown Enhance શીલજ 9374240017

શેલા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે. ફ્લેટ, 4 B H K, સ્વાતિ પાર્ક સાઈડ, એપલવુડ ટાઉનશિપ, શેલા, બ્રોકર, 9898053056

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ હોલ કીચન, મહેર સીલેક્ટ, કલબ 07 પાસે, શેલા 9879425986, 9913344423

For Sale Flat Luxurious 3 Bedroom 1900 Feet Fully Furnished 2 Alloted Parking Shella 6352083538 6352083535

વેચવાનો છે. ફ્લેટ, 4 Bed, 2460 Feet, Orchid Heights, Shela, Owner- 9978134488

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 4 B H K વીથ સર્વન્ટરૂમ વીઆઈપી રોડ, શેલા. 9825614338.

On Sale Flat, 2650 Sq Ft, 4 B H K, Furnished, Swati Parkside, Shela, Laxmi Consultants- 9725398282

વેચવાનો છે બંગલો, એપલ વુડ વીલા, શેલા- મો. 9510466570

વેચાણથી આપવાનો છે. ફ્લેટ, 1900 Sq. Ft., VIP રોડ, શેલા- 9925653326

Space Available For MD/MS DOCTOR AT RUNNING CLINIC
Fully Residential Area
SHELLA, AHMEDABAD
Mo. 9824310198

વેચવાનો છે ફ્લેટ 5 B H K, Sky City, Majestica શેલા. 9824250904

For Sale Flat 4 Bedroom Rivera Spring Sky city Shela 8735829984

વેચવાનો છે ફ્લેટ મહેર સિલેક્ટ 1750 Sq Ft ગાર્ડન ફેસીંગ શેલા Broker 7990186612

વેચવાનો છે 3 બેડરૂમ ફ્લેટ કવિશા કેનવાસ શેલા owner 7698600009

Urgent For sell 2 bedroom flat Vishwanath Sopan Shela 7698600009

વેચવાની છે દુકાન 1000 ફુટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શેલા 9712170044

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, 1755 Sq. Ft, Gamara Hills, 2 Road corner 45 MTR facing Shela. 9898477333

વેચવાનો છે પ્લોટ 275 વાર મીકા સ્કૂલ નજીક શેલા, અક્ષર પ્રોપર્ટી- 9662116555

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K સુકૃતિ -54, શેલા Broker 9725927607

વેચવાનો છે બંગલો 4 B H K, 1138 વાર, નંદનબાગ, શેલા 9274683483 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ ડુપ્લેક્ષ, 8395 ફુટ + 1100 ફુટ ટેરેસ હક શેલા 7861802907 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, શેલા, Mobile. 9426088484.

For Sale Flat 3 B H K 1750 Sq. Ft., VR Reflection, Shela. 9099902674

For Sale Duplex Flat 5 B H K, 8403 Ft, Sky City, Shela 7861802903 The Real Estate Connect

For Sale Bungalow 5 B H K Furnished, 1100 square yard plot size, Gokuldham, Near Shela, 9979914416

વેચવાનો છે પ્લોટ, 619 ચોરસ વાર, સુરભિત વાટિકા, શેલા. દેરાસર પાસે. સંપર્ક- 9099963976, 9879599696

વેચવાનો છે. પ્લોટ, 486 વાર, વ્રજ ગાર્ડન, શેલા. 9925041506.

For Sale Shop 900 sq ft, Ground Floor, Shela 9898492714.

For Sale Flat, 1550 Square Feet, 3 Bedroom Hall Kitchen, Seattle Sky Shantipura Shela. 8758557638

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, સ્કૃતિ 54. 14. માળે શાંતિ એસીયાટીક સ્કૂલ રોડ, 07 કલબની પાછળ, શેલા. 9537025555

For Sale Shop, 1000 Sq. Feet, Ground Floor, Khavisa Portrait, Main Road Touch, Shela. Owner- 9909332222

વેચાણ આપવાનો છે લક્ઝુરિયસ બંગલો, નંદનબાગ, શેલા. 9426016334

વેચવાનો છે બંગલો, 4 B H K, ફ્લોરીસ્ટ સ્કાય સીટી, શેલા. 9426016334

For Sell 3 B H K Flat + Terrace 2nd Floor Orchid Sky Club 07 Rd. Shela 9898534033

જોઈએ છે

વેચાણથી જોઈએ છે. ઓફિસ, શેલા, Vip રોડ, 500થી 700 feet 9925833046

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે બંગલો 4 B H K 200 વારનો પ્લોટ, બાંધકામ 340 વાર, G/ 66, પૂનમ પ્રાઇડ કલબ O7ની પાછળ, શેલા. 9979078587

ભાડે આપવાની છે દુકાન/ ફ્લોર દુકાન 1300 ફુટ, શેલા, 9016499361

ભાડે આપવાનો છે. ફ્લેટ 4 B H K, 4000 Feet. Club O7 નજીક, શેલા, દલાલ માફ 8320480327

એસજી હાઈવે-થલતેજ

વેચવાનું છે

For Sale Bunglow 4 B H K 210 Carpet SG Highway Asset Procon. 9898908041

વેચવાનો છે. પ્લોટ 1000 વાર, હેબતપુર રોડ, થલતેજ, બ્રોકર 9099758503

વેચવાનો છે પ્લોટ 647 sq yd થલતેજ. પ્રમુખ એસ્ટેટ, 7041470665

For Sale office 685 Sq. Ft. Full Furnish with allotted car parking. SG Highway. 7600357635

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, 202 વાર, ઉદગમ સ્કૂલ પાસે, થલતેજ 9714088885, 6351040268

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમનો, 2 હોલ, અને 2 માસ્ટર બેડરૂમવાળો, વિશાળ, અને ફુલ્લી હવા ઉજાસવાળો, બાગબાન પાર્ટી પ્લોટ પાસે, થલતેજ, 7041366249, 7041576436

વેચવાનો છે ફ્લેટ, ટુ બી એચ કે, 115 વાર બી ટાઈપ વિશ્વાસ એપાર્ટમેન્ટ ગુલાબ ટાવર, થલતેજ. 9428582938

વેચવાનો છે Plot, બંગલો લાયક, 477 Var, Thaltej, Metro Dreams Realty- 9725069595

For Sale Bungalow, 452 Sq Yards, 5 B H K, Fully Furnished, K-18, Thaltej, Laxmi Consultants- 9328252052

વેચવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 5 બેડરૂમ, 8650 ફુટ, આંબલી રોડ, SG Highway Swastik Properties 9712384441

વેચવાનો છે Flat, 4 Bed, 2800 ફુટનો, Fully Furnished, Sankalp Grace-3, Thaltej- 9227246676, 9316427557

વેચવાનો છે લક્ઝુરીયસ બંગલો, 525 વાર પ્લોટ, Zydus, થલતેજ- 9173545040

વેચવાનો છે. પ્લોટ, 680 વાર, નેટ, નિરાંત પાર્ક, થલતેજ- 9173545040

વેચવાનો છે પેન્ટહાઉસ, 4 B H K 2970, 1050 ટેરેસ સ્કેર ફીટ હક સાથે એસજી હાઈવે દલાલ માફ 9081611033

વેચવાનો છે બંગલો, 4 B H K, થલતેજમાં 9898027272

વેચવાની છે ઓફિસ 463 Sq. Ft., પટેલ એવન્યુ, ગુરુદ્વારા પાસે, થલતેજ. મોબાઈલ 9898588835

વેચવાનો છે બંગલો 555 વાર કારપેટ પ્લોટ, બાંધકામ 550 વાર, ઓફ સિંધુભવન રોડ, થલતેજ. 9429441324

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K ફુલી ફર્નિશ્ડ બાગબાન થલતેજ 9429441324

વેચવાનો છે પ્લોટ, 602 વાર કારપેટ, થલતેજ, Disha Estate Management- 9978493936

વેચવાનો છે બંગલો, 4 B H K, ફુલ્લી રેનોવેટેડ, થલતેજ, Kamaljit- 9327107573

વેચવાનો છે બગલો, 340 વાર પ્લોટ, સુરધારા સર્કલ, થલતેજ- 9825575479

વેચવાનો છે બગલો, 400 વાર પ્લોટ, સુરધારા સર્કલ, થલતેજ- 9825575479

વેચવાની છે. ઓફિસ 2500 Sq ft, શોરૂમ લાયક, પહેલો માળ, 105, Patel Avenue, પ્રાઈમ લોકેશન, SG Highway Mob:- 9898650557, 9327001952.

વેચવાનો છે ફ્લેટ, બે બેડરૂમનો શિખર એપાર્ટમેન્ટ થલતેજ. 9426584589, 7226800573

વેચવાનો છે 4 B H K ફ્લેટ થલતેજ– શીલજ રોડ પર 4949 ચો. ફુટ રહેણાંક ,ટેરેસ: 450 ચો. ફુટ. 9099361717

For Sale Plot 400 sq yard Thaltej 9824177739 New Square Realty

For Sale Flat 4 B H K 4060 Ft, Fully Furnished, Eminance -14, Thaltej 6352985248 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K 4745 ફુટ, Altius Viitor ઈસ્કોન- આંબલી, એસજી હાઈવે 7984921026 The Real Estate Connect

For Sale Bungalow 4 B H K 670 Yard Plot, Near Baghban 4 Rasta, Thaltej 7861802909 The Real Estate Connect

For Sale Bungalow 404 Yard Plot, 355 Yard Construction, Thaltej 7984920925 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે બંગલો, 5 બેડ, 575 વાર પ્લોટ, થલતેજ, બ્રોકર 9825292391, 9879292391

વેચવાનો છે,બંગલો, 4 B H K, 160 વાર, સંબંધ ટ્વીન્સ, ગુરુદ્વારા પાછળ, થલતેજ. 9825606910

વેચાણ/ ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, 1015 ફુટ, ફુલ્લી લક્ઝુરીયસ ફર્નિશ્ડ સાથે, મેપલટ્રેડ સેન્ટર, થલતેજ. 9925041506

વેચવાની છે ઓફિસ 950 સ્કવેર ફુટ, લક્ઝુરીયસ કોર્પોરેટ બિલ્ડીંગ, વેસ્ટગેટ, YMCA કલબની પાસે, એસજી હાઈવે. (M) 9825018918

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, 2620 sq. ft. Indraprasth-8, થલતેજ. Coldwell Banker. 9512370011.

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડનો ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, લોરાઈઝ, થલતેજ- શીલજ રોડ, થલતેજ. શાહ એસ્ટેટ. 9974089640

વેચવાનો છે પ્લોટ, બંગલા લાયક, 474 વાર કારપેટ, હેરિટેજ લોટ, બાગબાન ચાર રસ્તા, થલતેજ 9426016334

For Sale Flat 4 B H K, 3700 Sq. Ft., Popular Domain, 8th Floor, Off. S. G. Highway. Mob: 9825139309

જોઈએ છે

ભાડે/ વેચાણ જોઈએ છે ઓફિસ sg હાઈવે, સિંધુભવન, રાજપથ ઈસ્કોન આંબલી રોડ, શ્યામલ બ્રોકર 6351715599

ભાડે જોઈએ છે

Required On Rent Flat, Fully Furnished, 4 B H K, SG Highway, Vastrapur, Satellite, Iscon- Ambli Road- 9909602776

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 4 બેડરૂમ, ફર્નિશ્ડ, Swastik Properties 9712384441

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 5 બેડરૂમ, ફર્નિશ્ડ, આંબલી રોડ, SG Highway Swastik Properties 9712384441

ભાડે આપવાનો છે flat Luxurious 3 Bed with Terrace Hebatpur Road Thaltej 9898227891

ભાડે આપવાનો છે Bunglow Fully Furnished Laxurious Only Family Hebatpur Road Thaltej 9898227891

For Rent Showroom First Floor, 2278 Ft, Iscon Cross Road SG Highway 7984920945 The Real Estate Connect

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ. B- 1103, માલાબાર એક્ઝોટિકા, માલાબાર કાઉન્ટી- 3 ની બાજુમાં, નીરમા યુનિવર્સિટી પાસે, SG હાઈવે. 7600050320, 9925226638, 9974699235

For Rent Office, 500 Sq. Feet, Furnished, Pakvan Cricle, SG Highway. Kajal Estate- 9909333222

સિન્ધુભવન

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 5 બેડરૂમ, 10200 ફુટ, સિંધુભવન. Swastik Properties 9712384441

વેચવાનો છે 3 B H K ફ્લેટ 1550 સ્ક્વે. સેમીફર્નિશ પ્રાઈમ લોકેશન સિંધુભવન રોડ. 9687104544,

વેચવાનો છે બંગલો, 4 B H K, ફુલ્લી રેનોવેટેડ, સિન્ધુભવન પાસે, Kamaljit- 9327107573

વેચવાની છે ઓફિસ 1300 ફુટ A- Shridhar Absolute, સિન્ધુભવન 6352984811 The Real Estate Connect

વેચવાની છે સ્વતંત્ર ઓફિસ 15000 ફુટ સિન્ધુભવન 9099968039 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ ઇન્ડિવિજ્યુઅલ 3000 વાર રાજપથ રંગોળી રોડ, સિન્ધુભવન 9274683486 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પેન્ટહાઉસ 8015 ફુટ આંબલી રોડ સિન્ધુભવન 9274683483 The Real Estate Connect

For Sale Showroom 1500 Sq Ft Carpet Ground Floor, Main Sindhubhavan Road -6353074596 The Real Estate Connect

For Sale Office 15,000 Sq Ft carpet, Ambli Road Facing, Sindhubhavan- 6353074596 The Real Estate Connect

For Sale Showroom 8000 Sq Ft Ground Floor, Ambli Road, Sindhubhavan- 6353074596 The Real Estate Connect

વેચવાની છે ઓફિસ 1226 ફુટ Privilon, આંબલી રોડ, સિન્ધુભવન 7861802907 The Real Estate Connect

For Sale Office 1380 Ft, Sindhubhavan 6352985248 The Real Estate Connect

For Sale Showroom 2050 Ft, Billionaire Street, Sindhubhavan 6352985248 The Real Estate Connect

For Sale Individual Plot 1750 Yard R2 Zone, Sindhubhavan 9274683486 The Real Estate Connect

For Sale FLat 4 B H K 4800 Ft, Rajpath Road, Sindhubhavan 7984920925 The Real Estate Connect

For Sale/ Rent Showroom 7000 Ft, Ground Floor, With Internal Lift, Sindhubhavan 7984920925 The Real Estate Connect

For Sale Flat 3 B H K 3600 Ft, Iscon -Ambli Road, Sindhubhavan 7861802903 The Real Estate Connect

For Sale Plot 1400 Square Yard East Facing, Inside Society Billionaire Street Sindhubhavan. Call 8758557638

વેચવાનો છે પેન્ટહાઉસ, 3 B H K, 3960 sq. ft. Krishna Dwelling, સિંધુભવન નજીક. Coldwell Banker. 9512370011.

જોઈએ છે

વેચાણ જોઈએ છે પ્લોટ/ બંગલો 800થી 2500 વાર, સિંધુ ભવન, હેબતપુર, સાયન્સ પાર્ક, બોડકદેવ. 8780321951

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 4 બેડરૂમ, ફર્નિશ્ડ, સિંધુભવન. Swastik Properties 9712384441

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ ફર્નિશ્ડ સિન્ધુભવન એક્સ્ટેન્શન રોડ Radhekrushna Real Estate 8469315719

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ 2500 ફુટ સિન્ધુભવન 6352984811 The Real Estate Connect

ભાડે આપવાનો છે શોરૂમ 15000 ફુટ, લિફ્ટ સાથે, મેઈન રોડ સિંધુભવન 7984921026 The Real Estate Connect

For Rent Office 3300 Ft, Sindhubhavan 6352985248 The Real Estate Connect

વૈષ્ણોદેવી સર્કલ

વેચવાનું છે

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમનો અને 3 માસ્ટર બેડરૂમવાળો, વિશાળ, અને ફુલ્લી હવા ઉજાસવાળો, વૈષ્ણોદેવી સર્કલ, 7043129143, 9974007534

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 284 વાર, રોડ ફેસીંગ, The Nest, B-701, વૈષ્ણવદેવી સર્કલ પાસે, Mobile: 8320301415

વેચવાનો છે પ્લોટ, Suryam, 1000 વાર, ગ્રીનવુડ, વૈષ્ણવદેવી- 9173545040

For Sale Plot 400 yards Greenwood Phase- 2 Vaishnodevi 8735829984

વેચવાનું છે પેન્ટ હાઉસ 4 B H K વૈષ્ણોદેવી લેક પાસે ઓનર 9601255552

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 4 B H K, 358 વાર વૈષ્ણોદેવી સર્કલ પાસે, 9978399696, 9737299696

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, 265 વાર, વૈષ્ણોદેવી સર્કલ પાસે, 9978399696, 9737299696

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, ફ્લેટ નં. 1 કાર પાર્કિંગ. ટ્રાઈડન્ટ એલેન્ઝા, વૈષ્ણોદેવી સર્કલ. 9904733444

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે શો-રૂમ 5000 સ્કે. ફુટ, બે રોડ કોર્નર, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, વૈષ્ણોદેવી. 8200462790, 7984990603

મેમનગર-ડ્રાઈવઈન

વેચવાનું છે

વેચવાની છે. ઓફિસ, ફુલ્લી ફર્નિશ 1520 feet ગાલા એમ્પાયર ડ્રાઈવઈન 9825303436

For Sale Pent House 4 Bed Furnished Goyal Inter city Drivein Owner 9824928100

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ, ઈન્દ્રપ્રસ્થ એપાર્ટમેન્ટ, હિમાલયા મોલની પાસે, ટોટલ જગ્યા 1128 sq. ft. ડ્રાઈવઈન, 9409542785.

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમનો અને 3 માસ્ટર બેડરૂમવાળો, વિશાળ, અને ફુલ્લી હવા ઉજાસવાળો, ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, 9898829291, 7041643339

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ, 141 વાર, ફર્નિચર સાથે, સર્જન ટાવર, મેમનગર. 9825029590

વેચાણ- ભાડે આપવાની છે દુકાન, 150 ફુટ, 24, શ્રીજી કોમ્પલેક્ષ, સેમી બેઝમેન્ટ, ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર. 9879358411

વેચવાની છે દુકાન, 250 ફુટ, ફસ્ટ ફ્લોર, મેઈન ગુરુકુળ રોડટચ, મેમનગર- 9898712973

વેચવાનો છે બંગલો, 195 વાર પ્લોટ, 300 વાર બાંધકામ, વેલ મેન્ટેન, 4 બેડરૂમ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, HB કાપડિયા સ્કૂલ પાસે, મેમનગર- 9824080897

વેચવાની છે દુકાન, મેઈન રોડટચ, પ્રાઈમ લોકેશન, મેમનગર, પલક એસ્ટેટ- 6359121065

વેચવાનો છે બંગલો, સોસાયટીના 30 ફુટથી મોટા રોડ ઉપર, ગુરુકુળ પાસે, ડ્રાઈવઈન- 6359552299

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, 200 વાર, 300 sq. ft. ટેરેસ, એલોટેડ પાર્કિંગ, semi furnished, ગુરૂકુળ મેઈન રોડ મેમનગર. M. 9428387220

For Sell Tenament, Plot- 170 Yards, Construction- 90 Yards, 3 Bed, Opp Jain Derasar, Memnagar, Shivaay Property- 9328090900

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડ 120 વાર, ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ, મેમનગર, ગુરૂકુલ, વિહત એસ્ટેટ 9979590051

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, 160 વાર, શ્રીજી ટાવર, ગુરૂકુળ ડ્રાઈવઈન રોડ 8849228356

For Sell Flat, 3 B H K, 200 Sq Yards, 1 Allotted Parking, Gurukul Road, Memnagar, Shree Ramanandi Realty- 9313505053, 8160479063

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, મેમનગર વિસ્તારમાં. Mob. No. 7567253249

On Rent Flat, 2 Bed, Unfurnished, Gurukul Road, Memnagar- 9328090900

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, 1200 ફુટ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, મેમનગર- 9638899199

વસ્ત્રાપુર-બોડકદેવ

વેચવાનું છે

અરજન્ટ વેચવાની છે ઓફિસ, 464 ચોરસ ફુટ, પ્લેટિનમ પ્લાઝા, બોડકદેવ, Newedge Realty- 9825003114

વેચવાનો છે Bungalow, 4 B H K, 300 Var, Sindubhavan Road, Bodakdev, Metro Dreams Realty- 9725069595

For Sale Flat, 2847 Sq Ft, 3 B H K, Bodakdev, Laxmi Consultants- 9376019760

For Sale Flat, 4500 Sq Ft, 4 B H K, Rajpath- Rangoli Road, Bodakdev, Laxmi Consultants- 9376019760

For Sale Flat, 3 B H K, Furnished, Bodakdev, Laxmi Consultants- 7228861666

For Sale Flat, 350 Sq Yards, 4 B H K, Fully Furnished, Bodakdev, Laxmi Consultants- 9328252052

વેચવાનો છે ફ્લેટ 175 વાર મેન્ટેન Society જૈન દેરાસરની નજીક વસ્ત્રાપુર 6352512592

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K 2250 સ્કેર ફીટ વસ્ત્રાપુર દલાલ માફ 9081611099.

વેચાણ આપવાનો છે બંગલો જજીસ બંગલા બોડકદેવ 9879796753 9898082219

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર પ્લોટ 450 વાર બંગલો લાયક બોડકદેવ 9316739531 (દલાલ માફ)

વેચાણ આપવાની છે. જગ્યા 3000 સ્કે. ફુટ, વસ્ત્રાપુર, 9825577287

For Sale/ Rent Flat 4 B/ R Vastu Compliant Semi furnish 441, Sq. Yd. Flat built- up, at Ambience Tower Bodakdev with 2 Parking. Contact- Msg. on 9825005252

વેચવાની છે. ઓફિસ 1500 ફુટ, ફર્નિશ, વસ્ત્રાપુર. 8780348310

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 2- B H K વસ્ત્રાપુર. 9998173122

વેચવાનો છે 4 B H K ફ્લેટ બોડકદેવ, સંદેશ પ્રેસ રોડ પાસે 4085 ચો. ફુટ રહેણાંક 9879812157

વેચવાનો છે 4 B H K ફ્લેટ 5500 ચો. ફુટ લોકેશન: રાજપથ- રંગોળી રોડ બોડકદેવ 8511829071

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર પ્લોટ 3000 વાર રાજપથ પાછળ બોડકદેવ 9099968039 The Real Estate Connect

For Sale/ Rent Flat 4 B H K 3969 Ft, Ambience Tower, Bodakdev 6352985248 The Real Estate Connect

For Sale Office 1100 Ft, 2 Road Corner View, Rajpath Rangoli Road, Bodakdev 7984920945 The Real Estate Connect

For Sale Office 4000 Ft, Near One -42, Iscon Ambli Road, Bodakdev 7984920925 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 બેડ સ્પેશિયસ, સેમિ ફર્નિશ્ડ બોડકદેવ વિશ્વાસ એસ્ટેટ 9327015108

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ 325 વાર ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ બોડકદેવ વિશ્વાસ એસ્ટેટ 9327015108

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 બેડ, 280 વાર, Bodakdev. 9033047106

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, 130 Yards, બોડકદેવ 9879528819.

For Sale Flat Luxurious Fully Furnished, 3300 Square Feet 2 Parking, Prayag Residency Bodakdev 8758557638

For Sale Flat 3 B H K, Lowrise, 1850 Sq. Ft. Vastrapur. 9274510733

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 4 B H K, 3300 sq. ft. Shilp Shaligram, વસ્ત્રાપુર. Coldwell Banker. 9512370011.

જોઈએ છે

અર્જન્ટ ભાડે/ વેચાણ જોઈએ છે દુકાન, શોરૂમ, ઓફિસ, વસ્ત્રાપુર, SG હાઈવે, સેટેલાઈટ- 9998840754

જોઈએ છે ફ્લેટ, 4 B H K. વસ્ત્રાપુર, બોડકદેવ, સેટેલાઈટમાં. Coldwell Banker. 9512370011.

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, 1280 ફુટ + 112 ફુટ ટેરેસ હક સાથે, છઠ્ઠો માળ, વસ્ત્રાપુર- 9898712973

ભાડે આપવાનો ફ્લેટ છે બેચલર/ ફેમિલી લાયક 2 બેડરૂમ હોલ કિચન ફર્નિશ જૈન દેરાસર પાસે વસ્ત્રાપુર 9099921704

ભાડે /વેચાણ આપવાની છે દુકાન ગ્રાઉન્ડ Sheetal Westpark વસ્ત્રાપુર 9898192254

ભાડે આપવાની છે ઓફિસ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, Westpark Emperia, 2000 Sq Ft, વસ્ત્રાપુર- 9913990089

For Rent Office, 8700 Sq Ft, Ambli Road facing, Bodakdev- 6353074596 The Real Estate Connect

For Rent Office 1500 Ft, Fully Furnished Vastrapur 7984920945 The Real Estate Connect

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, ગેલેક્સી એપાર્ટમેન્ટ બોડકદેવ 9427521102.

નારણપુરા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ. 2 બેડરૂમ જયમંગલ Brts સ્ટોપ પાસે, નારણપુરા. 6351558397

For Sale Flat, 2 B H K Fully Furnished, દેવકી નંદન દેરાસર પાસે, નારણ પુરા, પહેલો માળ M.- 82380 51680

વેચવાનો છે બંગલો 742 વાર પ્લોટ, 200 વાર બાંધકામ, સરદાર બાવલા પાસે, નારણપુરા 9327064315

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડ, 216 વાર, અધિષ્ઠાન ઇન્ડસ્ટ્રીયા, ઝવેરી પાર્ક સામે, નારણપુરા. 9228148400

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 3 B H K, 233 વારનો, સંપદઅલિટ, શાંતિનગર, નારણપુરા 9825414758, 8141445088, 9664518707

ક્લાસિફાઇડ CLASSIFIEDS પ્રાઇમ પ્રોપર્ટી

ગુજરાત સમાચાર ટચૂકડી જાહેરખબર

(For Advt. Contact : 8799236001/2/3)

નારણપુરા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે. ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, Felicia, પ્રગતિનગર, નારણપુરા- 9879008870

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, સરદાર પટેલ નગર, શાસ્ત્રીનગર, નારણપુરા. 7600051508

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ, 28, રંગ સુઝલામ સોસાયટી, નારણપુરા. 9924473771, 7817941502

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K 3300 સ્કે ફીટ નારણપુરા દલાલ માફ 9081611099

વેચવાનો છે શોરૂમ 1000 Sq Ft Ground Floor પ્રાઈમ લોકેશન નારણપુરા 9825006375

વેચવાનો છે શોરૂમ Ground Floor 2000 Sq. Ft નારણપુરા પ્રાઈમલોકેશન 9825006375

વેચાણ /ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ શુભલક્ષ્મી ટાવર નારણપુરા 9898192254

વેચવાનો છે બંગલો, 400 વારનો, પ્રાઈમ લોકેશન, નારણપુરા. 9638709433, 9879991063

વેચવાનો છે બંગલો, પ્લોટ- 306 વાર, બાંધકામ- 180 વાર, નારણપુરા, Disha Estate Management- 9978493936

વેચવાની છે ઓફિસ 1565 ચો. ફુટ, શિવાલિક યશ, નારણપુરા. 9924450494

વેચવાનો છે ટેનામેન્ટ 245 વાર પલિયડ નગર નારણપુરા Jay Broker 9898645241

વેચવાનો છે બંગલો 340 વાર, રોડ ટચ ક્લીનીક લાયક વિજયનગર, નારણપુરા 9825734135

વેચાણ આપવાનું છે. ટેનામેન્ટ નારણપુરા. સંપર્ક કરો. શાહ એસ્ટેટ. 9974089640

વેચવાનો છે શોરૂમ 4000 Sq. Ft 1st floor નારણપુરા પ્રાઈમ લોકેશન 9825006375

વેચવાનો છે બંગલો 462 વાર પ્લોટ Fully Furnished નારણપુરામાં 9974570002

જોઈએ છે

તાત્કાલિક વેચાણ જોઈએ છે. બંગલો, નારણપુરા વિસ્તાર. M: 9825701413

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે જોઈએ છે ફ્લેટ/ બંગલો 3 B H K નારણપુરા, ઘાટલોડિયા, થલતેજ. 8128582973

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાની છે દુકાન, 700 ફુટ, નારણપુરા અંકુર રોડ. 9898009691

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે દુકાન, આશરે 3400 ફુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, નારણપુરા. 9898712973

ભાડે આપવાનું છે મકાન લાડલી પાસે નારણપુરા દલાલ સોરી 9879406441

ભાડે/ વેચાણ આપવાનું છે 2 બેડરૂમ ટેનામેન્ટ અંકુર નારણપુરા 9898192254

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K નારણપુરા. 9327028326

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2. 5, B H K, Fully Furnished, વિજયનગર, નારણપુરા. 9825244645

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ નંબર 5 પહેલે માળ 2 B H K 110 ચો. વાર સ્મિતા એપાર્ટમેન્ટ જય મંગલ BRTS બસ સ્ટેશન સામે સમર્પણ ટાવર્સની પાસે 132 ફુટ રીંગ રોડ નારણપુરા Mobile. 9773197068 7045267603

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડરૂમ અંકુર નારણપુરા અભી એસ્ટેટ 6352165742

તાત્કાલિક ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K, ફર્નીશ્ડ નારણપુરા બેચલર/ ફેમીલી માટે 8320249125

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K, ડીકે. પટેલ હોલ પાસે, નારણપુરા. 9374704223

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ 3 બેડનો, નારણપુરા. શાહ એસ્ટેટ. 9974089640

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K ફર્નિશ્ડ, બેચલર/ ફેમીલીને, નારણપુરા. 8200152773

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 90/725 પુષ્પક કો. ઓપ. હા. સો. નિર્મલની બાજુમા જય મંગલ બસ સ્ટેન્ડ પાસ. નારણપુરા- 9879111189

ભૂયંગદેવ-સોલા

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, સત્તાધાર, સોલા. 9099144270

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, 195 વાર, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, ભાગવત પાસે, સોલા. બ્રોકર- 8238484900

વેચવાની છે દુકાન, 600 ફુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ભૂયંગદેવ. 9825463257

For Sell Showroom, 1500 (20 X 44) Feet, Ground Floor, Vivekanand Circle-Bhuyangdev Circle Road, Shree Ramanandi Realty- 9016139294, 8160479063

વેચવાની છે દુકાન 370 Sq. Ft. પહેલા માળે નવરંગ કોમ્પલેક્ષ, મેઈન રોડ ટચ સત્તાધાર ચાર રસ્તા ભૂયંગદેવ S. M. Reality 9173387316

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર પ્લોટ, 476 વાર, 40 ફુટના રોડ પર, અર્પણનગર, સોલા ઓવરબ્રીજ પાસે- 9825018819

વેચવાનો છે બંગલો પ્રાઈમ લોકેશન સુપર સિટી સાયન્સ સીટી 9974686655

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 2 બેડરૂમ, સતાધાર ચાર રસ્તા, સોલા રોડ- 9824080897

ભાડે આપવાનું છે ટેનામેન્ટ સોલા ભાગવત પાસે. સોલા ગામ. 9714184141

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K સાયન્સ સિટી સોલા- 9099241020

સાયન્સસીટી

વેચવાનું છે

For Sale Bungalow, 3 B H K, Plot- 205.5 Sq Yards, Construction- 165 Sq Yards, Science City- 9537482727

વેચવાનું છે પેન્ટ હાઉસ સાયન્સ સિટી 2 B H K, 162 વાર ફ્લેટ 162 વાર ટેરેસ હક સાથે 9714088885, 6351040268

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 બેડરૂમનો, અને 4 માસ્ટર બેડરૂમવાળો, વિશાળ, અને ફ્લેટ હવા ઉજાસવાળો, શુકન મોલ, સાયન્સ સીટી રોડ, 9998906506, 7600103126

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K સાયન્સ સિટીમાં આદિત્ય પ્રોપર્ટી વિવેક રાઠી. 9638603911

વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K 180 વાર બીજે માળ, રાઇડ સાઇડ, ફુલ ફર્નિશ્ડ, લો રાઇઝ બિલ્ડિંગ. નીલગીરી સર્કલ પાસે, સાયન્સ સિટી. 9825049040

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 4 B H K, 405 વાર, પ્રાઈમ લોકેશન, કલ્હાર એક્ઝોટીકા પાસે, બે રોડ કોર્નર, સાયન્સ સીટી. 8200462790, 7984990603

વેચવાનો છે પ્લોટ, 650 વાર, R3 ઝોન, સાયન્સ સીટી. 8200462790, 7984990603

વેચવાનું છે ડુપ્લેક્ષ પેન્ટહાઉસ 4 B H K, 345 વાર. ત્રીજે માળ, પ્રાઈમ લોકેશન, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા. 9824499264

વેચવાનો છે બંગલો પ્લોટ 375 વાર બાંધકામ 450 વાર 4 બેડરૂમ ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ With Interior સાયન્સ સિટી Arham Property 9825157680

For Sale Flat Veritas 273 Sq yd Spacious 3 Bedroom science City Arham Property 9924689000

વેચવાનો છે ફ્લેટ 232 વાર 3 બેડરૂમ શુકન મોલ પાસે સાયન્સ સિટી Arham Property 9825157686

વેચવાનો છે બંગલો 4 B H K 461 વાર બાંધકામ Sal College પાસે મેઈન રોડ ટચ સાયન્સ સિટી. 7861802909 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે બંગલો 900 વાર પ્લોટ, Sentossa Greenlandમાં, સાયન્સ સિટી. 7861802909 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ 670 વાર સાયન્સ સિટી 9274683483 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3500 ફુટ, 3 B H K + સર્વેન્ટ રૂમ, ઇસ્કોન-આંબલી, એસજી હાઈવે 7984921026 The Real Estate Connect

For Sale Plot 552 Yard Carpet, Sopan Retreat, Science City 7984920925 The Real Estate Connect

For Sale Flat 1 B H K, Super City Joy, Science city. 9974533898

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, 242 વાર, ફુલ્લી લક્ઝરી ફર્નિશ્ડ સાથે, SG હાઈવેથી નજીક, સાયન્સ સીટી. 9925041506

વેચવાનો છે બંગલો પ્રાઈમ લોકેશન, સાયન્સ સીટી. સંપર્ક. 9825046314, 9904419991

વેચવાનો છે બંગલો, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, સાયન્સ સિટી, અમદાવાદ 9016103639

For Sale Showroom, Second Floor, 2100 Feet, Main Road, Science City, Owner- 9067061173

વેચવાનો છે પ્લોટ 550 વાર સાયન્સ સિટી Legacy Realty 7227993993

For Sale Bungalow 3 Bed Sentossa Greenland Science City 9998118588

વેચવાનો છે Bungalow 4 બેડ 454 વાર plot, 380 var construction, Science city 9913700124

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે બંગલો, લક્ઝુરીયસ, વેલ મેઈન્ટેઈન, સાયન્સ સીટી. 9737876927

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, લક્ઝુરીયસ, 4 બેડરૂમ, સાયન્સ સીટી. 9737876927

ભાડે આપવાનો છે બંગલો, 4 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, એસી, સાયન્સ સિટી 9228121713

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K સેમી ફર્નીશ્ડ SP રીંગ રોડ, સાયન્સ સિટી 6352984811 The Real Estate Connect

ભાડે આપવાનો છે સેમી ફર્નિશ્ડ બંગલો સાયન્સ સિટી ગુહસેતુ 9974686655

For Rent /Sale Flat 3 Bed Low -rise Science city 9998118588

ઘાટલોડીયા

વેચવાનું છે

વેચવાનું છે. ટેનામેન્ટ મહાશક્તિ નગર સોસાયટી જનતાનગર ઘાટલોડીયા 9727678882

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ, ચંચળ બાગ, રન્ના પાર્ક, ઘાટલોડિયા. મો. 9510466570

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K પ્રાઈમ લોકેશન ઘાટલોડિયા 8401267530

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K ફુલી ફર્નિશ્ડ અર્જુન ટાવર ઘાટલોડિયા દલાલ મિત્રો આવકાર્ય 9157622000, 9825386456

વેચવાનો છે બંગલો, 200 વાર, રોડ ટચ, સોલાર સાથે, નિર્ણયનગર 9825022214

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K ફર્નિશ્ડ, સંસ્કૃત ફ્લેટ ઘાટલોડિયા. જીનેશભાઈ 9016184391

વેચવાનો છે પ્લોટ 348 વાર, ઇન્ડસ્ટ્રીયલ લાયક, શાયોના એસ્ટેટ વિભાગ 1, સિલ્વર ઓક કોલેજ રોડ, ઘાટલોડિયા. મોબાઈલ 9825397552

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 3 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, સુરસાગર ટાવર, ઘાટલોડિયા 9879646001

વેચવાનું છે. ટેનામેન્ટ 3 B H K દેશવાલી સોસાયટી, ઘાટલોડિયા. 9825588768

વેચવાનો છે બંગલો, 270 ચો. વાર પ્લોટમાં. કેકે નગર ચારરસ્તા નજીક, ઘાટલોડિયા. સરદાર એસ્ટેટ- 9316166861

વેચવાનું છે. ટેનામેન્ટ રિદ્ધિ સોસાયટી, સ્વામિનારાયણ મંદિરની બાજુમાં, ઘાટલોડીયા, 9909960395

વેચવાનો છે પ્લોટ 473 વાર કર્મચારી નગર ઘાટલોડિયા વિશ્વાસ એસ્ટેટ 9327015108

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડ, ફર્નિશ્ડ નિર્માણ ટાવર ચાણક્યપુરી, ઘાટલોડિયા 7383134656

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનું છે ટેનામેન્ટમાં પહેલો માળ, કલાસાગર પાસે, ઘાટલોડિયામાં. 9924134330

ભાડે આપવાનું છે ટેનામેન્ટ 2 B H K ઘાટલોડિયા 9998912186

વાડજ

વેચવાનું છે

વેચાણ આપવાનો છે પ્લોટ 335 વાર નિયર ભાવસાર હોસ્ટેલ વાડજ 8980703081

વેચવાનો છે ફ્લેટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, 3 રૂમ રસોડું, વિશ્રામ પાર્ક, નવા વાડજ. (Owner) 9737754067

તત્કાલ વેચવાનો છે ફ્લેટ, નંદનવન એપાર્ટમેન્ટ, નવા વાડજમાં 9409456225/ 9723230332

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 1 B H K, સેમી ફર્નિશ્ડ, નિલકંઠ ફ્લેટ, ભીમજપુરા, નવા વાડજ. 9552288343

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K ફર્નિશ્ડ, નવા વાડજ. 9898192200

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડનો ફર્નીશ્ડ નવા વાડજ આર્ય મેનેજમેન્ટ 9824448887

ગોતા-ચાંદલોડીયા

વેચવાનું છે

For Sale Flat, 4 B H K, Garden Facing, Ship Residency, Gota, Wright Properties, 8487097995

For Sale Flat 1 B H K, Vandematarm Road, Gota. M. No. 9898655129

For Sale Flat 2 B H K, Vandematarm Road, Gota. M. No. 9898655129

વેચાણ આપવાનો છે. ફ્લેટ, 2 બેડ, 140 વાર, ગોતા- 9824030735

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 બેડરૂમ, 200 વાર, Olive Green પાસે, ગોતા. બ્રોકર- 8328484900

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 બેડરૂમ ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ ગોતા 8401118195, 9974608104

On Sale Flat 1260 Sq Ft, 2 B H K, Full Furnished Third Floor, Ganesh Genesis Garden Facing With Alloted Car Parking 2 Automatic Lift And Other Club Amenities Jagatpur Road,Nr Gota + 919726699996

વેચવાની છે દુકાન 792 sq ft ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ચારરસ્તા પાસે મોની, શ્રી વિષ્ણુધારા ગાર્ડન, ગોતા 9426589765

વેચવાનું છે રોહાઉસ બે માળનું ચાંદલોડિયા 9898587276, 7016391944

For Sale 3 B H K Penthouse, 170 Sq. Yard, Gota. 9898618910

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 4 B H K, Highrise, હાઈવે રોડ, ગોતા. 9920939521

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે. ફ્લેટ 3 Bedroom Furnished, SG Highway Road. ગોતા. 9427070127

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ વંદે માતરમ રોડ ગોતા. 8128678454. (દલાલ માફ)

ભાડે આપવાની છે જગ્યા ક્લીનીક લાયક. 2400 Sq. Ft, ગોતા. 9824099430

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, વંદેમાતરમ, ગોતા. 7984639653

મણિનગર-ઘોડાસર

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, જવાહરભાઈ રામબાગ, મણીનગર. Broker- Vipul Kothari. 9426601090

વેચવાનો છે ફ્લેટ, ત્રણ બેડરૂમ 200 વાર, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, સરોવર માતૃકૃપા, કાંકરીયા, મણીનગર. 9426769170

વેચવાનું છે 330 વાર, 4 b h k, પેન્ટ હાઉસ, મણિનગર. 9909111888

વેચવાનો છે ફ્લેટ તાત્કાલિક 2 B H K 115 વાર સેમી ફર્નિશ્ડ જવાહિન્દ ચાર રસ્તા પાસે પંચવટી સોસાયટીમાં મણિનગર 9173289133

વેચવાનો છે બંગલો, 260 વાર પ્લોટમાં, ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ, ઘોડાસરમાં. 9898061604

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, કાંકરીયા ઢોરબજાર મણિનગર. મોં:- 9016746255

વેચવાનો આપવાનો છે બંગલો ફુલી ફર્નિશ્ડ મણિનગર Radhe Krishna Real Estate 8469315719

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે પ્લોટ 400 વાર દરેક ધંધાને લાયક ઘોડાસર Radhekrushna Real Estate 8469315719

તાત્કાલિક વેચાણ આપવાનો છે બંગલો Road touch 4 બેડરૂમ, હોલ, કિચન, પ્લોટ 410 વાર, બાંધકામ 333 વાર, મણિનગર પૂર્વ નાયરભાઈ- 9377413241

વેચવાનું છે બેઝમેન્ટ 650 ફુટ, ગોડાઉન ઓફીસ લાયક 24 કલાક પાણી/ લોશરૂમ, ભૈરવનાથ રોડ, મણિનગર, પ્રગતિ એસ્ટેટ- 9824653005

વેચવાનો છે બંગલો મણિનગરમાં 2 માળનો ફુલી ફર્નિશ્ડ, 9879355475 સીતારામ

વેચવાનો છે ફ્લેટ ત્રણ બેડ હોલ, એલજી કોર્નર, મણિનગર 7990371137

વેચવાની છે ઓફિસ ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ 730 સ્કવેર ફિટ Emiper ઘોડાસર, મણિનગર, 9737273555

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K 160 વાર, પ્રાઈમ લોકેશન મણીનગર, અક્ષર- 9099629595

વેચાણ આપવાની છે ઓફિસ 654 sq. Ft 3જો માળ સિદ્ધપુરા કોમ્પ્લેક્ષ વિજય સેલ્સ સામે ક્રિષ્ણબાગ ક્રોસ રોડ મણિનગર 9898610623, 7041835692

વેચવાનો છે. ફ્લેટ 3 B H K, LG હોસ્પિટલ પાસે, મણિનગર. 8849797619

વેચવાનું છે સ્વતંત્ર ટેનામેન્ટ મણિનગર બસ- રેલ્વે સ્ટેશન પાસે. 9898618784

વેચવાની છે દુકાન 160 સ્કવેર ફુટ, ભૈરવનાથ મણિનગર. 9712980099

વેચવાનો છે ફ્લેટ બે- બેડનો, રામબાગ મણિનગર સંપર્ક 9879429233

વેચવાનું છે. ટેનામેન્ટ 2 માળનું, સંપૂર્ણ ફર્નિશ્ડ સાથેનું, પુર્વીનગર, ઘોડાસર, મણિનગર. 9913344237

વેચવાનું છે. પેન્ટહાઉસ 290 વાર, ત્રણ સાઇડ ખુલ્લુ, ઈશ્વરભૈનની વાડીની પાછળ, કાંકરિયા, મણિનગર. 9426344229

વેચવાનો છે. બંગલો 3, વિશ્વકર્મા સોસાયટી, ગોરખનવાડી ટેકરા નીચે, કાંકરિયા. 8530984984

વેચવાનો છે બંગલો, સી- 24, ક્રિષ્ના વિલા, મંગલેશ્વર મહાદેવ પાસે, ઘોડાસર. 9998213909

વેચવાનો છે બંગલો, રીનોવેટ કરેલો, અમૂલ ગાર્ડન- મંગલેશ્વર, ઘોડાસર. 7874797321

તાત્કાલિક વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ, ઘોડાસર, શિવ પ્રોપ્ટી, પ્રદીપભાઈ બ્રોકર. 9925442897

વેચવાનો છે ફ્લેટ 1- B H K, ચોથા માળે, લિફ્ટ છે, સંસ્કૃત એપાર્ટમેન્ટ, અંબાજી મંદિર પાસે, મણિનગર. 9824201070

વેચવાનો છે બંગલો મણિનગર જય ગિરિરાજ, જયેશ રાયગુરા 9327067857

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર બંગલો 2 માળનો, 4 B H K ફર્નિશ્ડ, 315 ચો. વાર કાર્પેટ. ગોરધન વાડી ટેકરો, મણિનગર. 9925226638, 7600050320

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 1 B H K, ઉત્તમનગર ગાર્ડન, મણીનગર 8160406174

વેચવાનો છે બંગલો 146 વારનો પ્લોટ, પુષ્કર બંગલો, ઈસનપુર. 9033200925

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર બંગલો, બે માળનો, ગુરુગોવિંદ બાગ સોસાયટી, કાલુપુર બેંકની સામે, ખોખરા. 9426055043

જોઈએ છે

વેચાણ જોઈએ છે બંગલો મણિનગર જય ગિરિરાજ, જયેશ રાયગુરા 9327067857

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે જોઈએ છે જગ્યા, આશરે 5000 સ્કેવર ફીટની (કાર્પેટ) બેક ઓફિસ, ગોડાઉન માટે, એકા કલબ, કાંકરીયા, મણીનગર, 9328547476

ભાડે/ વેચાણ જોઈએ છે ફ્લેટ/ ટેનામેન્ટ/ બંગલો/ દુકાન/ ઓફિસ/ બેઝમેન્ટ, મણિનગર/ કાંકરિયા/ ઈસનપુર/ ઘોડાસર, નાયરભાઈ- 9377413241

ભાડે જોઈએ છે જગ્યા ક્લીનીક માટે આશરે 1500 ફુટ, પહેલા/ બીજા માળે, મણિનગર, ઘોડાસર. 9925244085

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનું છે મકાન, A- 54 ઈશ્વરનગર, ભાઈઆતનગરમાં, મણિનગર. +918140177150

ભાડે આપવાની છે દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મણિનગર. 9727000556, 9879506840

ભાડે આપવાની છે દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર મણિનગર Radhekrushna Real Estate 8469315719

ભાડે આપવાનો છે બંગલો Individual મેઈન રોડ ટચ દરેક ધંધાને લાયક મણિનગર Radhekrushna Real Estate 8469315719

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે જગ્યા 5000 ફુટ, પહેલો માળ, ફીઝીયોથેરપી/ ક્લીનીક/ હેલ્થ ક્લબ/ ગારમેન્ટ/ ઈલેક્ટ્રોનિક્સ/ પ્લેગ્રુપ/ જિમ્નેશ્યમ જેવા કોઈપણ ધંધા માટે ઉત્તમ મણિનગર, નાયરભાઈ 9377413241

તાત્કાલિક ભાડે/ વેચાણ આપવાનું છે બેઝમેન્ટ 2500 ફુટ મેન રોડટચ કૃષ્ણબાગ મણિનગર નાયરભાઈ- 9377413241

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે ફ્લેટ મણિનગરમાં ફુલી/ સેમી ફર્નિશ, 9879355475.

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે દુકાન મણીનગરમાં દરેક ધન્ધા લાયક, 9879355475

ભાડે આપવાનો છે શોરૂમ 650 કારપેટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર મણિનગર 9924185065

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ સેમી ફર્નિશ્ડ, મણિનગર. (કનુભાઈ સિંધી) 9998677340

ભાડે આપવાની છે દુકાન ખોખરા સર્કલ પાસે. 7600000169 દલાલ માફ.

ઈસનપુર

વેચવાનું છે

વેચવાનું છે મકાન 3 બેડ બે માળનુ લક્ઝુરિયસ ફર્નીશ્ડ 130 વાર બાંધકામ સાથે ઈસનપુર 8160745862

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ 2 રૂમ રસોડુ 96 વાર. કાર/ two wheeler પાર્કિંગની જગ્યા જયકૃષ્ણ સોસાયટી, વેદાંત સ્કુલ પાસે, ઈસનપુર 8780081556

વેચવાનું છે. તાત્કાલિક પ્રાઈમ લોકેશનમાં સેમી ફર્નિશ્ડ ડુપ્લેક્ષ રોહાઉસ સોનલપાર્ક, વિશાલનગરની સામે, ઈસનપુર. મો. 9624015768

વેચવાનું છે મકાન 2 B H K દેવ કેસલ ફ્લેટ પાસે રામવાડી ઈસનપુર 8780709401

વેચવાની છે દુકાન પ્રાઈમ લોકેશનમાં 250 ફુટ પહેલો માળ સર્જન ટ્રાએંગલ ગોવિંદવાડી રોડ ટચ ઈસનપુર 9824737305

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ બે માળનુ 39 પુરુષોત્તમનગર રામવાડી ઈસનપુર 9825486067

વેચવાનો છે ટેનામેન્ટ 115 વાર, ગાડી પાર્કિંગ સાથે. ઈસનપુર. 9227722009

વેચવાની છે ઓફિસ, 225 સ્કેર ફિટ, રાધેકિશન કોમ્પ્લેક્ષ, ઈસનપુર. 8160464155

વેચવાનો છે બંગલો 4 બેડરૂમનો, પ્લોટ 130 વાર, બાંધકામ 316 વાર, મુખીની વાડી પાછળ, ઈસનપુર. 9824009093

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે જોઈએ છે જગ્યા ક્લીનીક માટે આશરે 1500 ફુટ, પહેલા/ બીજા માળે, ઈસનપુર ઘોડાસર. 9925244085

અમરાઈવાડી-સીટીએમ

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, એક્સપ્રેસ હાઈવે નજીક, ન્યુ મણિનગર, CTM. 9824020777

વસ્ત્રાલ

ભાડે આપવાનું છે

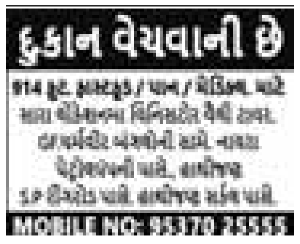
ભાડે આપવાની છે દુકાન, 290 ફુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, વસ્ત્રાલ. 9228481876

નારોલ-વટવા

વેચવાનું છે

વેચાણ/ ભાડે આપવાનું છે ગોડાઉન, 120 વાર, અર્બુદા એસ્ટેટ, નારોલ. 9426601090

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, સાતમો માળ, પુષ્કર હિલ, લાલગેબી સર્કલ પાસે, હાથીજણ રોડ, વિંઝોલ- વટવા. 8208965187



વેચવાનો છે શેડ 414 વારનો, રોડ ટચ એસ્ટેટમાં, નારોલ. M. 9327009169

વેચવાનો છે શેડ 200 વારનો, પ્રાઈમ લોકેશનમાં રોડ ટચ એસ્ટેટમાં, ગારમેન્ટ, ટ્રાન્સપોર્ટ, દરેક ધંધાને લાયક, વાસ્તુ મુજબ, પાણીની સગવડ સાથે વિશાળ પાર્કિંગ એરિયા 36 ફુટના આરસીસી રસ્તા, નેશનલ હાઈવે- 8થી 200 મીટર અંતરે નારોલ. M. 9327009169

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ, આશરે 325 વારના પ્લોટ એરિયાવાળુ, વિંઝોલ- વટવા. 9898025395

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનું છે ગોડાઉન, આશરે 500 Sq. Feet નારોલ. 7201021313

ભાડે આપવાનો છે શેડ આશરે 850 Sq. Feet નારોલ. 7201021313

શાહીબાગ

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે. પ્લોટ, 300 વાર, ગિરધરનગર સોસાયટી, ગેટ નંબર -1, શાહીબાગ. 9825517958

વેચવાનો છે. પ્લોટ, 676 વાર, ગિરધરનગર સોસાયટી, ગેટ નંબર -1, શાહીબાગ. 9898142435

વેચવાની છે દુકાન. 275 ફુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, રોડ ટચ, સિવિલ ગેટ- 4 સામે, અસારવા. 9998363222

તાત્કાલિક વેચવાનો છે ફ્લેટ પ્રાઈમ લોકેશન, શિવાલિક રેસીડેન્સી, શાહીબાગ. 7016652616

તાત્કાલિક વેચવાનો છે બંગલો પ્રાઈમ લોકેશન, પ્રીમિયમ સોસાયટી, શાહીબાગ. 7016652616

અરજન્ટ વેચવાનો છે ફ્લેટ શીતલ એકવા, રિવર ફ્રન્ટ, શાહીબાગ. 7016652616

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K ફર્નીશ્ડ કોર્નરવાળો શીલાલેખ શાહીબાગમાં. દલાલ માફ. 9978916318, 9978916317

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનું છે ગોડાઉન, 400 વાર, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સ્ટોરેજ લાયક, 2, અસારવા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ચામુંડા બ્રિજ પાસે, ચમનપુરા, શાહીબાગ. M. 9824023701

રાણીપ-સાબરમતી

વેચવાનું છે

વેચવાનું છે મકાન, કસ્તુરબા ગાંધી પાર્ક, નં. 40, રાધાસ્વામી રોડ, પંચશીલ સંકુલ, રાણીપ વિસ્તારમાં. સંપર્ક- 7878301600

વેચવાનો છે ફ્લેટ 3 B H K 256 વાર, મોટેરા, સાબરમતી. 7600782823

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, મહાપ્રભુ એપાર્ટમેન્ટ, સુભાષબ્રિજ, કેશવનગર, સાબરમતી- 9427901311

વેચવાનો છે ફ્લેટ 250 વાર સેમી ફર્નિશ્ડ મોટેરા સાબરમતી 9376444446

વેચવાનો છે 5 B H K બંગલો રોડ ટચ સોસાયટી, કોર્નર બંગલો, 43, હરગોવન પાર્ક, મોટેરા, સાબરમતી 9377153367, 8160460565

વેચાણ /ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 1 બેડરૂમ Greencity રાણીપ 9898192254

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ 2 B H K, 120 વાર, સુર્ય/ પાર્કિંગની સુવિધાઓ, 78, નિર્ઝરીપુંજ સોસાયટી, રાધાસ્વામી રોડ, રાણીપ. (મો) 9723460252

ભાડે આપવાનું છે

For Rent Flat 2 B H K, D Cabin, Sabarmati. 7977082033

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ ત્રણ બેડરૂમનો ફર્નીશ્ડ ન્યુ રાણીપ 9824221881 બ્રોકર મુકેશભાઈ

ચાંદખેડા

વેચવાનું છે

For Sale Flat, 3 B H K, 1980 Ft, Furnished, Samarth Heaven- 4, Tapovan Circle, Chandkheda, Wright Properties, 8487097995

વેચવાનો છે શોરૂમ લક્ઝુરિયસ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર 2460 ફુટ મેઈન રોડ ચાંદખેડા 8128207075

વેચાણ આપવાનું છે મકાન ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ વિસ્તારમાં A/ 104 રિયલ ઔરા ચાંદખેડા દલાલ આવકાર્ય. 9016436844

વેચવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K 135 વાર સારી કન્ડિશન ચાંદખેડા 9574427009.

વેચાણ/ ભાડે આપવાની છે ઓફિસ આશરે 3155 sq. ft. 4 D Square મોલમાં, ડિમાર્ટ પાસે, કોર્પોરેટ લાયક. ફર્નીશ્ડ, બીજા માળે વિસત સર્કલ પાસે, ચાંદખેડા- મોટેરા હાઈવે. 9825003015 (બ્રોકર)

વેચવાનું છે પેન્ટહાઉસ, 2 B H K, લક્ઝુરિયસ, ટેરેસ હક સાથેનું, લોભી ગાર્ડન જગ્યા, એલોટેડ કાર પાર્કિંગ, સત્યમેવ રોયલ 3, ત્રાગડ રોડ, ચાંદખેડા, અમદાવાદ, 9558831470, 9974440981

વેચવાનું છે રો હાઉસ, ધંધા લાયક, એપ્રોચ રોડ ટચ, ન્યુ સીજી રોડ, નજીક ચાંદખેડા. બ્રોકર- 9879173387

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, સેમી ફર્નિશ્ડ, ચાંદખેડા. 9687621212

નરોડા-નિકોલ

વેચવાનું છે

વેચવાની છે જગ્યા, પહેલો માળ, 3300 ફુટ, બેંક્વેટ, રેસ્ટોરન્ટ, કોઈપણ ધંધાને લાયક, A- 110, નરોડા આઈકોન, મુઠિયાં ટોલ ટેક્સની બાજુમાં, એસપી રીંગ રોડ, નરોડા- 9825440070

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ, 4 b h k, કૃષ્ણ નગર, નરોડા. 9428107123

વેચાણથી આપવાની છે દુકાન, 693 ફુટ, હરિકૃષ્ણ કોમ્પ્લેક્ષ, વૃંદાવન પાર્ક સામે, ઠક્કરનગર, નિકોલ 9909694815, 9825910851

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 4 B H K લક્ઝુરિયસ 490 વાર સેમી ફર્નિશ્ડ પ્રાઈમ લોકેશન નિકોલ 98240 81857

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 3 B H K, 310 વાર, નિકોલ, મોં. 9898510586

વેચાણથી આપવાની છે દુકાન, 693 ફુટ, હરિકૃષ્ણ કોમ્પ્લેક્ષ, વૃંદાવન પાર્ક સામે, ઠક્કરનગર, નિકોલ 9909694815, 9825910851

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 1 B H K, પ્રતિષ્ઠા હાઈટ્સ, 2nd ફ્લોર, રોડ સાઈડ, પ્રાઈમ લોકેશન, હંસપુરા- નરોડા, મોં. 7874444493

જોઈએ છે

જોઈએ છે મકાન/ ફ્લેટ, 2 બી એચ કે, ગાળા લાયક, ઈન્ડીયા કોલોની, નિકોલ. ગોરધન પટેલ. 78743 01113

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે દુકાન 4200 ફુટ કાર્પેટ, શોરૂમ, કોર્પોરેટ ઓફિસ, ક્લિનિક, રેસ્ટોરન્ટ લાયક. પહેલા માળે, લેન્ડમાર્ક સામે, નિકોલ એસ પી. રીંગ રોડ. 9824250904

બાપુનગર

વેચવાનું છે

વેચવાનું છે મકાન, 3 B H K, ત્રણ બાજુ ખુલ્લું, કોર્નરનું, બાપુનગર, 9426359703.

રખીયાલ-ઓઢવ

વેચવાનું છે

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે શોરૂમ, બેંક ક્લીનીક લાયક 1850 Sq ft જયરાજ કોમ્પલેક્ષ HDFC બેંકની બાજુમાં સોનીની ચાલી ઓઢવ અમદાવાદ 9825930051

વેચવાનો છે શેડ 65 વાર PR એસ્ટેટ, રખિયાલમાં. 7779092774

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે શેડ 950 વાર ઓઢવ 9727475829

ભાડે અથવા વેચાણ આપવાનો છે શેડ 1000 વાર ઓઢવ 7878787925

કઠવાડા

વેચવાનું છે

વેચાણથી આપવાની છે દુકાન, 316 ફુટ, ફોર્ચ્યુન ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક, કઠવાડા 9909694815, 9825910851

વેચવાનો છે શેડ નંબર 17, ગજાનંદ 3, કઠવાડા. સંપર્ક. 9825944994

વેચવાનો છે. શેડ 170 વાર મહાવિર એસ્ટેટ -2, વિનાયક એ ઈ. પાર્ક.- 2ની બાજુમાં, કઠવાડા સીંગરવા રોડ, ભુવલડી. 9879370740

વેચવાનો છે શેડ, 370 વાર, 1 કલ્પતરુ એસ્ટેટ, GIDC નિકોલ, કઠવાડા રોડ. 9879082731

વેચવાનો છે શેડ 900 વાર કાસ્ટીંગ, પ્લાસ્ટીક, એન્જીનીયરીંગ લાયક, કુબડથલ, કઠવાડા. 8128223600

ભાડે જોઈએ છે

ભાડે જોઈએ છે શેડ 800 વાર બાકરોલ, કુહા, કુબડથલ પાસે, ઈન્ડોરહાઈવે, કઠવાડા. 8128523600

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે/ વેચાણ આપવાનો છે શેડ 500 વાર કઠવાડા 9727475829

સીટી

વેચવાનું છે

વેચવાનો છે મકાન, 95 વારનું, 3 માળનું, સ્વતંત્ર, રોડ ટચ, રહેણાંક/ દરેક ધંધા લાયક, રીલીફ રોડ, સંપર્ક- 9737715076

ભાડે/ વેચાણ આપવાની છે. દુકાન 180 ફુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, હરિભક્તિ, નગરશેઠ માર્કેટ, રતનપોળ, સંપર્ક:- 9825282183

વેચવાની છે દુકાન, 296 ફુટ, સ્વતંત્ર કલિકો મિલ સામે, બહેરામપુરા- 9898895314

વેચવાનો છે. શેડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ લાયક, 250 વાર, RCC, બારડોલપુરા. 9824256575

જીએમ સોયાબીનની આયાતને મંજુરી નહીં આપવા સોપા દ્વારા કરાયેલી રજૂઆત

મુંબઈ, તા. ૧૭

જિનેટિકલી મોડીફાઈડ (જીએમ) સોયાબીનની આયાતને મંજુરી નહીં આપવા સોયાબીનના પ્રોસેસરોએ સરકારને અનુરોધ કર્યો છે.

સસ્તા જીએમ સોયાબીનની આયાતથી દેશના ખેડૂતોના હિતો જોખમાશે એટલુ જ નહીં ખાદ્ય તેલ તથા પ્રોટિન માટે અન્ય દેશો પરની નિર્ભરતામાં વધારો થશે તેવો પણ સોયાબીન પ્રોસેસર્સ એસોસિએશન ઓફ ઈન્ડિયા (સોપા) દ્વારા દાવો કરવામાં આવ્યો છે. જીએમ સોયાબીનની આયાતને કોઈપણ સંજોગોમાં પરવાનગી મળવી ન જોઈએ એવા અમારા મત અંગે સરકારને જણાવી દેવાયું છે એમ સોપાના એક્ઝિક્યૂટિવ ડાયરેક્ટર ડી. એન. પાઠકે ઈંદોર ખાતે સોયા પર આંતરરાષ્ટ્રીય પરિષદ વેળાએ પત્રકારો સમક્ષ બોલતા જણાવ્યું હતું. બ્રાઝિલ, આર્જેન્ટિના તથા અમેરિકા જેવા ટોચના જીએમ સોયાબીન ઉત્પાદક દેશો ખાતેથી આયાત કરાશે તો ઘરઆંગણે ખેડૂતો પાસેથી સોયાબીનની ખરીદી કોણ કરશે તેવો તેમણે સવાલ કર્યો છે. જો જીએમ સોયાબીનની આયાતને એક વખત મંજુરી અપાશે તો, ખાદ્ય તેલ તથા પ્રોટિનની આવશ્યકતા માટે ભારત સંપૂર્ણ રીતે આ દેશો પર નિર્ભર બની જશે.

એક્સિસ બેંકનો ત્રિમાસિક ચોખ્ખો નફો ૩૮ ટકા વધીને રૂ.૭૦૦૩ કરોડ થયો

મુંબઈ તા.૧૭

ખાનગી ક્ષેત્રની અગ્રણી બેંક એક્સિસ બેંક દ્વારા ૩૦, સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬ના પૂરા થયેલા બીજા ત્રિમાસિકના પ્રોત્સાહક પરિણામ જાહેર કર્યા છે. બેંકનો ચોખ્ખો નફો ગત વર્ષના સમાનગાળાની તુલનાએ ૩૭.૬ ટકા વધીને રૂ.૭૦૦૩.૩૦ કરોડ થયો છે. જ્યારે ચોખ્ખી વ્યાજ આવક ૧૧.૮ ટકા વધીને રૂ.૧૫,૩૭૧.૪ કરોડ થઈ છે. બેંકે ત્રિમાસિક ચોખ્ખું વ્યાજ માર્જિન ૩.૩૬ ટકા મેળવ્યું છે. ઓપરેટિંગ નફો ૬ ટકા વધીને રૂ.૧૧,૦૮૩ કરોડ મેળવ્યું છે. અન્ય આવક એક ટકા ઘટીને રૂ.૬૫૩૧ કરોડ મેળવી છે. પ્રોવિઝન્સ અને કન્ટીજન્સીઝ જોગવાઈ રૂ.૧૬૯૪ કરોડ કરી છે. કુલ એનપીએ-નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ્સ ૧.૪૬ ટકાથી ઘટીને ૧.૧૬ ટકા રહી છે. નેટ એનપીએ ૦.૪૪ ટકાથી ઘટીને ૦.૩૫ ટકા રહી છે. ધિરાણ ૯ ટકા વધીને રૂ.૧૩.૭૪ લાખ કરોડ થયું છે. કુલ થાપણો ૨૧ ટકા વધીને રૂ.૧૪.૫૨ લાખ કરોડ થઈ છે.

છેલ્લા ભાવ

મુંબઈ ચાંદી ૨૦૯૫૦૦
મુંબઈ સોનું (૯૯.૫) ૧૪૫૫૦૦
મુંબઈ સોનું (૯૯.૯) ૧૪૬૧૦૦
અમ. ચાંદી ૨૧૩૦૦૦
અમ. સોનું (૯૯.૯) ૧૫૦૭૦૦
અમ. સોનું (૯૯.૫) ૧૫૦૪૦૦
અમ. સિંગતેલ નવો ડબો ૩૦૮૦

અમદાવાદ ફુલ બજાર

ગુલાબ ૨૦૦-૩૦૦, ટગર ૭૦૦-૮૦૦
ડમરો ૧૨-૨૦, લીલી ૩૫-૪૦
હજારી ગલ ૫૦૦-૭૦૦

સોના-ચાંદી બજાર

અમદાવાદ
ચાંદી ચોરસા ૨૧૦૦૦૦-૨૧૩૦૦૦
ચાંદી રૂપુ ૨૦૯૮૦૦-૨૧૨૮૦૦
ચાંદીસિક્કાજુના ૨૪૦૦-૨૭૦૦
સોનું સોનું (૯૯.૯) ૧૪૯૨૦૦-૧૫૦૭૦૦
સોનું સોનું (૯૯.૫) ૧૪૮૯૦૦-૧૫૦૪૦૦
હોલમાર્ક ૧૪૭૬૮૫

રાજકોટ
ચાંદી ૨૧૨૦૦૦
૨૪ કેરેટ ૧૦ ગ્રામ ૧૫૧૫૦૦
સીકકા (૧ ગ્રામ) ૧૫૨૦૦
૨૨ કેરેટ ૧૦ ગ્રામ ૧૩૫૭૦૦

ચીમનભાઈ માર્કેટ

બટાકા દેશી ૧૦૦-૧૮૦
બટાકા ડીસા ૨૦૦-૩૦૦
ડુંગળી મહારાષ્ટ્ર ૮૦૦-૧૦૦૦

અમદાવાદના બજારો

તેલતેલીબિયા
સિંગતેલ નવો ડબો (૧૫ કિલો) ૨૯૦૦-૩૦૮૦
સિંગતેલ નવો ડબ્બો (૧૫ લીટર) ૨૮૮૦
કપાસીયાતેલ નવો ડબો (૧૫ કિલો) ૨૫૭૦-૨૭૭૦
રાઈસ બ્રાન્ડ (૧૫ કિલો) ૨૫૫૦
સોયાબીન નવો ડબો ૨૬૦૦
દિવેલ ૨૪૦૦
પામોલીન જુનો ડબો ૨૩૩૦
પામોલીન નવો ડબો ૨૪૫૦
કોપરેલ ૪૪૦૦
વનસ્પતિ ૨૦૦૦-૨૩૦૦

રાજકોટ છેલ્લા ભાવ

રાજકોટ સીંગતેલ લુઝ ૧૭૭૫-૧૮૦૦
સોનુ ૨૪ કેરેટ ૧૫૧૫૦૦
૧ કિલો ચાંદી ૨૧૨૦૦૦

કલાસિફાઈડ CLASSIFIEDS નોકરી વિષયક

ગુજરાત સમાચાર ટચુકડી જાહેરખબર

Advt Contact:8799236001/2/3

એજ્યુકેશન
શિક્ષક-આચાર્ય

Required Teacher Higher Secondary (English Medium) (1) Account/ State, Eco/ B. A, English. (2) B. Sc, B. Ed (Secondary) Primary Section (Gujarati Medium) (1) B. Sc, B. Ed (Maths / Sci)-1, (2) B. A, B. Ed / PTC -3, (3) DCA/ BCA/ PGDCA (Computer) Teacher Gurukul Compus Peerana Pith– Pirana Email ikmsvidhyalaypirana@yahoo.com. 9427047922

સેલ્સ માર્કેટીંગ
સેલ્સમેન ગર્લ

જોઈએ છે સ્વીટ માટે, સેલ્સ પર્શન, ઈન્ટરવ્યું, કોલ કરો- 9825419005

જોઈએ છે લેડીઝ/ જેન્ટ્સ સ્ટાફ, અનુભવી/ બિન અનુભવી, વિરાટનગર સોના ચાંદીના શો-રૂમ માટે. 8155002222

જોઈએ છે, સ્ટાફ- Male, ઓફિસ તથા અમદાવાદ માં દવાઓ ની ડિલિવરી કરી શકે તેવા, પગાર 20000/- સુધી. સંપર્ક- 9333393350

જોઈએ છે માર્કેટિંગ સ્ટાફ ઈલેક્ટ્રોનિક્સ આઈટમ બનાવતી કંપનીને M. 8866263361

સેલ્સ એક્ઝિક્યુટીવ

જોઈએ છે સેલ્સ/ માર્કેટિંગ પરસન, ટેક્નિકલ ફિલ્ડ, કઠવાડા, અમદાવાદ, મો. 9904888070

Required Field Sales Executive for Office based at Ambawadi. 9825503560, 9825503520

ટેલીકોલર

જોઈએ છે. લેડીઝ ટેલી કોલર, વિપલ એસ્ટેટની ઓફિસ માટે, આંબલી રોડ. 9687581010

સ્ટાફ
એકાઉન્ટ

જોઈએ છે ચાંદખેડામાં આવેલ ઓફિસ માટે, તાત્કાલિક જોડાઈ શકે તેવા એકાઉન્ટન્ટ: 2થી 3 વર્ષના અનુભવી સ્વતંત્ર રીતે સંપૂર્ણ એકાઉન્ટનું કામ સંભાળી શકે તેવા GST, TDSના જાણકાર M. 8128657501

ઓફિસસ્ટાફ

Required Accountant- B. Com, Banking Person- B. Com, Receptionist, Office Boy, Jalaram Projects Pvt. Ltd. 601- 605, 1 Square, Science City, Sola, Ahmedabad. M 9213532998

જોઈએ છે યુવક/ યુવતી, ફુડાન/ કાઉન્ટર બિલિંગના કામ માટે, પગાર- 15,000. બાપોદ્રા સાથે 2થી 4 જમવું- જમ અંબે ગૃહ ઉદ્યોગ, પલ્લિપાનગર, નારણપુરા

જોઈએ છે ફિમેલ બેક ઓફિસ/ કોલિંગ અને મેલ લોન સેલ્સ એક્ઝિક્યુટિવ પ્રહલાદનગર- 9724881007

Required for Pharmaceutical Company, Export Executive- Documentation (Experienced). Contact- 9737994480, business@sifampharma.com

જોઈએ છે મારા ઓફિસ કામ માટે બહારગામ કરી શકે એવા, મીઠાખળી એલિસ. 9879545619.

જોઈએ છે જેન્ટ્સ કોમ્પ્યુટરના જાણકાર તેમજ સોસાયટીનું મેનેજમેન્ટ કરી શકે તેવા શીલજ નાંધેલી. 9825020881

જોઈએ છે ઓફિસ એડમિન + HR નારણપુરા માટે. M. 8866263361

પટાવાળો

જોઈએ છે ઓફિસ બોય. ફુલ ટાઈમ, કોમ્પ્યુટર જાણકાર, ટુ વ્હીલર ચલાવતા, રાજપથ ક્લબ પાસે. 9327002877, 9825346825

જનરલ

જોઈએ છે હેલ્પર, કાસ્ટ ફુડ માટે, એલ જે કોલેજની સામે, સરખેજ. Mb- 9998999855, Mb- 9925092880

જોઈએ છે ભાઈ/ બહેન અમેરિકામાં મોટેલ માટે વિઝા ધરાવતાં. 7984388441

મેડીકલ
ડોક્ટર-નર્સ

Required (1) Pediatrician CPS can apply. (2) Gynocologist location Sabarkantha, Salary Negotiable. 9409840900

જોઈએ છે ફિમેલ ગાયનેક ડોક્ટર (ફુલ ટાઈમ) અને પીડીયાટ્રિક્સ ડોક્ટર (નાઈટ માટે). આકર્ષક પગારથી. શ્રીમતી સંતોકબા ભગવતી જનરલ હોસ્પિટલ, પોગલુ, જીલ્લો- અમદાવાદ. Mobile: 8866622812, 6356222752.

જનરલ

Required part -time fresher intensifies from hospital in naroda. Content 8487004966

જોઈએ છે ફીમેલ અનુભવી નર્સિંગ સ્ટાફ, હાઉસ કીપીંગ સ્ટાફ, વાર્ડ બોય હોસ્પિટલ, શાયોના તીલક- 1, વંદે માતરમ આર્કેડ, ગોતા માટે- 8780281198

જોઈએ છે સ્ટાફ, દવાના જાણકાર, ડિલિવરી બોય, ઓફિસ વર્ક, કોમ્પ્યુટરના જાણકાર, પટેલ વેકસિન્સ એન્ડ ફાર્માના હોલસેલના ડીલરને, 118-119 શ્રીજી બિઝનેસ હબ, નરોડા- દહેગામ રોડ હંસપુરા- સંપર્ક- 9998757897

ટેકનીકલ
ટેકનીશીયન

તાત્કાલિક જોઈએ છે. મશીન શોપ સુપર વાઈઝર, ડિઝાઈન એન્જિનિયર, પર્સનલ સેક્રેટરી અને વેલ્ડર. VSR Auto Engg (P) Ltd. Changodar. સંપર્ક કરો. 8485975051

જોઈએ છે શીટમેટલના કારીગર, ફેબ્રીકેટર, ફીટર તથા હેલ્પર. નજીક રહેનારને પ્રથમ પસંદગી. આર્મર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, પ્લોટ -3737, ફેઝ -4, GIDC, વટવા.

કોમ્પ્યુટર
ડીઝાઈનર

જોઈએ છે AI દ્વારા ફુલી, સાથસાથ, ફુલ્લા માટે ફોટોગ્રાફી કરી શકે તેવા ગ્રાફિક ડિઝાઈનર, અનુભવી- 9687856938

જનરલ
કારીગર

જોઈએ છે પેંડ બનાવવા માટે કારીગર + હેલ્પર મળો પંજાબ ટાવર સામાજ પાર રસ્તા 7984921794

ગૃહ કાર્ય

જોઈએ છે 4- 5 માણસ, સાફ સફાઈ ના કામ માટે પાલડી વિસ્તાર મો- પગાર- 10000 થી 12000 મો- 83201 15701

જોઈએ છે અમેરિકામાં બાળને રાખવા માટે બે બહેનો. સંપર્ક- 8511106327

જોઈએ છે બહેન, ન્યુ બોર્ન બેબીને સાચવવા, વિઝીટર વિઝા ધરાવતા, યુએસએ- વર્જીનિયામાં. 9998725329

જોઈએ છે બહેન અમેરીકા સ્ટીલ કેમીકલ માટે, રસોઈ તથા ઘરકામ માટે, ગ્રીનકાર્ડ ધરાવનારને પ્રથમ પસંદગી, વય 50 વર્ષ સુધી, નવેમ્બર મહિનામાં જઈ શકે તેવા સંપર્ક- 10 થી 6. મો- 9712925870, વોટ્સએપ- 9825125870

ડ્રાઈવર

જોઈએ છે અનુભવી ફોર વ્હીલર ડ્રાઈવર લોકલ ડીલીવરી માટે. 9825016544

ગુજરાત સમાચાર ટચુકડી જાહેરખબર લગ્ન વિષયક MATRIMONIALS

લગ્ન વિષયક
બ્રાહ્મણ

લગ્ન વિષયક બ્રાહ્મણ યુવક જન્મ 1984 કુંવારા, વડોદરા બિઝનેસ ઘર ગાડી કન્યા આવકાર્ય 9408733888

લગ્ન વિષયક બ્રાહ્મણ યુએસ સીટીઝન ડિવોર્સી ડોક્ટર, 47 વર્ષ, ઊંચાઈ 5' 9" માટે યુએસ/ કેનેડા વિઝા ધરાવતા અને યુએસમાં સ્થાયી થવા ઈચ્છતા સ્થાનિક સ્ત્રીપાત્ર અને તેમના વાલી સંપર્ક કરે. +91 9879717609.

વૈષ્ણવ

લગ્ન વિષયક 61 વર્ષના અમદાવાદ સ્થિત Awaiting Divorce, વૈષ્ણવ દરજી, ઈન્સ્ટ્રિમાલિસ્ટ અને મોટીવેશનલ સ્પીકર માટે કન્યા- 9426173428 (જ્ઞાતીબાધ નથી)

પટેલ

લગ્ન વિષયક પટેલ યુવક Canada PR ઉંમર વર્ષ 29, MS (chemical engineer) કાર્યરત MNC કંપનીમાં સારી જોબ ધરાવતા માટે, સુશીલ, વેજીટેરિયન અને નિર્વ્યસની (પટેલ, વૈષ્ણવ) યુવતીના વાલીઓ તરફથી સંપર્ક આવકાર્ય. 9427053264 (whatsapp).

લગ્ન વિષયક જનરલ

Matrimonial- Gujarati Doctor Boy: 1990, 5'- 10", Pursuing Gynaec-Onco in Scotland will relocate to India, Seeks a: PG. Medico Girl. Call- 9833143244, 9820098524 (Mumbai).

વાંચકોને નોંધ લેવી કે કોઈપણ જાહેરખબરમાં જણાવેલી માહિતીની સત્યતા બાબતે અમો કોઈ જવાબદારી સ્વીકારતા નથી. વાંચકોએ પોતાની રીતે પુરતી તકેદારી રાખીને યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે. - જાહેરખબર મેનેજર

કલાસિફાઈડ CLASSIFIEDS પ્રાઈમ પ્રોપર્ટી

ગુજરાત સમાચાર ટચુકડી જાહેરખબર

(For Advt. Contact : 8799236001/2/3)

સીટી
વેચવાનું છે

વેચાણ આપવાની છે. દુકાન, 231 સ્કવેર ફુટ, કાર્પેટ એરીયાવાળી, રાયપુર મહીપતરામ સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્ષ, ન્યુક્લોથ માર્કેટ સામે, રાયપુર. 9825606910

વેચવાનું છે મકાન, કુલ 317 વાર જગ્યા, ઈલેક્ટ્રીક, કાગળ, કઠવાડી બજારની નજીક, લક્ષ્મીનારાયણ પોળ, મહાભાઈની બારીના મેઈન રોડ પર, ખાડિયા, Whatsapp- 9825578536 (સમય- 11 થી 5)

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાની છે. જગ્યા 2000 Sq. Ft, પહેલા માળે, જુની મધુરમ સિનેમા સામે, ચોકડા. 9825397203

પ્રોપર્ટી જનરલ
વેચવાનું છે

For Sale Plot 590 Yard Suramya 2 Rancharda Asset Procon. 9898908051

For Sale Plot 553 Yard Suramya 3 Palodia Asset Procon. 9898908051

For Sale Plot 550 Yard Shilpgram 3 Lapkaman Asset Procon. 9898908051

For Sale Plot Corner 1200 Yard Antarkshitij Asset Procon. 9898908051

વેચવાનો છે. બંગલો, 5 B H K, રામેશ્વર પેરેડાઈઝ, 344 ચોરસ વાર પ્લોટ/ 470 ચોરસ વાર બાંધકામ, કલોલ- 9327578369

વેચવાનો છે પ્લોટ, રેસીડેન્શીયલ 1000 વાર, સંખેશ્વરમાં. Call- 9978311138

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 2 B H K, લક્ઝુરિયસ 403 નિર્માણ વાર્ડક સ્ક્વેર, ઓઢવ સીટી રોડ, જગતપુર ચેનપુર M. 9998850150

વેચવાનો છે પ્લોટ 500 વાર, ગુડ ગાર્ડન, રાંચરડા. 6353014174

વેચાણ આપવાનું છે. મકાન 455 Sq ft, 3 માળનું આઉન્ટ આબુ મેઈન માર્કેટમાં, રહેણાંક/ બેંક/ હોસ્ટેલ/ દરેક ધંધાને લાયક. 6375213706

વેચાણ આપવાનો છે. બંગલો 157 વાર, ફર્નિચર સાથે, સરગાસણ ચોકડી, ગાંધીનગર- 9687660216

વેચવા નો છે પ્લોટ, 9307 સે. ફીટ, આશરે 120 ફુટ ફ્રન્ટેજ - હોટલ, શો રૂમ, ગોડાઉન બેન્ક લાયક. મોજે કમોડ. જીલ્લો- અમદાવાદ. એસ. પી. રીંગ રોડ ટચ તથા પાલજ ના રોડ ટચ. ગાય સર્કલ નજીક. મો. 82383 83223

વેચવાનું છે. પેન્ટહાઉસ, 3 બેડરૂમ હોલ કિચન, મેઈન રોડ ઉપરનું, 364 ચોરસ વાર પાર્કિંગ સાથે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, સરદાર પટેલ રિંગ રોડ- 9316501535

વેચવાનો છે બંગલો, 4 બેડરૂમ ફુલી ફર્નિશ, પ્લોટ 350 વારનો, બાંધકામ 325 વારનું, 22, સાવનવિલા સોસાયટી, કેનાલ પાસે, વડસર એરફોર્સ રોડ, 9998227949

વેચવાનો છે પ્લોટ 5000 વાર રોડ ઉપરનો સ્વતંત્ર કોઠારીયા 9574000935

For Sale Plot 1340 Yards Location Nature Edge Bavlu 8735829984

શેડ ભાડે આપવાનો છે 1300 વાર પાર્શ્વનાથ ફેસ્ટલ પાસે 9662365846

વેચવાનો છે પ્લોટ 1175 વાર, દરેક ધંધાને લાયક, ક્રીનશિલ્ડ, ગોકુલ ધામની બાજુમાં, શાંતીપુરા – સાણંદ રોડ. 9879551416

વેચવાનો છે પ્લોટ 2475 વાર, સોપાન આર્કેડ, સુરમ્ય 3 પાસે, નરોડીયા. બ્રોકર્સ 9825397552

વેચવાનો છે પ્લોટ 1400 વાર, Suramya 2, ત્રણ રોડ કોર્નર, રાંચરડા. 9898035062

વેચવાનો છે પ્લોટ 900 વાર, Tulip chalets, રાંચરડા. 9825224778

વેચવાનો છે પ્લોટ 1090 વાર, ફેઝ 3, Aantarkshitij, 2 રોડ કોર્નર, નાસમેદ. 9825006526

વેચવાનો છે બંગલો 4 B H K પ્રાઈમ લોકેશન સીધી વિનાયક મંદિર સામે, મહેમદાવાદ 9327524784, 830628755

વેચવાની છે દુકાન 250 ચોરસ ફુટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની બારેજા 9327524784, 830628755

વેચવાની છે દુકાન, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, 421 સ્કવેર ફુટ, સત્યમ કોમ્પ્લેક્ષ, પીડીપીયુ રોડ, ગાંધીનગર- 9825772216

વેચવાનો છે પ્લોટ 500 વાર, સુરમ્ય 7 નાંધેલી. 9714180864

વેચવાનો છે પ્લોટ 1042 વાર વાવોલ Broker. 9725927607

વેચવાનો છે પ્લોટ 800 વાર Amrald Green સાંતેજ Broker 9725927607

For Sale Bungalow in 1500 Yards Plot, Saket -2, Makarba. 9825077799

વેચવાનો છે શેડ 700 વારનો, 150 KV પાવર, પ્લોટ નંબર- 6, શ્રીજી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગેટ- 4, સરખપુર. 9537554064

વેચવાનો છે બંગલો 5- B H K નાના ચિલોડા. 9712980099

વેચવાનો છે પ્લોટ 5000 વાર, ઈન્ડસ્ટ્રીયલ આંબલી- બોપલ 30 મીટર રોડ. 9824212588

વેચવાનો છે બંગલો 400 વાર, પંચશીલ પાર્ક, વાસ્તુ નિર્માણ સોસાયટી, સેક્ટર- 21, ગાંધીનગર. 8671003737

વેચવાનો છે ફ્લેટ ફ્લેટ નં. 1101, A Block 2 B H K, નોન- ફર્નિશ, ગાર્ડન ફેસિંગ, સ્વાગત ડિમ્પલેક્ષ, સરગાસણ, ગાંધીનગર મો. 9825065614, 9925207475

For Sale Plot 500 sq yard Suramya 3, Palodiya 9824177739 New Square Realty

For Sale Bungalow The Otherside Chekhla 9316941313 New Square Realty

વેચવાનું છે. મકાન 3 B H K, પીજ રોડ, નડીઆદ. 9429463330

વેચવાનો છે NA પ્લોટ 2600 વાર Kalrav Farms, ઝાલોડા 9274683486 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ 3200 વાર NA રાંચરડા 9274683483 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ 2000 વાર NA વાયના 9274683483 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે બંગલો 2 B H K, Otherside, ચેખલા. 9825556333

વેચવાનો છે બંગલો 1784 વાર, Glade One, બાવળા રોડ, નાની દેવતી 7861802907 The Real Estate Connect

For Sale Plot 540 Yard, Suramya -2, Rancharda 6352985248 The Real Estate Connect

For Sale Plot 2500 Yard, NA Sanand -Kadi Highway, Chekhla 9274683486 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ 1075 વાર, પ્રિમિયમ લોકેશન, આંતરક્ષિતિજ નાસમેદ Urbanprop 9737970020

વેચવાનો છે પ્લોટ 500 વાર, ક્લબ હાઉસ પાસે, સુરમ્ય- 3, પલોડીયા Urbanprop 9737970020

વેચવાનો છે પ્લોટ 1500 વારનો. The Park by Suryam, નવી કાર્યરત ક્લબની પાસે, મેડા. 9825556333

વેચવાનો છે પ્લોટ 875 વારનો. ક્લબ હાઉસ પાછળ, એન્ટ્રન્સ પાસે, શિલ્પગ્રામ- 5, વાસજડા. 9825556333

વેચવાનો છે બંગલો 3 B H K, પ્લોટ- 138 Sq. Yd, બાંધકામ- 223 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9978078022.

વેચવાનો છે બંગલો 4 B H K, પ્લોટ- 342 Sq. Yd, બાંધકામ- 444 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9978078023.

વેચવાનો છે બંગલો, 5 B H K પ્લોટ- 381 Sq. Yd, બાંધકામ- 537 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ 9978078023.

વેચવાનો છે પ્લોટ 5000 વાર બે રોડ કોર્નરનો, કણભા. 7862836728

વેચવાનો છે બંગલો 5 B H K, પ્લોટ- 618 Sq. Yd, બાંધકામ- 573 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9512012005.

વેચવાનો છે બંગલો 5 B H K, પ્લોટ- 926 Sq. Yd, બાંધકામ- 767 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9909076276.

વેચવાનો છે પ્લોટ, 1500 વાર, કલરવ નેસ્ટ, ગોવિંદપુરા- 8160601494

વેચવાનો છે બંગલો 5 B H K, પ્લોટ- 650 Sq. Yd, બાંધકામ- 573 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9512012005.

વેચવાની છે દુકાન 397 Sq. Ft, પહેલે માળે, અમદાવાદ- ઈન્દોર હાઈવે, કુહા, અમદાવાદ. મો. 7228001570.

વેચવાની છે શોપ 60 ફુટ, બીજો માળ, અમદાવાદ- ઈન્દોર હાઈવે ટચ, કુહા. M. 7228001570.

વેચવાની છે જગ્યા 2200 Sq. ft, બીજો માળ, ટેરેસ સ્પેસ સાથે, રેસ્ટોરન્ટ લાયક, અમદાવાદ- ઈન્દોર હાઈવે ટચ, કુહા. Rameshwar Arcade M. 7228001570.

વેચવાનો છે બંગલો 3 B H K, પ્લોટ- 187 Sq Yd, બાંધકામ- 253 Sq Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9978078022.

વેચવાનો છે બંગલો 4 B H K, પ્લોટ- 264 Sq Yd, બાંધકામ- 382 Sq Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9512345275.

વેચવાનો છે બંગલો 5 B H K, પ્લોટ- 483 Sq. Yd, બાંધકામ- 536 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9512012006

વેચવાનો છે બંગલો 5 B H K, પ્લોટ- 700 Sq. Yd, બાંધકામ- 767 Sq. Yd, ક્રાસિન્ગ, અમદાવાદ. 9909076276.

વેચવાનું છે ટેનામેન્ટ, 157 વાર, 40 ફુટના રોડ ઉપર, ઓફીસ ઉપયોગ થઈ શકે તેવુ, બી- 38, કલ્પતરુ પાર્ક સોસાયટી, ગુંડાલ- 9898563216

વેચવાનો છે NA પ્લોટ, 5000 વાર. ઓઝોન ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક-1, કેરાળા જમ્બાઉડીની પાસે, બાવળા. 8799204060.

વેચવાનો છે પ્લોટ 400 વાર, આગમ 999, પાટડી જૈન દેરાસરની બાજુમાં. 7228866249

વેચવાનો છે પ્લોટ, 1100 વાર, બે રોડ કોર્નર, Aantarxitij, Nasmed- 8160601494

વેચવાનો છે બંગલો કોર્નરનો, 5 B H K, 265 વારના પ્લોટમાં 273 વાર બાંધકામનો, ક્રાસીન્ગ. Contact- 9725357770 કેશલ માટે

વેચવાનો છે સ્વતંત્ર પ્લોટ 5000 વાર, દેવ ગણેશ બંગ્લોઝ પાસે, બોપલ. 9824212588

For Sale Plot 5000 Yard, Individual, Sanand -Kadi Highway, Bhavanpur 7861802903 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે. Plot, 2100 Sq. Yard., 475 Sq. Yard Construction, Kalrav Nest ગોવિંદપુરા, Phase- 1, ન્યુ રાજપથ ક્લબ નજીક, બેચરાજી. Owner- 9909333222

વેચવાનો છે ફ્લેટ, ત્રિકુટ સીટીમાં રીવરફ્રન્ટ, સંપર્ક- 90998 56722

વેચવાની છે જગ્યા, 1760 વાર, દરેક ધંધા લાયક, ગેલોપ્સ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક, મેટોડા, મોરૈયા. 9662072054

જોઈએ છે

જોઈએ છે પ્લોટ 1000 વાર શીલજ ગામ 7, બાવનું 9714180864

જોઈએ છે સ્વતંત્ર પ્લોટ 500થી 5000 વાર, વૈષ્ણોદેવી, સાયન્સસીટી, ત્રિભુવન, સેટેલાઈટ, પ્રહલાદનગર, નવરંગપુરા, નારણપુરા. 8671003737

વેચાણથી જોઈએ છે પ્લોટ 500 વારનો, આરોહી સ્ટાર્ક ક્લબ ગ્રીન્સ, બેચરાજીમાં. 9909931812

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે ફ્લેટ 2 B H K, સનાથલ. 8000528103

ભાડે આપવાની છે દુકાન કુહા- ઈન્દોર હાઈવે, અમદાવાદ M. 7228001570

ભાડે આપવાની છે, દુકાન 600 Sq. Ft, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, રેસ્ટોરન્ટ, બેંક /ATM, ક્લીનીક, કોર્પોરેટ ઓફિસ, શોરૂમ તેમજ દરેક ધંધાને લાયક, સરખેજ– ધોળકા હાઈવે, SP રિંગ રોડ નજીક વિસલપુર. વધુ માહિતી માટે સંપર્ક કરો: 7862836728.

ભાડે આપવાનો છે શેડ, 4250 ft ફુટ, સનાથલ, અમદાવાદ. 9825063270

ભાડે આપવાનું છે. ગોડાઉન, 1000 ફુટ, મેઝનીન ફ્લોર સાથે, હાઈવેઝુ, અસલાલીમાં. M. 9426427047

ભાડે આપવાનો છે શેડ 10000 Sq. ft, સોહમ ઈન્ડસ્ટ્રિયલ પાર્ક, મહિજડા. 9824128471

ચાંગોદર
વેચવાનું છે

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે શેડ 4890 સ્કવેર ફુટ ગોડાઉન લાયક ચાંગોદર. 9722007272

વેચવાની છે દુકાન, 630 ફુટ, શિવમ એસ્ટેટ- 4, ચાંગોદર- 9825417031

વેચાણ/ ભાડે આપવાની છે દુકાન ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સત્યમ મોલ, ચાંગોદર Broker 9725927607

ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ ભાડે આપવાના છે (100HP સાથે) 25000 Sq. Ft. તાજપુર રોડ, ચાંગોદર 13500 Sq. Ft. મેઈન રોડ, મોરૈયા Jagdish Jeswani : 94264 02059

વેચવાનો છે પ્લોટ 5000 વાર, ઈન્ડસ્ટ્રીયલ લાયક, ચાંગોદર રોડ- મટોડા- 7486000818

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે શેડ, 1200 Sq. ft. ચાંગોદરમાં. 9426356771

ભાડજ
વેચવાનું છે

વેચવાનો છે ફર્સ્ટ ફ્લોર શો રૂમ 1600 ફુટ સાયન્સ સિટી સર્કલ પાસે ભાડજ 98251 22718

વેચવાનો છે 3 બેડરૂમ હોલ કિચન ફ્લેટ, સાયન્સ સીટી સર્કલ પાસે, 45 ફુટ રોડ પર 98251 22718

For sale Bungalow 4 Bed 355 Yard Plot, 460 Yard Construction, Fully Furnished Bhadaj 9824001838

વેચવાનો છે ફ્લેટ 4 B H K, 4 Th. Floor, ગાર્ડન ફેસિંગ, સુપર સિટી ટાઉનશીપ લક્ઝુરીયા 1, અમદાવાદ, ભાડજ 7984093705

વેચવાનું છે. પેન્ટહાઉસ 4 B H K સુપર સીટી ભાડજ લક્ઝુરીયા-2 Mob- 9724592097

વેચવાનો છે રેસિડેન્શિયલ પ્લોટ 1100 વાર ભાડજ 7984920945 The Real Estate Connect

જોઈએ છે

વેચાણ જોઈએ છે પ્લોટ 1000 વારનો, વૃન્દાવન કો. ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી, હરે કૃષ્ણ મંદિર ભાડજની બાજુમાં, ભાડજ અમદાવાદ 7984093705

બાવળા-સાણંદ
વેચવાનું છે

તાત્કાલીક વેચવાનો છે પ્લોટ 340 વાર, ઓક્સીજન પાર્ક 1, પ્રારંભ સીટી બાવળા 9898629806

વેચાણ/ ભાડે આપવાનો છે બંગલો KBGમાં સાણંદ ગોલ્ડન પ્રોપર્ટીઝ 9574000935

વેચવાનો છે ફ્લેટ, 710 ફુટ, 1 બેડરૂમ, હોલ, કિચન, ઝવેરી પ્લાઝા, લિંક રોડ, સરખેજ- સાણંદ રોડ, ગજાનંદ રીયલ એસ્ટેટ- 9925153509

વેચવાનો છે પ્લોટ 3600 વાર Khoda સાણંદ Broker 9725927607

વેચવાનો છે. બંગલો 1 B H K સર્વન્ટ રૂમ, C/ 8, Senior Citizen, પ્રારંભ સ્માર્ટ સિટી, બાવળા ઢાણ પાર રોડ રોડ, બેંક અને lake પાસે, સંપર્ક- 8879489887, 9004740601

For Sale Plot 8000 Yards NA Sanand 7984920945 The Real Estate Connect

વેચવાનો છે પ્લોટ 550 વારનો. Suramya Abode, સાણંદ. 9825556333

વેચવાનો છે પ્લોટ 960 વારનો. Shilp Roots, Near Arvind High Grove, સાણંદ. 9825556333

વેચવાનો છે પ્લોટ 1100 વારનો. Rethal Greens, Near Suramya Abode, સાણંદ. 9825556333

વેચવાનો છે પ્લોટ 1200 વારનો. Suryam Life Space, સાણંદ- નળસરોવર રોડ. બોપલ કીર્તિભાઈ શાહ (બ્રોકર) 7575000630

વેચવાનો છે પ્લોટ 687 Sq. Yds.નો, સુરમ્ય અબોડ, રેથલ, સાણંદ- નળસરોવર રોડ. બોપલ કીર્તિભાઈ શાહ (બ્રોકર) 7575000630

વેચાણ આપવાનો છે બંગલો, 1 B H K, ફુલી ફર્નિશ, 269 વારમાં, 89 સે ફિટ કન્સ્ટ્રક્શન પ્રારંભ સ્માર્ટ સીટી, બાવળા. સંપર્ક- 95125 66565

ભાડે આપવાનું છે

ભાડે આપવાનો છે શેડ, 14,800 ચો. ફુટ, બોલ G I D C સાણંદ- 9408477695

નામ બદલેલ છે

નામ બદલેલ છે. મારૂં જુનું નામ ખાન મોહમદ અર્શ શકીલ પરવેઝ હતું તે બદલીને નવું નામ ખાન મોહમ્મદ અર્શ શકીલ પરવેઝ રાખેલ છે. સરનામું- B/9, અલકમર સોસાયટી, સોનલ સિનેમાની પાછળ, સરખેજ, વેજલપુર, અમદાવાદ.

ઓટોમોબાઈલ્સ ટચુકડી જાહેરખબર

હોન્ડા
વેચવાની છે

For Sale Honda Jazz 2017 White Good Condition. First Owner- 8980488800

ફોર્ડ
વેચવાની છે

વેચવાની છે ફોર્ડ ફિગો કાર, 2011 મોડલ Chill Color. 9427600682

જનરલ
વેચવાની છે

વેચવાની છે રેન્જ રોવર ડિસ્કવરી સ્પોર્ટ મોડલ, 2017, 65000 KM. 9825034960

વ્યવસાયલક્ષી ટચુકડી જાહેરખબર

એકાઉન્ટ

પાર્ટ ટાઈમ એકાઉન્ટનુ કામ નિકોલમા જોઈએ છે. ગોરધન પટેલ- 7874301113

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા બાવળા ના મેમર ગામ ની સીમના ખાતા નં ૬૫૯ ના બ્લોક/સર્વે નં ૯૬ (જુના બ્લોક/સર્વે નં ૬૩) ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૨-૬૪-૩૦ પૈકી ૧-૨૮-૧૫ ચો.મી. ખેતી ની જમીન વાળી મિલકત જોરૂભાઇ લધાભાઇ પટેલ ની માલીકી, કબજા-ભોગવટાની કોઇ પણ પ્રકારના બોજા રહિતની આવેલ છે, તથા અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનુ નકકી કરી અમારી પાસે ઉપરોકત જમીનમાં અમો પાસે ટાઇટલ કલીયર સર્ટીફીકેટ માંગેલ છે. તો સદરહુ મિલકતમાં કોઇ પણ બેંક, શખ્સ, વ્યકિત, સંસ્થાનો લાગભાગ, ભરણ-પોષણનો કે અન્ય કોઇ પણ પ્રકારનો હકક હિત હિસ્સો પોષાતો હોય તો નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખિત પુરાવા સહિત રજી. એડી. થી જાણ કરવી. ત્યારબાદ કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહિ અને ટાઇટલ કલીયર સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે તે જાણવું.

તારીખ: ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

મંથન અજીતકુમાર રાવલ
(એડવોકેટ અને નોટરી)
ઓફિસ નં ૬૦૩, શિવાલીક સત્યમેવ, એસ.પી. રીંગ રોડ જંકશન, આંબલી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૫૮
મો - ૯૬૨૪૦ ૮૬૬૪૪

જાહેર નોટિસ

મોજે - ઈશ્વરપુરા

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણા સબ-ડીસ્ટ્રીકટ કડી તાલુકાના મોજે ઈશ્વરપુરા ગામની સીમના રી-સર્વે મુજબ નવા (એ) સર્વે નં.૫૦ (જુના સર્વે નં.૧૬ પૈકી ૧ / પૈકી ૧) ની હે.આરે.ચો.મી. :૧-૦૧-૫૮ ની ખેતીની જમીન પટેલ વાસુદેવભાઈ કરશનભાઈ તથા (બી) સર્વે નં.૨૮ (જુના સર્વે નં.૧૬ પૈકી ૧૪પૈકી ૨) ની હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૮૩-૩૧ ની ખેતીની જમીન પટેલ તરૂણભાઈ કરશનભાઈની માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેના અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ જમીન ઉપર કોઇનો બોજો, ચાર્જ, ખેડહક્ક, ગણોતહક્ક, ઈઝમેન્ટ રાઈટસ કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયનું પ્રમાણપત્ર આપીશું અને તે પછીથી કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

ગામ - આદ્રજ

ડીસ્ટ્રીકટ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણાના તાલુકે કડીના મોજે ગામ-આદ્રજની સીમના ખાતા નં.૩૩૮ ના રી-સર્વે/બ્લોક નં.૭૯૯ (જુના સર્વે/બ્લોક નં.૪૦૦/૨) ની હે.આરે.ચો.મી.૦-૦૯-૦૯ યાને કે ૯૦૯ ચો.મી. ના ક્ષેત્રફળવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીનના માલીક કબજેદાર (૧) ઠાકોર વેલાજી ફતાજી (૨) ઠાકોર છનાજી ફતાજી (૩) કંચનબેન સોમાજી ઠાકોર (૪) ભીખીબેન ભીખાજી ઠાકોરનાઓ હોવાનું જણાવી તેઓએ અમો પાસેથી ઉપરોકત જમીનના માલીક કબજેદાર હોવા અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. સદરહુ જમીનમાં ઉપરોકત જમીન માલીકો સીવાય અન્ય કોઈના કોઈપણ જાતના લાગભાગ, હકક, હિત, હિસ્સા, લીયન બાનાખત, દાવા, બોજા, વેચાણના અગર અન્ય કોઈપણ જાતના હકકો આવેલા હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજીસ્ટર્ડ એ.ડી.થી નીચેના સરનામે જાણ કરવી જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો સદરહુ જમીનમાં અન્ય કોઈના કોઈપણ જાતના હકક, હિત, હિસ્સા, દાવા, બોજા કે અન્ય કોઈજાતના હકકો આવેલા નથી અને હોય તો તે જતા યાને કે વેવ કરેલ છે તેમ માની મુદ્દત વિતે સદરહુ જમીન અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ અમારા અસીલના કહેવા મુજબ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહિ તેની નોંધ લેવી.

અમદાવાદ તા.૧૮.૧૦.૨૦૨૬

Rahul V. Patel
(Advocate)
Office Address :-
G-606, Shree Vishnudhra Homes, B/h.Vodafone Tower, Gota, Ahmedabad-382481.
Mo.9727358565

જાહેર નોટિસ

આથી અમારા અસીલની સુચના અને ફરમાઇસથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે જત રજીસ્ટ્રેશન-ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ) ના મણિનગર તાલુકાના ગામ મોજે રાજપુર-હિરપુરની સીમમાં આવેલ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૪ ના ફા.પ્લોટ નં. ૫ ની જમીન ઉપર આવેલ ''બાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.'' માં આવેલ ટેનામેન્ટો પૈકી ટેનામેન્ટ નં. ૧૬ વાળી મિલકત નરેન્દ્રભાઇ દુધાભાઇ મકવાણા ના નામે શેર સર્ટિફિકેટ નં. ૨૧ તા.૨૦-૬-૧૯૯૦ ના રોજ ઇશ્યુ કરેલ જે સદર શેરસર્ટિફિકેટ તથા તેની સાથેના તમામ કાગળો અમારા અસીલની ભુલથી અને શરતચુકથી કયાંક ખોવાઇ ગયેલ છે જે ખુબજ શોધ ખોળ કરવા છતા મળી આવેલ નથી જે સદર શેરસર્ટિફિકેટ નં. ૨૧ ઉપર તથા તેની સાથેના તમામ કાગળો ઉપર કોઇપણ વ્યકિત કે સંસ્થા કે બેંક પાસેથી કોઇપણ પ્રકારની લોન મેળવેલ નથી તેમ છતાં તેવી કોઇપણ પ્રકારની લોન કે બોજો મળી આવે તો તે અંગેની સંપુર્ણ તમામ જવાબદારી શ્રી નરેન્દ્રભાઇ દુધાભાઇ મકવાણા ની રહેશે. જે અંગે કોઇપણ બેન્ક, વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી ઇત્યદિ કોઇને કોઇપણ પ્રકારનો વાંધો હોય તો તેની જાણ સદર આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં લેખીત જાણ કરશો ત્યારબાદ કોઇની પણ તકરાર ચાલશે નહીં અને સોસાયટી દ્વારા અમારા અસીલને ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટિફિકેટ ઇશ્યુ કરી આપવા સદર સમાચાર પત્રમાં જાહેર નોટીસ આપીએ છીએ જેની નોંધ લેશો.

સ્થળ :- અમદાવાદ
તારીખ:- ૧૭/૧૦/૨૦૨૬.

કિશોર.બી.શિણોલ,
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
૨-એ, લવ કોમ્પલેક્ષ, અપ્સરા સિનેમાની સામે, કાંકરીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૮
(મો.) ૯૯૭૯૯ ૩૫૧૫૨

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના સબ-ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા વિરમગામ ના ગામ મોજે વડગાસ ના ખાતા નં. ૧૦૭૫ નો સર્વે/બ્લોક નં. ૧૮૫ ની ૦-૪૭-૭૩ હે.આરે.ચો.મી. ક્ષેત્રફળ, જેનો આકાર રૂ. ૦.૦૦ ની જુની શરતની ખેતી લાયક ઉપયોગ વાળી જમીનની માલિકી ૧. હસમુખભાઈ વિરજીભાઈ પટેલ, ૨. ધર્મેન્દ્રભાઈ હસમુખભાઈ પટેલ, ૩. કુમારભાઇ હસમુખભાઈ પટેલ, (૦-૩૮-૮૫ હે.આરે.ચોમી અનુ નં. ૨ તથા ૩) નાએ પોતાની સંયુક્ત માલિકી, કબજા ભોગવટાની બોજા રહિત અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી સદરહુ મિલકત અમારા અસીલ શ્રી અજયભાઈ નરસિહભાઈ પ્રજાપતિ વિગેરે ને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ હોઈ અમારા અસીલે સદરહુ મિલકતનું અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવા અંગે અભિપ્રાય/સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે ઉપરોક્ત જણાવેલ મિલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક, સંસ્થાનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, અલાખો, બોજો, લીયન, ચાર્જ, ગીરો, બાનાખત, ભરણપોષણનો હક્ક કે અન્ય કોઈપણ નાણાકીય સંસ્થા કે બેંકનો બોજો વિગેરેનો હક્ક પોસાતો હોયતો અમોને અમારા ઉપરોક્ત જણાવેલ સરનામે પુરાવા સહીત રજીસ્ટર્ડ એડી.થી કે જાતે દિન - ૭ માં જાણ કરવી તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરહુ મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, બોજો, લીયન, ચાર્જ પોસાતો નથી અને જો પોસાતો હોયતો તે જતો યાને વેવ કરેલ છે, તેમ સમજી માની મુદત વિત્યેથી અમારા અસીલને સદરહુ બિનખેતી જમીનના ટાઈટલ ક્લીયર, ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવા અંગેનું રેકર્ડ પરથી અભિપ્રાય/સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહિ તેની નોધ લેવી.

અમદાવાદ
તારીખ :- ૧૭/૧૦/૨૦૨૬
જમીન માલિક ની સહી
૧. હસમુખભાઈ વિરજીભાઈ પટેલ,
૨. ધર્મેન્દ્રભાઈ હસમુખભાઈ પટેલ,
૩. કુમારભાઈ હસમુખભાઈ પટેલ

મારી મારફતે
Bk.Legal Firm
Advocate
S.V.BHADANI
D.M.CHAUDHARY
809-810-811, 8TH, Floor, Loha Bhavan, Opp.Old High Court, Income Tax, Ashram Road, Navarangpura, Ahmedabad-380009
Mo. 9898708302

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ) ના મણીનગર તાલુકાના મોજે ગામ રાજપુર-હીરપુરની સીમના ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૪ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૫ પૈકીની જમીન ઉપર ''રાજેન્દ્ર પાર્ક''ના નામથી ઓળખાતા બંગલાઓ પૈકી સબ પ્લોટ / બંગલા નંબર-ઈ/૧૧ ની ૪૩૬ ચોરસવારવાળી મીલકત કે જેનો સીટી સરવે નંબર-૪૭૮૨ છે તે મીલકત સુરેશભાઈ પરસરામની કુલ સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓમાંથી મુકત હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મીલકત ઉપર કોઈપણ બેન્ક, નાણાંકીય સંસ્થા કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હીસ્સો, બોજો, ચાર્જ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી પુરાવા સહીત દિન-૭ (સાત) માં નીચેના સરનામે જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર કરવામાં આવશે તો સદરહુ મીલકતમાં અન્ય કોઈનો લાગભાગ, હકક, હીસ્સો, બોજો, અલાખો કે કબજો નથી અને જો હોય તો તે જતા કરેલા છે તેમ માની સદરહુ મીલકતના રાઈટ ટાઈટલ્સ કલીયર અને માર્કેટેબલ ગણી સદરહુ મીલકત અંગેનું ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ આપી દેવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં તેની સ્પષ્ટ નોંધ લેશો.

અમદાવાદ.
તારીખ. ૧૭/૧૦/૨૦૨૬.

વિરલ એન. શાહ, એડવોકેટ
૩, શાહ કોલોની, ભૈરવનાથ રોડ, મણીનગર, અમદાવાદ.
(મો). ૯૮૨૪૦ ૨૫૩૨૨

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગરના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા કલોલના ગામ મોજે પલીયડની સીમના નવા બ્લોક નંબર-૧૬૯/૦૦૧ (જુના બ્લોક નંબર-૮૨૯)ની કુલ ૩૬૮૬ ચોરસમીટર ખેતીની જમીન અલ્પેશ મનુભાઈ યાદવે તેઓની સંપુર્ણપણે સ્વતંત્ર, માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ બોજા રહીત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરી અમારી પાસેથી સદરહુ જમીનના ટાઈટલ્સ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવા બદલના પ્રમાણપત્રની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ જમીન ઉપર જો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હીત, હીસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને તે બદલના જરૂરી પુરાવાઓ સહીત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીન ઉપર અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હીત, હીસ્સો, દાવો કે બોજો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ માનીને અમો સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશુ અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં.

તારીખ-૧૮/૧૦/૨૦૨૬

કૌશિક.જી.પટેલ
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(બી.એસ.સી., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ :-૧૨, બીજો માળ, જે. બી. આર. આર્કેડ, આર.કે.રોયલ હોલની બાજુમાં, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦.
મો.નં.૯૮૨૪૬૭૮૭૬૯

જાહેર નોટિસ

મોજે-જાસપુર

ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર રજીસ્ટ્રેશન સબ - ડીસ્ટ્રીકટ કલોલ તાલુકાના મોજે-જાસપુર ગામની સીમના બ્લોક નં. ૬૪૬ વિગેરેની બિનખેતીની જમીન ઉપર શીલ્પસ ગ્રીન એગ્રો ઓનર્સ એસોસીએશન (શિલ્પગ્રામ-૧) નામની રહેણાંકીય પ્લોટોની યોજના આવેલ છે. તેમાં આવેલ સબ-પ્લોટ નં. ૩૭/એફ ની ચો.મી. ૧૦૫૭ (ચો.મી. ૮૭૫ નેટ પ્લોટ એરીયા) રોડ-રસ્તા તથા કોમનપ્લોટના વગર વહેચાયેલ હક્કસહિતના ખુલ્લા પ્લોટવાળી મીલકત S.R. INVESTMENT - એ નામની ભાગીદારી પેઢીની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને તેના વહીવટકર્તા ભાગીદારે અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેના અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદર મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો, ચાર્જ, લીયન, બાના હક્ક, કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર મીલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેના અભિપ્રાયનુ સર્ટીફિકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું અને તે પછીથી કોઇનો કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) ના સાબરમતી તાલુકાના ગામ મોજે શેખપુર-ખાનપુરની સીમના ટી.પી સ્કીમ નંબર-૧૯, ફાઈનલ પ્લોટ નંબર - ૨૬૪ ની જમીનમાં ઈશિતા કો. ઓ. હા. સો. લી. આવેલ છે. જે ઈશિતા ટાવર'ના નામથી ઓળખાય છે. તેમાં આવેલ ફ્લેટ નંબર - બી/૧૧ની બાંધકામવાળી મીલકત - સંદીપ કૃષ્ણમુરારીલાલ અગ્રવાલ તેમના સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલ હોવાનું જણાવી સદરહુ ફ્લેટ અંગે ઈશ્યુ કરેલ શેર સર્ટીફીકેટ નંબર - ૫૯ ખોવાઈ ગયેલ હોવાનું જણાવી ઘણી શોધખોળ કરવા છતાં મળી આવતું ન હોઈ તેવું જણાવી સોસાયટી પાસે ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તેમજ આ અંગે સોસાયટીએ અમારી પાસે અભિપ્રાય માંગેલ છે. સદરહુ ફ્લેટ તથા શેર સર્ટીફીકેટ ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, દાવો, લાગભાગ, લીઝ, ગીરો કે બોજો હોય તો તે અંગેના લેખિત પુરાવા સાથે અમોને દિન-૭ (સાત)માં નીચેના સરનામે જાણ કરવી અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો મુદ્દત વિત્યે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો કે હક્ક, દાવા કે અધિકાર નથી અને જો હોય તો તે તમામ જતા કરેલ છે તેમ સમજીને સોસાયટી સદરહુ ફ્લેટ અંગે ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફિકેટ તથા આનુસંગિક કાગળો ઈશ્યુ કરશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી, જેની નોંધ લેવી.

અમદાવાદ.
તા. ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

મુકેશ જી.પંડ્યા, એડવોકેટ
૪૦૩, વિશ્વનાથ નોર્થ વ્યુ, એલ.ડી. એન્જીનીયરીંગ કોલેજની સામે, સેંટ ઝેવિયર્સ કોલેજની પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ.
Offi. : 98258 09777
Mob. : 98259 09777

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ ના તાલુકા દશક્રોઈ ના મોજે નાઝ ગામની સીમના ખાતા નંબર ૧૮૫ ના રી સર્વે મુજબ સર્વે બ્લોક નંબર : ૧૭૫ (જુનો બ્લોક નંબર ૪૦૯ જેનો સર્વે નંબર ૪૧૨) ની આકાર રૂા. ૭.૪૦ પૈસાવાળી ૮૮૦૪ સમચોરસમીટર પૈકી ૪૪૦૨ સમચોરસમીટર જુની શરતની જમીન (૧) લીલાબેન તે પોપટભાઈની પ્રથમ પત્નિ (૨) સજનબેન તે પોપટભાઈની બીજી પત્નિ (૩) ભારતીબેન પોપટભાઈ (૪) બિપીનભાઈ પોપટભાઈ (૫) જનકબેન પોપટભાઈ (૬) લલીતાબેન પોપટભાઈના સયુંકત માલિકી અને કબજા ભોગવટામાં આવેલ છે તેમજ સદરહુ જમીન તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુકત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તેથી સદરહુ જમીન પરત્વેના તેમના ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવા બાબતના અમારા અભિપ્રાય સર્ટીફીકેટની માંગણી કરી છે. સદરહુ જમીન ઉપર શખ્સો, વ્યકિત, પેઢી, બેંક, નાણાકીય સંસ્થા કે અન્ય કોઈપણ કે જેઓ વેચાણ, વારસો, ભેટ, લાયસન્સ, કબજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ભરણપોષણ, ઈઝમેન્ટ, અદલાબદલો, ડેવલપર કે ફાઈનાન્સર તરીકે કે બાનાખતના કરાર, પાવર ઓફ એટર્ની, કબજા કરાર, સમજુતી કરાર, હુકમનામું કે અન્ય કોઈ લખાણ હેઠળ કે કોર્ટ કાર્યવાહી હેઠળ કે કુટુંબના સભ્ય કે વારસદાર તરીકે કે બીજી કોઈપણ રીતે સદરહુ જમીન પર હકક, દાવો, કે અલાખો ધરાવતા હોય તેમણે તેની લેખિત જાણ પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સાથે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન સાતની અંદર અમોને નીચેના સરનામે રજી. એ. ડી. થી કરવી. જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો સદરહુ જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક, હિસ્સો, પોષાતો હોય તો તે જતો યાને કે વેઈવ કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ સર્ટીફેકીટ ઈશ્યુ કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. આથી નોંધ લેવી.

તારીખ : ૧૭/૧૦/૨૦૨૬

V. V. Patel & Associates
Advocates & Legal Advisors
B2, Ninth Floor, Palladium, B/h Divya Bhaskar Office, Off S. G. Highway, Corporate Road (Prahaladnagar) Makarba, Ahmedabad- 380051
Phone No : 079-2968611, 079-49402459 9925171083, 9909018394

જાહેર નોટિસ

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સીટી સર્વે ઓફીસ ગાંધીનગરના પેથાપુર-બીનખેતી વોર્ડ ના સીટી સર્વે નંબર - NA2102, શીટ નં. NA99 અને કાર્ડ નં. ૬૨૬, સત્તા પ્રકાર ''સી'' ક્ષેત્રફળ ૧૦૨૧૮ ચો.મી. બહુહેતુક માટેની ખુલ્લી બીનખેતીની જમીન, વાળી મિલકત પટેલ વિનોદભાઈ શંકરભાઈ, ઠે.ગાંધીનગરની કુલ સ્વતંત્ર માલીકીની આવેલી છે, તેમ જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે, તો સદરહું મિલકતમાં તેમના સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, વિગેરે કાંઈપણ માલીકી પુરાવા ધરાવતા હોય તો તેવા હક્ક ધરાવતા શખ્સોએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત નીચે જણાવેલ સરનામે રજી. એડીથી જાણ કરવી, તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ કરશો તો સદરહું મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ હકક હીસ્સો નથી અને જો હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે.

અમદાવાદ, તા. - ૧૮-૧૦-૨૦૨૬

મિહીર સી. શાહ, એડવોકેટ
અભિનંદન એપાર્ટમેન્ટ વિ.-૨, નવાવાડજ, અમદાવાદ.
મો.નં-૯૮૭૯૪૭૬૪૪૪

જાહેર નોટિસ

મોજે - ઉપરદળ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સાણંદ તાલુકાના મોજે - ઉપરદળ ગામની સીમનાં બ્લોક નં. ૨૩૮ ની જમીનને સીટી સર્વે વોર્ડ : ઉપરદળ (બિનખેતી) માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ સીટી સર્વે નં. NA238/p2 ની ચો.મી. ૨૮૬૦૦ ની બિનખેતીની જમીન હરગોવનભાઈ માનસુંગભાઈ જોષીની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ જમીન ઉપર કોઇનો બોજો, ચાર્જ, બાનાહક્ક, ડેવલપમેન્ટ હક્ક કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયનું સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને તે પછીથી કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા)ના ઘાટલોડિયા તાલુકાના મોજે ગામ ઓગણજની સીમના (એ) સરવે નંબર-૧૪૫૧/૧ ની ચો.મી. ૯૫૧૦ (બી) સરવે નંબર-૧૪૫૧/૨ ની ચો.મી. ૯૫૧૦ એમ બંને સરવે નંબરોની મળી કુલ ચો.મી. ૧૯૦૨૦ની જમીન પૈકીચો.મી. ૧૬૮૫૦ની જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૫૪ (ઓગણજ) માં સમાવેશ કરી ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૨૬ ની ચો.મી. ૧૦૧૧૦ ની બિનખેતીની જમીનમાં પાડવામાં આવેલ સબ પ્લોટો પૈકી સબ પ્લોટ નંબર-૨ ની ચો.મી. ૩૬૮૯.૩૬ ની જમીન (૧) પ્રવિણ પ્રહલાદભાઈ પટેલ (૨) મનિષા પ્રવિણભાઈ પટેલના પત્ની (૩) કૃણાલ પ્રવિણભાઈ પટેલ (૪) બીરેન જસવંતભાઈ પટેલની સંયુક્ત માલિકી અને કબજા ભોગવટાની આવેલી છે અને તેઓએ સદરહુ જમીન ડેવલપ કરવા સારૂ Dev JB Plus LLP ને ડેવલપમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ કરી આપેલ છે અને તેઓએ S Plus ના નામથી સ્કીમ મુકેલ છે અને તેઓએ અમારા અસીલને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર આવેલ શોરૂમ નંબર-જી/૮ ની સ.ચો.ફુટ ૧૭૯૬ તથા ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર આવેલ શોરૂમ નંબર-જી/૯ ની સ.ચો.ફુટ ૧૭૨૫ ના બાંધકામવાલી મીલકત વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. તો . સદરહુ મીલકત ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક કે નાણાકીય સંસ્થાનો કે બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ કે હક્ક હિસ્સો કે બોજો હોય તો દિન-૭ માં પુરાવા સહિત નીચેના સરનામે લેખિત જાણ કરવી નહિં તો ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે.

તા. ૧૭-૧૦-૨૦૨૬

રૂપેશ એ. ભગત
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
જીજ્ઞેશ એ. ભગત
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
ફોર ભગત એસોસીએટસ
સરનામું : ૩૦૨-એ/બી, શીલ કોમ્પ્લેક્ષ, આગમન કોમ્પ્લેક્ષની પાછળ, મીઠાખળી, અમદાવાદ.
ટે.નં.(૦૭૯)૨૬૪૦૬૮૨૫

જાહેર નોટિસ

મોજે - રાણીપ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન સબ - ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ - ૨ (વાડજ) સાબરમતી તાલુકાના મોજે - રાણીપ ગામની સીમના મુળ સર્વે નં.૧૪૧ ની કુલ ચો.મી.૧૮૧૧૦ ની જમીનની હિસ્સા દુરસ્તી કરીને આપવામાં આવેલા સર્વે નંબરો પૈકી ફાઈનલ પ્લોટના સબ-પ્લોટના ક્ષેત્રફળનો બનેલ સર્વે નં.૧૪૧/૨/૨ ની કુલ ચો.મી. ૪૯૬૧ ની બીનખેતીની જમીન કે જે ટી.પી. સ્કીમ નં.૬૫ (જગતપુર - ત્રાગડ - ચાંદખેડા - ચેનપુર - રાણીપ) ના ફાઈનલ પ્લોટ નં.૩૪૦ના સબ-પ્લોટ નં.૨ નીચો.મી.૪૯૬૧.૩૮ ની જમીન તરીકે બનેલ છે તેવી બિનખેતીની જમીન સ્કાય વ્યુ બિલ્ડકોન-એ નામની ભાગીદારી પેઢીની માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને તેના અધિકૃત ભાગીદાર તેજસ ખોડાભાઈ પટેલએ અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ જમીન ઉપર કોઇનો બોજો, ચાર્જ, બાનાહક્ક, ડેવલપમેન્ટ હક્ક કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયનું સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને તે પછીથી કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગરના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર (ઝોન-૨) ના તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ મોજે કુડાસણની સીમના બ્લોક નંબર- ૨૩૦ ની કુલ ૯૦૩૦ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા)માં સમાવેશ થતાં તેને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ની કુલ ૫૮૭૦ ચોરસમીટર જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ સ્કીમ જે “ATISHAY SHIVALAY-II” ના નામે ઓળખાય છે તેમાં બ્લોક નંબર-''બી''માં આવેલ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની દુકાન નંબર-૧૫ ની ૧૪૭.૬૬ ચોરસ મીટર (કાર્પેટ એરિયા) જેનો બીલ્ટઅપ એરીયા ૧૫૨.૫૫ ચોરસમીટર છે તે બાંધકામવાળી મીલકત ભાવેન સંજયભાઈ મદાણી, જ્યોત્સનાબેન સંજયભાઈ મદાણી તથા સંજય જગજીવન મદાણીની માલિકીની આવેલ છે આ મીલકત અંગે તેઓએ બેન્ક ઓફ મહારાષ્ટ્રને લીઝ ડીડ કરી આપેલ છે તે સિવાય સદરહુ મીલકત બોજા રહીત હોવાનું જણાવી અમારી પાસેથી સદરહુ મીલકતના ટાઈટલ્સ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવા બદલના પ્રમાણપત્રની માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ મીલકત ઉપર જો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ ભાગ, હક્ક, હીત, હીસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં અમોને તે બદલના જરૂરી પુરાવાઓ સહીત લેખિતમાં જાણ નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ મીલકત ઉપર અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હીત, હીસ્સો, દાવો કે બોજો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ માનીને અમો સદરહુ મીલકતનું ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશુ અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં.

તારીખ-૧૮/૧૦/૨૦૨૬

કૌશિક.જી.પટેલ
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
(બી.એસ.સી., એલ.એલ.બી.)
ઓફીસ :-૧૨, બીજો માળ, જે. બી. આર. આર્કેડ, આર.કે.રોયલ હોલની બાજુમાં, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦.
મો.નં.૯૮૨૪૬૭૮૭૬૯

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકો માંડલના મોજે ગામ-ટ્રેન્ટની સીમના ખાતા નં.૧૨૧૨ના પ્રમોલગેશન બાદના બ્લોક/સર્વે નંબર- ૩૨૭ (જુનો બ્લોક/સર્વે નં.૫૭૦)ની કુલ ૨૧૨૧૧ ચોરસમીટરવાળી ખેતીની જમીન નિલેષકુમાર - ચુનીલાલ પટેલની કુલ સંપુર્ણ, સ્વતંત્ર, માલિકી અને કબજા ભોગવટાની જમીન તમામ પ્રકારના બોજાઓ રહીત અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી તેઓએ અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની અમારી પાસેથી માંગણી કરેલ છે. ઉપરોક્ત જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો યા હક્ક દાવો આવેલો હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૧૦ માં પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો કોઈ હક્કો આવેલા નથી અને આવેલ હોય તો જતા (વેઈવ) કરેલ છે તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ વેચાણ વ્યવહાર પૂર્ણ કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની તકરાર વાંધો ચાલશે નહી. જેની ગંભીર નોંધ લેશો.

R. K. PATEL CHAMBER OF LAW,
ઋતુલ કિરીટભાઈ પટેલ (એડવોકેટ)
ઉમંગ એમ. દેસાઈ (એડવોકેટ)
મુજાહીદ એ. મોમીન (એડવોકેટ)
મહેશ બી. ઠાકોર (એડવોકેટ)
ઓફીસ- ૩૦૬, વીંગ- સી, થર્ડ ફ્લોર, આરોહી ગેલેરીયા, ગાલા જીમખાના રોડ, સાઉથ બોપલ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮
મો.-૯૬૩૮૮૮૯૮૮૦

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સબ - ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર ઝોન - ૩ ના ગાંધીનગર તાલુકાનાં મોજે ગામ ચીલોડા (નરોડા) ની સીમનાં ખેડ ખાતા નં. ૯૨૮ નાં બ્લોક/સર્વે નં. ૧૮૫/૧ ની ૦-૪૨-૯૯ હે.આરે.ચો.મી. કે જેનો આકાર રૂા. ૩.૬૭ પૈસા વાળી બિનખેતીની જમીન કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૪૧ માં સમાવેશ થતાં ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૧૦/૧ ની ૨૫૭૯ સ.ચો.મી. ના ક્ષેત્રફળની જમીન અમો વર્ણીરાજ ડેવલોપર્સ ભાગીદારી પેઢીની સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની તથા તમામ બોજાઓ અને કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસેથી ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે ગણોત જેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો લાગ ભાગ, હક્ક, હિસ્સો, ખેડ હક્ક, હણોત હક્ક, બાનાખત, ડેવલોપમેન્ટનાં હક્ક કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનાં હક્ક કે વાંધા કે તકરાર કે અન્ય પ્રકારનો બોજો કે હક્ક અધિકાર પોષાતો હોયતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં પ્રમાણીત દસ્તાવેજી પુરવાઓ સાથે લેખીતમાં રજી.એ.ડી.થી ઉપર જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો ઉપરોકત જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો પોષાતો નથી અને પોષાતો હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજી ઉપરોક્ત જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયર સર્ટીફીકેટ ઈશ્યુ કરવામાં આવશે, ત્યારબાદ કોઈની તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તારીખ: ૧૮.૧૦.૨૦૨૬

દેવાંગ એચ. દવે - એડવોકેટ
૫૧૨-૫૧૪, માઈલસ્ટોન બીલ્ડીંગ, ટી.વી.ટાવર સામે, ડ્રાઈવઈન રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ.
મો. ૯૯ ૭૯ ૩૯૯ ૬૯૯

જાહેર નોટિસ

મોજે - વાયણા

ડિસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીકટ કલોલ તાલુકાના મોજે - વાયણા ગામની સીમનાં રી-સર્વે મુજબના બ્લોક નં. ૧૮૩ (જુના બ્લોક નં. ૮૨) ની જમીનને સીટી સર્વે વોર્ડ : વાયણા (બીનખેતી) માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ સીટી સર્વે નં. NA183 ની ચો.મી. ૨૬૭૦ પૈકી દક્ષિણ દિશા તરફના ભાગની ચો.મી. ૧૩૩૫ ની બિનખેતીની જમીન ચિંતન નિખીલભાઈ પટેલની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ જમીન ઉપર કોઇનો બોજો, ચાર્જ, બાનાહક્ક, ડેવલપમેન્ટ હક્ક કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયનું સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને તે પછીથી કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતા ને જણાવવાનું કે, જત ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર, સબ ડીસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા કલોલ ના મોજે ગામ જાસપુર ના ખાતા નંબર :- ૧૮૮૮, સર્વે/બ્લોક નં. ૮૨૭ (આકાર રૂ. ૧.૧૬) ની કુલ હે- આરે-ચો.મી. ૦-૧૭-૨૦ ની જુની શરત ની ખેતીલાયક ઉપયોગ વાળી જમીન પટેલ રમણભાઇ મણીલાલ તથા પટેલ ચિરાગ રમણલાલ નાઓએ તેમની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા હક્ક માં આવેલ હોવાનું જણાવી ને સદરહુ જમીન અમારા અસીલ ને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. તેથી અમારા અસીલે અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે, જેથી સદર ખેતી ની જમીન પરત્વે જમીન માલીક સિવાય અન્ય કોઈનો કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, લાગભાગ, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો, લીસપેન્ડસ, ગણોત હક્ક, લીયન ચાર્જ, કબજા હક્ક, ભરણ પોષણનો હક્ક ઈતર કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક વિગેરે પોષાતો હોય તો તેઓએ તે અંગેની જાણ આ નોટીસ પ્રસીધ્ધ થયેથી દિન સાત (૭) માં દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખિતમાં અમોને રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટથી નીચે દર્શાવેલ સરનામે જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહિ આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત, લાગભાગ, હિસ્સો, દાવો, બોજો વિગેરે રહેલા નથી અને હોય તો તે તમામ જતા કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેનું સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું અને તે પછીથી કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહિ, જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

તા. ૧૭-૧૦-૨૦૨૬

ન્યાયસેતુ લો ફર્મ
ચિરાગ જે. બવાડીયા
ચિરાગ જી. ઘાડીયા
703/2, 7th Floor, Parshwa Tower, Nr. Pakwan Building, Pakwan Cross Road, S.G. Highway, Bodakdev, Ahmedabad – 380 015,
Mobile : 9137639488/ 9099677104

જાહેર નોટિસ

મોજે-વસ્ત્રાપુર

ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ (મેમનગર) વેજલપુર તાલુકાના મોજે-વસ્ત્રાપુર ગામની સીમની જમીનને ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧ (વસ્ત્રાપુર) માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૦ પૈકીની જમીનને સીટી સર્વે વોર્ડ : વસ્ત્રાપુર માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ સીટી સર્વે નં. ૭૧૮ ની બિનખેતીની જમીન ઉપર સેટેલાઈટ સેન્ટર કો.ઓ.હા.સો.લિ. (સેટેલાઈટ સેન્ટર) નામની યોજના આવેલ છે, તેમાં બ્લોક નં. ''બી''માં આવેલ સાતમા માળ ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં. ૭૪ (બી/૭૪) ની ચો.મી. ૧૧૭ના સુપર બિલ્ટઅપ એરીયાના બાંધકામવાળી મીલકત પ્રભવ દિનેશચંદ્ર ગાંધી તથા કાનન પ્રભવ ગાંધીની સંયુક્ત માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ મીલકત ઉપર કોઇનો બોજો, ચાર્જ, બાનાહક્ક, ડેવલપમેન્ટ હક્ક કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર મીલકતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયનું સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને તે પછીથી કોઇનો કોઈપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

આથી અમો નીચે સહી કરનાર એડવોકેટ હર્ષા આર. ધોરીયાણી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે. રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ, તાલુકા વેજલપુરના મોજે ગામ ઓકાફની સીમના ખાતા નં. ૫૭૦ બ્લોક/સર્વે નં. ૮૨ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૪૫-૫૩ ચો.મીટર ના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૫-૧૨ પૈસાના આકાર વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી વણ વહેંચાયેલ ૨૨૭૬.૫ ચો.મી. જમીન મહંમદહલીમ અબ્દુલહકીમના નામે રેવન્યુ રેકર્ડે ચાલતી આવેલ છે તેઓનુ અવસાન થયેલ હોય તેઓના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે તે પૈકી આશરે વ.વ. ૩૦૩.૫૩ ચો.મીટર અબ્દુલરહેમાન મહંમદહલીમનાઓની સંયુકત માલીકી કબજા ભોગવટાની જાત ખેડની આવેલ હોવાનુ જણાવી અમો એડવોકેટ પાસે સદરહુ જમીનના તેઓના માલીકી હકક પરત્વેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તેથી સદર ઉપરોક્ત પેરામાં વર્ણવેલ જમીનમાં કોઈ પણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, દાવો, અલાખો, લિયન કે અન્ય કોઈ પણ જાતનો ચાર્જ પોષાતો હોય તો દિન-૭ (સાત)માં અમો એડવોકેટ ને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીત પુરાવાઓ સહીત જાણ કરવી. જો આમ કરવામાં નહી આવે તો મુદત વીતે અમો એડવોકેટ સદર જમીનમાં કોઈ પણ વ્યકિત, સંસ્થા કે પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, પોષાતો નથી અથવા પોષાતો હોય તો જતો (વેવ) કરેલ છે. એમ સમજી સદર જમીન અંગેનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરીશું ત્યારબાદ કોઈની કોઈ પણ જાતના વાંધા તકરાર ચાલશે નહી તેની જાહેર જનતાએ ખાસ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ.
તા.૧૭-૧૦-૨૦૨૬

હર્ષા આર. ધોરીયાણી
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી,
૩૦૧, શાશ્વત, ગુજરાત કોલેજ સામે, કનક હોટલની બાજુમાં, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.
(મો.) ૯૪૨૯૬૨૦૩૫૦

જાહેર નોટિસ

મોજે-નાસ્મેદ

ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડીસ્ટ્રીકટ કલોલ તાલુકાના મોજે-નાસ્મેદ ગામની રી-સર્વે મુજબના (એ) સર્વે નં. ૫૧૯, ૫૪૧ (જુના સર્વે નં. ૩૪૬), (બી) સર્વે નં. ૫૨૮, ૫૪૦ (જુના સર્વે નં. ૩૪૭) તથા (સી) સર્વે નં. ૫૨૭ (જુના સર્વે નં. ૩૪૮) ની બિનખેતીની જમીન ઉપર ''આંતરક્ષીતીજ'' નામની યોજના આવેલ છે. તેમાં ફેઝ - ૨ માં આવેલ સબ-પ્લોટ નં. ૬૫ ની ચો.મી. ૬૭૨.૨૪ની જમીન તથા રોડ-રસ્તા તથા કોમનપ્લોટના હક્કસહિતના ખુલ્લા પ્લોટવાળી મીલકત ઈશ્વરભાઈ ગાંડાલાલ સુથારની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેના અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદર મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો, ચાર્જ, લીયન, બાના હક્ક, કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર મીલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેના અભિપ્રાયનુ સર્ટીફિકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું અને તે પછીથી કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફલોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) ના ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે ગામ સોલાની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબરઃ ૨૪૧/૧ ની સમચોરસમીટરઃ ૨૮૩૩ ની જમીનનો સમાવેશ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબરઃ ૪૩ માં થતાં તેને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબરઃ ૭૭ ની સમચોરસમીટરઃ ૧૭૦૧ ની રહેણાંક હેતુની બીનખેતીની જમીનમાં ''SANDAL WOOD' નાં નામથી ઓળખાતી યોજના આવેલ છે, જેમાં આવેલ ફ્લેટો પૈકી બ્લોક નંબરઃ-એ માં ફોર્થ ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નંબરઃ એ-૪૦૩ (૩ BHK) ની કુલ સમચોરસમીટરઃ ૮૨.૬૫ કાર્પેટ એરીયાના બાંધકામવાળી મીલકત (યાને કે મંજુર કરવામાં આવેલ પ્લાન મુજબ સમચોરસમીટરઃ ૯૪.૪૮ બીલ્ટઅપ એરીયા) ના બાંધકામવાળી મીલકત તથા સદર યોજનાની રોડ, રસ્તા, કોમન પ્લોટની જમીનમાં વણવહેંચાયેલા હક્ક તથા હિસ્સાની સમચોરસમીટરઃ ૩૯.૬૨ ની જમીન સહીતની મીલકત ધર્મેન્દ્ર ચંદુલાલ મોટકા તથા તારામતીબેન ધર્મેન્દ્રભાઈ મોટકા એમ બંનેએ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર, સંયુક્ત માલિકીપણા કબજા ભોગવટાની તથા બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે, અને અમારા અસીલએ અમારી પાસે સદર મીલકતના ટાઇટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. સદર મીલકત ઉપર અન્ય કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક-હિત, હિસ્સો, દાવો, અલાખો, બોજો, ચાર્જ, લીયન હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખિત પુરાવાઓ સહિત રજી. એ. ડી. થી જાણ કરવી અને જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો સદર મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે સદર મીલકતનું ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને અમારા અસીલ સદર મીલકત વેચાણ લેવાની કાર્યવાહી હાથ ધરશે અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ
તારીખઃ ૧૭/૧૦/૨૦૨૬

વૈભવ કે. સોનપાલ એસોસીએટ્સ
એડવોકેટ્સ
વૈભવભાઈ કનુભાઈ સોનપાલ
એડવોકેટ
૪૦૯, સીલ્વર રેડીયન્સ-૨, એમ્પાયર બીઝનેસ હબની સામે, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૬૦.
(મો.) ૯૭૩૭૬૭૬૪૫૦.

જાહેર નોટિસ

અમો, નવીનચંદ્ર એન. મરાઠા-એડવોકેટ આથી જાહેર જનતાને જાણ કરીએ છીએ કે, શ્રી ડાહ્યાભાઈ કાળીદાસ પંચાલ, રહે.અમદાવાદનાએ રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૨(નિકોલ), જીલ્લા અમદાવાદના તાલુકા દશક્રોઈના મોજે બીલાસીયા ગામની સીમના રીસર્વે પ્રમોલગેશન મુજબ નવા બ્લોક નંબર-૧૩૨ તથા ૧૩૪ ની (જુના બ્લોક નંબર-૧૨૯) ૧૧૨૪૦૩ સ.ચો.મી. રહેણાંકના મકાન બાંધવા માટે બિનખેતી થયેલ નંદનબાગ(બીલાસીયા) કો.ઓ.હા.સો.લી.(રજી.નં.ઘ/૨૧૨૯૬, તા.૩૦-૬-૨૦૦૫)ની જમીન ઉપર આવેલ ''નંદનબાગ'' તરીકે ઓળખાતી રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ્સની યોજનામાંના જુદા-જુદા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબર-૯૭ની ૭૫૧.૧૫ સ.ચો.મીટર જમીન તથા તેની ઉપર ગ્રાઉન્ડ ફલોરનું ૧૪૭ સ.ચો.મીટર+ફર્સ્ટ ફલોરનું ૧૨૩ સ.ચો.મીટર + સ્ટેર કેબીનનું ૧૪ સ.ચો.મીટર એમ મળી કુલ ૨૮૪સ.ચો.મીટરના બાંધકામ વાળી મીલકત સદર નંદનબાગ (બિલાસીયા)કો.ઓ.હા.સો.લી.ના એલોટી મેમ્બર તથા શેર હોલ્ડર તરીકે એમની સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટા હેઠળની, બીનબોજાની, બીન તકરારી અને ન દાવાવાળી હોવાનું જણાવી સદર પ્લોટવાળી જમીન/મીલકત પરત્વે સદર સોસાયટીના સભ્ય તથા શેર હોલ્ડર તરીકેના એમના રાઈટ્સ ટાઈટલ્સ કલીઅર અને માર્કેટેબલ હોવા બદલના પ્રમાણપત્રની અમારી પાસે માંગણી કરેલ છે. તો ઉપરોકત પ્લોટવાળી જમીન/મીલકત ઉપર અન્ય કોઈપણ ઈસમ કે નાણાંકીય સંસ્થા સહિતની હરકોઈ સંસ્થા, બેંક, કોર્પોરેશન, કંપની કે પેઢીના કોઈપણ પ્રકારના હકક, હિસ્સા, લાગભાગ, બોજા, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ઈઝમેન્ટ રાઈટ્સ પોષાતા હોય કે પઝેશન/લીઝ/લાયસન્સ/બાનાચીઠ્ઠી/બાનાખત/રહેણાંક કે ભરણપોષણ ઈત્યાદીના કે ડેવલપમેન્ટ સંબધીના કોઈ હકક પોષાતા હોય તો તેઓએ તે અંગેની જાણ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં મળે તે રીતે દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત લેખિતમાં અમોને રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટથી નીચે દર્શાવેલ સરનામે અચૂક કરવી, જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદર પ્લોટવાળી જમીન/મીલકત પરત્વે અન્ય કોઈના કોઈ જ હકક, હિત, હિસ્સા, સંબંધ, લાગભાગ, ભાગીદારી, બોજા, ગીરો, ચાર્જ ઈત્યાદિ નથી કે સદર જમીન/મીલકત બાબતે અન્ય કોઈને કોઈ જ લેવા-દેવા નથી અને હોય તો તે તમામ મજકુર માલીકની તરફેણમાં રાજીખુશીથી જતાં યાને વેવ (WAIVE) કરેલ છે તેમ સમજી અમો મુદત વિત્યે ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની દાદ-ફરીયાદ તકરાર ચાલશે નહીં.

તા. ૧૭- ૧૦-૨૦૨૬

નવીનચંદ્ર એન.મરાઠા-એડવોકેટ
Prop. નવીનચંદ્ર મરાઠા એન્ડ કું
Advocates & Title Investigators
'કંચનકાશી' ૫૫, આઝાદ સોસાયટી, સહજાનંદ કોલેજની પાછળ, આંબાવાડી, અમદાવાદ-૧૫.
મો.નં-૯૩૨૭૦૬૮૭૪૦
ફાઈલ નં.૪૫૩૩

સાયબર ઠગાઈનો ભોગ બનેલાઓને ૫.૬૭ કરોડ પાછા આપવા પોલીસનું સૂચન

(પીટીઆઈ) જયપુર,તા.૧૭

રાજસ્થાન પોલીસે મની રિસ્ટોરેશન મોડયુલ (એમઆરએમ) મારફતે ૮૦૧૬ અરજીઓને પ્રોસેસ કર્યા પછી, ૫.૬૭ કરોડ રૂપિયા સાયબર ઠગાઈનો ભોગ બનેલાઓને પાછા આપવા માટે બેન્કોને નિર્દેશ કર્યો છે. એમઆરએમ એ એક ઓનલાઈન સિસ્ટમ છે કે જેનો હેતુ શંકાસ્પદ છેતરપિંડીભર્યા ખાતાઓમાં સંગ્રહ થયેલા નાણા પાછા મેળવવાના કામને સાદું કરી આપવાનો છે.

અધિક પોલીસ મહાનિર્દેશક પી.કે. સિંઘે જણાવ્યું કે, આ પહેલથી છેતરપિંડીનો ભોગ બનેલાઓને કોર્ટો તથા બેન્કોમાં ધક્કા ખાધા વિના સીધેસીધા એમના બેન્ક ખાતાઓમાં પૈસા મેળવવામાં મદદ મળી રહેશે. કેન્દ્રના ગૃહ મંત્રાલય હસ્તકના ઈન્ડિયન સાયબર ક્રાઈમ કોઓર્ડિનેશન સેન્ટર (૧૪સી) દ્વારા દાખલ કરાયેલા એમઆરએમનું સંચાલન નેશનલ સાયબર ક્રાઈમ રિપોર્ટિંગ પોર્ટલ મારફતે થાય છે. આ સિસ્ટમ અંતર્ગત એક જ બેન્ક ખાતામાં રહેલા ૫૦,૦૦૦ રૂપિયા સુધીની રકમના રિફંડનું, એફઆઈઆર અથવા કોર્ટ ઓર્ડર વિના પોલીસ રિપોર્ટ તથા ઈન્ડેમ્નિટિ બોન્ડના આધારે પ્રોસેસ થઈ શકે છે.

જો કે એક બેન્ક ખાતામાં ૫૦,૦૦૦થી વધુ રૂપિયા જમા હોય તો એને પાછા મેળવવા માટે એફઆઈઆર (ફર્સ્ટ ઈન્ફર્મેશન રિપોર્ટ) જરૂરી બને છે.

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકો માંડલના મોજે ગામ-ટ્રેન્ટની સીમના ખાતા નં.૧૨૩૧ના પ્રમોલગેશન બાદના બ્લોક/સર્વે નંબર- ૩૩૧(જુનો બ્લોક/સર્વે નં.૫૬૯)ની કુલ ૧૮૪૫૩ ચોરસમીટર તે પૈકી ૫૪૬૯ ચોરસમીટરવાળી ખેતીની જમીન નિલેષકુમાર ચુનીલાલ પટેલની કુલ સંપુર્ણ, સ્વતંત્ર, માલિકી અને કબજા ભોગવટાની જમીન તમામ પ્રકારના બોજાઓ રહીત અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી તેઓએ અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની અમારી પાસેથી માંગણી કરેલ છે. ઉપરોક્ત જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો યા હક્ક દાવો આવેલો હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૧૦ માં પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો કોઈ હક્કો આવેલા નથી અને આવેલ હોય તો જતા (વેઈવ) કરેલ છે તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ વેચાણ વ્યવહાર પૂર્ણ કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની તકરાર વાંધો ચાલશે નહી. જેની ગંભીર નોંધ લેશો.

R. K. PATEL CHAMBER OF LAW,
ઋતુલ કિરીટભાઈ પટેલ (એડવોકેટ)
ઉમંગ એમ. દેસાઈ (એડવોકેટ)
મુજાહીદ એ. મોમીન (એડવોકેટ)
મહેશ બી. ઠાકોર (એડવોકેટ)
ઓફીસ- ૩૦૬, વીંગ- સી, થર્ડ ફ્લોર, આરોહી ગેલેરીયા, ગાલા જીમખાના રોડ, સાઉથ બોપલ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮
મો.-૯૬૩૮૮૮૯૮૮૦

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ- ૩(મેમનગર)ના તાલુકા વેજલપુરના મોજે ગામ વસ્ત્રાપુરની સીમના ટી.પી.એસ.નં. ૧ ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબરઃ-૪૪ પૈકીની જમીન ઉપર આવેલ 'અજયદીપ કો.ઓ.હા.સો.લી.વિભાગ-૨' અંતર્ગત 'મેનેજમેન્ટ એન્કલેવ'ના નામથી ઓળખાતા એપાર્ટમેન્ટના બ્લોક નં. બી ના પાંચમા માળ પર આવેલી ફ્લૅટ નં. બી-૫૩ જે ૧૧૭.૦૫ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળની બાંધકામવાળી મિલકત ACCORD HEALTHCARE LIMITEDની માલીકી, કબ્જા, ભોગવટાની અને બોજારહિત હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઇટલ અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે. ઉપરોક્ત મીલકત ઉપર જો અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક, પેઢી કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭(સાત)માં અમોને તે બદલના દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખિત જાણ નીચેના સરનામે રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટથી કરવી. જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો ઉપરોક્ત મીલકત ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો નથી અને હોય તો તે જતો યાને વેવ કરેલ છે, તેમ સમજી અમો ઉપરોક્ત મીલકતનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગે અભિપ્રાય આપીશું તેની નોંધ લેવી.

તા. ૧૭/૧૦/૨૦૨૬

ઓઝા એન્ડ એસોસીએટ્સ
કલ્પના ડી. ઓઝા
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
૮૫, મેનેજમેન્ટ એન્કલેવ વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫
ફોન નં. ૦૭૯-૪૮૦૦૧૫૭૧

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણા સબ ડીસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા કડીનાં મોજે ગામ વેકરાની સીમના ખાતા નં.૧૪૫૬ ની રી-સર્વે પ્રમાણેનાં નવા સર્વે બ્લોક નં.૭૯૮ (રી-સર્વે અગાઉનાં જુના સર્વે/બ્લોક નં.૩૮૧ પૈકી ૧) વાળી હે.આરે.ચો.મી.:૦-૪૯-૩૦, આકાર રૂા.૨-૪૬ પૈસા વાળી ખેતરની ખેતીની જમીન, (૧) ભરતભાઈ નટવરલાલ પટેલ, (૨) જીતેન્દ્રકુમાર કાન્તીભાઈ પટેલ, (૩) રાકેશ રજનીકાંત પટેલ તથા (૪) કૌશિકભાઈ નારણભાઈ પટેલ એ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત નાકરજી હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. સબબ ઉપરોકત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનો હરકોઈ પ્રકારનો બોજો યા હકક- દાવો આવેલ હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૭ માં નીચેના સરનામે સ્પીડ પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો ઉપરોકત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનાં કોઈ હકકો આવેલ નથી અગર આવેલ હોય તો જમીનનાં માલિકની તરફેણમાં જતાં કરેલ છે તેમ સમજી ઉપરોકત જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ કાઢી આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૬
અમદાવાદ

મોદી લૉ એસોસીએટ્સ
મૌલીક દિલીપભાઈ મોદી
એડવોકેટ
અમદાવાદ ઓફીસ : ૬૦૯-૬૧૪, છઠ્ઠો માળ, 'બી' બ્લોક, શીલ્પ કોર્પોરેટ પાર્ક, એરોન સ્પેકટ્રાની બાજુમાં, રાજપથ રંગોલી રોડ, બોડકદેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯.
ટે.નં. : ૪૦૦૭૨૮૨૮ / ૪૦૦૭૧૯૨૮
ગાંધીનગર ઓફીસ : વેસ્ટ-૫૧૨, પાંચમા માળે, સિધ્ધરાજ ઝેડ સ્કવેર, ધી લેન્ડમાર્કની સામે, કુડાસણ, તા.જી. ગાંધીનગર, ગુજરાત - ૩૮૨૪૨૧
ટે.નં. : ૯૫૧૦૦ ૬૭૪૫૩

જાહેર ચેતવણી

આથી સર્વે જનતાને જાહેર ચેતવણી થી જણાવાનું કે ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદના સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ બાવળા ના તાલુકો-બાવળા ના મોજેગામ-કેરાલાની સીમના બ્લોક/સર્વે નં- ૪૫ (જુનો બ્લોક/સર્વે નં. ૧૨૧) કે જેનો ખાતા નં. ૬૮૪ છે અને જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૩-૪૫-૮૨ હે.આરે.ચો.મી થાય છે અને જેનો આકાર રૂ.૩૨.૯૪ પૈસા વાળી ખેતીની જમીન તથા તેના સાથે જોડાયેલા તમામ પ્રકારના હક્કો, હિતો સહીતની જમીન દિનેશકુમાર પરસોત્તમભાઈ પરીખ તથા હર્ષદકુમાર જગજીવનદાસ પટેલ નાઓના નામની આવેલી છે અને જે ખેતી ની જમીન અમારા અસીલ શ્રી પટેલ મનિશકુમાર જશવંતભાઈ એ વેચાણ રાખવાની નક્કી કરેલ છે અને જે અંગે તા.૦૯.૦૪.૨૦૨૬ ના રોજ નોટરી રૂબરૂ અમારા અસીલ પટેલ મનીશકુમાર જશવંતભાઈ તથા જમીન માલીક દિનેશકુમાર પરસોત્તમભાઈ પરીખ તથા હર્ષદકુમાર જગજીવનદાસ પટેલ વચ્ચે વેચાણ અંગેનો કરાર કરેલ છે અને તે કરારથી અમોના અસીલે સદરહુ જમીન વેચાણ રાખેલ છે. જેથી ઉપર જણાવેલ સર્વે/બ્લોક નંબર પૈકી દિનેશકુમાર પરસોત્તમભાઈ પરીખ તથા હર્ષદકુમાર જગજીવનદાસ પટેલ ની હક્ક હિસ્સા વાળી જમીન પર પટેલ મનિશકુમાર જશવંતભાઈ નો કાયદેસર નો હક્ક હિસ્સો રહેલો છે. અને હાલમાં અમારા અસીલના જાણવા મુજબ દિનેશકુમાર પરસોત્તમભાઈ પરીખ તથા હર્ષદકુમાર જગજીવનદાસ પટેલ અમારા અસીલ સીવાય અન્ય કોઈ ને સદરહુ જમીન વેચાણ કરવાની તજવીજ કરતા હોવાથી અમો અમારા અસીલ તરફથી જાહેર જનતાને આ જાહેર ચેતવણી આપીએ છીએ . જેથી સર્વે શખ્શો, સંસ્થાઓ, જે આ જાહેર ચેતવણીથી અમો જણાવીએ છીએ કે ઉપર જણાવેલ બ્લોક સર્વે નંબર પૈકી દિનેશકુમાર પરસોત્તમભાઈ પરીખ તથા હર્ષદકુમાર જગજીવનદાસ પટેલ ના હિસ્સામાં આવતી જમીન સામે કોઈએ કોઈપણ પ્રકારના વેચાણ, બાનાખત, પાવર ઓફ એટર્ની કરાર કે વેચાણ દસ્તાવેજ જેવા વ્યવહાર, બોજો, ગીરો, લીયન કરવા કે કરાવવા નહી અગર તેમ છતા અગર કોઈ શખ્સ કે સંસ્થા તેવા કરારો કરશે તો તેમની સામે અમારા અસીલ તેવા શખ્સ કે સંસ્થા સામે દિવાની તેમજ ફોજદારી રાહે કાર્યવાહી કરશે. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી .

અમદાવાદ
તારીખઃ ૧૬.૧૦.૨૦૨૬

એડવોકેટ નિકુલ વી. દેસાઈ
ઓફીસ :૧૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સત્યમ મોલ, માનસી ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૫.
મો.૯૯૧૩૭૨૨૧૨૨

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર)ના સાબરમતી તાલુકાના મોજે ગામ શેખપુર-ખાનપુરની સીમના ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૩ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૯૨/૧ ની જમીન ઉપર આવેલ ભારત કોલોની કો.ઓ.હા.સો.લી. માં આવેલ બંગલા નંબર-૧૪ સીટી સરવે નંબર-૯૯ ની સ.ચો.મી. ૩૪૯ ની જમીન તથા તેની ઉપર આવેલ સ.ચો.મી. ૧૦૩ ના ગ્રાઉન્ડ ફલોર તથા સ.ચો.મી. ૧૦૮ ના પહેલા માળના બાંધકામવાલી મીલકત (૧) (એ) મોના તે જીજ્ઞેશ પટેલની પત્ની (બી) પુજા તે જીજ્ઞેશ પટેલની પુત્રી (સી) અનુજ જીજ્ઞેશ પટેલ (વ.વ.૫૦% હિસ્સો) (૨) (એ) બિંજલબેન તે મયંકભાઈ શાહની પત્ની તે ભરતભાઈ ચંદુલાલ પટેલની પુત્રી (બી) નિસર્ગ ભરતભાઈ પટેલ (વ.વ.૫૦% હિસ્સો) ની સંયુક્ત માલિકી અને કબજા ભોગવટાની આવેલી છે. તો સદરહુ મીલકત ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક કે નાણાકીય સંસ્થાનો કે બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ કે હક્ક હિસ્સો કે બોજો હોય તો દિન-૭ માં પુરાવા સહિત નીચેના સરનામે લેખિત જાણ કરવી નહિ તો ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે.

તા. ૧૭-૧૦-૨૦૨૬

રૂપેશ એ. ભગત
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
જીજ્ઞેશ એ. ભગત
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
ફોર ભગત એસોસીએટસ
સરનામું : ૩૦૨-એ/બી, શીલ કોમ્પ્લેક્ષ, આગમન કોમ્પ્લેક્ષની પાછળ, મીઠાખળી, અમદાવાદ.
ટે.નં.(૦૭૯)૨૬૪૦૬૮૨૫

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૧૧(અસલાલી) નાં દસક્રોઈ તાલુકાનાં મોજે ગામ જેતલપુરની સીમનાં ખાતા નં.૨૦૩૩ ના બ્લોક નં.૨૩૪૩ ની કુલ્લે હે.આરે.ચો.મી. : ૪-૦૨-૬૭ જમીન પૈકીની હે.આરે.ચો.મી. : ૧-૩૪-૨૨ ખેતરની ખેતીની જમીન (૧) દર્શન રશ્મિકાંત પટેલ, (૨) કૃણાલ રમેશચંદ્ર પટેલ તથા (૩) યશ નરેશભાઈ પટેલ એ તેઓની પોતપોતાના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા મુજબની સહીયારી કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત નાકરજી હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. સબબ ઉપરોકત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનો હરકોઈ પ્રકારનો બોજો યા હકક- દાવો આવેલ હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૭ માં નીચેના સરનામે સ્પીડ પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો ઉપરોકત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનાં કોઈ હકકો આવેલ નથી અગર આવેલ હોય તો જમીનનાં માલિકની તરફેણમાં જતાં કરેલ છે તેમ સમજી ઉપરોકત જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ કાઢી આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૬
અમદાવાદ

મોદી લૉ એસોસીએટ્સ
મૌલીક દિલીપભાઈ મોદી
એડવોકેટ
અમદાવાદ ઓફીસ : ૬૦૯-૬૧૪, છઠ્ઠો માળ, 'બી' બ્લોક, શીલ્પ કોર્પોરેટ પાર્ક, એરોન સ્પેકટ્રાની બાજુમાં, રાજપથ રંગોલી રોડ, બોડકદેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯.
ટે.નં. : ૪૦૦૭૨૮૨૮ / ૪૦૦૭૧૯૨૮
ગાંધીનગર ઓફીસ : વેસ્ટ-૫૧૨, પાંચમા માળે, સિધ્ધરાજ ઝેડ સ્કવેર, ધી લેન્ડમાર્કની સામે, કુડાસણ, તા.જી. ગાંધીનગર, ગુજરાત - ૩૮૨૪૨૧
ટે.નં. : ૯૫૧૦૦ ૬૭૪૫૩

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને ખબર આપવામાં આવે છે કે, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) તાલુકા ઘાટલોડીયાના મોજે બોડકદેવની સીમના સરવે/બ્લોક નંબર ૯૪/૨/૧ (૯૪/૨ પૈકી) ની ૫૨૫૯ ચોરસમીટર જમીન પૈકી ૧૫૯૪ ચોરસમીટરની જમીન કે, જેનો સમાવેશ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૨૧૩ (બોડકદેવ) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૫૪/૨ (ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૫૪ ના સબપ્લોટ નંબર ૨) ની ૧૧૧૬ ચોરસમીટરની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે, તેવી વાણિજયના હેતુની બીનખેતીની જમીન નીતાબેન કમલેશભાઈ શાહ, સિધ્ધાર્થ કમલેશભાઈ શાહ તથા પાર્થ કમલેશભાઈ શાહ ધરાવે છે. તેઓએ સદરહુ જમીન તેઓની કુલ સ્વતંત્ર સહમાલીકી, પ્રત્યક્ષ સહકબજા ભોગવટાની તેમજ સર્વે પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત હોવાનું જણાવી વેચાણના હેતુથી ટાઈટલ ચકાસણીની કામગીરી અમોને સોંપેલી છે. સર્વે શખ્સો, વ્યક્તિ, પેઢી, બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા કે અન્ય કોઈપણ કે જેઓ વેચાણ, વારસો, ભેટ, લાયસન્સ, કબજો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ટ્રસ્ટ, ભરણપોષણ, ઈઝમેન્ટ, અદલાબદલો, ડેવલપર, બીલ્ડર, ઓર્ગેનાઈઝર, કોન્ટ્રાક્ટર, પ્રોજેક્ટ કન્સલ્ટન્ટ, કે ફાઈનાન્સર તરીકે, કે બાનાખતના કરાર, ભાડાચીઠ્ઠી ભાડા કરાર, પાવર ઓફ એટર્ની, કબજા કરાર, સમજુતી કરાર, હુકમનામું કે કોર્ટ કાર્યવાહી હેઠળ, અન્ય કોઈ લખાણ હેઠળ કે કુટુંબના સભ્ય/સહવારસ, સગીર કે અગાઉ ગુજરનારના વારસદાર તરીકે કે મજકુર જમીનના જુના દસ્તાવેજો-ટાઈટલ ડીડ્સ બાબતે કે રેવન્યુ રેકર્ડમાં થયેલ વખતોવખતના ફેરફારો બાબતે કે બીજી કોઈપણ રીતે સદરહુ જમીન પર સીધો કે આડકતરો હક્ક, દાવો, કે અલાખો ધરાવતા હોય તેમણે તેની લેખિત જાણ પુરાવા સાથે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિવસ સાતની અંદર નીચેના સરનામે કરવી. નહિતર આવા હક્ક, દાવા કે અલાખા પર કોઈપણ જાતનું લક્ષ આપ્યા સિવાય અને જતા (waive) કરેલા છે તેવું ગણી સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહીં.

મેસર્સ એચ. દેસાઈ એન્ડ કંપની
એડવોકેટસ એન્ડ સોલીસીટર્સ,
૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, ટાઈટેનીયમ વન, રાજપથ ક્લબની પાસે, એસ.જી.હાઈવે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯
ફાઈલ નંબર-૧૭૬/૨૦૨૬/HHD/KHD

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે, જીલ્લે ગાંધીનગરના દહેગામ તાલુકાના મોજે દેવકરણના મુવાડા ગામની સીમના (૧) સવે/બ્લોક નંબર-૧૨૬૨ (રી-સર્વે અગાઉના બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૭૭) ની ૦ હેકટર ૪૧ આરે ૦૦ ચો.મી., (૨) સર્વે / બ્લોક નંબર-૧૨૬૩ (રી-સર્વે અગાઉના બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૭૮) ની ૦ હેકટર ૭૦ આરે ૬૩ ચો.મી., (૩) સર્વે/બ્લોક નંબર-૧૨૬૮ (રી-સર્વે અગાઉના બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૬૨) ની ૧ હેકટર ૦૧ આરે ૪૫ ચો.મી. પૈકીની ૦ હેકટર ૪૯ આરે ૯૪ ચો.મી. (૪) સર્વે/બ્લોક નંબર-૧૨૬૯ (રી-સર્વે અગાઉના બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૬૩) ની ૦ હેકટર ૯૯ આરે ૭૯ ચો.મી. તથા (૫) સવે/બ્લોક નંબર-૧૨૮૧ (રી-સર્વે અગાઉના બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૭૭) ની ૦ હેકટર ૧૪ આરે ૫૫ ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીનો (૧) દિપકભાઈ કનુભાઈ પ્રજાપતિ, (૨) હંસાબેન તે મુકેશભાઈ પ્રજાપતિના વિધવા, (૩) સ્વીટીબેન મુકેશભાઈ પ્રજાપતિ, (૪) હિરેન મુકેશભાઈ પ્રજાપતિ તથા (૫) વિરેન મુકેશભાઈ પ્રજાપતિની કુલ સંયુકત માલીકીની આવેલી છે. અને સદર જમીનો અંગે અગાઉ કરવામાં આવેલા નીચે જણાવેલા વેચાણ દસ્તાવેજો તથા તેની રજી. ફી ની પ્હોંચ તેઓનાથી ખોવાઈ ગયેલ છે અને ઘણી શોધખોળ કરવા છતાં મળી આવેલ નથી. (૧) સવે/બ્લોક નંબર-૬૭૭ તથા ૬૭૮ ની જમીન અંગે અભેસિંહ લક્ષ્મણજી વિગેરેએ પટેલ હસમુખભાઈ ઈશ્વરભાઈ વિગેરેની તરફેણમાં તારીખ ૧૮/૧૨/૨૦૦૬ ના રોજ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર-૧૨૧૩ તથા તેની રજી. ફી ની ખોંચ. (૨) સવે/બ્લોક નંબર-૬૭૭ ની જમીન અંગે ભુરીબેન લક્ષ્મણજી વિગેરેએ અભેસિંહ લક્ષ્મણજી તથા ભીખાજી લક્ષ્મણજીની તરફેણમાં તારીખ ૮/૮/૨૦૧૪ ના રોજ કરી આપેલ હક્કરીલીઝનો દસ્તાવેજ નંબર-૧૫૩૬ તથા તેની રજી. ફી ની પહોંચ. (૩) સર્વે/બ્લોક નંબર-૬૬૨ તથા ૬૬૩ ની જમીન અંગે લસીબેન તે કોદરજી ધીરાજીની દિકરીએ સોલંકી હીરાભાઈ બેચરભાઈની તરફેણમાં તારીખ ૧૧/૪/૨૦૧૧ ના રોજ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર-૧૦૦૪ તથા તેની રજી ફી ની પ્હોંચ. (૪) સર્વે /બ્લોક નંબર-૬૬૨ પૈકી તથા ૬૬૩ ની જમીન અંગે સોલંકી હીરાભાઈ બેચરભાઈએ પ્રેમીલાબેન તે ઉમેદભાઈ બાલચંદભાઈ પટેલની દિકરી અને ભગવતભાઈ અંબાલાલ પટેલની સિધવાની તરફેણમાં તારીખ ૨૯/૭/૨૦૧૧ ના રોજ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર-૧૭૩૨ તથા તેની રજી. ફી ની પ્હોંચ. ઉપર જણાવેલા દસ્તાવેજોને આધારે ઉપરોકત જમીનો ઉપર ઉપરોકત માલીકો/કબ્જેદારો દ્વારા અન્ય કોઈ વ્યકિત કે સંસ્થા મારફતે કોઈ બોજો ઉભો હોય અથવા કોઈ વ્યવહારો કરેલ હોય તો તેની લેખીત જાણ આધાર પુરાવાની પ્રમાણીત નકલ સાથે અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં મળે તે રીતે કરવી. જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો ઉપરોકત દસ્તાવેજોથી કોઈ બોજો ઉપસ્થિત થયો નથી તેમ સમજી અમો પ્રમાણપત્ર આપીશુ અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી.

રાજેશ કે. શાહ, એડવોકેટ,
૫૦૧, એડોર એસ્પાયર, જહાનવી રેસ્ટોરન્ટ પાસે, પાંજરા પોળ, યુનિવર્સિટી એરીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.
મો. ૯૯૨૫૦૬૬૨૨૮

જાહેર નોટિસ

મોજે - સરગાસણ

ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડીસ્ટ્રીકટ ગાંધીનગર (ઝોન - ૨) ગાંધીનગર તાલુકાના મોજે-સરગાસણ ગામની સીમના સર્વે નં. ૩૧૭ ની ચો.મી. ૯૬૧૧ ની જમીનને ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૯ (સરગાસણ - તારાપુર - અડાલજ - ઉવારસદ) માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૭ની ચો.મી. ૫૭૬૭ ની બિનખેતીની જમીન (૧) તરુણભાઈ સંતરામભાઈ, (૨) ગૌરવભાઈ સંતરામભાઈ તથા (૩) મૃણાલભાઈ સંતરામભાઈની સંયુકત માલિકી, કબજા, ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજાઓથી તેમજ કાનુની વિવાદોથી મુક્ત હોવાનું જણાવીને અમારી પાસે ટાઈટલ્સ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયની માંગણી કરેલ છે, સદરહુ જમીન ઉપર કોઈનો બોજો, ચાર્જ, બાનાહક્ક, ડેવલપમેન્ટ હક્ક કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક કે લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખીત પુરાવા સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનાં અભિપ્રાયનું સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે અને તે પછીથી કોઇનો કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તા.૧૮-૧૦-૨૦૨૬.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
BALCHANDBHAI ASSOCIATES
ઠે. એ /૨૦૨, સેકન્ડ ફલોર, એસ. જી. બીઝનેશ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
મો.૯૮૭૯૩૪૪૩૩૩.

જાહેર નોટિસ

ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા સાણંદનાં મોજે ગામ ચાંગોદરની સીમનાં બ્લોક નં.૨૭૦ પૈકી ખાતા નં.૩૭૦૭ વાળી સ.ચો.મી.: ૬૩૯૯ ઔદ્યોગીક હેતુલક્ષી જમીન તથા બ્લોક નં.૨૭૧ પૈકી ખાતા નં.૩૭૦૬ વાળી સ.ચો.મી.: ૪૫૮૧ જમીન પૈકીની રોડ કપાતમાં ગયેલ સ.ચો.મી.: ૧૬૮ બાદ કરતા બાકી રહેતી સ.ચો.મી.: ૪૪૧૩ જમીન પૈકીની ગટર લાઈનમાં જતી સ.ચો.મી. : ૫૦૦ જમીન બાદ કરતા બાકી રહેતી સ.ચો.મી. : ૩૯૧૩ ઔદ્યોગીક હેતુલક્ષી બીનખેતીની પરવાનગીવાળી જમીનમાં આવેલ "J P ESTATE-II" એ નામથી ઓળખાતી યોજનામાં આવેલ મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબનાં પ્લોટ નંબર : ૪, ૫ તથા ૬ વાળી જમીન, R J INFRA ની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત નાકરજી હોવાનું જણાવી ઉપરોક્ત પેઢીનાં ઓથોરાઈઝ્ડ પાર્ટનરએ અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. સબબ ઉપરોકત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનો હરકોઈ પ્રકારનો બોજો યા હકક- દાવો આવેલ હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૭ માં નીચેના સરનામે સ્પીડ પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો ઉપરોકત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનાં કોઈ હકકો આવેલ નથી અગર આવેલ હોય તો જમીનનાં માલિકની તરફેણમાં જતાં કરેલ છે તેમ સમજી ઉપરોકત જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ કાઢી આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૬ અમદાવાદ

મોદી લૉ એસોસીએટ્સ
મૌલીક દિલીપભાઈ મોદી
એડવોકેટ
અમદાવાદ ઓફીસ : ૬૦૯-૬૧૪, છઠ્ઠો માળ, 'બી' બ્લોક, શીલ્પ કોર્પોરેટ પાર્ક, એરોન સ્પેકટ્રાની બાજુમાં, રાજપથ રંગોલી રોડ, બોડકદેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯.
ટે.નં. : ૪૦૦૭૨૮૨૮ / ૪૦૦૭૧૯૨૮
ગાંધીનગર ઓફીસ : વેસ્ટ-૫૧૨, પાંચમા માળે, સિધ્ધરાજ ઝેડ સ્કવેર, ધી લેન્ડમાર્કની સામે, કુડાસણ, તા.જી. ગાંધીનગર, ગુજરાત - ૩૮૨૪૨૧
ટે.નં. : ૯૫૧૦૦ ૬૭૪૫૩

જાહેર નોટિસ

આથી અમો નીચે સહી કરનાર એડવોકેટ હર્ષા આર. ધોરીયાણી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે. રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, તાલુકા વેજલપુરના મોજે ગામ ઓકાફની સીમના ખાતા નં. ૨૯૩, ૧) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૧/૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૬-૪૨ ચો.મીટર તથા પોત ખરાબાની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૦૧-૦૧ ચો.મીટર એમ કુલ મળી હે.આરે.ચો.મી.૦-૩૭-૪૩ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા.૪-૦૦ પૈસાના આકાર વાળી, ૨) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૬/૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૪-૧૬ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૧-૮૭ પૈસાના આકાર વાળી તથા ૩) ખાતા નં. ૧૮૯, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૦/૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૨-૧૪ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૧-૬૨ પૈસાના આકાર વાળી એમ કુલ મળી હે.આરે.ચો.મી. ૦-૬૨-૭૨ ચો.મીટર જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી વણ વહેંચાયેલ ૪૧૭.૪૧ ચો.મી. જમીન અબ્દુલરહેમાન મહંમદહલીમનાઓની સંયુક્ત માલીકી કબજા ભોગવટાની જાત ખેડની આવેલ હોવાનુ જણાવી અમો એડવોકેટ પાસે સદરહુ જમીનના તેઓના માલીકી હકક પરત્વેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તેથી સદર ઉપરોક્ત પેરામાં વર્ણવેલ જમીનમાં કોઈ પણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, દાવો, અલાખો, લિયન કે અન્ય કોઈ પણ જાતનો ચાર્જ પોષાતો હોય તો દિન-૭ (સાત)માં અમો એડવોકેટ ને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીત પુરાવાઓ સહીત જાણ કરવી. જો આમ કરવામાં નહી આવે તો મુદ્દત વીતે અમો એડ્વોકેટ સદર જમીનમાં કોઈ પણ વ્યકિત, સંસ્થા કે પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, પોષાતો નથી અથવા પોષાતો હોય તો જતો(વેવ) કરેલ છે. એમ સમજી સદર જમીન અંગેનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરીશું ત્યારબાદ કોઈની કોઈ પણ જાતના વાંધા તકરાર ચાલશે નહી તેની જાહેર જનતાએ ખાસ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ. તા.૧૭-૧૦-૨૦૨૬

હર્ષા આર. ધોરીયાણી
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી,
૩૦૧, શાશ્વત, ગુજરાત કોલેજ સામે, કનક હોટલની બાજુમાં, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.
(મો.) ૯૪૨૯૬૨૦૩૫૦

જાહેર નોટિસ

આથી અમો નીચે સહી કરનાર એડવોકેટ હર્ષા આર. ધોરીયાણી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૩ (સીટી), તાલુકા વેજલપુરના મોજે ગામ ઓકાફની સીમના ખાતા નં. ૬ ૧) બ્લોક/સર્વે નં. ૬૮ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૭૬-૮૯ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૯-૩૧ પૈસાના આકાર વાળી, ૨) બ્લોક/ સર્વે નં. ૬૯ ની હે.આરે.ચો.મી. ૧-૧૧-૨૯ ચો.મીટર તથા પોત ખરાબાની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૦૪-૦૫ ચો.મીટર એમ કુલ મળી હે.આરે.ચો.મી.૧-૧૫-૩૪ ચો.મીટરના ના ક્ષેત્રફળની રૂ. ૬-૫૦ પૈસાના આકાર વાળી, ૩) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૦ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૨૨-૨૬ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂ. ૧-૧૯ પૈસાના આકાર વાળી, ૪) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૨ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૪-૨૬ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૧-૪૪ પૈસાના આકાર વાળી, ૫) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૪ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૫૩-૬૨ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂ. ૫-૩૧ પૈસાના આકાર વાળી, ૬) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૫ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૨૯-૩૪ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂ. ૧-૮૭ પૈસાના આકાર વાળી, ૭) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૬/૨ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૨-૧૪ ચો. મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂ. ૧-૬૨ પૈસાના આકાર વાળી, ૮) બ્લોક/સર્વે નં. ૭૭ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૨૧-૨૫ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૨-૫૬ પૈસાના આકાર વાળી, ૯) બ્લોક/સર્વે નં. ૮૨/૨ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૦-૧૨ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂા. ૧-૩૧ પૈસાના આકાર વાળી તથા ૧૦) બ્લોક/સર્વે નં. ૮૦/૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૨૨-૨૬ ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળની રૂ. ૨-૯૪ પૈસાના આકાર વાળી એમ કુલ મળી હે.આરે.ચો.મી. ૩-૯૩-૪૩ ચો.મીટર જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી વણ વહેંચાયેલ ૧૮૯૪.૧૩ ચો.મી. જમીન અબ્દુલ રહેમાન મહંમદહલીમનાઓની સંયુક્ત માલીકી કબજા ભોગવટાની જાત ખેડની આવેલ હોવાનુ જણાવી અમો એડવોકેટ પાસે સદરહુ જમીનના તેઓના માલીકી હકક પરત્વેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. તેથી સદર ઉપરોક્ત પેરામાં વર્ણવેલ જમીનમાં કોઈ પણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, દાવો, અલાખો, લિયન કે અન્ય કોઈ પણ જાતનો ચાર્જ પોષાતો હોય તો દિન-૭ (સાત)માં અમો એડવોકેટ ને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખીત પુરાવાઓ સહીત જાણ કરવી. જો આમ કરવામાં નહી આવે તો મુદ્દત વીતે અમો એડવોકેટ સદર જમીનમાં કોઈ પણ વ્યકિત, સંસ્થા કે પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, પોષાતો નથી અથવા પોષાતો હોય તો જતો (વેવ) કરેલ છે. એમ સમજી સદર જમીન અંગેનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરીશું ત્યારબાદ કોઈની કોઈ પણ જાતના વાંધા તકરાર ચાલશે નહી તેની જાહેર જનતાએ ખાસ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ.
તા.૧૭-૧૦-૨૦૨૬

હર્ષા આર. ધોરીયાણી
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી,
૩૦૧, શાશ્વત, ગુજરાત કોલેજ સામે, કનક હોટલની બાજુમાં, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.
(મો.) ૯૪૨૯૬૨૦૩૫૦

પશ્ચિમ એશિયા યુદ્ધ: ફેબ્રુઆરીની સરખામણીએ કંપનીઓના નફામાં વૃદ્ધિનો અંદાજ સાત ટકા ઘટયો

મુંબઈ, તા. ૧૭

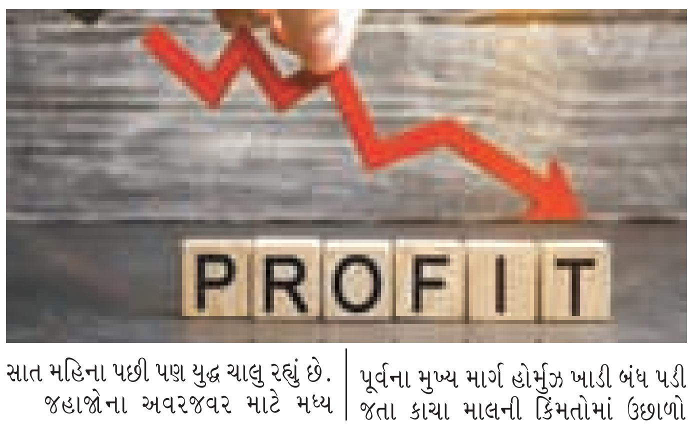
પશ્ચિમ એશિયાના યુદ્ધની ભારતીય કંપનીઓના વેપાર પર પ્રતિકૂળ અસર પડવાનું શરૂ થયાના સંકેત મળી રહ્યા છે. વર્તમાન નાણાં વર્ષમાં દેશની મુખ્ય કંપનીઓના નફામાં ફેબ્રુઆરીમાં ૧૯.૫૦ ટકા વૃદ્ધિ થવાનો જે અંદાજ મુકાતો હતો તે અંદાજ લગભગ સાત ટકા જેટલો ઘટી હવે ૯.૨૦ ટકા પર આવી ગયો છે.

ક્રુડ તેલના ઊંચા ભાવને પરિણામે ઊર્જા ક્ષેત્રની કંપનીઓ પર મોટી અસર: કાચા માલની કિંમતો વધી

એનએસઈના માર્કેટ પલ્સ રિપોર્ટમાં છેલ્લા એક વર્ષના સમયગાળામાં પાંચ જેટલા એનાલિસ્ટો દ્વારા આવરી લેવાયેલી ૨૦૦ કંપનીઓને સદર અભ્યાસમાં આવરી લેવામાં આવી છે.

ફેબ્રુઆરીના અંતે પશ્ચિમ એશિયા યુદ્ધ ફાટી નીકળ્યા બાદ ઊર્જાના તથા કાચા માલના ખર્ચમાં વધારો થતા કંપનીઓના કામકાજ પર અસર પડી છે.

અમેરિકા તથા ઈઝરાયલે સાથે મળી ફેબ્રુઆરીના અંતે ઈરાન પર હુમલા શરૂ કર્યા હતા. આ હુમલાથી ઈરાન નબળું પડી જશે તેવી ધારણાં રખાતી હતી પરંતુ સાત મહિના પછી પણ યુદ્ધ ચાલુ રહ્યું છે. જહાજોના અવરજવર માટે મધ્ય પૂર્વના મુખ્ય માર્ગ હોર્મુઝ ખાડી બંધ પડી જતા કાચા માલની કિંમતોમાં ઉછાળો આવ્યો છે.



ક્રુડ તેલના ઊંચા ભાવને પરિણામે ઊર્જા ક્ષેત્રની કંપનીઓ પર મોટી અસર પડી છે. ફેબ્રુઆરીમાં આ ક્ષેત્રની કંપનીઓની આવક વૃદ્ધિનો અંદાજ જે બે ટકા મુકાયો હતો તે હવે ૧૬.૯૦ ટકા ઘટાડો થવાની ધારણાં મુકાઈ રહી છે.

આ સિવાયના પણ મોટાભાગના ક્ષેત્રોમાં આવક વૃદ્ધિ નરમ પડવાનો અંદાજ છે.

કાચા માલના ભાવમાં વધારા ઉપરાંત રૂપિયામાં નબળાઈને કારણે આયાતી માલ વધુ મોંઘો બનવાને કારણે પણ કંપનીઓના નફા પર અસર પડી હોવાનો પણ અંદાજ મુકાઈ રહ્યો છે.

ઉત્પાદન ખર્ચમાં વધારો છતાં ગ્રાહકો પર તે પસાર કરવામાં કંપનીઓ ધીમી ગતિએ આગળ વધી રહી છે, જેને કારણે તેમના માર્જિન પર દબાણ આવી રહ્યું છે.

કંપનીઓના નફા પર દબાણ છતાં વર્તમાન નાણાં વર્ષ માટે દેશના આર્થિક વિકાસ દરને લઈને વિવિધ રેટિંગ એજન્સીઓએ તાજેતરમાં પોતાના અંદાજમાં વધારો કર્યો છે.

EVની માંગ ઉત્પાદન કરતાં વધુ, સપ્લાય ચેઈન પર જોવાતું દબાણ

અમદાવાદ, તા.૧૭

ઈલેક્ટ્રિક વાહનો (EV) ના વધતા વ્યાપને કારણે ઉત્પાદકો પર ઉત્પાદન વધારવાનું દબાણ આવી રહ્યું છે. ક્ષમતાની મર્યાદાઓ (કેપેસિટી કન્સ્ટ્રેઈન્ટ્સ), મર્યાદિત ઈન્વેન્ટરી અને સપ્લાય-ચેઈનમાં અવરોધોને લીધે માંગ પૂરી કરવાની તેમની ક્ષમતા પર અસર પડી રહી છે.

વિવિધ વાહન શ્રેણીઓમાં ઈલેક્ટ્રિક વાહનોની લોકપ્રિયતા વધવા સાથે વાહન ઉત્પાદકો મેન્યુફેક્ચરિંગ ક્ષમતા વધારી રહ્યા છે, પરંતુ ખાસ કરીને આગામી તહેવારોની સિઝન દરમિયાન સપ્લાયની અછત રોકવા માટે આ વધારાની ગતિ પૂરતી ન પણ હોય.

ડેટા અનુસાર, વાહનોની વિવિધ કેટેગરીમાં ઈલેક્ટ્રિક વાહનોનો વ્યાપ હાલમાં ૧૦.૭% પર પહોંચ્યો છે. સપ્ટેમ્બર મહિનામાં પેસેન્જર વાહનોના રજિસ્ટ્રેશનમાં ઈલેક્ટ્રિક કારનો હિસ્સો ૮.૫% રહ્યો હતો, જ્યારે ઈલેક્ટ્રિક ટુ-વ્હીલરનો હિસ્સો ૧૧.૬% હતો. થ્રી-વ્હીલર સેગમેન્ટમાં આ પ્રમાણ નોંધપાત્ર રીતે વધારે, એટલે કે ૬૪.૯% હતો. આ વધતા વપરાશને કારણે ઉત્પાદકો પર ઉત્પાદન વધારવાનું અને તેમના સપ્લાય નેટવર્કને મજબૂત કરવાનું દબાણ વધી રહ્યું છે.

ઈલેક્ટ્રિક પેસેન્જર વાહન ઉત્પાદક કંપની ટાટા મોટર્સ પેસેન્જર વ્હીકલ્સમાં બુકિંગ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૬ પહેલાના સ્તર કરતા લગભગ ૨.૫ ગણું વધી ગયું છે, જેમાં પંચ.ઈવી અને નેક્સન.ઈવી મોખરે છે. કંપનીએ પ્રથમ ત્રિમાસિક ગાળાની સરખામણીએ બીજા ત્રિમાસિક ગાળામાં ઈલેક્ટ્રિક વાહનોમા ઉત્પાદનમાં લગભગ ૪૦% નો વધારો કર્યો હતો, જેનાથી ત્રિમાસિક હોલસેલ વેચાણ ૪૭,૦૦૦ યુનિટ્સથી વધુના રેકોર્ડ સ્તરે પહોંચ્યું હતું, જે એક વર્ષ અગાઉના સ્તર કરતાં લગભગ બમણું છે. તેમ છતાં, માંગ હજુ પણ પુરવઠા (સપ્લાય) કરતાં વધુ રહેલી છે. ઈલેક્ટ્રિક ટુ-વ્હીલર ક્ષેત્રે પણ આવી જ સ્થિતિ જોવા મળી રહી છે. એથર એનર્જીએ ઉત્પાદન ક્ષમતા વધારવાનું આયોજન કરી રહી છે. તેમ છતાં, કેટલાક રાજ્યોમાં વેઈટિંગ પિરિયડ લંબાઈને બે મહિના કે તેથી વધુ થઈ ગયો છે, જ્યારે ડીલર ઈન્વેન્ટરી સામાન્ય રીતે લગભગ ૧૫ દિવસથી ઘટીને એક અઠવાડિયાથી પણ ઓછી થઈ ગઈ છે.

હીરો મોટોકોર્પ પણ પોતાની માસિક ક્ષમતા બમણી કરી રહી છે. બજાજ ઓટો ઉત્પાદકતામાં સુધારો કરીને અને વેન્ડર્સ પાસેથી વધુ ઉત્પાદન મેળવીને ઈલેક્ટ્રિક ટુ-વ્હીલર ક્ષમતા દર મહિને ૬૦,૦૦૦ યુનિટ્સ કરવાની યોજના બનાવી રહી છે.

આ મુશ્કેલીઓ માત્ર મેન્યુફેક્ચરિંગ સુવિધાઓ પૂરતી મર્યાદિત નથી. ઓટોમેકર્સે મોટર્સમાં વપરાતી રેર-અર્થ સામગ્રી સહિતના મહત્વપૂર્ણ કમ્પોનન્ટ્સ પર ચીનના પ્રતિબંધો, તેમજ પશ્ચિમ એશિયામાં ભૌગોલિક-રાજકીય તણાવને કારણે વધતા ખર્ચ અને વિલંબ તરફ ધ્યાન દોર્યું છે.

વાહનોની વિવિધ કેટેગરીમાં ઈલેક્ટ્રિક વાહનોનો વ્યાપ હાલમાં ૧૦.૭ ટકા પર પહોંચી ગયો

ક્રૂડતેલ ઉછળી ૧૧૦ ડોલર બોલાતા પાંચ મહિનાની ટોચે : સોના-ચાંદીમાં ફરી ઘટાડો

(વાણિજય પ્રતિનિધિ) મુંબઈ, શનિવાર

મુંબઈ ઝવેરીબજારમાં આજે શનિવારના કારણે બુલીયન બજાર સત્તાવાર બંધ રહી હતી. જોકે બંધ બજારે સોના-ચાંદીના ભાવમાં ઉછાળા ઉભરા જેવા નિવડતાં ભાવ ફરી ઘટાડા પર રહ્યા હતા. વિશ્વબજારના સમાચાર ઉછાળે ફંડોની વેચવાલી દર્શાવતા હતા. દરમિયાન, વિશ્વબજારમાં ક્રૂડતેલના ભાવ ઝડપી ૪ ટકા ઉછળી બેરલના ઉંચામાં ૧૧૦ ડોલર બોલાયાના સમાચાર હતા.

ક્રૂડ ઉછળતાં બંધ બજારે રૂપિયામાં થયેલો ઘટાડો

ક્રૂડતેલ ઉછળતાં ઘરઆંગણે કરન્સી બજારમાં બંધ બજારે રૂપિયા સામે ડોલરના ભાવ ઘટતાં અટકી ફરી વધી રૂ.૯૫ પાર કરી જતાં રૂપિયો નબળો પડયો હોવાનું બજારના સૂત્રો જણાવી રહ્યાહતા. જોકે વિશ્વબજારમાં ડોલરનો ગ્લોબલ ઈન્ડેક્સ ઘટાડા પર રહ્યાના સમાચાર હતા. ડોલરનો વૈશ્વિક ઈન્ડેક્સ ઉંચામાં ૧૦૨.૦૯ તથા નીચામાં ૧૦૧.૫૮ થઈ છેલ્લે ૧૦૧.૭૮ રહ્યાના નિર્દેશો મળ્યા હતા. અમેરિકામાં આગળ ઉપર મળનારી ફેડરલ રિઝર્વની મિટિંગમાં વ્યાજના દરમાં કેવા ફેરફારો થાય છે તેના પર બજારની નજર રહી હતી. જોકે મુંબઈ કરન્સી બજારમાં આજે બંધ બજારે ડોલરના ભાવ રૂ.૯૪.૯૬ વાળા વધી રૂ.૯૫.૦૬ બોલાતા થયા હતા. દરમિયાન, વિશ્વબજારમાં સોનાના ભાવ ઔંશના ૪૧૭૭થી ૪૧૭૮ વાળા ભાવ છેલ્લે ૪૧૬૫થી ૪૧૬૬ ડોલર રહ્યા હતા. સોના પાછળ વૈશ્વિક ચાંદીના ભાવ ૫૭.૮૨થી ૫૭.૮૩ વાળા છેલ્લે ભાવ ૫૬.૯૮થી ૫૬.૯૯ ડોલર રહ્યાહતા.

દરમિયાન, મુંબઈ બુલીયન બજારમાં આજે સોનાના ભાવ જીએસટી વગર ૧૦ ગ્રામના રૂ.૪૦૦ ઘટી ૯૯૫ના રૂ.૧૪૫૫૦૦ તથા ૯૯૯ના રૂ.૧૪૬૧૦૦ રહ્યા હતા જ્યારે મુંબઈ ચાંદીના ભાવ કિલોના જીએસટી વગર રૂ.૧૪૦૦ ઘટી રૂ.૨૦૯૫૦૦ બોલાતા થયા હતા. મુંબઈ સોના-ચાંદીમાં જીએસટી સાથેના ભાવ આ ભાવથી ત્રણ ટકા ઉંચા રહ્યા હતા. દરમિયાન, વિશ્વબજારમાં ક્રૂડતેલ બજારમાં બ્રેન્ટક્રૂડના ભાવ બેરલના ૧૦૬.૩૧થી વધી ૧૧૦ થઈ ૧૦૯.૮૬ ડોલર છેલ્લે રહ્યા હતા.

ઈરાને હોર્મુઝ રુટ પરહુમલાઓ વધાર્યા હતા. રશિયા તથા યુક્રેન વચ્ચે ઘર્ષણ વધ્યાના વાવડ પણ મળ્યા હતા. ઈરાન પ્રેરીત હાઉથી જૂથ તથા સાઉદી અરેબીયા વચ્ચે પણ ઘર્ષણ વધ્યું હોવાના સમાચાર હતા. ક્રૂડના ભાવ વધી પાંચ મહિનાની ટોચે પહોંચ્યા હતા. અમેરિકાથી સરકારે પોતાનાવ્યુહાત્મક સ્ટોકમાંથી ૧૭૦ લાખ બેરલ્સ ક્રૂડ છૂટું કરવાનો નિર્ણય કર્યાના સમાચાર પણ મળ્યા હતા. અમદાવાદ ઝવેરીબજારમાં આજે સોનાના ભાવ રૂ.૮૦૦ ઘટી ૯૯૫ના રૂ.૧૫૦૪૦૦ તથા ૯૯૯ના રૂ.૧૫૦૭૦૦ રહ્યા હતા જ્યારે અમદાવાદ ચાંદીના ભાવ રૂ.૧૦૦૦ ઘટી રૂ.૨૧૩૦૦૦ રહ્યા હતા. વિશ્વબજારમાં પ્લેટીનમના ભાવ ઔંસના ૧૬૪૧થી ૧૬૪૨ વાળા ૧૬૩૫થી ૧૬૩૬ ડોલર જ્યારે પેલેડીયમના ભાવ ૧૧૩૩થી ૧૧૩૪ વાળા ૧૧૧૬થી ૧૧૧૭ ડોલર રહ્યા હતા. વૈશ્વિક કોપરના ભાવ વધ્યા મથાળેથી ઘટી છેલ્લે ૦.૨૬ ટકા પ્લસમાં રહ્યા હતા. દરમિયાન, ભારતમાં વિવિધ મ્યુચ્યુઅલ ફંડોએ ગોલ્ડ ઈટીએફમાં બલ્ક સબસ્ક્રીપ્શન બંધ કર્યાના સમાચાર મળ્યા હતા.

યુવાનો દ્વારા સંચાલિત કંપનીઓના વેલ્યુએશનમાં ૨૩ ટકાનો વધારો

અમદાવાદ, તા.૧૭

૩૫ વર્ષથી ઓછી વયના યુવાનો દ્વારા ચલાવવામાં આવતી કંપનીઓનું કુલ મૂલ્યાંકન ૨૩% વધીને રૂ. ૪૮ લાખ કરોડ થયું છે. જેમાં વ્યવસાય ચલાવતા સ્થાપકો અને વારસદારોનો સમાવેશ થાય છે, તેમાં યુવાનોની સંખ્યા ગત વર્ષની સરખામણીએ ૧૫૫ થી ૧૬% વધીને ૧૮૦ થઈ ગઈ છે તેમ એક અહેવાલમાં જણાવાયું છે.

૧ બિલિયન ડોલરથી વધુ વેલ્યુએશન ધરાવતી ૩૭ કંપનીઓ

આ યાદીમાં પ્રથમ પેઢીના સ્થાપકોનો સમાવેશ થાય છે જેઓ ૫૦ મિલિયન ડોલર કે તેથી વધુ મૂલ્યના સાહસોનું નિર્માણ કરી રહ્યા છે અને આગામી પેઢીના લીડર્સ જેઓ ૧૦૦ મિલિયન ડોલર મૂલ્યના પારિવારિક વ્યવસાયોનું સંચાલન કરી રહ્યા છે. આ યાદીમાં ૧ બિલિયન ડોલરથી વધુ વેલ્યુએશન ધરાવતી ૩૭ કંપનીઓનો સમાવેશ થાય છે. આ સાહસો સામૂહિક રીતે ૫,૮૮,૦૦૦થી વધુ લોકોને રોજગારી આપે છે. યાદીમાં રહેલા ૧૮૦ અગ્રણીઓમાંથી ૭૧% પ્રથમ પેઢીના ઉદ્યોગસાહસિકો છે. અહેવાલ મુજબ, સ્પેસ, ડિફેન્સ અને મેન્યુફેક્ચરિંગ ક્ષેત્રે કામ કરતા સ્થાપકો સાથે આર્ટિફિશિયલ ઈન્ટેલિજન્સ અને મશીન લર્નિંગ ક્ષેત્રના પ્રવેશકર્તાઓની સંખ્યા ચાર ગણી વધીને ૧૨ થઈ ગઈ છે. આ યાદીમાં ૨૩ મહિલાઓ સામેલ છે.

ICICI બેંકનો ત્રિમાસિક ચોખ્ખો નફો ૨૦% વધીને રૂ.૧૪,૮૪૩ કરોડ થયો

મુંબઈ તા.૧૭

ભારતની ખાનગીક્ષેત્રની બીજી સૌથી મોટી બેંક આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક દ્વારા ૩૦, સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬ના પૂરા થયેલા બીજા ત્રિમાસિકના સારા પરિણામ જાહેર કરાયા છે. બેંકનો ચોખ્ખો નફો ગત વર્ષના સમાનગાળાના રૂ.૧૨,૩૫૯ કરોડની તુલનાએ ૨૦.૧ ટકા વધીને રૂ.૧૪,૮૪૩ કરોડ થયો છે.

ચોખ્ખું વ્યાજ માર્જિન ઘટીને ૪.૧૮ ટકા મેળવ્યું

જ્યારે ચોખ્ખી વ્યાજ આવક-એનઆઈઆઈ રૂ.૨૧,૫૨૯ કરોડની તુલનાએ ૧૭.૭ ટકા વધીને રૂ.૨૫,૩૩૯ કરોડ થઈ છે. બેંકે ચોખ્ખું વ્યાજ માર્જિન-એનઆઈએમ ૪.૩૦ ટકાની તુલનાએ ઘટીને ૪.૧૮ ટકા મેળવ્યું છે. બેંકની કુલ નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ્સ (એનપીએ) ૧.૫૮ ટકાની તુલનાએ ઘટીને ૧.૨૦ ટકા રહી છે. જ્યારે નેટ એનપીએ ૦.૩૯ ટકાની તુલનાએ ઘટીને ૦.૩૦ ટકા રહી છે. કુલ એનપીએમાં રકમમાં રૂ.૪૮૩૩ કરોડનો ઉમેરો થયો છે. બેંકની કુલ થાપણો ૨૭.૧ ટકા વધીને રૂ.૨૦.૪૯ લાખ કરોડ પહોંચી છે. એફસીએનઆઈ-બી થાપણો સિવાય કુલ થાપણોમાં ૧૭ ટકાનો વધારો થયો છે. કુલ પ્રોવિઝન્સ રૂ.૯૧૪ કરોડની તુલનાએ આ વખતે ઘટીને રૂ.૮૫૧ કરોડ કરી છે. કોન્સોલિડેટેડ ધોરણે ચોખ્ખી આવક રૂ.૧૩,૩૫૭ કરોડની તુલનાએ વધીને રૂ.૧૬,૩૩ કરોડ થઈ છે.

HDFC બેંકનો ત્રિમાસિક ચોખ્ખો નફો ૪.૭% વધીને રૂ.૧૯,૫૧૦ કરોડ થયો

મુંબઈ તા.૧૭

ભારતની ખાનગી ક્ષેત્રની સૌથી મોટી બેંક એચડીએફસી બેંકે ૩૦, સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬ના પૂરા થયેલા બીજા ત્રિમાસિકના એકંદર સાધારણ પરિણામ જાહેર કર્યા છે. સ્ટેન્ડએલોન ધોરણે બેંકનો ચોખ્ખો નફો ગત વર્ષના સમાનગાળાની તુલનાએ ૪.૭ ટકા વધીને રૂ.૧૯,૫૧૦ કરોડ થયો છે. જ્યારે ચોખ્ખી વ્યાજ આવક-એનઆઈઆઈ ૯.૭ ટકા વધીને રૂ.૩૪,૬૧૯.૨ કરોડ થઈ છે.

ચોખ્ખી વ્યાજ આવક ૯.૭ ટકા વધીને રૂ.૩૪,૬૧૯.૨ કરોડ

બેંકે ચોખ્ખું વ્યાજ માર્જિન (એનઆઈએમ) ૩.૩૨ ટકાથી ઘટીને ૩.૧૬ ટકા મેળવ્યું છે. બેંક દ્વારા જોગવાઈઓ ૨.૧ ટકા વધીને રૂ.૩૫૦૧ કરોડની કરાઈ છે. બેંકની કુલ નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ્સ (એનપીએ) ૧.૨૪ ટકાની તુલનાએ સુધરીને ૧.૧૧ ટકા રહી છે. રકમમાં કુલ એનપીએ રૂ.૩૫,૮૪૬ કરોડની તુલનાએ નજીવી ઘટીને રૂ.૩૫,૮૧૦ કરોડ રહી છે. નેટ એનપીએ ૦.૩૭ ટકા રહી છે. જે રકમમાં રૂ.૧૧,૮૫૧ કરોડ રહી છે. કુલ ધિરાણ ૧૬.૩ ટકા વધીને રૂ.૩૨,૧૯,૫૦૦ કરોડ રહ્યું છે. કુલ થાપણો ૧૮.૮ ટકા વધીને રૂ.૩૩,૨૭,૪૦૦ કરોડ રહી છે. બેંકની કાસા થાપણો ૧૦.૮ ટકા વધી છે. જે કુલ થાપણોના ૩૧.૬ ટકા રહી છે.

ઓપરેટિંગ ખર્ચા રૂ.૧૭,૯૮૦ કરોડની તુલનાએ વધીને રૂ.૧૮,૯૭૦ કરોડ રહ્યા છે. આ દરમિયાન બેંકના ડેપ્યુટી મેનેજિંગ ડિરેકટર કૈઝાદ ભરૂચાએ તેમને ૩૧, ડિસેમ્બર ૨૦૨૬ના બિઝનેસ કલાકો પૂરા થયા બાદથી સર્વિસમાંથી મુક્ત કરવાની જાણ કરી છે.

જાહેર ક્ષેત્રની ત્રણ કંપનીઓના લિસ્ટિંગ માટે હાથ ધરવામાં આવેલી તૈયારીઓ

અમદાવાદ, તા.૧૭

સરકાર ચાલુ નાણાકીય વર્ષમાં ઈન્ડિયા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ અને કોલ ઈન્ડિયાની બે પેટાકંપનીઓ, મહાનદી કોલફિલ્ડ્સ અને સાઉથ ઈસ્ટર્ન કોલફિલ્ડ્સને સ્ટોક એક્સચેન્જમાં સૂચિબદ્ધ કરવાની યોજના ધરાવે છે. આ માહિતિ રોકાણ અને જાહેર સંપત્તિ વ્યવસ્થાપન વિભાગે આપી હતી.

ચાલુ નાણાકીય વર્ષમાં IIFCL અને કોલ ઈન્ડિયાની બે પેટાકંપનીઓ MCL અને SECLનું લિસ્ટિંગ કરાશે

આ ત્રણ કંપનીઓની સૂચિ સરકારી આવક પર અલગ અલગ અસર કરશે. ઈન્ડિયા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ફાઈનાન્સ કંપનીના પ્રારંભિક જાહેર ઓફર (આઈપીઓ) માંથી મળેલી રકમ સીધી સરકારને જશે, કારણ કે તે તેનો એકમાત્ર શેરધારક છે. કોલ ઈન્ડિયાની બે પેટાકંપનીઓમાં હિસ્સાના વેચાણમાંથી મળેલી રકમ કોલ ઈન્ડિયાને જશે. જોકે, સરકારને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૮ માં ડિવિડન્ડ દ્વારા એક ભાગ મળી શકે છે.

તાજેતરમાં, વિભાગે પ્રસ્તાવિત ઓફર માટે રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ તેમજ જાહેરાત એજન્સીની નિમણૂક કરવા માટે બિડ આમંત્રિત કર્યા હતા. સુત્રોએ સંકેત આપ્યો હતો કે ચાલુ નાણાકીય વર્ષમાં હિસ્સાના વેચાણ અને જાહેર ઓફરનો વેગ ચાલુ રહી શકે છે.

પ્રસ્તાવિત આઈપીઓ બે વર્ષથી વધુ સમયના અંતરાલ પછી સરકારી કંપનીઓ દ્વારા આઈપીઓની શરૂઆત દર્શાવે છે. અગાઉ, ૨૦૨૩-૨૪ નાણાકીય વર્ષમાં, ઈન્ડિયન રિન્યુએબલ એનર્જી ડેવલપમેન્ટ એજન્સી લિમિટેડ એ એક ઈશ્યૂ જારી કર્યો હતો જેમાં સરકારે તેનો ૧૦% હિસ્સો વેચી દીધો હતો. આ લિસ્ટિંગ એવા સમયે આવ્યું છે જ્યારે સરકારી તિજોરી પર દબાણ વચ્ચે ડિસઈન્વેસ્ટમેન્ટ અને એસેટ મુદ્રીકરણ પર ભાર વધી રહ્યો છે.

૨૦૨૦-૨૧ની સાતમી શ્રેણીના SGBના મુદત પૂર્વે રિડમ્પશનની તારીખ જાહેર

મુંબઈ, તા. ૧૭

૨૦ ઓકટોબર, ૨૦૨૦ના જારી કરાયેલા નાણાં વર્ષ ૨૦૨૦-૨૧ની સાતમી શ્રેણીના સોવેરિન ગોલ્ડ બોન્ડસ (એસજીબી) માટે રિઝર્વ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા (આરબીઆઈ)એ પાકતી મુદત પૂર્વે રિડમ્પશન માટે ૧૯ ઓકટોબર, ૨૦૨૬ની તારીખ જાહેર કરી છે. કોઈપણ એસજીબીનું તે જારી કરાયાની તારીખથી પાંચ વર્ષ બાદ મુદત પૂર્વે રિડમ્પશન થઈ શકે છે.

સદર એસબીજીનો રિડમ્પશન ભાવ પ્રતિ ૧ ગ્રામ રૂપિયા ૧૪૬૧૪ જાહેર કરાયો છે. આ એસજીબી રોકાણકારોને પ્રતિ ગ્રામ રૂપિયા ૫૦૦૧માં પૂરા પડાયા હતા. આમ રોકાણકારોને છ વર્ષના ગાળામાં રોકાણ પર ૧૯૨ ટકા જેટલુ વળતર છૂટી રહ્યું છે.

વળતર ઉપરાંત એસબીજી પર વર્ષે ૨.૫૦ ટકા વ્યાજ પણ પ્રાપ્ત થયેલ છે.

નિફ્ટી ૨૨૮૮૮ સપોર્ટ અને સેન્સેક્સ ૭૩૯૭૭ ટેકાની સપાટીએ

નવા સપ્તાહમાં સેન્સેક્સ ૭૫૪૭૭ ઉપર ૭૬૨૩૩, નિફ્ટી સ્પોટ ૨૩૩૭૭ ઉપર બંધ થતાં ૨૩૬૧૧ જોવાય

મુંબઈ, શનિવાર

ઈરાન-અમેરિકા યુદ્ધ બાદ જાણે ગલ્ફ હવે અશાંત ક્ષેત્ર બની તરફ ધકેલાઈ રહ્યું હોય એમ અમેરિકા સમર્થક રહેલા સાઉદી અરેબિયાની ઉંઘ હરામ કરી મૂકતાં ઈરાન સમર્થિત હુથીઓના ખતરનાક હુમલાઓને લઈ વૈશ્વિક ઓઈલ પુરવઠાની ચિંતા વધી છે. ક્રુડમાં એક તરફ હોર્મુઝ અને બીજી તરફ સાઉદી અરેબિયાથી પુરવઠો ખોરવાઈ જવાની સ્થિતિને લઈ વિશ્વ બજારમાં પહેલા જ ક્રુડ ઓઈલના ભાવ ગત સપ્તાહમાં ૧૦૭ ડોલરની સપાટીને આંબી ગયા હતા. આ પરિબળ ભારત સહિતના દેશો માટે મોટું જોખમી બન્યું છે. પેટ્રોલિયમ કંપનીઓ માટે ભાવ વધારો કરવો અનિવાર્ય બન્યો છે. ખાનગી પેટ્રોલિયમ કંપનીઓએ ભાવ વધારો કરી દીધો છે. હવે જાહેર ક્ષેત્રની કંપનીઓ માટે પણ આગામી દિવસોમાં ભાવ વધારો થશે એ નક્કી મનાઈ રહ્યું છે. આવી સ્થિતિમાં દેશમાં મોંઘવારીનો બોમ્બ ફાટવાની પૂરી શકયતા છે. ભારતીય શેર બજારોમાં પાછલા દિવસોમાં સેકન્ડરી માર્કેટમાં ધોવાણ સામે પ્રાઈમરી માર્કેટમાં અઢળક નાણા પ્રવાહ ઠલવાતો જોવાયો હતો. હવે પ્રાઈમરી માર્કેટમાં જિયો પ્લેટફોર્મ્સના ઈતિહાસ રચનારા મેગા આઈપીઓની તૈયારીએ પ્રાઈમરી માર્કેટ સાથે સેકન્ડરી માર્કેટમાં પણ છેલ્લા કેટલાક દિવસોથી તેજી થનગનવા લાગી છે. વિદેશી રોકાણકારો ભારતીય શેર બજારોમાં શુક્રવારે ફરી નેટ ખરીદદાર બન્યા છે. જે જોતાં અત્યારે ટૂંકાગાળા માટે તેજીનો દોર જોવાય એવી શકયતા છે. વૈશ્વિક નવા નેગેટીવ પરિબળો ન સર્જાય તો આગામી સપ્તાહમાં નિફ્ટી ૨૨૮૮૮ના સપોર્ટે ૨૩૩૭૭ ઉપર બંધ થતાં ૨૩૬૧૧ અને સેન્સેક્સ ૭૩૯૭૭ ટેકાની સપાટીએ ૭૫૪૭૭ ઉપર બંધ થતાં ૭૬૨૩૩ જોવાઈ શકે છે.

અર્જુનની આંખે : RAMCO INDUSTRIES LTD.

બીએસઈ(૫૩૨૩૬૯), એનએસઈ (RAMCOIND) લિસ્ટેડ, રૂ.૧ પેઈડ-અપ, રામકો ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ(RAMCO INDUSTRIES LIMITED), એક અબજ ડોલરના રામકો ગ્રુપનો એક ભાગ છે. આ ગ્રુપ સિમેન્ટ, ડ્રાયવોલ અને સીલિંગ પ્રોડક્ટસ, રૂફિંગ પ્રોડક્ટસ, કોટન યાર્ન, સર્જિકલ કોટન અને કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેર જેવા ક્ષેત્રોમાં કાર્યરત છે. દક્ષિણ એશિયામાં ૧૨ પ્લાન્ટ અને ૮૦૦૦ ભાગીદારોના મજબૂત નેટવર્ક સાથે, રામકો ઈન્ડસ્ટ્રીઝ દક્ષિણ એશિયાની અગ્રણી બિલ્ડિંગ મટિરિયલ્સ ઉત્પાદ કંપનીઓમાં એક છે. ઈન્નોવેશન્સ ક્ષેત્રમાં કંપની અગ્રેસર રહી છે અને વિવિધ જટિલ પડકારો માટે અસરકારક ઉકેલો પૂરા પાડે છે. રૂફિંગ શીટ્સનું ઉત્પાદન કરવા માટે રામકોનો પ્રથમ પ્લાન્ટ વર્ષ ૧૯૬૭માં તમિલનાડુના અરક્કોનમ ખાતે સ્થાપિત કરવામાં આવ્યો હતો.

અરક્કોનમ પ્લાન્ટ ઉપરાંત, કંપની હાલમાં ભારતમાં ઉચ્ચ ગુણવત્તાની ફાઈબર સિમેન્ટ રૂફિંગ શીટ્સનું ઉત્પાદન કરતા આઠ આધુનિક પ્લાન્ટ ચલાવે છે. જેમાં ગંગાઈકુંડન-તમિલનાડુ, કરૂર-કર્ણાટક, મક્સી-મધ્ય પ્રદેશ, સિલવાસા-દાદરા અને નગર હવેલી કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશ, ખડગપુર-પશ્ચિમ બંગાળ, વિજયવાડા-આંધ્ર પ્રદેશ, અંજાર-ગુજરાત, બિહિયા-બિહારનો સમાવેશ છે. ભારતમાં ફાઈબર સિમેન્ટ શીટ્સના ઉત્પાદનની વર્તમાન કુલ ક્ષમતા વાર્ષિક ૭ લાખ ટનથી વધુ છે.

રામકો ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડે જાપાનની એ એન્ડ એ કોર્પોરેશનની ટેકનોલોજીનો ઉપયોગ કરીને રામકો હિલક્સ કેલ્શિયમ સિલિકેટ બોર્ડ રજૂ કર્યું છે. આ એક બહુમુખી બાંધકામ સામગ્રી છે. તેની વિશિષ્ટ ઉપયોગિતા અને ગુણવત્તાને કારણે આ બોર્ડ આંતરરાષ્ટ્રીય બજારોમાં પરંપરાગત બાંધકામ સામગ્રી જેવી કે જિપ્સમ બોર્ડ, પ્લાયવૂડ અને પ્લાસ્ટર ઓફ પેરિસનું સ્થાન ઝડપથી લઈ રહ્યા છે. અનેક ઐતિહાસિક અને ભવ્ય ઈમારતોમાં હિલક્સની ગુણવત્તા જોવા મળે છે. આ બોર્ડ મજબૂત, સુરક્ષિત અને સૌંદર્યલક્ષી રીતે આકર્ષક ઈમારતોના નિર્માણમાં મદદરૂપ બને છે. રામકો હિલક્સ બોર્ડ અને ટાઈલ્સનું ઉત્પાદન રાજસ્થાનના કેશવાના ખાતે આવેલા આધુનિક પ્લાન્ટમાં થાય છે, જેની ઉત્પાદન ક્ષમતા વાર્ષિક ૪૮,૦૦૦ મેટ્રિક ટન છે.

ઉત્પાદનો-પ્રોડક્ટસ : (એ) રામકો હિલક્સ : રામકો હિલક્સ એ કેલ્શિયમ સિલિકેટ બોર્ડ છે, જે સિલિસિયસ અને કેલ્કેરિયસ સામગ્રીને સેલ્યુલોઝ ફાઈબર સાથે મજબૂત બનાવીને તૈયાર કરવામાં આવે છે. આ બોર્ડ લેમિનાર પ્રક્રિયા દ્વારા બનાવવામાં આવે છે અને ત્યારબાદ એચપીએસસી પ્રક્રિયાનો ઉપયોગ કરીને તેને સ્થિર સ્ફટિકીય માળખું આપવામાં આવે છે. બજારમાં ઉપલબ્ધ પ્લાયવૂડ, જિપ્સમ, એમડીએફ બોર્ડ અને અન્ય વૂડ કમ્પોઝિટ બોર્ડની સરખામણીમાં રામકો હિલક્સ અનેક વિશિષ્ટ ગુણધર્મો ધરાવે છે. ડ્રાય કન્સ્ટ્રકશન માટે- દિવાલો, પાર્ટિશન અને સીલિંગ બનાવવા માટે- તે એક આદર્શ વિકલ્પ છે. **(બી) રામકો હાઈસેમ :** વર્ષ ૨૦૧૬માં રજૂ કરાયેલ રામકો હાઈસેમ ફાઈબર સિમેન્ટ બોર્ડ, ટાઈલ્સ અને પ્લેન્ક્સ સિમેન્ટ, સેલ્યુલોઝ ફાઈબર અને વિશિષ્ટ ઉમેરણોનો ઉપયોગ કરીને બનાવવામાં આવે છે. તેની લેમિનાર પ્રક્રિયા સ્થિર સ્ફટિકીય માળખું પૂરું પાડે છે અને તેનું ઉત્પાદન આઈએસઃ ૧૪૮૬૨:૨૦૦૦ ધોરણ અનુસાર કરવામાં આવે છે. આ માળખું રામકો હાઈસેમને વધુ ટકાઉ અને ગતિશીલ પરિસ્થિતિઓમાં સ્થિર રહેવાનો વધારાનો લાભ આપે છે. રામકો હાઈસેમ બાંધકામ ક્ષેત્રમાં ઉપલબ્ધ અન્ય સામગ્રી કરતાં વિવિધ માપદંડોમાં શ્રેષ્ઠ કામગીરી આપે છે. **(સી) રામકો ગ્રીનકોર :** રામકો ગ્રીનકોર એક ઉત્તમ રૂફિંગ પ્રોડક્ટ છે. તેનું ઉત્પાદન યુરોપિયન ટેકનોલોજી અને ખાસ વિકસાવેલા પીવીએ (પોલિવિનાઈલ આલ્કોહોલ) તથા પોલીપ્રોપીલીન ફાઈબરનો ઉપયોગ કરીને કરવામાં આવે છે. રામકો ગ્રીનકોર રૂફિંગ શીટ્સ ૧૦૦ ટકા એસ્બેસ્ટોસ મુક્ત છે. **(ડી) રામકો પાવર રૂફ :** રામકો પાવર રૂફ ઉચ્ચ ગુણવત્તાવાળા પોર્ટલેન્ડ સિમેન્ટ અને ઉચ્ચ ગુણવત્તાના આયાતી ક્રિસોટાઈલ ફાઈબરનો ઉપયોગ કરીને બનાવવામાં આવે છે. ક્રિસોટાઈલની તાણ સહન કરવાની ક્ષમતા ૨૮,૦૦૦ કિલોગ્રામ પ્રતિ ચોરસ સેન્ટિમીટર છે, જે સ્ટીલ કરતાં આઠ ગણાથી વધુ હોવાનું કંપનીના વર્ણનમાં જણાવાયું છે. રામકો પાવર રૂફે લાખો ઘરો, શાળાઓ અને ઔદ્યોગિક એકમોને સુરક્ષિત આશ્રય, સ્વસ્થ વાતાવરણ અને હવામાનની અસરો સામે કાયમી રક્ષણ પૂરું પાડ્યું છે. **(ઈ) રામકો હાઈડેન :** રામકો હાઈડેન એ ઈંટ અને મોર્ટાર જેવી પરંપરાગત ભીની બાંધકામ પદ્ધતિમાં વપરાતી સામગ્રીનો ઉત્તમ વિકલ્પ છે. તેની અસર સહન કરવાની ક્ષમતા ખૂબ ઊંચી છે, તેને સરળતાથી ઈન્સ્ટોલ કરી શકાય છે અને ઝડપી બાંધકામમાં મદદ મળે છે. રામકો હાઈડેનનું ઉત્પાદન હેટચેક, હાઈ પ્રેશર સ્ટીમ ક્યોરિંગ (એચપીએસસી) અને કમ્પ્રેશન ટેકનોલોજી દ્વારા કરવામાં આવે છે. તેમાં હવામાનની અસરો સામે ઉત્તમ પ્રતિકાર અને ઊંચી અસર સહન કરવાની ક્ષમતા છે. તેમાં એસ્બેસ્ટોસ-મુક્ત સિમેન્ટ આધારિત મજબૂતી આપતા ફાઈબર અને કુદરતી ફાઈબરનો ઉપયોગ થાય છે. તેમાં ઝેરી અને હાનિકારક ઘટકો હોતા નથી. લાંબા સમય સુધી ભેજના સંપર્કમાં રહેવા છતાં આ બોર્ડ ઉત્તમ થર્મલ રેઝિસ્ટન્ટસ અને પરિમાણીય સ્થિરતા જાળવે છે. ઉપરાંત, તેમાં આગ અને પાણી સામે ઉત્તમ પ્રતિકાર છે. આ વિશેષતાઓને કારણે તે બાહ્ય ઉપયોગો જેવા કે ફસાડ અને ક્લેડિંગ, ફ્લોરિંગ તથા ભેજવાળા વિસ્તારોમાં પાર્ટિશન માટે આદર્શ વિકલ્પ છે. **(એફ) રામકો હિલક્સ લાઈટ :** રામકો હિલક્સ લાઈટ એ એસ્બેસ્ટોસ-મુક્ત, સિમેન્ટ રહિત અને હલકું કેલ્શિયમ સિલિકેટ સીલિંગ ટાઈલ છે. તે સુંદર દેખાવ અને સારી મજબૂતી ધરાવે છે. આ ટાઈલ્સ કુદરતી ફાઈબરથી મજબૂત બનાવવામાં આવે છે અને તેમાં હાનિકારક અથવા ઝેરી ઘટકો હોતા નથી. તેનો ઉપયોગ રહેણાંક, વ્યાપારી અને ઔદ્યોગિક બાંધકામમાં વ્યાપક રીતે થાય છે. **(જી) એસેસરીઝ :** જી.આઈ.ચેનલ્સ (ફ્લોર, સીલિંગ અને ઈન્ટરમીડિયેટ્સ), જી.આઈ. સ્ટડ સ્ક્રુઝ (સેલ્ફ-ડ્રિલિંગ અને ટેપિંગ), કનેક્ટિંગ ક્લિપ, સોફિટ ક્લિપ, જોઈન્ટિંગ કમ્પાઉન્ડ, ફાઈબર ટેપ, વૂલ મેટલ (મિનરલ, ગ્લાસ અને રોક વૂલ), રોલ પ્લગ, સેલ્ફ-ડ્રિલિંગ અને ટેપિંગ સ્ક્રૂઝ, જોઈન્ટિંગ કમ્પાઉન્ડ, ફાઈબર ટેપ મેશ વગેરે છે. **(એચ) રામકો સ્માર્ટ બિલ્ડ ટેક સર્વિસિઝ :** એક અગ્રણી પહેલ તરીકે, રામકો ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, રામકો સ્માર્ટ બિલ્ડ સર્વિસિઝ શરૂ કરી છે. આ સર્વિઝ ગ્રીન ડ્રાય કન્સ્ટ્રકશન ક્ષેત્રમાં ૩૬૦ ડિગ્રી સહાય પૂરી પાડે છે. જેમાં ડિઝાઈન એન્ડ મટિરિયલ કન્સલ્ટન્સી, પ્રોજેક્ટ એક્ઝિક્યુશન, સાઈટ ક્વોલિટી એસ્યોરન્સ, ડ્રાય કન્સ્ટ્રકશન પદ્ધતિઓ અંગે તાલીમ સર્વિસિઝનો સમાવેશ છે.

કોન્સોલિડેટેડ નાણાકીય પરિણામો :

(૧) પૂર્ણ વર્ષ એપ્રિલ ૨૦૨૫થી માર્ચ ૨૦૨૬ : ચોખ્ખી આવક ૭ ટકા વધીને રૂ.૧૮૦૭ કરોડ મેળવી કરવેરા પૂર્વેનો નફો ૩૬ ટકા વધીને રૂ.૧૯૨ કરોડ નોંધાવી નેટ પ્રોફિટ માર્જિન-એનપીએમ ૭.૪૭ ટકા થકી ચોખ્ખો નફો ૪૫ ટકા વધીને રૂ.૧૩૫ કરોડ, એસોસિયેટ કંપનીઓનો કરવેરા બાદનો નફો ૯૬ ટકા વધીને રૂ.૧૭૧ કરોડ અને એસોસિયેટેડ કંપનીઓનો મળીને કુલ ચોખ્ખો નફો ૬૯ ટકા વધીને રૂ.૩૦૬ કરોડ હાંસલ કરી શેર દીઠ કમાણી-ઈપીએસ રૂ.૩૫.૩૬ નોંધાવી છે.

(૨) પ્રથમ ત્રિમાસિક એપ્રિલ ૨૦૨૬થી જૂન ૨૦૨૬ : ચોખ્ખી આવક ૧૬ ટકા વધીને રૂ.૬૧૪ કરોડ મેળવી કરવેરા પૂર્વેનો નફો ૬૯ ટકા વધીને રૂ.૯૭ કરોડ નોંધાવી નેટ પ્રોફિટ માર્જિન-એનપીએમ ૧૨.૮૭ ટકા થકી ચોખ્ખો નફો ૭૩ ટકા વધીને રૂ.૭૯ કરોડ અને એસોસિયેટ કંપનીઓનો કરવેરા બાદનો નફો ૩૭ ટકા ઘટીને રૂ.૭ કરોડ અને એસોસિયેટ કંપનીઓ સહિતનો કુલ ચોખ્ખો નફો ૩૨ ટકા વધીને રૂ.૮૭ કરોડ નોંધાવી શેર દીઠ આવક-ઈપીએસ રૂ.૧૦ હાંસલ કરી છે.

(૩) અપેક્ષિત પૂર્ણ વર્ષ એપ્રિલ ૨૦૨૬થી માર્ચ ૨૦૨૭ : અપેક્ષિત ચોખ્ખી આવક ૧૫ ટકા વધીને રૂ.૨૧૦૦ કરોડ થકી કરવેરા પૂર્વેનો નફો ૭૫ ટકા વધીને રૂ.૩૩૬ કરોડ અપેક્ષિત સાથે નેટ પ્રોફિટ માર્જિન-એનપીએમ ૧૨ ટકા થકી ચોખ્ખો નફો ૮૬ ટકા વધીને રૂ.૨૫૨ કરોડ અને અપેક્ષિત એસોસિયેટ કંપનીઓનો નફો રૂ.૯૮ કરોડ તેમ જ એસોસિયેટ કંપનીઓ સાથેનો કુલ ચોખ્ખો નફો રૂ.૩૫૦ કરોડ મેળવી શેર દીઠ કમાણી-ઈપીએસ રૂ.૪૦.૩૦ અપેક્ષિત છે.

શેર હોલ્ડિંગ પેટર્ન : પ્રમોટર્સ પાસે ૫૫ ટકા, મ્યુચ્યુઅલ ફંડો પાસે ૩.૩૪ ટકા, એચએનઆઈ-હાઈ નેટવર્થ વ્યક્તિગત રોકાણકારો પાસે ૧૪ ટકા, રિટેલ રોકાણકારો પાસે ૨૧.૩૩ ટકા અને અન્ય પાસે ૬.૩૩ ટકા છે.

બોનસ શેર : વર્ષ ૧૯૯૪માં ૧:૧ બોનસ, વર્ષ ૨૦૦૯માં ૧:૧ બોનસ. ૮ કરોડ ૬૮ લાખ ૮૮ હજારની પેઈડ-અપ ઈક્વિટીમાં ૮૮.૩૬ ટકા બોનસ ઈક્વટી ધરાવે છે.

બુક વેલ્યુ : માર્ચ ૨૦૨૨ના રૂ.૪૩૩, માર્ચ ૨૦૨૩ના રૂ.૪૪૮, માર્ચ ૨૦૨૪ના રૂ.૪૬૮, માર્ચ ૨૦૨૫ના રૂ.૪૮૮, માર્ચ ૨૦૨૬ના રૂ.૫૨૧, અપેક્ષિત માર્ચ ૨૦૨૭ના રૂ.૫૬૧.

શેર દીઠ આવક-ઈપીએસ : માર્ચ ૨૦૨૨ના રૂ.૩૬.૨૭, માર્ચ ૨૦૨૩ના રૂ.૧૪.૬૫, માર્ચ ૨૦૨૪ના રૂ.૧૨.૬૬, માર્ચ ૨૦૨૫ના રૂ.૨૦.૮૯, માર્ચ ૨૦૨૬ના રૂ.૩૫.૩૫, માર્ચ ૨૦૨૬ના રૂ.૩૫.૩૫, અપેક્ષિત માર્ચ ૨૦૨૭ના રૂ.૪૦.૩૦

ઓપરેટિંગ પ્રોફિટ માર્જિન : માર્ચ ૨૦૨૨ના ૧૫ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૩ના ૧૦ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૪ના ૧૦ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૫ના ૧૩ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૬ના ૧૪ ટકા.

ઈબીટા : માર્ચ ૨૦૨૨ના રૂ.૨૨૫ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૩ના રૂ.૧૫૨ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૪ના રૂ.૧૫૫ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૫ના રૂ.૧૭૯ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૬ના રૂ.૨૩૨ કરોડ.

ઈબીટા માર્જિન : માર્ચ ૨૦૨૨ના ૧૫.૪૧ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૩ના ૧૦.૪૨ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૪ના ૧૦.૨૧ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૫ના ૧૦.૬૦ ટકા, માર્ચ ૨૦૨૬ના ૧૨.૮૧ ટકા

કોન્સોલિડેટેડ આવક : માર્ચ ૨૦૨૨ના રૂ.૧૪૬૯ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૩ના રૂ.૧૪૭૯ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૪ના રૂ.૧૫૧૨ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૫ના રૂ.૧૬૭૫ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૬ના રૂ.૧૮૦૭ કરોડ

કોન્સોલિડેટેડ ચોખ્ખો નફો : માર્ચ ૨૦૨૨ના રૂ.૩૦૨ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૩ના રૂ.૧૩૧ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૪ના રૂ.૧૭૭ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૫ના રૂ.૧૬૧ કરોડ, માર્ચ ૨૦૨૬ના રૂ.૩૦૬ કરોડ.

કમ્પાઉન્ડેડ વેચાણ વૃદ્ધિ : ૧૦ વર્ષમાં ૮ ટકા, પાંચ વર્ષમાં ૮ ટકા, ત્રણ વર્ષમાં ૭ ટકા અને ટીટીએમ છેલ્લા ૧૨ મહિનામાં ૧૩ ટકા.

કમ્પાઉન્ડેડ નફા વૃદ્ધિ : ૧૦ વર્ષમાં પાંચ ટકા, પાંચ વર્ષમાં એક ટકા, ત્રણ વર્ષમાં ૩૪ ટકા અને ટીટીએમ ૫૨ ટકા.

શેર ભાવ સીએજીઆર : ૧૦ વર્ષમાં બે ટકા, પાંચ વર્ષમાં ૦ ટકા, ત્રણ વર્ષમાં ૧૬ ટકા અને એક વર્ષમાં નેગેટીવ ૧૧ ટકા.

ઈક્વિટી પર વળતર : ૧૦ વર્ષમાં ૬ ટકા, પાંચ વર્ષમાં પાંચ ટકા, ત્રણ વર્ષમાં પાંચ ટકા, છેલ્લું વર્ષ ૭ ટકા.

આરઓસીઈ : વર્ષ ૨૦૨૨માં પાંચ ટકા, વર્ષ ૨૦૨૩માં ત્રણ ટકા, વર્ષ ૨૦૨૪માં ત્રણ ટકા, વર્ષ ૨૦૨૫માં ૪ ટકા અને વર્ષ ૨૦૨૬માં પાંચ ટકા.

આમ(૧) લેખક ઉપરોકત કંપનીના શેરમાં કોઈ રોકાણ ધરાવતા નથી. લેખકના રીસર્ચ માટેના સ્ત્રોતોનું અંગત પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ હિત-રોકાણ હોઈ શકે છે. કોઈપણ રોકાણ નિર્ણય લેતાં પહેલા ક્વોલિફાઈડ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ફાઈનાન્શિયલ એડવાઈઝરની સલાહ લેવી. રોકાણ પર સંભવિત કોઈ નુકશાની માટે લેખક, ગુજરાત સમાચાર કે અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિ જવાબદાર રહેશે નહીં. (૨) રામકો ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ, કુલ ઈક્વિટીમાં ૮૮ ટકા બોનસ ઈક્વિટી ધરાવતી, પૂર્ણ નાણા વર્ષ ૨૦૨૬-૨૭માં અપેક્ષિત ઈપીએસ રૂ.૪૦.૩૦ અને અપેક્ષિત બુક વેલ્યુ રૂ.૫૬૧ સામે શેર રૂ.૨૯૯ ભાવે, ઉદ્યોગના સરેરાશ ૧૭ના પી/ઈ સામે ૭.૪૨ના પી/ઈએ ટ્રેડ થઈ રહ્યો છે.

RAMCO INDUSTRIES અપેક્ષિત બુક વેલ્યુ રૂ.૫૬૧ સામે રૂ.૧ પેઈડ-અપ શેર રૂ.૨૯૯ ભાવે, ઉદ્યોગના સરેરાશ ૧૭ના પી/ઈ સામે ૭.૪૨ના પી/ઈએ ટ્રેડ થઈ રહ્યો છે

બેંગલુરુમાં લો યુનિ.ના સમારોહમાં હાજર મુખ્ય ન્યાયાધીશનું નિવેદન

કેટલીક બહારની તાકતો દ્વારા પદવીદાન સમારોહમાં ખલેલનો પ્રયાસ : સીજેઆઈ

નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

મુખ્ય ન્યાયાધીશ સૂર્યકાંતે શનિવારે બેંગલુરુમાં સ્થિત નેશનલ લો સ્કૂલ ઓફ ઈન્ડિયા યુનિવર્સિટીના પદવીદાન સમારોહમાં વિદ્યાર્થીઓને સંબોધન કરતા કહ્યું હતું કે યુનિવર્સિટીના ૩૪માં વાર્ષીક પદવીદાન સમારોહમાં કેટલાક બહારના તત્વોએ ખલેલ પહોંચાડવાનો પ્રયાસ કર્યો હતો. થોડા સમય માટે લાગ્યું કે આ પદવીદાન સમારોહ નહીં યોજી શકાય.

થોડા સમય માટે લાગ્યું કે આ પદવીદાન સમારોહ નિશ્ચિત સમયે નહીં યોજી શકાય : મુખ્ય ન્યાયાધીશ

કાયદામાં પદવી લેનારા વિદ્યાર્થીઓને સંબોધતા મુખ્ય ન્યાયાધીશે વધુમાં કહ્યું હતું કે કેટલીક બહારની તાકતોને કારણે અનિચ્છનીય અને દુર્ભાગ્યપૂર્ણ સ્થિતિ પેદા થઇ જેથી થોડા સમય માટે એવુ લાગ્યું કે જાણે આશા મુજબ આ સમારોહ નહીં યોજી શકાય. જોકે સમયસર આ સમારોહ યોજી શકાયો. તાજેતરમાં સંસ્થા આસપાસ કેટલીક ગતીવીધીને ધ્યાનમાં રાખીને મુખ્ય ન્યાયાધીશે આ નિવેદન આપ્યું હતું.

જોકે આ બહારની તાકતો કઇ તે અંગે તેમણે કોઇ સ્પષ્ટતા નહોતી કરી.

પદવી લેનારા વિદ્યાર્થીઓને મુખ્ય ન્યાયાધીશે નિર્ભય બનવાની સલાહ આપી હતી, તેમણે કહ્યું હતું કે કાયદાનો વ્યવસાય નબળા હૃદયના લોકો માટે નથી, માત્ર કાયદાની જાણકારી હોવી જ પુરતુ નથી, જે ખરેખર ન્યાયસંગત છે તેમના પક્ષમાં ઉભા રહેવાની હિમ્મત પણ હોવી જોઇએ. સાથે તેમનો અવાજ સાંભળવાની વિનમ્રતા પણ હોવી જોઇએ.

બૌદ્ધિક સ્વતંત્રતાની સાથે નિષ્પક્ષતા પણ હોવી જોઇએ, કોઇ અંગે નિર્ણય લેતા પહેલા તેની વાત પણ સાંભળવી જોઇએ. થોડા દિવસ પહેલા આ યુનિ.માં એક વિદ્યાર્થિનીનું મોત નિપજ્યું હતું, જેને શ્રદ્ધાંજલિ આપતા મુખ્ય ન્યાયાધીશે કહ્યું હતું કે ઉર્વશી આજે આપણી વચ્ચે હોત અને પદવી લઇ રહી હોત. જોકે હાલ તે આપણી વચ્ચે તે દુ:ખદ બાબત છે.

કાયદાનો વ્યવસાય નબળા હૃદયના લોકો માટે નથી, ન્યાયસંગતના પક્ષમાં ઉભા રહેવાની હિમ્મત પણ જરૂરી

પશુના આહારમાંથી બિસ્કિટ બનાવાયા : ફૂડ રેગ્યુલેટર

પ્રિયા ગોલ્ડ બિસ્કીટ બનાવતા નિર્માતાને ત્યાં ફૂડ રેગ્યુલેટરના દરોડા

નવી દિલ્હી,તા.૧૭

હવે જો કોઈને કહેવામાં આવે કે શું ઢોર જેવો છે, તો તેણે આશ્ચર્ય ન પામવું જોઈએ. બની શકે કે તેણે પ્રિયા ગોલ્ડ બિસ્કિટ ખાધુ હોઈ શકે છે. આના પગલે જાણીતી બિસ્કિટ બ્રાન્ડ પ્રિયા ગોલ્ડ બિસ્કિટનું ઉત્પાદન કરતી કંપની સૂર્યા ફૂડ એન્ડ એગ્રો ફૂડ રેગ્યુલેટર એફએસએસએઆઈ કાયદાકીય પગલાં લેવાની છે. પ્રિયા ગોલ્ડ બિસ્કીટની અંદરથી ઢોરના માટેના આહાર મળી આવતા અને અન્ય ગંભીર ક્ષતિઓના લીધે આ નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે.

બેબી ફૂડમાં ખાંડનો ઉપયોગ બંધ કરવાની દરખાસ્ત, ચામાં પણ જંતુનાશકોનો ઉપયોગ મર્યાદિત કરી શકાય

તેની સાથે ડોલ્ડા ડેરીના ફુલ ક્રીમ મિલ્કનું સેમ્પલ પણ ઉતરતી ગુણવત્તાનું હોવાનું જણાયુ તુ. જ્યારે યુએર ઓર્ગેનિક ફૂડ્સ દ્વારા થતાં યલો રેઈસિન્સમાં જંતુનાશકોના અવશેષોનું પ્રમાણ વધુ હોવાનું જોવા મળ્યું હતું. સોશિયલ મીડિયા પોસ્ટમાં ફૂડ સેફ્ટી એન્ડ સ્ટાન્ડડ્સ ઓથોરિટી ઓફ ઈન્ડિયા (એફએસએસએઆઈ)એ જણાવ્યું હતું કે આ ત્રણેય કંપનીઓએ ફૂડ સેફ્ટીના નિયમોનો મોટાપાયે ભંગ કર્યો છે.

ફૂડ રેગ્યુલેટર ગ્રાહકની ફરિયાદના પગલે સૂર્યા ફૂડ એન્ડ એગ્રોની ચકાસણી કરી હતી. આ ચકાસણીમાં ફૂડ સેફ્ટી અને આરોગ્યના મોરચે ગંભીર ક્ષતિઓ હોવાનું માલૂમ પડયુ હતુ.

બિસ્કિટમાં ઢારોનો આહાર વપરાતુ હોવાનું અને માનવ વપરાશમાં લઈ ન શકાય તેવા પદાથાનો પ્રિયા ગોલ્ડ બિસ્કિટ બનાવવા થતા હોવાનું જણાવાયું હતું.

ફૂડ રેગ્યુલેટરે છ મહિનાના બાળકો માટે બનતા આહારમાં સુક્રોજ અને ફ્રૂકટોઝનો ઉપયોગ બંધ કરવાનો પ્રસ્તાવ મોકલ્યો છે. તેનો ધ્યેય બાળકને વધુ પડતી ખાંડથી નાનપણથી જ દૂર રાખવાનો છે. તેની સાથે તેણે ચામાં મળતા જોવા મળતા બે કીટનાશકોનું પ્રમાણ મર્યાદિત કરવાની તૈયારી પણ આદરી છે.

પાકિસ્તાનમાં નવરાત્રિની ઉજવણી

એકલા અમદાવાદમાં નવરાત્રિનું માર્કેટ રૂ. ૩,૦૦૦ કરોડના આંકડા સુધી પહોચ્યું છે. ભારતભરમાં નવરાત્રિની ભવ્ય ઉજવણી કરવામાં આવતી હોય છે ત્યારે, ક્યારેક સવાલ થાય કે, પાકિસ્તાનમાં રહેતા હિન્દુઓ નવરાત્રિ ઉજવતા હશે ખરા? આ વચ્ચે પાકિસ્તાનમાં નવરાત્રિના ફોટોઝ સામે આવ્યા છે. જેમાં, જોવા મળી રહ્યું છે કે, પાકિસ્તાનમાં ડાંડિયા માટે ઉત્સાહ જોવા મળી રહ્યો છે. આ સાથે જ એવું નથી કે, ફક્ત હિંદુઓ જ નવરાત્રિ મનાવે છે, અન્ય ધર્મના લોકો પણ ઉજવણીમાં ભાગ લેતા જોવા મળ્યા હતા.

બે ઓસ્ટ્રેલિયન અને એક અમેરિકી સર્ફરને માર્યા હતા

મેક્સિકોમાં ત્રણ વિદેશીઓની હત્યા બદલ આરોપીઓને ૧૫૮ વર્ષની જેલ

એન્સેનેડા (મેક્સિકો), તા.૧૭

મેક્સિકોમાં વર્ષ ૨૦૨૪માં ઓસ્ટ્રેલિયાના બે ભાઈઓ કેલમ અને જેક રોબિન્સન તેમજ તેમના અમેરિકી મિત્ર કાર્ટર રોહડની હત્યાના કેસમાં ત્રણ મેક્સિકન પુરુષોને પ્રત્યેકને ૧૫૮ વર્ષ અને નવ મહિનાની જેલની સજા ફટકારવામાં આવી છે. આ ચુકાદાથી લાંબી કાનૂની પ્રક્રિયાનો અંત આવ્યો છે. આ ઘટનાએ મેક્સિકોની આંતરરાષ્ટ્રીય છબીને નુકસાન પહોંચાડ્યું હતું અને વિદેશી પ્રવાસીઓની સુરક્ષા અંગે ગંભીર સવાલો ઉપસ્થિત કર્યા હતા.

હત્યાકાંડને કારણે સર્ફિંગ માટે આવતા લોકોની સંખ્યા ઘટતા મેક્સિકોના પ્રવાસનને મોટો ફટકો પડ્યો

એપ્રિલ ૨૦૨૪ના અંતમાં ત્રણેય મિત્રો સર્ફિંગના શોખ માટે મેક્સિકોના બાજા કેલિફોર્નિયા રાજ્યના પુન્ટા સાન હોઝે બીચ પર ગયા હતા. ૨૭ એપ્રિલની રાત્રે તેમણે દરિયા કિનારે તંબુ બાંધીને રોકાવાનું નક્કી કર્યું હતું. આરોપીઓએ તેમના પર હુમલો કર્યો અને લૂંટનો વિરોધ થતા ગોળી મારીને ત્રણેયની હત્યા કરી દીધી. ત્યાર પછી મૃતદેહોને પંદર મીટરથી વધુ ઊંડા કૂવામાં ફેંકી દીધા હતા. ત્રીજી મેના રોજ મૃતદેહો મળી આવ્યા હતા. અદાલતે જીસસ ગેરાર્ડો ગાર્સિયા, જેને અલ કેકાસ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમજ ઈરિનેઓ ફ્રાન્સિસ્કો અને એન્જલ જીસસને હત્યા, હિંસક લૂંટ અને હિંસક રીતે વાહન ચોરીના ગુનાઓમાં દોષી ઠેરવ્યા હતા. સરકારી વકીલના જણાવ્યા અનુસાર આરોપીઓનો હેતુ વિદેશીઓની પિકઅપ ટ્રકના ટાયર ચોરવાનો હતો. લૂંટનો વિરોધ થતા તેમણે પહેલા એક વ્યક્તિને ગોળી મારી અને પછી અન્ય બે મિત્રોની પણ હત્યા કરી હતી.

આ કેસમાં ગાર્સિયાની પૂર્વ સાથીદાર આર્યે ગિસેલ સિલ્વા રાયાની પણ ધરપકડ થઈ હતી. પીડિતોમાંથી એકનો મોબાઈલ ફોન તેની પાસેથી મળ્યો હતો. નવેમ્બર મહિનામાં તેને હિંસક લૂંટ અને વાહન ચોરીના ગુનામાં વીસ વર્ષની સજા થઈ હતી. બાજા કેલિફોર્નિયાના સર્ફર્સ સંગઠનના પ્રમુખે ચુકાદાને આવકાર્યો અને ન્યાય મળ્યાનું જણાવ્યું હતું. જો કે,આ હત્યાકાંડને કારણે ખાસ કરીને સર્ફિંગ માટે આવતા પ્રવાસીઓની સંખ્યામાં મોટો ઘટાડો નોંધાયો હતો.

ધ્રૂવ રાઠીને દિલ્હી કોર્ટનું ૮ વર્ષ જૂના કેસમાં વોરન્ટ

નવી દિલ્હી, તા.૧૭

દિલ્હીની સાકેત કોર્ટે યૂ-ટ્યુબર ધ્રૂવ રાઠી વિરુદ્ધ શનિવારે જમાનત વોરન્ટ જાહેર કર્યું છે. જ્યુડિશિયલ મેજિસ્ટ્રેટ રાહુલ જૈનની કોર્ટે ભાજપ આઈટી સેલના સભ્ય વિકાસ પાંડે દ્વારા ૨૦૧૮માં દાખલ કરાયેલા માનહાનિ કેસમાં આ વોરન્ટ ઈશ્યુ કર્યું છે. કોર્ટે ધ્રુવ રાઠીને ૩૧ ઓક્ટોબરે કોર્ટમાં હાજર થવા ફરમાન કર્યું છે. ફરિયાદી વિકાસ પાંડેએ આરોપ મૂક્યો છે કે ધ્રૂવ રાઠીએ તેની યૂ-ટ્યુબ ચેનલ પર એક વીડિયો અપલોડ કરીને તેની માનહાની કરી છે. આ વીડિયોમાં તેને લાંચ આપવાની વાત કરતા બતાવાયા છે. કોર્ટે ધ્રૂવ રાઠી વિરુદ્ધ આ કેસમાં પાંચ દિવસ પહેલા ૧૨ ઓક્ટોબરે પણ સમન જાહેર કર્યું હતું.

નોઈડામાં ફૂડ પોઈઝનિંગથી એક પરિવારના પાંચનાં મોત

નોઈડા, તા.૧૭

ઉત્તર પ્રદેશના ગ્રેટર નોઈડા ખાતે રબુપુરાના એક ગામમાં એક જ પરિવારના પાંચ લોકોનાં મોત નીપજ્યાં હતા. પોલીસે જણાવ્યું કે, શનિવારે સવારે ૩૭ વર્ષીય મહેશ અને તેમની પત્ની લલિતા તેમજ તેમના ત્રણ સંતાનો મૃત અવસ્થામાં મળી આવ્યા હતા.

પ્રાથમિક દૃષ્ટિએ ફૂડ પોઈઝનિંગથી તેમનાં મોત થયા હોવાનું જણાય છે. પરિવારે શુક્રવારે રાતે નૂડલ્સ ખાધા હતા તેમ મહેશનાં માતા અને પડોશીઓનું કહેવું હતું. તેમના મોતનું કારણ હજુ જાણી શકાયું નથી. પોલીસે કહ્યું કે, પોસ્ટમોર્ટમ રિપોર્ટ અને ફોરેન્સિકની તપાસ પછી મોતનું કારણ જાણી શકાશે.

ડોક્ટર, સીએ અને એન્જિનિયરનો સમાવેશ

ટ્રેડિંગ એપ દ્વારા છેતરપિંડી કરનાર આંતરરાષ્ટ્રીય સાયબર ગેંગ સામે મકોકા

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) મુંબઈ તા.૧૭

શેરબજારમાં ઊંચા વળતરની લાલચ આપીને નાગરિકો સાથે કરોડો રૂપિયાની છેતરપિંડી કરનારી આંતરરાષ્ટ્રીય સાયબર ગેંગ સામે પિંપરી-ચિંચવડ પોલીસે કડક કાર્યવાહી હાથ ધરતા કંબોડિયા સાથે જોડાણ ધરાવતી આ ગેંગના નવ આરોપીઓ સામે મહારાષ્ટ્ર સંગઠિત ગુનાખોરી નિયંત્રણ કાયદા (મકોકા) હેઠળ કાર્યવાહી કરવામાં આવી હતી. આ ગેંગમાં ડોક્ટર, ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ (સીએ) બનવાની તૈયારી કરતા યુવાન અને એન્જિનિયરનો સમાવેશ થયો હતો.

બનાવટી એપ દ્વારા લોકોને ઊંચા વળતરનું વચન આપીને રોકાણ કરવા પ્રેરિત કરવામાં આવતા

આ કેસની તપાસ બનાવટી ટ્રેડિંગ એપ દ્વારા થયેલી આશરે રુ. ૮૬ લાખની છેતરપિંડીની ફરિયાદ બાદ શરૂ થઈ હતી. આરોપીઓ શેરબજારમાં મોટા નફાની લાલચ આપીને લોકોને રોકાણ કરવા પ્રેરિત કરતા હતા. શરૂઆતમાં એપ પર નફો થતો હોવાનો ખોટો આભાસ ઊભો કરીને વધુ નાણાં રોકવા માટે દબાણ કરવામાં આવતું હતું. ત્યારબાદ રોકાણકારોની રકમ વિવિધ બેંક ખાતાઓમાં ટ્રાન્સફર કરવામાં આવતી હતી. પોલીસે ટેક્નિકલ તપાસ અને નાણાકીય વ્યવહારોની કડીઓના આધારે છ આરોપીઓની ધરપકડ કરી હતી. આ ધરપકડ પુણે, લાતુર, અહિલ્યાનગર, નવી મુંબઈ અને હૈદરાબાદ સહિતનાં સ્થળોએથી કરવામાં આવી હતી. આમાં આરોપીઓમાં એન્જિનિયરિંગ, સીએ અને બીએચએમએસ સંબંધિત શૈક્ષણિક પૃષ્ઠભૂમિ ધરાવતા લોકોનો સમાવેશ થયો હતો. તો અન્ય આરોપીઓની શોધખોળ હાલ ચાલુ છે.

એઆઈ ક્ષમતા સાથેની ટોરપિડો સિસ્ટમના સફળ પરીક્ષણનો ઉત્તર કોરિયાનો દાવો

સેઉલ,તા.૧૭

ઉત્તર કોરિયાએ શનિવારે જણાવ્યું કે, લક્ષ્યાંક શોધવા માટે તથા અન્ય માર્ગદર્શન માટે આર્ટિફિશ્યલ ઈન્ટેલિજન્સનો ઉપયોગ કરતી નવી ટોરપિડો સિસ્ટમનું પોતે સફળ પરીક્ષણ કર્યું છે.

કેસીએનએના રિપોર્ટ અંગે દ. કોરિયાના સૈન્યનો તત્કાળ કોઈ પ્રતિભાવ નહીં

કોરિઅન સેન્ટ્રલ ન્યુઝ એજન્સી (કેસીએનએ) એ જણાવ્યું કે, ગુરૂવારે જે શસ્ત્રનું પરીક્ષણ કરાયું એ ઝામ-૨.૦ નામની 'સુપર સ્પીડ, યોગ્યપણે માર્ગદર્શિત' ટોરપિડો સિસ્ટમ હતી. આર્ટિફિશ્યલ ઈન્ટેલિજન્સ (એઆઈ) નો શું અર્થ થાય છે તે એણે સમજાવ્યું નહિ.

રિપોર્ટમાં ઉમેરાયું છે કે, છેલ્લા પાંચ વર્ષોમાં ૧૮૦ કરતાં વધુ પરીક્ષણો પછી વિકસાવાયેલી શસ્ત્રની પ્રોપલ્ઝન સિસ્ટમ્સની ગુરૂવારે કરાયેલા પરીક્ષણમાં ચકાસણી કરાઈ છે.

પોતાની સૈન્ય ટેકનોલોજીની અતિશયોક્તિનો ઉત્તર કોરિઆ સામે આક્ષેપ કરતા રહેતા દક્ષિણ કોરિઆના લશ્કરે કેસીએનએના રિપોર્ટ વિષે તત્કાળ કોઇ ટિપ્પણી કરી નથી.

ઉત્તર કોરિઆના નેતા કિમ જોન્ગ ઉને વર્ષો સુધી બેલિસ્ટિક મિસાઈલ વિકસાવ્યા પછી નૌકાદળની ક્ષમતા વધારવા પર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરતા ઉત્તર કોરિઆએ તાજેતરના સપ્તાહોમાં શસ્ત્રોનું નિદર્શન વધાર્યું છે, જેમાં એના પ્રથમ અન્ડરવોટર - લોન્ચ્ડ મિસાઈલ પરીક્ષણો હાથ ધરવાનો સમાવેશ થાય છે. નિષ્ણાતોના મતે, બુધવારે કરાયેલા મિસાઈલ પરીક્ષણોમાં જેને હજી યુધ્ધમાં ઉપયોગમાં લેવાનું બાકી છે એ સબમરીનનો સમાવેશ થાય છે. પ્યોન્ગયાન્ગના જણાવાયાનુસાર, આ સબમરીન અણુશસ્ત્રોને લોન્ચ કરવા માટે બનાવાઈ છે.

અમેરિકા સાથેની અણુશસ્ત્રોના મુદે કરાયેલી ચર્ચામાં વર્ષોથી પડેલી મડાગાંઠ ખેંચાયા કરતા કિમ જોન્ગ ઉને દક્ષિણ કોરિઆ સાથેના બધા રાજદ્વારી સંબંધો અને સહયોગને બંધ કરી દઈને દક્ષિણ કોરિઆને કાયમી શત્રુ ગણાવ્યું છે.

દ્રશ્યમ-૩માં કાયદાના સકંજામાં ફસાયેલો

અભિનેતા અજય દેવગણ જુહુના બંગલામાં ગેરકાયદે બાંધકામ પર પાલિકાનો હથોડો

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) મુંબઈ, તા. ૧૭

બોલીવુડ અભિનેતા અજય દેવગણ એક તરફ પોતાની ફિલ્મ 'દૃશ્યમ-૩'ને કારણે ચર્ચામાં છે.જેમાં તેનું પાત્ર કાયદાના સકંજામાં ફસાય છે. બીજી તરફ, વાસ્તવિક જીવનમાં પણ તે મુશ્કેલીમાં મુકાયો છે. મુંબઈ મહાનગરપાલિકા એ જુહુ સ્થિત અજય દેવગણ અને તેમનાં માતા વીણા દેવગણ સાથે સંબંધિત હોવાનું કહેવાતા બંગલામાં થયેલા કથિત અનધિકૃત બાંધકામ સામે કાર્યવાહી કરીને તેનો કેટલોક ભાગ તોડી પાડ્યો છે.

જરૂરી મંજૂરીના દસ્તાવેજો રજૂ નહીં કરતાં કેટલોક ભાગ તોડી પડાયો : જો કે નોટિસમાં અજય દેવગણના નામનો ઉલ્લેખ નહીં

જુહુની જેવીપીડી સ્કીમમાં આવેલી કપોલે કો-ઓપરેટિવ હાઉસિંગ સોસાયટીના આ બંગલામાં સિપોરેક્સ બ્લોકની દીવાલો સહિતનું અનધિકૃત બાંધકામ કરવામાં આવ્યું હોવાની ફરિયાદ હતી. આ મામલે પાલિકાના કે/વેસ્ટ વોર્ડે મુંબઈ મહાનગરપાલિકા અધિનિયમની કલમ ૩૫૪-એ હેઠળ ૧૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ બાંધકામ બંધ કરવાની નોટિસ ફટકારી હતી. પાલિકાના અધિકારીના જણાવ્યા અનુસાર, માલિકોએ ૧૫ સપ્ટેમ્બરે નોટિસનો જવાબ રજૂ કર્યો હતો. જોકે, તેમાં બાંધકામને મંજૂરી આપતા જરૂરી દસ્તાવેજો કે સત્તાવાળાઓની પરવાનગીની નકલ ન હોવાથી પાલિકાએ ૬ ઓક્ટોબરના આદેશમાં તેમનો જવાબ ફગાવી દીધો હતો. નોટિસમાં તાત્કાલિક બાંધકામ બંધ કરીને ૨૪ કલાકમાં જરૂરી મંજૂરીઓ રજૂ કરવાનો આદેશ આપવામાં આવ્યો હતો. તેમ કરવામાં નિષ્ફળતા મળે તો ગેરકાયદે બાંધકામ અને બાંધકામની સામગ્રી માલિકના જોખમે તથા ખર્ચે દૂર કરવાની ચેતવણી પણ અપાઈ હતી. ત્યારબાદ ૧૨ ઓક્ટોબરે પાલિકાના કર્મચારીઓએ કાર્યવાહી કરીને બંગલાની અનધિકૃત સિપોરેક્સ બ્લોકની દીવાલો સહિતના કેટલાક ભાગ તોડી પાડ્યા હતા. જોકે, પાલિકાની નોટિસ અને આદેશમાં અજય દેવગણ કે તેમનાં માતા વીણા દેવગણનાં નામનો ઉલ્લેખ નથી. આ મિલકતની તેમની માલિકી અલગથી સ્થાપિત કરવામાં આવી હોવાનું અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું.

બંગલો પોતાનું રહેઠાણ નહીં, ભાડે આપેલી મિલકત : અજય

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) મુંબઈ તા.૧૭

અજય દેવગણની ઓફિસે સ્પષ્ટતા કરી છે કે બીએમસીની કાર્યવાહી હેઠળ આવેલી મિલકત તેમનું રહેઠાણ નહીં, પરંતુ ભાડે આપેલી અલગ મિલકત છે. મિલકત માટે જરૂરી પરવાનગીઓ મેળવવા અરજી કરવામાં આવી છે અને તમામ લાગુ નિયમો તથા માર્ગદ શકાનું પાલન કરવામાં આવી રહ્યું છે. બીએમસીની સૂચના મુજબ જરૂરી ફેરફારો પણ કરવામાં આવ્યા હોવાનું નિવેદનમાં જણાવાયું છે.

પ્રમોશનની સમસ્યા ઉકેલવા નવી પહેલ

CRPFમાં લાન્સનાયક સહિતના જૂના હોદ્દા ફરી શરૂ કરવા વિચારણા

નવી દિલ્હી, તા.૧૭

દેશના સૌથી મોટા અર્ધલશ્કરી દળ સેન્ટ્રલ રિઝર્વ પોલીસ ફોર્સ (સીઆરપીએફ)માં જવાનોની બઢતીમાં થતો વિલંબ દૂર કરવા માટે લાન્સ નાયક અને નાયકના હોદ્દા ફરી શરૂ કરવાની વિચારણા થઈ રહી છે. આશરે ૩.૨૫ લાખ કર્મચારીઓ ધરાવતા આ દળમાં ૧૯૯૭માં આ હોદ્દા નાબૂદ કરાયા હતા. આ પગલાથી જવાનોનું મનોબળ વધારવાનો હેતુ છે.

અગ્નિવીરોને આકર્ષવા અને ઘટતી સંખ્યાની સમસ્યા દૂર કરવાનો હેતુ

સીઆરપીએફના મુખ્યાલયે દેશભરમાં વિવિધ ક્ષેત્રિય કચેરીઓને બે દિવસમાં સૈનિક સંમેલનો યોજીને કર્મચારીઓના અભિપ્રાય મેળવવા જણાવ્યું છે. અગાઉ લાન્સ નાયક અને નાયકના હોદ્દાઓને અનુક્રમે કોન્સ્ટેબલ અને હેડ કોન્સ્ટેબલના પોલીસ હોદ્દાઓમાં ભેળવી દેવામાં આવ્યા હતા. હાલમાં કોન્સ્ટેબલને પ્રથમ બઢતી મેળવવા સરેરાશ બાવીસથી પચ્ચીસ વર્ષ રાહ જોવી પડે છે.

નવા પ્રસ્તાવ મુજબ કોન્સ્ટેબલ અને હેડ કોન્સ્ટેબલ વચ્ચે લાન્સ નાયક તથા નાયકના બે હોદ્દા ફરી દાખલ થઈ શકે છે. તેનાથી જવાનોને વધારાની બઢતીની તકો મળશે અને લાંબા સમયથી રહેલી અસંતોષની લાગણી ઘટી શકે છે. આ પહેલનો બીજો હેતુ ચાર વર્ષીય અગ્નિવીર યોજના હેઠળ સેવા આપીને નિવૃત્ત થતા અગ્નિવીરોને સીઆરપીએફ સહિતના અર્ધલશ્કરી દળોમાં જોડાવા માટે આકર્ષવાનો છે.

કોટામાં ધાર્મિક પ્રવાસે નીકળેલી મધ્ય પ્રદેશની મિનિ બસ ૧૫ ફૂટ ઊંડા નાળામાં પડતાં આઠનાં મોત, ૧૫ ઘાયલ

કોલકાતાના

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

એક કલાક માટે બંધ કરાયો હતો.

આ ઘટના નજરે જોનાર એક વ્યક્તિએ કહ્યું કે, તેણે અનેક લોકોને બેહોશ થતા જોયા હતા. અનેક લોકોને બાઈક પર હોસ્પિટલ લઈ જવાતા હતા. આ ઘટના વિગતોએ દૂર્ગા પૂજા પંડાલના આયોજકોની બેદરકારી સામે સવાલો ઉઠાવ્યા છે. અન્ય એક વ્યક્તિએ કહ્યું કે પંડાલના પ્રવેશ દ્વાર અને એક્ઝિટ ગેટ ખૂબ જ સાંકડા હતા. આ જગ્યાએ લાઈટની કોઈ વ્યવસ્થા ન હોવાથી અંધારુ હતું. આ બેદરકારીએ સ્થિતિ વધુ બગાડી નાંખી. આ સમયે પંડાલનો એક ભાગ તૂટી જતાં નાસભાગ મચી ગઈ હતી.

સ્થાનિક લોકોના દાવો છે કે છેલ્લા ત્રણ-ચાર દિવસથી પંડાલમાં લોકોની ભીડ વધી રહી હતી, આમ છતાં ભીડના સંચાલન માટે કોઈ વ્યવસ્થા કરાઈ નહોતી. મુખ્યમંત્રી શુભેન્દુ સરકારે હેલ્પલાઈન જાહેર કરાઈ હોવાનું જણાવ્યું હતું. ભૂતપૂર્વ મુખ્યમંત્રી મમતા બેનરજીએ પણ દુર્ઘટના અંગે દુ:ખ વ્યક્ત કર્યું હતું.

દરમિયાન રાજસ્થાનના કોટામાં દિલ્હી-મુંબઈ એક્સપ્રેસ વે પર એક મિનિબસ ૧૫ ફૂટ ઊંડા એક નાળામાં પડી જતાં આઠ લોકોનાં મોત નીપજ્યાં હતા અને ૧૫ ઘાયલ થયા હતા. મધ્ય પ્રદેશના ભોપાલથી એક મિનિબસ ૨૩ લોકોને લઈને શુક્રવારે સાંજે ચાર દિવસના ધાર્મિક પ્રવાસે નીકળી હતી. અધિકારીઓએ કહ્યું કે, મિનિ બસ શનિવારે વહેલી સવારે દિલ્હી-મુંબઈ એક્સપ્રેસ વે પર કોટા નજીકથી પસાર થઈ રહી હતી ત્યારે ડ્રાઈવરને ઝોકું આવી જતાં અથવા તે સૂઈ જતાં બસ આઠ લેનના એક્સપ્રેસ વે પરથી ઉતરીને ૧૫ ફૂટ ઊંડા નાળામાં ખાબકી હોવાનું મનાય છે. ઈજાગ્રસ્તોને કોટામાં ન્યૂ મેડિકલ કોલેજ હોસ્પિટલ અને એમબીએસ હોસ્પિટલમાં ખસેડાયા હતા.

મિલો પાસે ખાંડનો ૨૦૨૬-૨૭ સીઝનનો ઓપનિંગ સ્ટોક ઘટીને એક દાયકાથી વધુ સમયમાં સૌથી નીચો

ઈથેનોલ

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

ખરીદવા ઓઈલ માર્કેટિંગ કંપનીઓ પર પ્રતિબંધ મૂકી દીધો છે. સરકારના નિર્દેશોના પગલે સરકારી ઓઈલ માર્કેટિંગ કંપનીઓ શેરડીના રસ, ખાંડ, સુગર સિરપ અને બી-હૈવી ખોળથી બનેલું ઈથેનોલ ખરીદી શકશે નહીં. સરકારે ઈથેનોલ બનાવવા માટે ખાંડનો ઉપયોગ શૂન્ય કરવા નિર્દેશ આપ્યો છે.

સરકારી ઓઈલ કંપનીઓએ અંદાજે ૧,૧૦૦ કરોડ લીટર ઈથેનોલની ખરીદી માટે ટેન્ડર જાહેર કર્યા છે. ઈન્ડિયન ઓઈલ, ભારત પેટ્રોલિયમ, હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલિયમ, મેંગ્લોર રિફાઈનરી અને નુમાલીગઢ રિફાઈનરી ૧ નવેમ્બર ૨૦૨૬થી ૩૧ ઓક્ટોબર ૨૦૨૭ સુધીમાં આ ટેન્ડર હેઠળ ચાર તબક્કામાં ઈથેનોલની ખરીદી કરશે.

સરકારના નિર્દશોના પગલે રાતોરાત ૨૫૦ કરોડથી વધુ ઈથેનોલનો સપ્લાય રાષ્ટ્રીય ગ્રીડમાંથી દૂર થઈ જવાની સંભાવના છે.

૨૦૨૫-૨૬ની ઈથેનોલ સપ્લાય સાઈકલમાં રાષ્ટ્રીય ગ્રીડમાં ખાંડ આધારિત ઈથેનોલનો ૨૬૬ કરોડ ટન પૂરવઠો પૂરો પડાયો હતો, જે આગામી સિઝનમાં પૂરો પાડી શકાશે નહીં.

ઈન્ડિયન સુગર એન્ડ બાયો-એનર્જી મેન્યુફેક્ચરર્સ એસોસિએશને જણાવ્યું હતું કે, આ વખતે કુલ અને ચોખ્ખું ખાંડ ઉત્પાદન લગભગ ૨.૮ કરોડ ટન જેટલું રહેવાની શક્યતા છે. ગત સીઝનમાં ખાંડનું ઉત્પાદન ૩.૧ કરોડ ટન રહ્યું હતું, જેમાંથી લગભગ ૩૦ લાખ ટન ખાંડ ઈથેનોલ ઉત્પાદન માટે વાપરવામાં આવી હતી. ઈસ્માના અંદાજ મુજબ ૨૦૨૬-૨૭ સીઝનમાં વપરાશ ૨.૮૫ કરોડ ટનથી ૨.૯ કરોડ ટન વચ્ચે રહી શકે છે.

મહારાષ્ટ્રમાં શેરડીનું પિલાણ શરૂ થઈ ચૂક્યું હોવાથી ખાંડના ભાવો સ્થિર થવાની ધારણા છે, પરંતુ આવતા વર્ષે જૂન-જુલાઈ સુધીમાં આપણે ખાંડની અછત પૂરી કરવા માટે ઓછામાં ઓછી ૧૦ લાખ ટન આયાત કરવાની જરૂર પડશે.

ઉદ્યોગ જગતના સૂત્રો મુજબ, ઓછા ઉત્પાદનને કારણે ૨૦૨૬-૨૭ સીઝનની શરૂઆતમાં મિલો પાસે ખાંડનો ઓપનિંગ સ્ટોક ઘટીને ૩૫થી ૩૬ લાખ ટન થઈ ગયો છે, જે એક દાયકાથી વધુ સમયમાં સૌથી નીચો સ્તર છે.

રશિયા પ્રતિબંધો હળવા કરવાના ટ્રમ્પના નિર્ણયને પુતિનના રાજદૂત ક્રિબ્સ દીમિત્રેદેવે ઐતિહાસિક ગણાવ્યો

રશિયન ક્રૂડ મુદે

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

અમેરિકન કોંગ્રેસને સ્પષ્ટ કર્યું છે કે હાલ રશિયા પરના પ્રતિબંધો દૂર કરવા અને ટેરિફમાં છૂટ આપવીએ અમેરિકાના રાષ્ટ્રીય હિતમાં છે. આ કાયદા હેઠળ ટ્રમ્પને રશિયા અને તેની પાસેથી ઓઈલ અને ગેસ ખરીદતા ટોચના પાંચ દેશો સામે આકરાં આર્થિક પગલાં ઉઠાવવાનો અધિકાર મળ્યા હતા. ટ્રમ્પના આ કાયદાના પગલે જ ભારત અને ચીન સહિત પાંચ દેશો પર ૧૦૦ ટકા ટેરિફ જ્યારે રશિયા પર ૫૦૦ ટકા ટેરિફનું જોખમ હતું.

જોકે, ટ્રમ્પે રશિયાને છૂટછાટોમાં આપેલી રાહતનો અર્થ એ નથી કે તેના પરના જૂના બધા જ પ્રતિબંધો ખતમ કરી નાંખ્યા છે. રશિયન સરકારની કેટલીક પ્રવૃત્તિઓ પર અગાઉ જાહેર કરાયેલા અમેરિકન આદેશો મુજબ પ્રતિબંધો યથાવત્ રહેશે. વધુમાં ટ્રમ્પ સરકાર રશિયન ઓઈલ અને ગેસની ખરીદી પર નજર પણ રાખશે.

રશિયા પરના કેટલાક પ્રતિબંધો હળવા કરવાના ટ્રમ્પના નિર્ણયને દુનિયાના લગભગ તમામ દેશોએ આવકાર્યા છે. રશિયાના પ્રમુખ પુતિનના વિશિષ્ટ રાજદૂત ક્રિબ્સ દીમિત્રેદેવે ટ્રમ્પના આ પગલાને ઐતિહાસિક કહ્યું છે, સાથે જણાવ્યું છે કે, બંને દેશો વચ્ચેના આર્થિક સહકારને પુષ્ટિ મળશે આ ક્ષણ એક ઐતિહાસિક ક્ષણ બની રહેશે. તેથી બંને દેશો વચ્ચે આર્થિક સહકાર વધવા સાથે પારસ્પરિક વિશ્વાસ પણ વધી રહેવા સંભવ છે. નિષ્ણાતોનું કહેવું છે કે, ૩જી નવેમ્બરે અમેરિકી સંસદના 'મિડ-ટર્મ પોલ'ને નજરમાં રાખી પ્રમુખ ટ્રમ્પે આ પગલું ભર્યું છે. કારણ કે ઈંધણ- ખાસ કરીને ડીઝલના ભાવો વધતા જતા અમેરિકાની જનતા ભાવવધારા નીચે દબાઈ ગઈ છે.

ઈમરાન ખાને

(પહેલા પાનાનું ચાલુ)

ગેરકાયદે, વિકૃત, કઠોર અને કાયદાની દ્રષ્ટીએ ખરાબ ગણાવાઈ હતી. અરજીમાં નોટિસ રદ કરવા અને વચગાળાની રાહતમાં પ્રક્રિયા પર રોક લગાવવાની વિનંતી કરાઈ છે. અરજીમાં જણાવ્યું છે કે ઓવરસીઝ સિટીઝન ઓફ ઈન્ડિયા (ઓસીઆઈ) કાર્ડ ધારકને શાંતિપૂર્ણ વિરોધમાં ભાગ લેવાથી પ્રતિબંધીત કરતી કોઈ જોગવાઈ નથી.વળી નોટિસમાં કોઈ કારણ, સહાયક માહિતી અથવા ચોક્કસ કાયદાકીય ઉલ્લંઘનનો ખુલાસો કરાયો નથી. અરજીમાં ખાને દલીલ કરી છે કે એક્ઝિક્યુટિવ અધિકારીઓએ તેમને કોઈ પૂર્વ સુનાવણી આપી ન હતી, ઓસીઆઈ તરીકેના તેમના કાનૂની અધિકારોને બાયપાસ કર્યા હતા અને રાજકીય સોશિયલ મીડિયા ઝુંબેશનો ઉતાવળમાં પ્રતિસાદ આપ્યો હતો.

મુખ્ય ચૂંટણી કમિશનર જ્ઞાનેશ કુમાર વિરુદ્ધ પ્રદર્શનોમાં ભાગ લીધા બાદ પોલીસે તેમને થોડા સમય માટે અટકાયતમાં લીધા બાદ આ ઘટના બની હતી.

ગામદેવી પોલીસ સ્ટેશનમાં ભારતીય ન્યાય સંહિતા, ૨૦૨૩ હેઠળ જાહેર વ્યવસ્થાના ભંગનો આરોપ લગાવીને એફઆઈઆર નોંધાવવામાં આવ્યા બાદ તરત જ આ નિર્દેશ જારી કરવામાં આવ્યો હતો.

૧૭ ઓક્ટોબરના રોજ, એફઆરઆરઓએ ખાનને કારણદર્શક નોટિસ જારી કરીને પૂછ્યું કે નાગરિકતા કાયદાની કલમ ૭ડી હેઠળ તેમનું ઓસીઆઈ નોંધણી કેમ રદ ન કરવી જોઈએ.

આ અરજી ૧૯ ઓક્ટોબરના રોજ મુખ્ય ન્યાયાધીશ મહેશ ચંદ્ર ત્રિપાઠી અને ન્યાયાધીશ અદ્વૈત સેઠનાની ડિવિઝન બેન્ચ સમક્ષ રજૂ કરવામાં આવે તેવી શક્યતા છે .

સોશિયલ મીડિયા પર બાળ શોષણ સામગ્રી ઓળખવા અને હટાવવા મજબુત માળખુ તૈયાર કરો : સુપ્રીમનો આદેશ

સુરક્ષા અને અભિવ્યક્તિના અધિકારો એકબીજાના વિરોધી નથી, બાળકોને બન્ને આપવા આપણી ફરજ : સુપ્રીમ

ઈન્ટરનેટ બાળકોનો

(૧૯મા પાનાનું ચાલુ)

એકબીજાના વિરોધાભાસી નથી, સુરક્ષા અને અભિવ્યક્તિ બન્ને આપણા બાળકોને મેળવવાનો અધિકાર છે.

જોકે આ સાથે જ સુપ્રીમ કોર્ટે સોશિયલ મીડિયા, ઈન્ટરનેટ પર બાળકોના શારીરિક શોષણની સામગ્રીઓ પર અંકુશ માટે પણ આદેશ આપ્યા હતા. સુપ્રીમે કેન્દ્રને કહ્યું છે કે તે એક એવુ માળખુ તૈયાર કરે કે જે ઈન્ટરનેટ પરથી બાળકોના શોષણ સાથે સંકળાયેલી તમામ સામગ્રી ઓળખી કાઢવા કે હટાવવામાં મદદરૂપ સાબિત થાય. સુપ્રીમે એમ પણ કહ્યું હતું કે હાલમાં ઈન્ટરનેટ બાળકો માટે જોખમ પેદા કરી શકે છે જોકે બાળકો માટે હાનીકારક સામગ્રી હટાવવામાં નિષ્ફળતાને કારણે આપણે તેમના ઈન્ટરનેટના ઉપયોગ પર પ્રતિબંધો ના મુકી શકીએ.

સુપ્રીમે કહ્યું હતું કે બંધારણના આર્ટિકલ ૧૯(૧)એમાં માત્ર અભિવ્યક્તિની સ્વતંત્રતા જ નથી મળી સાથે માહિતી જાણકારી મેળવવાનો અને તેને લોકો સુધી પહોંચાડવાનો અધિકાર પણ સામેલ છે. અંતરિયાળ વિસ્તારના બાળકો માટે ઈન્ટરનેટ માહિતી મેળવવાનું માધ્યમ છે. સોશિયલ મીડિયા પર બાળકોના શારીરિક શોષણના વીડિયો, તસવીરો સહિતની સામગ્રીઓ પર રોક લગાવવા સહિતની માગણી કરતી એક અરજી સુપ્રીમ કોર્ટમાં થઈ છે જેની સુનાવણી દરમિયાન સુપ્રીમે ઈન્ટરનેટના ઉપયોગ અંગે આ ટિપ્પણી કરી હતી, સાથે જ બાળકો વિરોધી સામગ્રી હટાવવા માટે તેની ઓળખ કરવા માટે યોગ્ય અને મજબુત માળખુ તૈયાર કરવા પણ આદેશ આપ્યા હતા.

સ્પોર્ટ્સ રાઉન્ડ અપ

૯-૯ ઓવરોની મેચમાં ભારતના ૭.૪ ઓવરોમાં ૧૧૮/૫ના સ્કોર પછી મેચ પડતી મુકવી પડી

વરસાદે રોમાંચક મેચની મજા બગાડી : ભારત અને વિન્ડિઝ વચ્ચે ટી ૨૦ શ્રેણી ૨-૨થી બરાબર રહી

બેંગલુરું, તા. ૧૭

ભારત અને વેસ્ટ ઈન્ડિઝ વચ્ચેની શ્રેણીની આખરી અને પાંચમી ટી ૨૦ મેચ આજે વરસાદના વિઘ્નને લીધે અનિર્ણિત જાહેર થઇ હતી. આ સાથે આ શ્રેણી ૨-૨થી બરાબર રહી હતી.

આમ તો વરસાદની ગઈકાલથી આગહી હતી જ અને તે ખરી પડી હતી. મેચનો સમય સાંજના સાતનો હતો અને તે અગાઉના કલાકથી ધીમી ધારે પડતો હતો. સાડા આઠ વાગે વરસાદ ધીમો પડ્યો હતો.

ચિન્નાસ્વામી સ્ટેડિયમના ગ્રાઉન્ડની વરસાદી પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા ભારતના તમામ ગ્રાઉન્ડમાં શ્રેષ્ઠ હોઈ કોઈએ કલ્પના પણ નહીં કરી નહીં હોય તેમ ગ્રાઉન્ડ રમવા લાયક થતાં રાત્રે નવ વાગે ટોસ થયો હતો અને સવા નવ વાગે ૯-૯ ઓવરોની મેચ રમવાનું નક્કી થતાં ચાહકો ખુશ થઇ ગયા હતા.

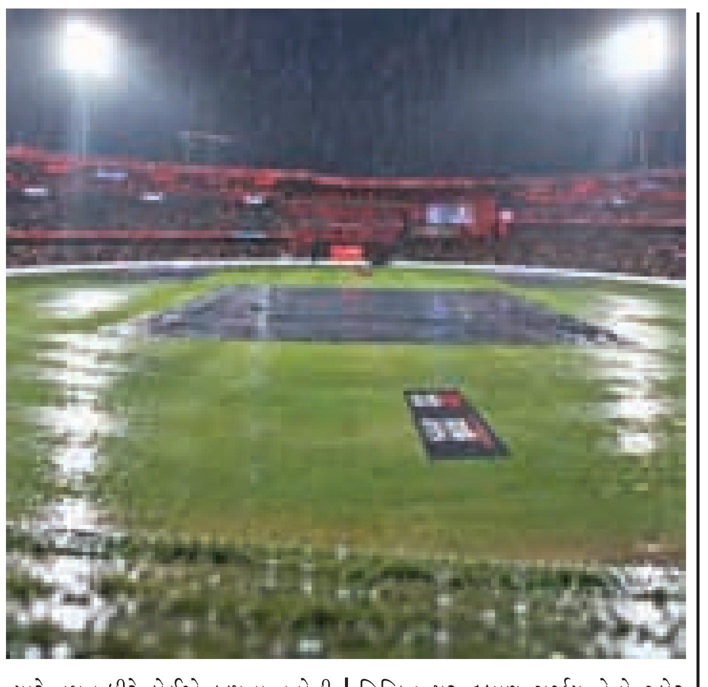
પાવર પ્લે માટે ૨.૪ ઓવરો રખાઈ હતી.

વેસ્ટ ઈન્ડિઝના કેપ્ટન હોપે ટોસ જીતીને પ્રથમ બોલિંગ લીધી હતી. ભારતે ૭.૪ ઓવરોમાં ૫ વિકેટે ૧૧૮ રનનો સ્કોર કર્યો હતો ત્યારે ફરી વરસાદ પડયો હતો. વેસ્ટ ઈન્ડિઝને બેટિંગમાં આવવા રાત્રીના ૧૦.૩૫નો સમય કટ ઓફ ટાઈમ હતો અને ત્યારે વરસાદ ચાલુ રહેતા અમ્પાયરોએ મેચ નિર્ણય વગરની જાહેર કરી હતી અને ચાહકો નિરાશ થયા હતા.

ભારત તરફથી અભિષેક શર્મા એક છગ્ગો ફટકારી ઈનિંગની પ્રથમ ઓવરના પાંચમાં બોલે પોલની બોલિંગમાં ઝીલાયો હતો.

જો કે ઈશાન કિશને વન ડાઉન આવી દસ બોલમાં ત્રણ ચોગ્ગા અને બે છગ્ગા સાથે ૩૦ રન ફટકારી વેસ્ટ ઈન્ડિઝને હતાશ કર્યું હતું. શેફર્ડની ઈનિંગની બીજી ઓવરમાં ઈશાનને લીધે ૨૪ રન ઝૂડાયા હતા.

ઈશાન આઉટ થયા પછી સેમસને સાત બોલમાં ૧૬ રન ફટકાર્યા. જો કે શ્રેયસ ઐયર ૧૪ બોલમાં ૨૨ અને તિલક વર્મા ૬ બોલમાં ૭ રન જ નોંધાવી શકતા ભારતનો સ્કોર વિન્ડિઝ માટે ભયજનક નહીં બને તેમ લાગતું હતું



ત્યારે નમન ધીરે કોઈએ કલ્પના નહોતી કરી ત્યારે છ બોલમાં એક ચોગ્ગા, ત્રણ છગ્ગા સાથે અણનમ ૨૪ ફટકારી વિન્ડિઝ પર દબાણ સર્જાય તેવો સ્કોર ૧૧૮ રનનો ભારત માટે મુકયો હતો. ૭.૪ ઓવરમાં તિલક વર્મા બોલ્ડ થયો અને વરસાદ પડ્યો હતો.

વેસ્ટ ઈન્ડિઝ તરફથી સ્પિનર મોતીએ બે ઓવરમાં ૨૫ રન આપ્યા હતા. સ્પ્રિંગરે ૧.૪ ઓવરમાં ૧૭ રન આપી બે વિકેટ ઝડપી હતી.

વેસ્ટ ઈન્ડિઝે ૧૨ વાઈડ બોલ ફેંક્યા હતા જે મેચ રમાઈ હોત તો તેઓને આકરા પુરવાર થયા હોત.

ભારત

	રન	બોલ	૪	૬
સેમસન બો.સ્પ્રીંગર	૧૬	૭	૨	૧
અભિષેક કો. જોસેફબો. પોલ	૬	૪	૦	૧
કિશન કો. પોવેલ બો. જોસેફ	૩૦	૧૦	૩	૨
શ્રેયસ કો. જોસેફ બો. પોલ	૨૨	૧૪	૨	૦
તિલક બો. સ્પ્રીંગર	૭	૪	૦	૧
ધીર અણનમ	૨૪	૬	૧	૩
વધારાના (નોબોલ ૨, વાઈડ ૧૨)	૧૩			
(૭.૪ ઓવરોમાં પાંચ વિકેટે)	૧૧૮			

વિકેટનો ક્રમ : ૧/૧૩ (અભિષેક, ૦.૫), ૨/૪૫ (કિશન, ૨.૩), ૩/૬૬ (સેમસન, ૪.૧), ૪/૮૮ (શ્રેયસ, ૬.૧), ૫/૧૧૮ (તિલક વર્મા, ૭.૪)

બોલિંગ : પોલ ૨-૦-૩૪-૦, શેફર્ડ ૧-૦-૨૪-૦, જોસેફ ૧-૦-૧૮-૧, મોતી ૨-૦-૨૫-૦, સ્પ્રીંગર ૧.૪-૦-૧૭-૨.

ઈશાન કિશનના ૧૦ બોલમાં ૩૦ : નમન ધીરના ૬ બોલમાં અણનમ ૨૪ રન

ભારતની ઘરઆંગણે ચાર વર્ષમાં ૧૨ ટી-૨૦ શ્રેણીની વિજયકૂચ અટકી

ગુજરાત -દિલ્હી, સૌરાષ્ટ્ર -કર્ણાટક અને વડોદરા - બિહાર ટકરાશે

આજથી રણજી ટ્રોફીના બીજા રાઉન્ડની મેચ રમાશે : ગીલ પંજાબ તરફથી ઉતરશે

નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

ભારતની પ્રતિષ્ઠિત ઘરેલુ ક્રિકેટ સ્પર્ધા રણજી ટ્રોફીની ૨૦૨૬-૨૭ની સિઝનનો બીજો રાઉન્ડ આવતીકાલે, ૧૮ ઑક્ટોબરથી શરૂ થઈ રહ્યો છે. પ્રથમ રાઉન્ડમાં અનેક આંતરરાષ્ટ્રીય ખેલાડીઓની નિષ્ફળતા, યુવા બેટ્સમેનોની પ્રભાવશાળી ઈનિંગ્સ અને કેટલાક રોમાંચક મુકાબલા જોવા મળ્યા બાદ હવે બીજા રાઉન્ડમાં ખેલાડીઓની ફોર્મ અને ટીમોના પ્રદર્શન પર નજર રહેશે. જોકે, સૌથી વધુ ચર્ચા ભારતના ટેસ્ટ અને વન-ડે કેપ્ટન શુભમન ગીલની છે, જે ન્યૂ ચંડીગઢમાં છત્તીસગઢ સામે પંજાબ તરફથી મેદાનમાં ઊતરશે.

ગીલને તક

ગીલ પ્રથમ રાઉન્ડમાં આસામ સામે પંજાબની ટીમમાં નહોતો. હવે ન્યૂઝીલેન્ડના આગામી પ્રવાસ પહેલાં તેને આ મેચ રમવાની તક મળી છે. ગીલ ટેસ્ટ ક્રિકેટમાં ચોથા ક્રમે બેટિંગ કરે છે અને છત્તીસગઢ સામે પણ તે આ જ ક્રમે ઊતરે તેવી અપેક્ષા છે. જોકે, પંજાબની ટીમની કેપ્ટનસી ઉદય સહારન કે ગીલ કોણ સંભાળશે તે નક્કી નથી.પંજાબે પ્રથમ મેચમાં આસામ સામે પ્રથમ દાવમાં સરસાઈ મેળવીને ત્રણ પોઈન્ટ મેળવ્યા હતા, પરંતુ મેચ ડ્રો રહી હતી.

પંજાબ મજબૂત

પંજાબ માટે પ્રથમ રાઉન્ડમાં યુવા બેટ્સમેન વિહાન મલ્હોત્રાએ ફર્સ્ટ ક્લાસ ક્રિકેટમાં પદાર્પણ કરતાં સદી ફટકારી હતી. સલિલ અરોરા અને ઈમનજોત સિંહ ચહલે પણ સદી નોંધાવી હતી. પંજાબે પ્રથમ દાવમાં ૪૭૮ રન છ વિકેટે બનાવી દાવ ડિક્લેર કર્યો હતો. ઝડપી બોલર ઉમેશ યાદવે વિદર્ભમાંથી પંજાબમાં જોડાયા બાદ પ્રથમ મેચમાં ૭૦ રન આપીને પાંચ વિકેટ ઝડપી હતી. આસામ તરફથી શિબસંકર રોયે અણનમ ૧૪૩ અને કેપ્ટન દેનિશ દાસે ૧૦૩ રન બનાવ્યા હતા. આમ, પંજાબની બેટિંગ અને બોલિંગ બંનેમાં સકારાત્મક સંકેતો મળ્યા છે.

પ્રથમ રાઉન્ડમાં દિગ્ગજ બેટ્સમેનો નિષ્ફળ જાડેજા, કરુણ નાયર અને સ્મરણ ચમક્યા

ટોપર નિષ્ફળ

પ્રથમ રાઉન્ડમાં ભારતીય ટેસ્ટ ખેલાડીઓનું પ્રદર્શન મિશ્ર રહ્યું હતું. મુંબઈ તરફથી રમતા યશસ્વી જયસ્વાલ ચંડીગઢ સામે ખાતું ખોલાવ્યા વિના આઉટ થયો હતો. કેએલ રાહુલ કર્ણાટક તરફથી આંધ્ર સામે બંને દાવમાં માત્ર ચાર અને એક રન બનાવી શક્યો હતો. તમિલનાડુના સાઈ સુદર્શન રાજસ્થાન સામે ત્રણ રન કરીને આઉટ થયો હતો, જ્યારે મુંબઈના સરફરાઝ ખાને પણ માત્ર એક રન બનાવ્યો હતો. આ નિષ્ફળતાઓથી સ્પષ્ટ થયું કે આંતરરાષ્ટ્રીય ક્રિકેટમાં સ્થાન ધરાવતા ખેલાડીઓ માટે પણ ઘરેલુ લાલ દડાની ક્રિકેટમાં લય મેળવવી સહેલી નથી.

જોકે, આંધ્ર સામે કર્ણાટકની ટીમ માત્ર ૨૨ રનમાં ચાર વિકેટ ગુમાવીને મુશ્કેલીમાં હતી ત્યારે સ્મરણ રવિચંદ્રને ૧૨૬ રનની મહત્ત્વપૂર્ણ ઈનિંગ્સ રમી ટીમને સંભાળી હતી. આંધ્રે પ્રથમ દાવમાં ૪૧૮ રન બનાવ્યા હતા. બીજી ઈનિંગ્સમાં કરુણ નાયરે અણનમ ૧૫૫ રન ફટકારીને કર્ણાટકને વધુ મોટી મુશ્કેલીમાંથી બહાર કાઢ્યું. મેચ ડ્રો રહી અને આંધ્રને પ્રથમ દાવની સરસાઈના ત્રણ પોઈન્ટ મળ્યા હતા.

સૌરાષ્ટ્ર

સૌરાષ્ટ્ર તરફથી રમતા રવીન્દ્ર જાડેજાએ પણ પ્રથમ રાઉન્ડમાં બેટ અને બોલ બંનેથી અસર છોડી. છત્તીસગઢ સામે તેણે ૧૦૨ અને પ્રેરક માંકડે ૧૨૯ રન બનાવ્યા હતા અને પ્રથમ દાવમાં ત્રણ વિકેટ ઝડપી હતી. લીડને આધારે સૌરાષ્ટ્રને ત્રણ પોઈન્ટ મળ્યા હતા.

વડોદરા વિજયી

વડોદરાએ ગોવા સામે ૪૭૨ રન આઠ વિકેટે બનાવી દાવ ડિકલેર કર્યા બાદ ગોવાને બંને દાવમાં ૧૯૯ અને ૧૩૮ રનમાં આઉટ કરીને એક ઈનિંગ્સ અને ૧૩૫ રનથી જીત મેળવી. બરોડા તરફથી ભાર્ગવ ભટ્ટે પાંચ વિકેટ ઝડપી હતી.

ગુજરાતની પણ જીત

ગુજરાતે ઓડિશાને દસ વિકેટથી હરાવ્યું હતું. તેની પ્રથમ રણજી મેચ રમતા વેદાંત ત્રિવેદીએ ૧૦૮,આર્ય દેસાઈએ ૯૪ રન કર્યા હતા. સિદ્ધાર્થ દેસાઈએ ૬ અને નાગવાસવાલાએ ત્રણ વિકેટ ઝડપી હતી.

શમીનું ફોર્મ

બંગાળના મોહમ્મદ શમીએ દિલ્હી સામે પ્રથમ ઈનિંગ્સમાં ચાર વિકેટ ઝડપી હતી. પંજાબના ગુરનૂર બ્રારે આસામ સામે બે વિકેટ મેળવી હતી, જ્યારે આકાશદીપે પણ દિલ્હી સામે બે વિકેટ ઝડપી હતી.

બીજા રાઉન્ડમાં પંજાબ અને છત્તીસગઢ ઉપરાંત અનેક રસપ્રદ મુકાબલા યોજાશે. દિલ્હી અને ગુજરાત, સર્વિસીસ અને બંગાળ, કેરળ અને ઓડિશા, મહારાષ્ટ્ર અને ઝારખંડ, કર્ણાટક અને સૌરાષ્ટ્ર તથા આંધ્ર અને હૈદરાબાદ વચ્ચેની મેચો પર નજર રહેશે.

રણજી ટ્રોફીનું મહત્ત્વ માત્ર પોઈન્ટ ટેબલ કે વિજય સુધી મર્યાદિત નથી. આ સ્પર્ધા ભારતીય ક્રિકેટના ભવિષ્ય માટે ખેલાડીઓની ક્ષમતા ચકાસવાનું મંચ છે. આંતરરાષ્ટ્રીય સ્તરે રમતા ખેલાડીઓ અહીં પોતાની લય પાછી મેળવી શકે છે, જ્યારે યુવા ખેલાડીઓને અનુભવી ખેલાડીઓ સામે રમવાની તક મળે છે. પ્રથમ રાઉન્ડમાં જયસ્વાલ અને રાહુલ જેવા ખેલાડીઓની નિષ્ફળતા તથા કરુણ નાયર, સ્મરણ રવિચંદ્રન અને વિહાન મલ્હોત્રા જેવા ખેલાડીઓના પ્રદર્શને આ સ્પર્ધાની અનિશ્ચિતતા અને રસ જાળવી રાખ્યો છે.

શાંઘાઈ ઓપનની ફાઈનલમાં સ્પેનના બે ખેલાડીઓ વચ્ચે ટક્કર

ઝવેરેવનું શાંઘાઈમાં ચેમ્પિયન બનવાનું સ્વપ્ન રોળાયું : ફોકિના સામે હાર્યો

શાંઘાઈ, તા.૧૭

શાંઘાઈ માસ્ટર્સ ટેનિસ ટુર્નામેન્ટમાં સ્પેનના ફોકિનાએ ટોચના ક્રમાંકિત જર્મન ખેલાડી એલેક્ઝાન્ડર ઝવેરેવને ત્રણ સેટના સંઘર્ષમાં હરાવી ફાઈનલમાં પ્રવેશ કર્યો હતો. બીજી સેમિફાઈનલમાં સ્પેનના ૨૦ વર્ષીય રાફેલ જોદારે રશિયાના મેડવેડેવને સીધા સેટમાં પરાજય આપતાં ફાઈનલમાં સ્પેનના બે ખેલાડીઓ વચ્ચે મુકાબલો નિશ્ચિત થયો હતો.

ફોકિનાની લડત

ફોકિનાએ પ્રથમ સેટ ૫-૭થી ગુમાવ્યા બાદ જોરદાર વાપસી કરતાં તે પછીના બે સેટ ૬-૪, ૬-૩થી જીતીને મેચ પોતાના નામે કરી હતી. બે કલાકથી વધુ સમય ચાલેલી આ મેચમાં ફોકિનાએ ૩૬ વિનર્સ ફટકાર્યા હતા. ત્રીજા નિર્ણાયક સેટની શરૂઆતમાં ઝવેરેવના ડબલ ફોલ્ટનો લાભ લઈને

અન્ય સેમી ફાઈનલમાં મેડવેડેવને ૨૦ વર્ષીય જોદારે પરાજય આપ્યો

ફોકિનાએ બ્રેક મેળવી ૨-૦ની સરસાઈ મેળવી હતી. ત્યારબાદ તેણે પોતાની સર્વિસ પર નિયંત્રણ જાળવી રાખીને ઝવેરેવને વાપસી કરવાની તક આપી નહોતી. ઝવેરેવ માટે આ પરાજય નિરાશાજનક રહ્યો હતો.

જોદારની આસાન જીત

બીજી તરફ, બીજી સેમિફાઈનલમાં યુવા સ્પેનિશ ખેલાડી રાફેલ જોદારે અનુભવી મેડવેડેવને ૬-૩, ૬-૪થી હરાવીને બધાનું ધ્યાન ખેંચ્યું હતું.

સ્પેનનું પ્રભુત્વ

હવે ફાઈનલમાં તેનો સામનો પોતાના જ દેશના ફોકિના સામે થશે. બંને સ્પેનિશ ખેલાડીઓ વચ્ચેનો આ મુકાબલો ટુર્નામેન્ટ માટે ઐતિહાસિક બની રહેશે. શાંઘાઈ માસ્ટર્સના ઈતિહાસમાં સ્પેનનો કોઈ ખેલાડી અત્યાર સુધી સિંગલ્સ ટાઈટલ જીતી શક્યો નથી. તેથી આ વખતે સ્પેનને પ્રથમ વખત ચેમ્પિયન મળે તેવી ખાતરી થઈ ગઈ છે.

પેરા એશિયન ગેમ્સ : માનસી જોશી અને તુલસીમતીની જોડીએ મેડલ નિશ્ચિત કર્યો

નાગોયા, તા. ૧૭

જાપાનના નાગોયામાં યોજાઈ રહેલી એશિયન પેરા ગેમ્સ ૨૦૨૬ માં ભારતની સ્ટાર પેરા-બેડમિન્ટન ખેલાડી માનસી જોશી અને તેની પાર્ટનર તુલસીમતી મુરુગેસને મહિલા ડબલ્સમાં સેમી ફાઈનલમાં પ્રવેશ કરીને ભારત માટે મેડલ પાકો કરી લીધો છે. આ મહત્વપૂર્ણ મેચમાં માનસી જોશી અને તુલસીમતી મુરુગેસનની જોડીએ ચીનની યુમેઇ લિઉ અને ટાત્ત્ગટાત્ત્ગ લી ની જોડીને સીધા સેટોમાં ૨૧-૧૦, ૨૧-૧૭ થી હરાવી દીધી હતી. આ જીત તેઓએ પેરા-બેડમિન્ટનની મહિલા ડબલ્સ SL3-SU5 કેટેગરીમાં મેળવી છે. ભારતની આ જોડીએ ગ્રુપ-એમાં ટોચના બે સ્થાનમાં પોતાનું સ્થાન નિશ્ચિત કરીને સેમિફાઈનલમાં પ્રવેશ મેળવી લીધો છે.

અશ્વિને પસંદગીકારોના નિર્ણયને 'અન્યાય' ગણાવ્યો

જયસ્વાલને વનડે ટીમમાં સ્થાન નહીં મળતાં અશ્વિન નારાજ

ચેન્નાઈ, તા. ૧૭

ભારતીય ક્રિકેટના યુવા પ્રતિભાશાળી બેટ્સમેન યશસ્વી જયસ્વાલને ન્યૂઝીલેન્ડ સામેની વનડે શ્રેણી માટે ભારતીય ટીમમાં સ્થાન ન મળતાં ભૂતપૂર્વ ભારતીય સ્પિનર રવિચંદ્રન અશ્વિને પસંદગીકારોના નિર્ણય સામે સવાલો ઉઠાવ્યા છે. અશ્વિનના મતે, સતત આંતરરાષ્ટ્રીય ક્રિકેટ રમવાની તક ન મળવાથી જયસ્વાલના આત્મવિશ્વાસ અને તેની કારકિર્દીના વિકાસ પર નકારાત્મક અસર પડી શકે છે. તેમણે આ નિર્ણયને અયોગ્ય ગણાવ્યો છે.

આ નિર્ણયથી અશ્વિન નિરાશ થયા છે અને તેમણે ટીમ મેનેજમેન્ટ તથા પસંદગીકારોને યુવા બેટ્સમેનને વધુ તક આપવા અપીલ કરી છે. અશ્વિનની

નારાજગીનું મુખ્ય કારણ એ છે કે ભારતીય કેપ્ટન શુભમન ગિલ જો શ્રેણીની છેલ્લી બે વનડેમાં રમવાનો ન હોય, તો તેની જગ્યાએ જયસ્વાલને તક આપી શકાય તેમ હતી.

જયસ્વાલની પ્રતિભા અંગે અશ્વિનની દલીલને તેનો અગાઉનો દેખાવ પણ મજબૂત બનાવે છે.

જયસ્વાલે આ વર્ષે જૂનમાં અફઘાનિસ્તાન સામેની પોતાની છેલ્લી વનડેમાં ૮૬ બોલમાં અણનમ ૧૧૦ રન બનાવ્યા હતા. આ પ્રદર્શન પછી પણ તેને ન્યૂઝીલેન્ડ સામેની વનડે શ્રેણી માટે પસંદ કરવામાં આવ્યો નથી. ૨૦૨૭માં યોજાનારા વનડે વર્લ્ડ કપને ધ્યાનમાં રાખતાં ભારતીય ટીમ માટે યુવા ખેલાડીઓને તૈયાર કરવા અને વિકલ્પો વિકસાવવા મહત્ત્વપૂર્ણ છે.

રોહિત શર્માને ફરી કેપ્ટનસી સોંપાય તેવી ચર્ચા : આગામી હરાજી પહેલા હેડ કોચની પસંદગી કરવી પડશે

મુંબઈ ઈન્ડિયન્સના હેડ કોચ જયવર્દનેની વિદાય : ટીમમાં મોટા ફેરફારોની શક્યતા

મુંબઈ, તા ૧૭

આઈપીએલની સૌથી સફળ ટીમોમાં સ્થાન ધરાવતી મુંબઈ ઈન્ડિયન્સ હવે આગામી સિઝન માટે નવેસરથી તૈયારી કરવાની દિશામાં આગળ વધી રહી છે. ટીમના મુખ્ય કોચ જયવર્દનેએ પોતાના પદેથી વિદાય લેવાની આજે જાહેરાત કરી છે. આ કારણે ફ્રેન્ચાઇઝીમાં મોટા ફેરફારોની શક્યતા વધી છે. બીજી તરફ, ટીમના ભૂતપૂર્વ કેપ્ટન રોહિત શર્માને ફરીથી સુકાન સોંપવામાં આવશે કે કેમ તે અંગે પણ ચર્ચા શરૂ થઈ છે.

બીજી ટર્મમાં નિષ્ફળ

શ્રીલંકાના ભૂતપૂર્વ કેપ્ટન અને અનુભવી કોચ જયવર્દનેનો મુંબઈ ઈન્ડિયન્સ સાથેનો સંબંધ એક દાયકાથી વધુ સમયનો રહ્યો છે. તેઓ ૨૦૧૭થી ૨૦૨૨ દરમિયાન ટીમના મુખ્ય કોચ હતા. તેમના માર્ગદર્શન હેઠળ મુંબઈ ઈન્ડિયન્સે ૨૦૧૭, ૨૦૧૯ અને ૨૦૨૦માં આઈપીએલનાં ત્રણ ખિતાબ જીત્યા હતા. આ સફળતાએ તેમને ફ્રેન્ચાઇઝીના સૌથી સફળ કોચમાં સ્થાન અપાવ્યું હતું.

૨૦૨૪માં તેઓ ફરી મુખ્ય કોચ તરીકે જોડાયા હતા. જોકે, બીજી ઈનિંગમાં ટીમને અગાઉ જેવી સફળતા મળી નહોતી. ૨૦૨૫ની સિઝનમાં મુંબઈ ઈન્ડિયન્સ ચોથા સ્થાને રહી હતી અને પ્લેઆત્ત્ફમાં તેનો પ્રવાસ પૂરો થયો હતો. ત્યાર બાદ ૨૦૨૬ની સિઝનમાં ટીમનું પ્રદર્શન વધુ કથળ્યું હતું. ટીમ માત્ર ચાર મેચ જીતી શકી હતી અને પોઈન્ટ્સ ટેબલમાં નવમા સ્થાને રહી હતી. આ નિરાશાજનક પરિણામો બાદ હવે કોચિંગમાં ફેરફારનો નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે.

હેડ કોચની શોધ

જયવર્દનેની વિદાય બાદ મુંબઈ ઈન્ડિયન્સ માટે સૌથી મોટો પ્રશ્ન નવા મુખ્ય કોચની પસંદગીનો છે. ટીમ મેનેજમેન્ટ નવા કોચની નિમણૂક માટે સંભવિત ઉમેદવારો પર વિચાર કરી રહ્યું છે. આગામી દિવસોમાં આ અંગે વધુ સ્પષ્ટતા થવાની શક્યતા છે. પરંતુ કોચ બદલવાથી જ ટીમની સમસ્યાઓનો ઉકેલ આવી જશે કે કેમ તે જોવાનું રહેશે. મુંબઈ ઈન્ડિયન્સ પાસે પ્રતિભાશાળી ખેલાડીઓ હોવા છતાં છેલ્લી કેટલીક સિઝનમાં ટીમ અપેક્ષિત સફળતા મેળવી શકી નથી. ખેલાડીઓની પસંદગી, ટીમનું સંતુલન, નિર્ણાયક મેચોમાં પ્રદર્શન અને કેપ્ટનશિપ આ તમામ મુદ્દાઓ નવા કોચ માટે પડકારરૂપ બની શકે છે.

હા દક પંડ્યાનું મુંબઈ સાથેનું ભાવિ પણ હજુ સ્પષ્ટ નથી થતું

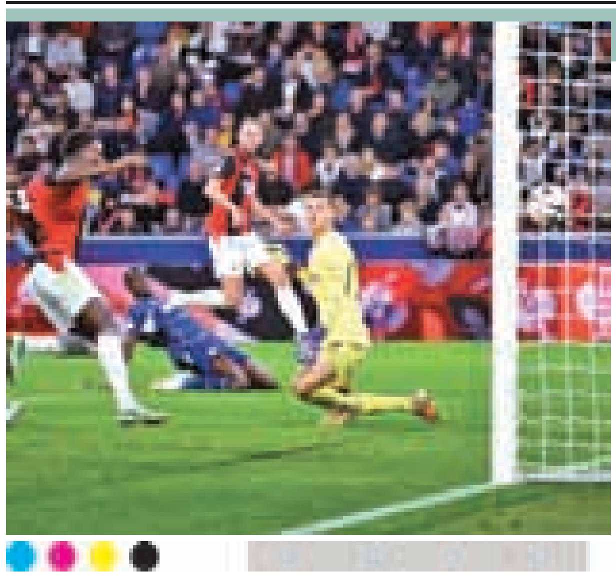
રોહિત પર નજર

૨૦૨૪ની સિઝન પહેલાં રોહિતના સ્થાને હાર્દિક પંડ્યાને કેપ્ટન બનાવવામાં આવ્યા હતા. આ નિર્ણયને લઈને ચાહકોમાં ભારે ચર્ચા થઈ હતી. હાર્દિકની આગેવાની હેઠળ ટીમ ૨૦૨૪માં પોઈન્ટ્સ ટેબલમાં સૌથી નીચે રહી હતી. ૨૦૨૫માં ટીમે સુધારો કરીને પ્લેઑફમાં સ્થાન મેળવ્યું, પરંતુ ૨૦૨૬માં ફરી નિરાશાજનક પ્રદર્શન કર્યું. આ પરિસ્થિતિમાં રોહિતને ફરીથી કેપ્ટન બનાવવાની અટકળો સ્વાભાવિક છે. મુંબઈની ટીમ કેપ્ટનસીમાં ફેરફાર કરવાનું નક્કી કરે, તો રોહિત શર્મા ઉપરાંત સૂર્યકુમાર યાદવ, તિલક વર્મા અને જસપ્રીત બુમરાહ જેવા નામો અંગે પણ વિચારણા થઈ શકે છે.

ટ્રેડનો સમય

નવા હેડ કોચ, કેપ્ટન ઉપરાંત હાર્દિક પંડ્યાના ભવિષ્ય અંગે પણ અટકળો ચાલી રહી છે. અન્ય ફ્રેન્ચાઈઝી સાથે ખેલાડીઓની આપ-લે એટલે કે ટ્રેડ અંગે પણ અહેવાલો આવ્યા છે. જેમાં મુંબઈ હાર્દિકને મુક્ત કરે તેવી પણ ચાહકોમાં ચર્ચા ચાલે છે. પ્રત્યેક ટીમને ટ્રેડ માટે નવેમ્બર મહિનાની મધ્યમા રણનીતિ નક્કી કરી લેવી પડશે. મુંબઈ ઈન્ડિયન્સ માટે આગામી આઈપીએલ સિઝન જૂની વિજેતા ઓળખ ફરી સ્થાપિત કરવાની કસોટી પણ બની રહેશે.

ભુવનેશ્વર કુમાર ભારતની ટીમ જોડે જોડાતા હોંગ કોંગ સિક્સસ ટુર્નામેન્ટમાં કૃણાલ પંડ્યા ભારતનો કેપ્ટન રહેશે



૧૯ વર્ષીય સિસેએ હેટ્રિક ગોલ સાથે ઈતિહાસ સર્જ્યો

યુરોપા લીગ : એસી મિલાનનો સાલ્ઝબર્ગ સામે ૪-૦થી વિજય

સાલ્ઝબર્ગ, તા. ૧૭

યુરોપા લીગ ફૂટબોલ સ્પર્ધામાં એસી મિલાને ઓસ્ટ્રિયાની ટીમ આરબી સાલ્ઝબર્ગને તેના જ ઘરઆંગણે ૪-૦થી હરાવીને શાનદાર પુનરાગમન કર્યું હતું. મિલાનના ૧૯ વર્ષીય યુવા ફોરવર્ડ અલ્ફાદ્જો સિસે આ મુકાબલાનો સૌથી મોટો હીરો બન્યો હતો. તેણે મેચની પ્રથમ ૪૯ મિનિટમાં જ ત્રણ ગોલ નોંધાવી હેટ્રિક પૂરી કરી હતી. ગોન્ઝાલો રામોસે ચોથો ગોલ કરીને મિલાનના વિજય પર મહોર મારી હતી.૧૫મી મિનિટે ઓમારી હચિન્સનના સુંદર ક્રોસ પર સિસેએ હેડર દ્વારા ગોલ કરીને મિલાનને ૧-૦ની સરસાઈ અપાવી હતી. ત્યાર બાદ ૩૨મી મિનિટે ડેવિડે બાર્ટેસાગીના પાસનો લાભ ઉઠાવી સિસેએ પોતાનો બીજો ગોલ નોંધાવ્યો હતો. પ્રથમ હાફના અંતે મિલાન ૨-૦થી આગળ હતું. ૪૯મી મિનિટે એડ્રિયન રાબિયોના ક્રોસ પર ગોલ કરીને તેણે હેટ્રિક પૂરી કરી હતી.

૧૧ નવેમ્બરે ગ્રીસમાં લગ્ન વિધિ, ચેન્નાઈમાં રિસેપ્શન યોજાશે

કાવ્યા મારન SRH ટીમની માલિક છે

કાવ્યા મારન અને અનિરુદ્ધ નવેમ્બરમાં લગ્નગ્રંથિથી જોડાશે

હૈદરાબાદ : દક્ષિણ ભારતીય મનોરંજન જગત અને ક્રિકેટની દુનિયા સાથે જોડાયેલા બે લોકપ્રિય નામ કાવ્યા મારન અને અનિરુદ્ધ રવિચંદરના લગ્નના સમાચાર ચર્ચામાં છે. આઈ.પી.એલ.ની ફ્રેન્ચાઈઝી સનરાઈઝર્સ હૈદરાબાદની માલિક અને સી.ઈ.ઓ. કાવ્યા મારન અને જાણીતા સંગીતકાર અનિરુદ્ધ રવિચંદર નવેમ્બર, આવતા મહિને લગ્ન કરશે. તેલંગાણાના મુખ્યમંત્રી એ. રેવંત રેડ્ડીને લગ્નના રિસેપ્શનનું આમંત્રણ મળ્યા બાદ આ સમાચારને સત્તાવાર સમર્થન મળ્યું છે. સન ગ્રુપના અધ્યક્ષ કલાનિધિ મારન અને તેમનાં પત્ની કાવેરી મારને હૈદરાબાદમાં રેવંત રેડ્ડીને રૂબરૂ મળીને આમંત્રણ આપ્યું હતું. આ પ્રસંગની તસવીરો અને માહિતી તેલંગાણાના મુખ્યમંત્રી કાર્યાલય દ્વારા જાહેર કરવામાં આવતાં લગ્નની તૈયારીઓ અંગેની ચર્ચાએ જોર પકડ્યું છે. લગ્ન વિધિ ગ્રીસમાં ૧૧ નવેમ્બરે યોજાઈ શકે છે. ચેન્નાઈમાં ૨૧ નવેમ્બરે રિસેપ્શનનું આયોજન થવાની સંભાવના છે.

ફ્રાંસમાં ફરી એકવાર હિંસક પ્રદર્શનો

ફ્રાંસમાં વિદ્યાર્થીઓનું આંદોલન વધુ વિકરાળ બન્યું છે. સ્કૂલોમાં સુવિધાઓની માંગ સાથે શરૂ થયેલા આંદોલનમાં અનેક મુદ્દાઓ ઉમેરાયા છે. મોંઘવારીનો મુદ્દો જનતા પ્રખરતાથી ઉઠાવી રહી છે. ટ્રેડ યુનિયન પણ જોડાયા છે. જેઓ પોતાના મુદ્દા ઉઠાવી રહ્યા છે. શનિવારે આખા દેશમાં વિરોધ પ્રદર્શન થયા. અનેક સ્થળોએ આગજનીની ઘટનાઓ સામે આવી હતી. ઘણા સ્થળોએ પોલીસ અને પ્રદર્શનકારીઓ વચ્ચે ઘર્ષણ સર્જાયું હતું. પોલીસ દ્વારા અનેક પ્રદર્શનકારીઓની અટકાયત કરવામાં આવી હતી.

પેરિસમાં પોલીસનો મોટાપાયા પર ખડકલો કરવામાં આવ્યો

ફ્રાન્સમાં વિરોધ પ્રદર્શનથી તંગદિલી વધી પેરિસ, માર્સેલી, ટુલૌસમાં ભારે ધમાલ

પેરિસ,તા.૧૭

આખા ફ્રાન્સમાં ચાલતા શિક્ષણમાં સુધારા અને મોંઘવારી સામેના દેખાવો અટકવાનું નામ લઈ રહ્યા નથી. દિવસ વીતવાની સાથે વિરોધ પ્રદર્શનો અને દેખાવો વધુને વધુ ઉગ્ર બની રહ્યા છે. હવે દેખાવકારો મિલકતોને નુકસાન પહોંચાડવા લાગ્યા છે. પેરિસમાં કાર અને ન્યૂઝપેપર કિઓસ્કને દેખાવકારોએ આગ ચાંપી દીધી હતી. પોલીસે હિંસક દેખાવકારોને વિખેરવા ટીયરગેસના શેલ છોડવા પડ્યા હતા. આવી જ સ્થિતિ ફ્રાન્સના બીજા મોટા શહેરોની છે. તેમાં પણ મોટાપાયા પર આગજનીના બનાવ બની રહ્યા છે.

દેખાવકારો દ્વારા હવે માસ્ક પહેરીને આગજની અને જાહેર મિલકતોને પણ નુકસાન કરવાનો વધતો સિલસિલો

ફ્રાન્સના ત્રીજા નંબરના સૌથી મોટા શહેર લિયોનમાં ટુરિસ્ટ ઓફિસની અદરથી જ આગ લાગી હતી. દક્ષિણના પોર્ટ સિટી માર્સેલીમાં કેટલાક જૂથોએ પોલીસ સ્ટેશન અને કેટલીક દુકાનો નુકસાન પહોંચાડ્યુ હતુ. કેટલાક દેખાવકારો સિટી હોલની લોબીમાં બળજબરીથી ઘૂસી ગયા હતા.

પેરિસમાં પોલીસે ટીયરગેસ અને વોટર કેનનો ઉપયોગ કરીને લોકોને પાછા ધકેલ્યા હતા.

લોકો માસ્ક પહેરીને આવ્યા હતા અને રાયટ પોલીસ પર ફટાકડાઓ અને અન્ય વસ્તુઓ ફેંકતા હતા. ઉત્તરપૂર્વ પેરિસમાં અને ગલીઓમાં મોટાપાયા પર રાયટ પોલીસ ગોઠવવામાં આવી હતી.

મોટાભાગના શાંતિપૂર્ણ દેખાવકારો પેરિસના ઉત્તરપશ્ચિમે થયેલી કૂચમાં જોડાયા હતા. આખા ફરાન્સમાં દેખાવકારોએ સોશિયલ મીડિયા પર આ ચળવળને યલો વેસ્ટ મૂવમેન્ટ નામ આપ્યુ હતુ, જે ૨૦૧૮માં સામાજિક અન્યાય સામેની લડત મનાતી હતી. વિદ્યાર્થીઓતો સપ્ટેમ્બરના મધ્યાંતરથી સ્કૂલોની ઘેરાબંધી કરીને વિનંતી કરી રહ્યા છે અને તેમના સમર્થનમાં જોડાવવા વિનંતી કરી રહ્યા છે.

આખા દેશમાં પેરિસ સિવાય ૧૪૦થી પણ વધુ સ્થળોએ દેખાવો અને વિરોધ પ્રદર્શન જારી રહ્યા

દેશના અગ્રણી શ્રમસંઘોમાં એક સીજીટીએ પણ આ વિરોધ પ્રદર્શનને સમર્થન આપ્યુ છે અને ઊંચા વેતન તથા પેન્શનની જોડે નીચા ભાવની સાથે જાહેર સેવામાં સંરક્ષણની માંગ કરી છે જેથી લોકોની જરૂરિયાત પૂરી કરી શકાય.

દેશના ગૃહપ્રધાન લોરેન્ટ નોનેઝની ઓફિસે જણાવ્યું હતુ કે સત્તાવાળાઓએ પેરિસ સિવાય દેશમાં કુલ બીજા ૧૪૦ સ્થળોએ વિરોધ પ્રદર્શનો થયા હોવાનું નોંધ્યુ છે.

તેમા ૩૦ હજારથી પણ વધુ લોકોએ ભાગ લીધો હતો. આખા દેશમાં ૧૯૬ની ધરપકડ કરવામાં આવી હતી.

નુનેઝની ઓફિસે જણાવ્યું હતું કે પેરિસ, માર્સેલી, રેનિસ, ટુલૌસ અને એન્ગર્સમાં લોકોએ માસ્ક પહેરીને હિંસા આચરી હતી. પ્રમુખ મેક્રોએ લોકોને શાંતિ જાળવવા અપીલ કરી છે.

બલુચિસ્તાનમાં પોલીસ દોડતી થઇ

બલુચિસ્તાનમાં પાક. પોલીસના ૨૦ તાલિમી અધિકારીનું અપહરણ

ઈસ્લામાબાદ, તા. ૧૭

પાકિસ્તાનથી અલગ થવા માગતા બલુચિસ્તાનમાં ૨૦ ટ્રેની પોલીસ અધિકારીઓનું બંદુકધારીઓ દ્વારા અપહરણ કરી લેવામાં આવ્યું હતુ. જેને પગલે હાલ બલુચિસ્તાનમાં પોલીસ અને સુરક્ષાદળો દ્વારા મોટા પાયે શોધખોળ અભિયાન ચલાવવામાં આવી રહ્યું છે.

અધિકારીઓ રજાને કારણે ઘરે જઇ રહ્યા હતા ત્યારે બંદુકધારીઓ બસ રોકીને ઉઠાવી ગયા

પાકિસ્તાનની બલુચિસ્તાન પોલીસના જણાવ્યા મુજબ તાજેતરમાં જ ભરતી કરાયેલા આશરે ૨૦ જેટલા ટ્રેની અધિકારીઓ તાલિમ કેન્દ્રમાં પોતાની તાલિમ લઇ રહ્યા હતા, એ સમયે જ કેટલાક બંદુકધારીઓ બાઇક પર આવ્યા હતા અને બંદુક દેખાડીને ૨૦ જેટલાનું અપહરણ કરી ગયા હતા.

જોકે તેમને ક્યાં લઇ ગયા તેને લઇને કોઇ જ માહિતી નથી મળી શકી.

બલુચિસ્તાનમાં બલોચ આર્મી દ્વારા આવા અપહરણને અગાઉ અંજામ આપવામાં આવી ચુક્યો છે.

એવામાં પાકિસ્તાન પોલીસના આ ૨૦ જેટલા અધિકારીઓનું અપહરણ પણ બલોચ આર્મી દ્વારા કરવામાં આવ્યું હોવાની શક્યતાઓ છે. આ ટ્રેની પોલીસ અધિકારીઓ એક બસમાં રજાને કારણે ઘરે જઇ રહ્યા હતા ત્યારે જ વચ્ચે બંદુકધારીઓએ તેમની બસ રોકી હતી અને આખી બસ સાથે તમામને ઉઠાવી ગયા હતા.

બસમાં ત્રણ આમ નાગરિકો હતા જેને છોડી મુકવામાં આવ્યા છે.

અંકિતા ભંડારીને ન્યાયની માંગ સાથે પ્રદર્શન

ઉત્તરાખંડના ઋષિકેશમાં આવેલા રિસોર્ટમાં કામ કરતી ૧૯ વર્ષીય અંકિતા ભંડારીની હત્યા કરવામાં આવી હતી. આ કેસમાં ૩૦ મે, ૨૦૨૫ના રોજ ભાજપના પૂર્વ નેતા વિનોદ આર્યના પુત્ર પુલકિત આર્ય અને મેનેજર સૌરભ ભાસ્કરને ઉમરકેદની સજા ફટકારવામાં આવી હતી. અંકિતાના માતા-પિતાનો આક્ષેપ છે કે, કોઈ વીઆઈપીને બચાવવાનો પ્રયત્ન કરવામાં આવી રહ્યો છે. આ વચ્ચે ભાજપના પૂર્વ જનરલ સેક્રેટરી દુષ્યંત કુમાર ગૌતમને સિક્કિમના ગવર્નર નિયુક્ત કરાતા અંકિતાના માતા-પિતાએ દિલ્હીમાં ઈન્ડિયા ગેટ ખાતે વિરોધ પ્રદર્શન કર્યું હતું. વિદ્યાર્થીઓએ શનિવારે કેન્ડલ માર્ચ કાઢી હતી અને અંકિતા ભંડારીને ન્યાયની માંગ કરી હતી.

પટના જિલ્લામાં ટ્રિપલ તલાકમાં પતિને સજાની પ્રથમ ઘટના

(પીટીઆઇ) પટના, તા. ૧૭

એક વ્યક્તિ દ્વારા તેની પત્નીને ત્રિપલ તલાક આપવા બદલ પટનાની અદાલતે તેને બે વર્ષની સખત કેદની સજા ફટકારી છે.એડિશનલ ડિસ્ટ્રીક્ટ એન્ડ સેશન્સ જજ રાજીવ રંજન સહાયે ગુરૂવારે નૌશાદ એહમદને મુસ્લિમ મહિલા અધિનિયમ ૨૦૧૯ , ભારતીય દંડ સહિતાની કલમ ૩૨૩ અને ૩૪૧ હેઠળ દોષિત ઠેરવ્યો હતો. અદાલતે અહેમદ પર ૬૫૦૦ રુપિયાનો દંડ ફટકાર્યો છે. જો દંડ ન ભરે તો વધારે ૧ મહિનો અને ૨૨ દિવસની જેલની સજા ભોગવવી પડશે. પટના જિલ્લામા ત્રિપલ તલાક પર સજા સંભળાવવામા આવી હોય તે પ્રથમ ઘટના છે.અદાલતે તેને પત્ની પર એસિડ ફેકવાના પ્રયાસ કરવાના આરોપમાંથી મુક્ત કરવામાં આવ્યો છે.૨૧ વર્ષના લગ્ન જીવન અને ત્રણ બાળકો થયા બાદ ૫ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૨ના રોજ પત્નીને ત્રિપલ તલાક આપ્યા હતાં. ફરિયાદીએ આરોપ લગાવ્યો હતો કે અહેમદે તેના પર અને બાળકો પર હુમલો કર્યો હતો અને એસિડ ફેકવાનો પ્રયાસ કર્યો હતો. પોલીસે ૩૧ જૂલાઇ ૨૦૨૩ના રોજ આ કેસમા ચાર્જશીટ દાખલ કરી હતી.

દિલ્હીમાં રિક્લેમ જંતર મંતર વિરોધ પ્રદર્શન

દિલ્હીમાં શનિવારે 'રિક્લેમ જંતર મંતર' વિરોધ પ્રદર્શનનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં, મોટી સંખ્યામાં જેન-ઝી પહોંચ્યા હતા. પોલીસ દ્વારા તેમની ટિંગાટોળી કરીને અટકાયત કરવામાં આવી હતી. બીજી તરફ, શુક્રવારે લહેરા દો તિરંગા માર્ચ દરમિયાન પોલીસ દ્વારા અટકાયત બાદ નેહા બોરાને મુક્ત કરવામાં આવ્યા હતા. નેહા બોરાએ કહ્યું કે, નવા કાયદાકીય માળખામાં સ્પષ્ટપણે જણાવાયું છે કે, સૂર્યાસ્ત પછી મહિલાઓને કસ્ટડીમાં ન રાખી શકાય. ત્યારે, મહિલા પ્રદર્શનકારીઓની રાતભર પોલીસ સ્ટેશનમાં અટકાયતને કયો કાયદો મંજૂરી આપે છે?

ભવિષ્યમાં ગણતરીની મિનિટોમાં વાહનોનું ચાર્જિંગ થશે

બ્રેક લગાવતા આપમેળે જ ચાર્જ થતી અનોખી ઈલેક્ટ્રિક કાર !

કાનપુર તા. ૧૭

હવે તે દિવસ દૂર નથી જ્યારે આપણા ઈલેક્ટ્રિક વાહન (ઈવી)ને બ્રેક લગાવવાથી નીકળેલી ઉર્જાનો પણ બેટરીમાં સંગ્રહ થશે. એક મિનિટમાં ચાર્જ થવા પર ત્રણ મિનિટ સુધી ઉર્જા મળી શકશે. ઈવી ચાર્જિંગની બેટરી તેજ કરવા તેમજ બેટરી પર પડતા દબાણને ઘટાડવાની દિશામાં આઈઆઈટી કાનપુરની રિસર્ચ ટીમે આ નવું જ સંશોધન કર્યુ છે.

આઈઆઈટી કાનપુરના રિસર્ચરોએ સુપર કેપેસિટર ટેકનોલોજી ડેવલપ કરી

સંસ્થાના રસાયણ વિજ્ઞાનના સંશોધકોએ સુપર કેપેસિટર માટે એક વિશેષ હાઈબ્રિડ ઈલેક્ટ્રોડ સામગ્રી વિકસિત કરી છે, જેને ભારત સરકાર પાસેથી આ વાતને લઈને પેટન્ટ મળી ચૂકી છે. આ ટેકનોલોજીને રસાયણ વિજ્ઞાનના પ્રોફેસર પ્રકાશ ચંદ્ર મંડલ, રિસર્ચ સ્ટુડન્ટ નેહાસિંહ તેમજ પ્રિયંકા મક્કડે વિકસિત કરી છે. તેમા કોપર ફેરાઈટના સૂક્ષ્મ કણોની સપાટી પર ખાસ પ્રકારના કાર્બનિક અણુઓને રાસાયણિક બંધનો દ્વારા જોડવામાં આવ્યા છે. તેનાથી ઈલેક્ટ્રોડની અંદર ઈલેક્ટ્રોનનો પ્રવાહ વધારવો સંભવ થઈ ગયો છે.

ઉર્જાને ઝડપથી ગ્રહણ કરવાની અને છોડવાની ક્ષમતાના લીધે આ સુપર કેપેસિટરને ઈલેક્ટ્રિક વાહનો માટે ઉપયોગી બનાવી દીધું છે. ઈલેક્ટ્રિક વાહનોમા ઉપયોગમાં લેવામાં આવતી લીથિયન આયન બેટરીમાં ઉર્જા સંગ્રહિત થાય છે, પરંતુ તેમને ચાર્જ કરવામાં અપેક્ષા કરતાં વધુ સમય લાગે છે. સુપર કેપેસિટરની મદદથી ઓછા સમયમાં ઉર્જા ગ્રહણ કરવી તેમજ વધુ ફોર્સ પૂરો પાડવો શક્ય બનશે.

આ રિસર્ચથી વિકસાવવામાં આવેલી નવી ઈલેક્ટ્રોડ સામગ્રીથી સુપર કેપેસિટરનું પ્રદર્શન વધારે સારું થઈ જશે. ભવિષ્યમાં આવી ટેકનોલોજીનો ઉયયોગ બેટરીની સાથે કરવામાં આવી શકે છે. તેનાથી વાહનને ઝડપથી ઉર્જા ઉપલબ્ધ કરાવવા, એકદમ વધતી વીજળીની માંગને સંભાળવા તેમજ બ્રેક લગાવવા દરમિયાન પેદા થનારી ઉર્જાનો સંગ્રહ કરવામાં મદદ મળે છે. આ ટેકનોલોજીનો વિકાસ થતાં ભવિષ્યમાં ઈલેક્ટ્રોનિક વાહનોનું ચાર્જિંગ ગણતરીની મિનિટોમાં કરી શકાશે. આમ ભારતમાં પહેલી વખત સુપર ચાર્જિંગ બનાવવું શક્ય બનશે.

કેન્દ્ર સરકારના ૭૦ લાખ કર્મચારીઓને રાહત આપતો નિર્ણય

કર્મચારીની નિવૃત્તિના ચાર વર્ષ પહેલાં જ પેન્શન પ્રક્રિયા પૂરી કરી દેવાશે

નવી દિલ્હી, તા.૧૭

સરકારી કર્મચારી નિવૃત્ત થાય ત્યારે તેણે પેન્શન ઓફિસના આંટાફેરા મારવા પડે છે અને કેટલાય સમય પછી આ પેન્શન શરુ થતુ હોય છે. કેન્દ્ર સરકાર હવે આ સ્થિતિ બદલી રહી છે. નાણા મંત્રાલયે જારી કરેલા નવા નિયમ મુજબ બધા વિભાગોએ નિવૃત્તિના ચાર વર્ષ પહેલાં કર્મચારીઓના સર્વિસ રેકોર્ડ, વેતન નિર્ધારણ (પે-ફિક્સેશન), અને પેન્શનના વિવરણની ચકાસણી કરવી પડશે. તેના લીધે કર્મચારી નિવૃત્ત થશે ત્યારે પછીના જ મહિનાથી પેન્શન શરૂ થઈ જશે, તેણે પેન્શન ઓફિસના ધક્કા નહીં ખાવા પડે.

ચાર વર્ષ પહેલા પ્રક્રિયા પૂરી કરાતા નિવૃત્તિ પછી કર્મચારીને તરત જ પેન્શન મળશે, તેની પ્રક્રિયામાં સમય નહીં વેડફાય

કેન્દ્રના આ નિર્ણયનો લાભ ૭૦ લાખ પેન્શનધારકોને મળશે. સરકારના આ પગલાંનો હેતુ કર્મચારીઆ પાસેથી અચાનક રિકવરી અને કાયદાકીય વિવાદો પર લગામ લગાવવાની છે. સરકારના આ નિર્ણયનું પાલન કડકાઈથી કરવામાં આવે અને તેમા ભૂલની કોઈ સંભાવના જ ન રહે તે માટે પણ નિયમ બનાવવામાં આવ્યો છે. આ નિયમ મુજબ આ મામલામાં જો કોઈ ભૂલ થાય છે તો તો સંલગ્ન અધિકારીઓને જવાબદાર માનવામાં આવશે અને તેના કારણે થયેલા નાણાકીય નુકસાનની વસૂલાત પણ તેમની પાસેથી જ કરવામાં આવશે.

કેન્દ્રના પગલાં છતાં સમય વેડફાયો તો જવાબદાર અધિકારી પાસેથી સરકારી તિજોરી પર પડેલો બોજો વસૂલાશે

નવા નિયમો હેઠળ પ્રમોશન, ઈન્ક્રીમેન્ટ કે એસીપી-એમએસીપી પછી જારી પે-ફિક્સેશન આદેશોની ચકાસણી હવે ત્રણ મહિના કે નાણાકીય વર્ષના અંત સુધીમાં પૂરી કરવી યોગ્ય હશે.

કેગના રિપોર્ટ મુજબ નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫માં કેન્દ્રનો કુલ પેન્શન ખર્ચ ૧૨.૩ ટકા વધીને ૩.૪૬ લાખ કરોડ રુપિયા થયો છે. તેમા ડિફેન્સ પેન્શનની હિસ્સેદારી ૪૫.૫૭ ટકા અને સિવિલ પેન્શનની હિસ્સેદારી ૩૩.૫૭ ટકા છે.

પેન્શનની વિગતોની તપાસ માટે જરૂરી નિયમોમાં જોઈએ તો પે એન્ડ એકાઉન્ટ્સ ઓફિસમાંથી વેરિફિકેશન સર્ટિફિકેટ જારી થયા પછી કર્મચારી પાસેથી કોઈ વસૂલાત નહીં કરી શકાય. સર્ટિફિકેટ પછી પણ પે-ફિક્સેશનમાં ગરબડ થતાં નુકસાન પર ભરપાઈની મંજૂરી અધિકારીઓથી થશે. પેન્શન માટે સર્વિસ પીરિયડનું સમયાંતરે ઓડિટ થતું રહેશે.

બાંગ્લાદેશના કોક્સ બજાર રિસોર્ટમાં ભીષણ આગ : ૧૦નાં મોત, ૯ ગંભીર

ઢાંકા, તા. ૧૭

બાંગ્લાદેશનું જાણીતુ પ્રવાસન સ્થળ કોક્સ બજાર સ્થિત સી સાઈડ રીસોર્ટમા શનિવારે સવારે ભીષણ આગ લાગતા ૧૦ લોકોના બળી જવાથી મોત થયા છે, જ્યારે ૯ લોકો ગંભીર ઘાયલ થયા છે.ઉખિયા પોલીસ સ્ટેશનના વડા મોહમ્મદ અતીકુર રહેમાન મજમુદાર અનુસાર ઈનાની ક્ષેત્રમાં મરીન ડ્રાઈવ પર પટુઆરટેક બીચ પાસે આવેલ ટુપટુપ રેસ્ટોરન્ટ એન્ડ રીસોર્ટમાં ભીષણ આગ લાગી હતી.

અહીં આગ સવારે ૬:૩૦ વાગે લાગી હતી. ફાયર સર્વિસના પ્રવકતા તલ્હા બિન જાસિમે બપોરે ૧:૩૦ કલાકે ૧૦ લોકોના મોત અને ૯ લોકો ઘાયલ થયાની પુષ્ટી કરી હતી. કોલાતોલીથી ૨૯ કિલોમીટર દૂર સ્થિત ત્રણ માળનું રિસોર્ટ મુખ્યત્વે વાસ અને લાકડાથી તૈયાર કરાયું હતું. જ્વલનશીલ સામગ્રી હોવાથી આગ ખૂબજ ઝડપી ફેલાઈ હતી અને જોત જોતામા સમગ્ર પરિસર આગની ચપેટમાં આવ્યું હતું.કોક્સ બજાર ફાયર સર્વિસના ડેપ્યુટી આસિસ્ટન્ટ ડાયરેકટર સૈયદ મુહમ્મદ મોર્શેદ હુસેને કહ્યું હતું કે આગની જ્વાળામા રિસોર્ટનું સમગ્ર માળખુ બળીને ખાખ થયું હતું. આગ લાગી ત્યારે રિસોર્ટમા ૩૦ લોકો હાજર હતા તેમાંથી માત્ર ૪-૫ લોકો જાન બચાવીને બહાર નિકળવામાં સફળ થયા હતાં.

આગમા ઘાયલ ૯ લોકોને કોક્સ બજાર સદર હોસ્પિટલમાં સારવાર અર્થે દાખલ કરવામાં આવ્યાં છે.હોસ્પિટલના રેસિડેન્ટ મેડિકલ ઓફિસર સુબક્તગિન મહમૂદ સોહેલે કહ્યું હતું કે આગથી દાઝી ગયેલા ૫ લોકોની સારવાર ચાલી રહી છે જ્યારે કુદવાથી ઈજા પામેલ એક વ્યક્તિને પ્રાથમિક સારવાર આપીને રજા આપવામાં આવી હતી.

દવાઓના બેફામ ભાવ મુદ્દે સુપ્રીમની ઝાટકણી બાદ નિર્ણય

કેન્સરની ૧૩૭ દવાનું વેચાણ માર્જિન ૩૦ ટકા ફિક્સ કરવા કેન્દ્રનો આદેશ

નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

કેન્સર સામેની દવાઓની કિમતમાં ૭૦ ટકા સુધીનો ઘટાડો થવાની શક્યતાઓ છે. નેશનલ ફાર્મા પ્રાઈસિંગ ઓથોરિટીએ કેન્સર વિરોધી આશરે ૧૩૭ જેટલી દવાઓની યાદી તૈયાર કરી છે, જેના ભાવમાં મોટો ઘટાડો કરવાનો નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે. જેને કારણે કેન્સરના દર્દીઓને સારવાર લેવામાં મોટી રાહત મળી રહે તેવી શક્યતાઓ છે. આ દવાઓનું વેપાર માર્જિન કિંમત પર ૩૦ ટકા સુધી સીમિત રહેશે. જેથી ભાવ ઘટી શકે છે.

કેન્સર વિરોધી જરૂરી દવાઓની જરૂરિયાતને પહોંચી વળવા માટે ફાર્મા કંપનીઓને ઉત્પાદન સ્તર જાળવી રાખવા આદેશ

કેન્સર વિરોધી દવાઓનો નવો ભાવ ૯ નવેમ્બરથી જ સમગ્ર દેશમાં લાગુ થઈ જશે, તાજેતરમાં જ સુપ્રીમ કોર્ટે દવાઓના ભાવોને લઇને ચિંતા વ્યક્ત કરી હતી અને બેફામ ભાવ વસુલતી ફાર્મા કંપનીઓ અને વિક્રેતાઓ તેમજ તેને અંકુશમાં લેવામાં નિષ્ફળ સરકારનો ઉધડો લીધો હતો. એવા સમયે હવે કેન્સરની દવાઓના ભાવમાં મોટો ઘટાડો કરવાનો નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે. નવા નિર્ણય મુજબ જ હવેથી મેડિકલ સંસ્થાનો, દવા વિક્રેતાઓ દવાઓ વેચી શકશે. આ સાથે જ ફાર્મા કંપનીઓને પુરતો સ્ટોક જાળવી રાખવા પણ કહેવામાં આવ્યું છે. કેન્દ્ર સરકારે કેન્સરની દવાઓ પર ટ્રેડ માર્જિનને એમઆરપીના ૩૦ ટકા સુધી સીમિત કરવાનો નિર્ણય લીધો છે.

સોલિસિટર જનરલ તુષાર મેહતાએ સુપ્રીમ કોર્ટને આ માહિતી આપી હતી.

એમઆરપી પર ટ્રેડ માર્જિન ફિક્સ થતા યાદીમાં સમાવેશ કરાયેલી દવાની કિંમતો ૭૦ ટકા સુધી ઘટી શકે છે

સુપ્રીમ કોર્ટે અગાઉ ફાર્મા કંપનીઓ અને સરકારનો ઉધડો લેતા કહ્યું હતું કે વેપારીઓને જે ભાવે દવા મળે છે તેના ૧૦ ગણા વધુ ભાવ દર્દીઓ પાસેથી વસુલવામાં આવી રહ્યા છે. ૧૦૦ રૂપિયાની દવા બે હજાર રૂપિયામાં વેચવામાં આવે છે. હવે સરકારે કહ્યું છે કે વેપાર માર્જિન ૩૦ ટકા સુધી રાખવા આદેશ જારી કરાયા છે, જેને પગલે દવાની કિમતમાં ૭૦ ટકા સુધીનો ઘટાડો થવાની સરકારને આશા છે. ઈમ્યુનોથેરાપી જેવી દવાઓ ૨૦ પ્રકારના કેન્સર સામે પહોંચી વળવામાં ઉપયોગમાં લેવાય છે. આ ઉપરાંત ડેનોસમબ, પેગફિલગ્રેસ્ટિમ, બેવાસિઝમ્બ વગેરે દવાઓના ભાવમાં નવા આદેશ લાગુ રહેશે. સરકારે આવી આશરે ૧૩૭ જેટલી દવાઓની યાદી તૈયાર કરી છે જેના ટ્રેડ માર્જિનને ૩૦ ટકા સુધી ફિક્સ કરેલ છે.

શ્રીલંકામાં સાત કલાક વીજળી ગુલ થતાં લોકો ભારે પરેશાન

(પીટીઆઇ) કોલંબો, તા. ૧૭

શ્રીલંકા દેશભરમા સાત કલાક વીજળી ગુલ થતાં સરકારે તેને સિસ્ટમ ફેઈલ ગણાવી હતી. સરકારના નેશનલ સિસ્ટમ ઓપરેટર અનુસાર સમગ્ર દેશમાં બપોરના સમયે વીજળી ગુલ થઇ હતી, જોકે સાંજે સાત વાગે વીજળી પુરવઠો પૂર્વવત કરાયો હતો. વીજળી ગુલ થવાના કારણે પાણી પુરવઠો, ઈન્ટરનેટ સેવા અને મોબાઈલ કનેક્ટીવિટી પ્રભાવીત થઈ હતી. ઉર્જા મંત્રી અનુરા કરુણાતિલકાએ કહ્યું હતું કે અચાનક સિસ્ટમ ફેઈલ થવાથી સમગ્ર દેશમાં વીજળી ગુલ રહી હતી. શ્રીલંકાના મોટાભાગના પ્રાંતોમાં વીજળી ચાલુ થવામા સાંજના ૭ વાગી ગયા હતાં. તેઓએ કહ્યું હતું કે શુક્રવારે મધ્ય પહાડી વિસ્તારમાં એક હાઈડ્રો પાવર સ્ટેશનમાં ખામી સર્જાઇ હતી જેના પગલે વીજળી ગુલ થવાનું એક કારણ હોઇ શકે છે.

હાર્દિક અભિનંદન

M.B.B.S. (B.J. Medical College)

PG NEET

98.40

4343 Rank

AIIMS INI-CET Exam

1202 Rank

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR TAKSHASHILA HEIGHTS INDIA PRIVATE LIMITED

SL.	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	Takshashila Heights India Private Limited
2.	Address of the registered office	[illegible] Ahmedabad, Gujarat, India
3.	URL of website	No Website
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Ahmedabad, Gujarat.
5.	Installed capacity of main products/ services	The Corporate Debtor has developed a real estate project named "Takshashila Elegna," located at Ahmedabad, Gujarat comprising of Wings A, B, C and D. The Building Use Certificate has been obtained for all wings.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Information can be sought by writing an email at [illegible]
7.	Number of employees/ workmen	[illegible]
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available	Information can be sought by writing an email at [illegible]
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL	Information can be sought by writing an email at [illegible]
10.	Last date for receipt of expression of interest	2nd November 2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	12th November, 2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	17th November, 2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	27th November 2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	2nd December, 2026
15.	Last date for submission of resolution plans	[illegible] January, 2027
16.	Process email id to submit Expression of Interest	[illegible]
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	[illegible]

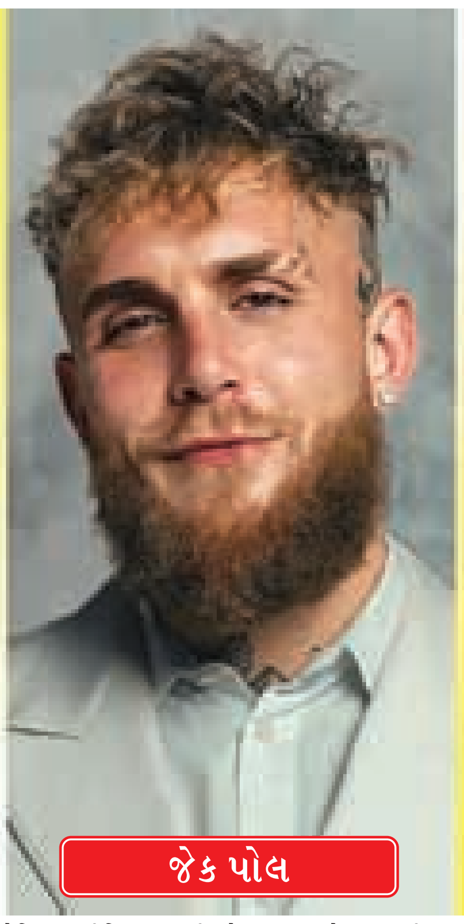
Date: 18th October, 2026
Place: Mumbai

Authorised IP/ Director
Resolution Professional of Takshashila Heights India Private Limited
Andheri East, Mumbai

ફોલોઅર્સથી બિઝનેસ સામ્રાજ્ય સુધી : Gen Z યંગ સ્ટાર્સ

મિસ્ટર બીસ્ટ

કાઈલી જેનર


જેક પોલ

રાયન કાજી

જંગકુક

બિલી આઈલિશ

ડિજિટલ યુગમાં સેલિબ્રિટી બનવાનો અર્થ માત્ર ફિલ્મો કે મ્યુઝિક પૂરતો રહ્યો નથી. યંગ સ્ટાર્સે યુટ્યુબ, સોશિયલ મીડિયા, બ્યૂટી પ્રોડક્ટ્સ અને બ્રાન્ડ ડીલ્સ સાથે કમાણીની નવી તકો ઊભી કરી છે. **મિસ્ટર બીસ્ટ :** જિમ્મી ડોનાલ્ડસન તરીકે જન્મેલા મિસ્ટર બીસ્ટ યુટ્યુબ પર ખૂબ પોપ્યુલર થયો છે. તેની કંપની બીસ્ટ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ ફિસ્ટેબલ ચોકલેટ બ્રાન્ડ સહિત અનેક બિઝનેસમાં સક્રિય છે. ૨૦૨૬માં તેની વાર્ષિક કમાણી લગભગ ૩૦૦ મિલિયન ડોલર હતી. **કાઈલી જેનર :** રિયાલિટી ટીવીથી જાણીતી બનેલી કાઈલીએ ૨૦૧૫માં કાઈલી કોસ્મેટિક્સ શરૂ કરી હતી. ૨૦૨૦માં કોસ્મેટિક્સ કંપની કોટીએ તેમાં ૫૧ ટકા હિસ્સો ૬૦૦ મિલિયન ડોલરમાં ખરીદ્યો હતો. સોશિયલ મીડિયા પર તેની લોકપ્રિયતાએ બ્યૂટી બિઝનેસને ગ્લોબલ બનાવવામાં મદદ કરી. **જેક પોલ :** યુટ્યુબથી કારકિદી શરૂ કરનાર જેક પોલે બોકિંસગમાં પ્રવેશ કર્યો. સોશિયલ મીડિયાના ફોલોવર્સને કારણે તેની બોકિંસગ મેચિઝે આંતરરાષ્ટ્રીય ધ્યાન ખેંચ્યું. **રાયન કાજી :** બાળપણમાં રમકડાંના રિવ્યૂના વીડિયોથી લોકપ્રિય બનેલા રાયનની રાયન્સ વર્લ્ડ ચેનલ આગળ જતાં મોટી બ્રાન્ડમાં ફેરવાઈ. ટોય્ઝ, વીડિયો ગેમ્સ અને બાળકો માટેના મનોરંજન સાથે જોડાયેલા આ બિઝનેસે ડિજિટલ કન્ટેન્ટને નવી દિશા આપી. **જંગકુક :** દક્ષિણ કોરિયન બેન્ડ બીટીએસના મેમ્બર તરીકે વૈશ્વિક ઓળખ મેળવનાર જંગકુકે સેવન અને સ્ટેન્ડિંગ નેક્સ્ટ ટુ યુ જેવા સોંગ્સથી સોલો સિંગર તરીકે સફળતા મેળવી. તેણે અનેક ટોપ બ્રાન્ડ્સ સાથે ડીલ કરી છે. **બિલી આઈલિશ :** અનેક હિટ સોંગ્સથી જાણીતી બનેલી બિલીએ મ્યુઝિકની સાથે ફિલ્મ ઈન્ડસ્ટ્રીમાં પણ સફળતા મેળવી છે. નો ટાઈમ ટુ ડાય અને વોટ વોઝ આઈ મેડ ફોર જેવા સોંગ્સને ઓસ્કાર મળ્યા છે.

મિસ્ટર બીસ્ટે ૨૦૨૬માં ૩૦૦ મિલિયન ડોલરની કમાણી કરી છે : કાઈલીએ તેની કોસ્મેટિક બ્રાન્ડનો હિસ્સો ૬૦૦ મિલિયન ડોલરમાં વેચ્યો હતો

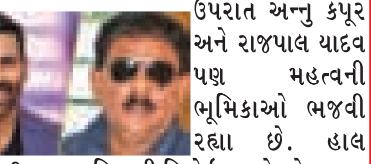
જેક પોલે યુટ્યુબના વીડિયો બનાવવાથી કારકિર્દીની શરૂઆત કરી હતી, છેલ્લા ઘણા સમયથી બોક્સર તરીકે નવા રંગરૂપમાં દર્શકો સમક્ષ આવ્યો

નવેમ્બરથી ફિલ્મનું શૂટિંગ શરૂ થશે

પ્રિયદર્શન નિર્દેશિત આગામી ફિલ્મમાં અક્ષયકુમાર શિકારીની ભૂમિકામાં

મુંબઈ, તા. ૧૭

પ્રિયદર્શન અને અક્ષય કુમારની જોડીની એક ઓર ફિલ્મ આવી રહી છે. પ્રિયદર્શનની આગામી ફિલ્મમાં અક્ષય કુમાર શિકારીની ભૂમિકામાં જોવા મળશે.



આ ફિલ્મનું નિર્માણ રમેશ તૌરાણી કરી રહ્યા છે. જો કે, પ્રિયદર્શને આ મામલે હાલ કશું કહેવાની ના પાડી હતી. સૂત્રોના જણાવ્યા અનુસાર નવેમ્બરના છેલ્લા અઠવાડિયામાં આ ફિલ્મનું શૂટિંગ શરૂ કરી દેવામાં આવશે. રાજસ્થાન અને મધ્યપ્રદેશના વનવિસ્તારોમાં તથા મુંબઈમાં બનાવવામાં આવનારા સેટ્સ પર ત્રણ મહિના સુધી શૂટિંગ કરવામાં આવશે.

આ ફિલ્મમાં અક્ષય કુમાર ઉપરાંત અન્નુ કપૂર અને રાજપાલ યાદવ પણ મહત્વની ભૂમિકાઓ ભજવી રહ્યા છે. હાલ ફિલ્મની હિરોઈન માટે ખોજ ચાલુ છે. ફિલ્મની પટકથા પ્રિયદર્શન અને રોહન શંકરે લખી છે. બંને જણાંએ અગાઉ ભૂતબંગલા ફિલ્મમાં સાથે કામ કર્યું છે.

રાજસ્થાન અને મધ્ય પ્રદેશમાં વિવિધ વન વિસ્તારોમાં ત્રણ મહિના સુધી શૂટિંગ કરાશે

આ મામલે વધુ સુનાવણી ૨૯ ઓક્ટોબરે કરાશે

ક્રિતી સેનનની પર્સનાલિટી રાઈટ્સના રક્ષણ માટે દિલ્હી હાઈકોર્ટમા અરજી

મુંબઈ, તા. ૧૭

ક્રિતી સેનને પોતાના પર્સનાલિટી અને પબ્લિસિટી રાઈટ્સના ગેરકાનુની દુરૂપયોગ સામે રક્ષણ મેળવવા માટે દિલ્હી હાઈકોર્ટમાં અરજી કરી છે. સિંગલ જજ પુરુષૈન્દ્ર કુમારની બેન્ચ સમક્ષ આ કેસ સુનાવણી કરવામાં આવી હતી.

ન્યાયાધીશે ક્રિતીના વકીલને સુસંગત ચૂકાદાઓ તથા પર્સનાલિટી રાઈટ્સ વિશેની સંશોધિત સામગ્રીને રેકોર્ડ પર મુકવા જણાવ્યું હતું. ક્રિતીની કાનુની ટીમ દ્વારા સુપરત કરવામાં આવેલી સામગ્રીનો અભ્યાસ કરી હાઈકોર્ટ તેનો ચૂકાદો આપશે. આ કેસનું વધુ સુનાવણી ૨૯ ઓક્ટોબરે કરવામાં આવશે.

સેલિબ્રિટીઓના નામ અને ઈમેજનો ગેરકાયદે વેપારી ઉપયોગ થવા ઉપરાંત હવે એઆઈ જનરેટેડ સામગ્રીનો પણ ગેરકાયદે ઓનલાઈન દુરૂપયોગ વધી રહ્યો છે ત્યારે ઘણાં ફિલ્મ સ્ટાર્સે આવી અરજી નોંધાવીને એક પ્રકારનું કાનુની રક્ષણ મેળવ્યું છે. બીગ બીથી માંડી અનિલ કપૂર સુધી ઘણાં ફિલ્મસ્ટાર્સે આવું કાનુની રક્ષણ હાઈકોર્ટમાંથી મેળવ્યું છે.

દિલ્હી હાઈકોર્ટે ક્રિતીના વકીલને સુસંગત ચૂકાદાઓ અને અન્ય સંશોધિત સામગ્રી સુપરત કરવા જણાવ્યું

કુણાલ કપૂર ઈન્દ્રની ભૂમિકામાં

રામાયણ ફિલ્મ માટે પડદાં પાછળ દસ હજાર ટેકનિશ્યન્સ કામ કરી રહ્યા છે

મુંબઈ, તા. ૧૭

રામાયણ ફિલ્મના એક નવી પ્રમોશનલ વિડિયોમાં ફિલ્મના નિર્માતા નમિત મલ્હોત્રાએ જણાવ્યું હતું કે આ ફિલ્મ માટે દસ હજારથી વધારે ટેકનિશ્યન્સ દુનિયાભરમાં કામ કરી રહ્યા છે.

ફિલ્મના નવા પ્રોમોમાં સીતા સાઈ પલ્લવીને અસુરો સામે લડતાં બતાવવામાં આવી છે તો કુણાલ કપૂર પણ ઈન્દ્ર તરીકે પોતાનું વજ્ર લઈને દેખાય છે. રાવણની ભૂમિકા ભજવતો યશ પણ ભગવાન શિવની વિરાટ પ્રતિમા સમક્ષ તાંડવ કરતો જણાય છે.

ચાર હજાર કરોડ રૂપિયાના ખર્ચે બની રહેલી આ ફિલ્મ અંગે મલ્હોત્રાએ જણાવ્યું હતું કે કેટલીક ફિલ્મો બનાવવામાં આવતી હોતી નથી તે બની જાય છે. પાંચ નવેમ્બરે રિલિઝ થનારી આ ફિલ્મમાં એ આર રહેમાન ઉપરાંત હોલિવૂડના સંગીતકાર હાન્સ ઝીમરે પણ સંગીત આપ્યું છે.

રૂ. ચાર હજાર કરોડના ખર્ચે બની રહેલી રામાયણમાં હોલિવૂડના કમ્પોઝર હાન્સ ઝિમરનું સંગીત

ત્રણ વર્ષમાં પોણા બે કરોડ રૂપિયાની ભાડાંની આવક

રણબીરે પૂણેનો એપાર્ટમેન્ટ મહિને ૪.૬૩ લાખ રૂ.ના માસિક ભાડે આપ્યો

મુંબઈ, તા. ૧૭

રણબીર કપૂરે પૂણેના કલ્યાણીનગરમાં આવેલાં ટ્રમ્પ ટાવર એમાં આવેલો પોતાનો દસમા માળનો એપાર્ટમેન્ટ ત્રણ વર્ષ માટે લીવ એન્ડ લાઈસન્સ ધોરણે ભાડાં પર આપ્યો છે. ૬૦૯૪ ચોરસ ફૂટના આ એપાર્ટમેન્ટની સાથે ત્રણ કવર્ડ પાર્કિંગ સ્પેસીસનો પણ સમાવેશ થાય છે.

૨૦ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬થી ૧૯ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૯ સુધી માન્ય લીવ એન્ડ લાઈસન્સ કરાર અનુસાર પ્રથમ વર્ષ માટે માસિક ભાડું ૪.૬૩ લાખ રૂપિયા નક્કી કરવામાં આવ્યું છે તેમાં દર વર્ષે પાંચ ટકાનો વધારો થતાં બીજા વર્ષે માસિક ભાડું ૪.૮૬ લાખ રૂપિયા અને ત્રીજા વર્ષે માસિક ભાડું ૫.૧૧ લાખ રૂપિયા થશે. આ કરારમાં ૨૭.૭૮ લાખ રૂપિયાની સિક્યુરિટી ડિપોઝીટનો પણ સમાવેશ કરવામાં આવ્યો છે. ત્રણ વર્ષમાં રણબીર કપૂરને પોણાં બે કરોડ રૂપિયાની ભાડાંની આવક આ એપાર્ટમેન્ટમાંથી થશે.

આ એપાર્ટમેન્ટ રૂચિ ગોયલને ભાડે આપવા માટે છ ઓક્ટોબરે કરાર કરવામાં આવ્યો છે.

યરવડામાં આવેલા ટ્રમ્પ ટાવરમાં દસમો માળ લીવ એન્ડ લાઈસન્સ ધોરણે ત્રણ વર્ષ માટે ભાડા પેટે આપ્યો

રશિયન ક્રૂડ મુદ્દે દુનિયાને ડરાવતા ટ્રમ્પે ચૂંટણીનો રેલો આવતા રશિયન ક્રૂડ ખરીદવા દરવાજા ખોલી કાઢ્યા

ફ્રીડમ ફ્યુઅલ : ભારતને દબાવવા અમેરિકાની નૈતિકતાનો નફ્ફટ નાચ

છેલ્લા કેટલાક વર્ષોથી આંતરરાષ્ટ્રીય કૂટનીતિના રંગમંચ પર એક અત્યંત રોચક અને નાટકીય ખેલ ભજવાઈ રહ્યો છે. આ ખેલનું નામ છે: વોશિંગ્ટનનો વૈશ્વિક નૈતિકતાનો નફ્ફટ ઉપદેશ.

નૈતિક નાટક પોતાની ચરમસીમાએ પહોંચ્યું સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬માં. યુએસ કોંગ્રેસમાં ભારે દેશભક્તિના સૂત્રોચ્ચાર અને બંને મુખ્ય પક્ષોના અભૂતપૂર્વ સમર્થન સાથે 'લિન્ડસે ઓ. ગ્રેહામ સેન્ક્શનિંગ રશિયા એન્ડ ઈરાન એક્ટ' પસાર કરવામાં આવ્યો. તેના હેઠળ રશિયા પાસેથી ક્રૂડ લેનારા ભારત, ચીન જેવા દેશો ઉપર ૧૦૦ ટકા ટેરિફ નાખવાની ધમકીઓ અપાઈ : બરાબર ચૂંટણીના ઉંબરે અમેરિકામાં ડીઝલના ભાવ પ્રતિ ગેલન ૬.૫૨ ડૉલરની સર્વકાલીન ઊંચાઈએ પહોંચી ગયા. દેશના પાયા સમાન ખેડૂતો, ઔદ્યોગિક પરિવહન ક્ષેત્ર અને ટ્રક ચાલકો રસ્તા પર આવી ગયા. જનતામાં વિરોધનો વંટોળ ઊભો થયો. સત્તાધારી પક્ષને સંસદમાં પોતાની બહુમતી ગુમાવવાનો સ્પષ્ટ ડર દેખાવા લાગ્યો અને ટ્રમ્પે નફ્ફટાઈની પરાકાષ્ઠાએ પહોંચીને રશિયન ક્રૂડની આયાત માટે કાયદો નેવે મૂકી દીધો : અમેરિકી તિજોરી ભલે ક્રેમલિનના ડીઝલ જહાજોને લાલ જાજમ પાથરીને આવકારે, ભારત પોતાના ૧૪૦ કરોડ લોકોની ઊર્જા સુરક્ષા અને આર્થિક સ્વાતંત્ર્યને સૌથી ઉપર રાખશે. જ્યારે કોઈ મહાસત્તાનું વર્તન આટલં સ્પષ્ટપણે દંભી, અસંગત અને સ્વાર્થી સાબિત થઈ ચૂક્યું હોય, ત્યારે તેની સાથે કાયદાના નિયમો પર દલીલ કરવામાં સમય બગાડવો નિરર્થક છે

જ્યારે ૧.૪ અબજ નાગરિકોના વિશાળ દેશ ભારતે પોતાના સામાન્ય જનજીવનને ઊર્જા સંકટના અંધકારમાંથી ઉગારવા માટે રશિયા પાસેથી રાહતદરે ક્રૂડ આ[illegible] આયાત કરવાનું શરૂ કર્યું, ત્યારે પશ્ચિમી મીડિયા અને વોશિંગ્ટનના થિંક-ટેન્કોમાં આક્રોશ ફાટી નીકળ્યો હતો. આપણને આંતરરાષ્ટ્રીય મંચો પર ઊભા રાખીને અપરાધી સાબિત કરવાનો પૂરજોશ પ્રયાસ થયો. ભાષણો આપવામાં આવ્યા કે ભારત દ્વારા ખરીદાયેલા રશિયન તેલનું એક-એક ટીપું વ્લાદિમીર પુતિનના યુદ્ધતંત્રને લોહી પૂરું પાડી રહ્યું છે. પશ્ચિમે ભારતને આર્થિક બહિષ્કારની ધમકીઓ આપી, રાજદ્વારી દબાણ ઊભું કર્યું અને 'રૂલ્સ-બેઝ્ડ ઈન્ટરનેશનલ ઓર્ડર' એટલે કે નિયમ-આધારિત આંતરરાષ્ટ્રીય વ્યવસ્થાના નામે નીતિશાસ્ત્રના બોધપાઠ આપ્યા.

રાજદ્વારી ઈતિહાસ સાક્ષી છે કે પશ્ચિમી દેશો જ્યારે પોતાના સિદ્ધાંતોનું માર્કેટિંગ કરે છે, ત્યારે તેમાં સૌથી મોટો સ્વાર્થ છુપાયેલો હોય છે. વર્ષ ૨૦૨૫માં જ્યારે ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પે ભારતીય નિકાસો પર ૨૫ ટકા દંડાત્મક ટેરિફ લાદવાની જાહેરાત કરી, ત્યારે તેને વિશ્વ સમક્ષ આંતરરાષ્ટ્રીય સદાચારના પાઠ તરીકે રજૂ કરવામાં આવ્યો હતો. વોશિંગ્ટનથી સ્પષ્ટ ફરમાન સંભળાવાયું હતું કે રશિયન હાઈડ્રોકાર્બન્સના અણુ-અણુમાં અનૈતિકતા સમાયેલી છે, જ્યારે અમેરિકાનું નૈતિક ચારિત્ર્ય સંપૂર્ણપણે પવિત્ર અને અડગ છે. આખી દુનિયાએ અમેરિકી નેતૃત્વની આ આચારસંહિતાનું મૂકપણે પાલન કરવું પડશે, નહીંતર આર્થિક બહિષ્કાર માટે તૈયાર રહેવું પડશે.

આ નૈતિક નાટક પોતાની ચરમસીમાએ પહોંચ્યું સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬માં. યુએસ કોંગ્રેસમાં ભારે દેશભક્તિના સૂત્રોચ્ચાર અને બંને મુખ્ય પક્ષોના અભૂતપૂર્વ સમર્થન સાથે 'લિન્ડસે ઓ.ગ્રેહામ સેન્ક્શનિંગ રશિયા એન્ડ ઈરાન એક્ટ' પસાર કરવામાં આવ્યો. રાષ્ટ્રપતિ ટ્રમ્પે અત્યંત ગર્વ સાથે ટીવી કેમેરા સામે આ કાયદા પર હસ્તાક્ષર કર્યા. આ કાયદા દ્વારા અમેરિકન વહીવટીતંત્રને એવી અસિમિત સત્તા મળી ગઈ કે તે રશિયા પાસેથી ઊર્જા ખરીદવાની હિમાકત કરનારા ભારત અને ચીન જેવા દેશો પર ૧૦૦ ટકા જેટલો આકરો ટેરિફ લાદી શકે. કેપિટલ હિલના ગલિયારાઓમાંથી ગૂંજતી નૈતિક સ્પષ્ટતા એટલી પ્રચંડ હતી કે સામાન્ય માણસ પણ માની બેસે કે અમેરિકા વિશ્વમાંથી પાપનો નાશ કરવા નીકળ્યું છે. અમેરિકી સેનેટરોએ ભારતને સંબોધીને જાહેરમાં ઘમંડભર્યા પ્રવચનો આપ્યા કે ભારતે હવે 'પોતાનું વર્તન સુધારવું પડશે' અને પોતાનું ક્રૂડ ઓઈલ 'ક્યાંક બીજેથી' ખરીદવું પડશે. ભારતના કરોડો પરિવારોના રસોડાના બજેટ કે ગરીબોની ભૂખમરા સામેની લડાઈ કરતાં અમેરિકી સેનેટરોની કાલ્પનિક નૈતિકતા વધુ મહત્વની ગણવામાં આવી.

જો કે, કેલેન્ડરના પાનાં પલટાયા અને તાજેતરમાં ઓક્ટોબર મહિનો આવ્યો. અમેરિકામાં મિડટર્મ ચૂંટણીઓનો માહોલ ગરમાયો હતો. સામાન્ય અમેરિકન મતદાર રોજિંદા ખર્ચ અને મોંઘવારીથી ત્રસ્ત હતો. બરાબર ચૂંટણીના ઉંબરે અમેરિકામાં ડીઝલના ભાવ પ્રતિ ગેલન ૬.૫૨ ડૉલરની સર્વકાલીન ઊંચાઈએ પહોંચી ગયા. દેશના પાયા સમાન ખેડૂતો, ઔદ્યોગિક પરિવહન ક્ષેત્ર અને ટ્રક ચાલકો રસ્તા પર આવી ગયા. ગ્રોસરી સ્ટોર્સમાં ચીજવસ્તુઓના ભાવ આસમાને પહોંચતાં જનતામાં વિરોધનો વંટોળ ઊભો થયો. સત્તાધારી પક્ષને સંસદમાં પોતાની બહુમતી ગુમાવવાનો સ્પષ્ટ ડર દેખાવા લાગ્યો. પછી જે બન્યું, તે અકલ્પનીય હતું. વોશિંગ્ટનની અતૂટ ગણાતી નૈતિકતાનું મહોરું ખુલી ગયું. આખી દુનિયાએ જોયું કે અમેરિકી ઉચ્ચ સિદ્ધાંતોની એક અત્યંત મર્યાદિત 'એક્સપાયરી ડેટ' હોય છે, જે ઘરેલું ચૂંટણીની તારીખો સાથે સીધી જોડાયેલી છે.

ન્યૂઝ ફોકસ

ત્યારબાદ વ્હાઈટ હાઉસે જે પગલું ભર્યું, તેની નફ્ફટાઈની પરાકાષ્ટા હતી. જે કાયદો હજુ માંડ ત્રણ અઠવાડિયાં પહેલાં જ રાષ્ટ્રપતિના હસ્તાક્ષરથી અમલમાં આવ્યો હતો, તે જ કાયદાને ખુદ રાષ્ટ્રપતિ ટ્રમ્પે કચરાની ટોપલીમાં પધરાવી દીધો. તેમણે પડદા પાછળ વ્લાદિમીર પુતિન સાથે એક અતિવિશાળ ઊર્જા ડીલ ફાઈનલ કરી નાખી. આ કરાર હેઠળ ૪.૮ મિલિયન ટન રશિયન શુદ્ધ ડીઝલ સીધું અમેરિકન બંદરો પર આયાત કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવી. જે વહીવટીતંત્ર સામાન્ય દિવસોમાં નાના કાયદાકીય કાગળિયાં ખસેડવામાં મહિનાઓ વીતાવી દે છે, તે જ યુએસ ટ્રેઝરી ડિપાર્ટમેન્ટે અકલ્પનીય કાર્યક્ષમતા બતાવી. તેમણે રાતોરાત એક હંગામી જનરલ લાયસન્સ જારી કરી દીધું, જેનાથી ઊર્જા પ્રતિબંધો હળવા થઈ ગયા અને રશિયન ડીઝલ ટેન્કરો માટે એપ્રિલ ૨૦૨૭ સુધી અમેરિકાના દરવાજા પહોળા થઈને ખુલી ગયા.

આ ઘટનાનું થોડું ગંભીર અને તટસ્થ પૃથક્કરણ કરીએ તો આંતરરાષ્ટ્રીય રાજકારણનો દંભ પૂરેપૂરો ઉઘાડો પડી જાય છે. જ્યારે ભારત જેવો વિકાસશીલ દેશ પોતાની ૧૪૦ કરોડની પ્રજાને આર્થિક પીડા અને મોંઘવારીથી બચાવવા માટે રશિયન ક્રૂડ ખરીદે છે, ત્યારે તેને પશ્ચિમની નજરમાં 'નૈતિક પતન' અને 'માનવતા વિરુદ્ધનો અપરાધ' ગણાવીને ૧૦૦ ટકા ટેરિફની ધમકી આપવામાં આવે છે. પરંતુ જ્યારે ટ્રમ્પ પોતાની રાજકીય ખુરશી બચાવવા અને ચૂંટણીમાં હારના ડરથી શુદ્ધ રશિયન ડીઝલ ખરીદે છે, ત્યારે તે એકાએક 'મુત્સદ્દીગીરીનું ઉચ્ચ સ્તરનું વ્યવહારુ પગલું' બની જાય છે. આ તર્ક સાંભળીને આખી દુનિયા સ્તબ્ધ છે. એવું લાગે છે કે રશિયન ઊર્જા માત્ર ત્યારે જ ક્રેમલિનના યુદ્ધતંત્રને પોષે છે જ્યારે તેનું પેમેન્ટ ભારતીય રૂપિયામાં થાય; પરંતુ જ્યારે એ જ ઊર્જા માટે વોશિંગ્ટનમાંથી લીલા રંગના અમેરિકન ડાલ્લરો વહે છે, ત્યારે તે નાણાં પવિત્ર બની જાય છે અને તેમાંથી કોઈ યુદ્ધ ભંડોળ ઊભું થતું નથી.

પૃથ્વીના ઉત્તર અને દક્ષિણ ગોળાર્ધ વચ્ચે આર્થિક સિદ્ધાંતો આટલી હદે કેમ બદલાઈ જાય છે? નવી દિલ્હી જ્યારે પોતાના નાગરિકો માટે મોંઘવારીનો ઉકેલ શોધે છે ત્યારે તે આંતરરાષ્ટ્રીય વ્યવસ્થા માટે ખતરો ગણાય. પરંતુ જ્યારે ટ્રમ્પ ચૂંટણી જીતવા માટે તેલના ભાવ કાબૂમાં રાખવા માગે, ત્યારે રશિયન ડીઝલનું શુદ્ધિકરણ થઈને તે 'ફ્રીડમ ફ્યુઅલ' બની જાય છે. આપણે ટ્રમ્પ વહીવટીતંત્રની નૈતિક કસરતની પ્રશંસા કરવી પડેત તેમણે સાબિત કરી દીધું કે તેમના માટે 'અમેરિકા ફર્સ્ટ'નો વાસ્તવિક અર્થ 'દંભ સર્વોપરી' છે.

આટલા પ્રચંડ વિરોધાભાસને ઢાંકવા માટે પ્રમુખ તરફથી એક નવો જ હાસ્યાસ્પદ દાવો રજૂ કરવામાં આવ્યો. તેમણે જાહેર કર્યું કે રશિયા અને યુક્રેન વચ્ચે 'ઊર્જા યુદ્ધવિરામ' પર સહમતિ સધાઈ ગઈ છે. જોકે આ દાવાનું આયુષ્ય ચોવીસ કલાક પણ ન ટકી શક્યું. બીજા જ દિવસે સવારે રશિયન ગ્લાઈડ બોમ્બ યુક્રેનના રહેણાંક વિસ્તારો અને પાવર ગ્રીડ પર ત્રાટક્યા અને યુક્રેનિયન પ્રમુખ ઝેલેન્સ્કીએ ખુલ્લેઆમ કહ્યું કે આવો કોઈ યુદ્ધવિરામ થયો જ નથી. જ્યારે અમેરિકી મીડિયાએ ટ્રમ્પને આ વિસંગતતા વિશે સવાલ પૂછ્યા, ત્યારે તેમણે અત્યંત બેદરકારીથી કહી દીધું કે 'હવે કદાચ યુક્રેને નવો પ્રમુખ શોધવાનો સમય આવી ગયો છે.' બસ, સમસ્યાનું સમાધાન થઈ ગયું. પોતાના સ્વાર્થ ખાતર પોતાના જ સાથી રાષ્ટ્રોને રઝળતા મૂકી દેવાની પશ્ચિમની આ જૂની આદત ફરી એકવાર ચરિતાર્થ થઈ. અમેરિકાની સંસદ પણ પોતાના શાસકોના આ યુ-ટર્નથી ચકરાવે ચડી ગઈ છે. બંને પક્ષોના તટસ્થ ધારાશાસ્ત્રીઓ આંગળી ચીંધી રહ્યા છે કે રશિયન તેલની આ સીધી આયાત વર્ષ ૨૦૨૨ના એ સંઘીય કાયદાનું સીધું ઉલ્લંઘન છે, જેમાં રશિયન ઊર્જા પર પૂર્ણ પ્રતિબંધ મુકાયો હતો.

અમેરિકા પોતે કરે તે વ્યવહારુ અને બીજા દેશો કરે તે માનવતા સામેનો ગુનો !

ઉલ્લેખનીય છે કે, નવી દિલ્હીના રાયસિના હિલ પર બેસીને ભારત આ સમગ્ર પરિદ્રશ્યને ખૂબ જ ગંભીરતાથી અને સ્મિત સાથે મૂલવી રહ્યું છે.

આ ઘટનાક્રમે ભારત અને સમગ્ર ગ્લોબલ સાઉથને એક મોટો પાઠ ભણાવ્યો છે, પશ્ચિમી પ્રતિબંધો કોઈ ન્યાય, સમાનતા કે વૈશ્વિક શાંતિના અડગ સ્તંભ નથી. તેઓ વાસ્તવમાં એક અત્યંત દંભી અને સગવડિયો વ્યવહાર છે. જ્યારે વોશિંગ્ટનમાં સત્તાની ઠંડી હવા ફૂંકાય અને ઘરેલું ચૂંટણી હારવાનો ભય પેદા થાય, ત્યારે એ પડદો હટાવીને રશિયન ડીઝલની હૂંફ લઈ લેવામાં આવે છે; અને જ્યારે બીજા કોઈ દેશ પર દબદબો જમાવવો હોય, ત્યારે એ જ બાબતને હથિયાર તરીકે આગળ ધરીને માનવતા અને કાયદાના પ્રવચનો શરૂ કરી દેવાય છે. આવા સંજોગોમાં ભારત જેવા સ્વતંત્ર રાષ્ટ્ર માટે સ્પષ્ટ સંદેશ છે કે આપણે કોઈના ખોટા નૈતિક દબાણ હેઠળ આવવાની જરૂર નથી. અમેરિકી તિજોરી ભલે ક્રેમલિનના ડીઝલ જહાજોને લાલ જાજમ પાથરીને આવકારે, ભારત પોતાના ૧૪૦ કરોડ લોકોની ઊર્જા સુરક્ષા અને આર્થિક સ્વાતંત્ર્યને સૌથી ઉપર રાખશે.

જ્યારે કોઈ મહાસત્તાનું વર્તન આટલું સ્પષ્ટપણે દંભી, અસંગત અને સ્વાર્થી સાબિત થઈ ચૂક્યું હોય, ત્યારે તેની સાથે કાયદાના નિયમો પર દલીલ કરવામાં સમય બગાડવો નિરર્થક છે. વોશિંગ્ટનના આપણા મિત્રો માટે હવે ભારતીય જનતા તરફથી એક જ સંદેશ છે, તમારા નવા આયાત કરેલા, પ્રીમિયમ રશિયન ડીઝલ પર કોઈપણ અપરાધભાવ વિના વૈભવી સવારીની મજા માણો.

લિન્ડસે ગ્રેહામ એક્ટની ચિંતા કરવાનું છોડી દો, કારણ કે હવે આખું વિશ્વ જાણી ચૂક્યું છે કે એ કાયદાની શાહી માત્ર અન્ય દેશોને ડરાવવા માટે જ વપરાય છે, પોતાના પર લાગુ કરવા માટે નહીં.

અમેરિકા અને તેના પ્રમુખોએ સમયાંતરે દુનિયાને આવા જ ગતકડાં અને અવનવા નિયમો અને પ્રતિબંધો દ્વારા દબાણમાં રાખી છે અને મુર્ખ બનાવવાનો પ્રયાસ કર્યો છે. ભારતે હવે આ સ્થિતિનો પાઠ ભણીને અમેરિકાને વળતો જવાબ આપવા સજ્જ થવું જોઈએ અથવા તો બિનજૂરી દબાણમાં આવવું જોઈએ નહીં.

અમેરિકામાં મિડટર્મ ચૂંટણી પહેલાં મોંઘવારીએ ટ્રમ્પને ઢીલા પાડી દીધા

રશિયન ક્રૂડ મુદ્દે ટ્રમ્પનો યુ-ટર્ન : ભારત પર 'શૂન્ય' ટેરિફ

વોશિંગ્ટન, તા.૧૭

અમેરિકન પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ એક વર્ષ કરતાં વધુ સમયથી ભારતને રશિયન ક્રૂડ ઓઈલની ખરીદી બદલ ટેરિફની ધમકી આપતા રહેતા હતા, પરંતુ અમેરિકામાં મધ્ય વર્તી ચૂંટણી પહેલાં મોંઘવારીમાં તોતિંગ વધારો થતાં અને ડીઝલના ભાવ આસમાને પહોંચતા ટ્રમ્પે રશિયન ક્રૂડ ઓઈલની ખરીદી મુદ્દે યુ-ટર્ન લેવાની ફરજ પડી છે. ટ્રમ્પે શુક્રવારે સાંજે રશિયા પરના પ્રતિબંધો હળવા કરતા એક્ઝિક્યુટિવ ઓર્ડર પર હસ્તાક્ષર કર્યા હતા, જેને પગલે ભારત પરથી ટ્રમ્પની ૧૦૦ ટકા ટેરિફની ઘાત ટળી ગઈ છે. ટ્રમ્પના આ નિર્ણયથી માત્ર ભારત-ચીન સહિત કેટલાક દેશોને ફાયદો થયો છે. આ સાથે ટ્રમ્પે રશિયા પર ૫૦૦ ટકા ટેરિફ નાંખવાનો નિર્ણય પણ હાલ મુલતવી રાખ્યો છે.

રશિયા પરના પ્રતિબંધો દૂર કરવા અને ટેરિફમાં છૂટ આપવી રાષ્ટ્રીય હિતમાં : ટ્રમ્પને મોડે મોડે જ્ઞાન લાધ્યું, ફરી પ્રતિબંધોની પણ ધમકી

અમેરિકન પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પે એક વર્ષ કરતાં વધુ સમયથી ભારતને રશિયન ક્રૂડ ઓઈલની ખરીદી બદલ ૧૦૦ ટકા ટેરિફની ધમકી આપતા રહેતા હતા. રશિયા પાસેથી ક્રૂડ ઓઈલની ખરીદી બદલ ભારત-ચીન સહિતના પાંચ દેશો પર ૧૦૦ ટકા ટેરિફ નાંખવા ગયા મહિને અમેરિકન સંસદમાં લિન્ડસે ઓ ગ્રાહમ સેક્શનિંગ બિલ પણ પાસ કરાયું હતું અને ટ્રમ્પે ૧૮ સપ્ટેમ્બરે તેના પર હસ્તાક્ષર પણ કરી દીધા હતા.

અમેરિકામાં ૩ નવેમ્બરે મધ્યવર્તી ચૂંટણી પહેલાં ડીઝલના ભાવ છેલ્લા દોઢ મહિનાથી પ્રતિ ગેલન ૬ ડોલરના ઐતિહાસિક સ્તરથી ઉપર રહ્યા છે, જેથી અમેરિકામાં મોંઘવારીએ માઝા મુકી છે. પરિણામે ચૂંટણી પહેલાં ડીઝલના ભાવ ઘટાડવા માટે ટ્રમ્પે અંતે રશિયા સાથે સમાધાન કરવું પડ્યું છે અને યુક્રેન યુદ્ધ શરૂ થયા બાદથી તેણે મૂકેલા અનેક પ્રતિબંધો હળવા કરવા પડ્યા છે.

અમેરિકાએ રશિયન ક્રૂડની ખરીદી બદલ ભારત-ચીનને ૧૦૦ ટકા અને રશિયાને ૫૦૦ ટકા ટેરિફની ધમકી આપી હતી

ટ્રમ્પે શુક્રવારે સાંજે એક એક્ઝિક્યુટિવ ઓર્ડર પર હસ્તાક્ષર કરીને લિન્ડસે ઓ ગ્રાહમ સેન્ક્શનિંગ રશિયા એન્ડ ઈરાન એક્ટની કેટલીક જોગવાઈઓમાંથી છૂટની જાહેરાત કરી હતી. જોકે, ટ્રમ્પે જરૂર પડે તો આ નિયમો ફરીથી લાગુ કરવાના અધિકાર પોતાની પાસે અનામત રાખ્યા છે. જોકે, ટ્રમ્પના આ નિર્ણયનો અમેરિકન સંસદમાં વિરોધ વધી શકે છે. રશિયા પાસેથી ડીઝલ ખરીદવાના ટ્રમ્પના નિર્ણયનો અમેરિકન સાંસદો વિરોધ કરી રહ્યા છે. ટ્રમ્પે તેના આદેશમાં કહ્યું કે, તેમણે

(અનુસંધાન ૧૫મે પાને)

કોકરોચ જનતા પાર્ટીના વિરોધ પ્રદર્શન લંડન પહોંચ્યા

એનઆરઆઈ વિશે કહેવામાં આવે કે, તે ભલે દેશથી દૂર રહેતા પરંતુ, તેમનું દિલ ભારત માટે જ ધડકે. એટલે જ જ્યારે જ્યારે દેશને સ્પર્શતા મુદ્દાઓ સામે આવ્યા છે ત્યારે ત્યારે, એનઆરઆઈ મજબૂતીથી તે મુદ્દાને ઉઠાવતા આવ્યા છે. છેલ્લા ઘણા દિવસોથી દેશભરમાં ઈલેક્શન કમિશનર જ્ઞાનેશ કુમારના રાજીનામાની માંગ ઉગ્ર બની છે. ત્યારે, બ્રિટનમાં સ્થાયી થયેલા ભારતીયોએ પણ આ માંગને સમર્થન આપ્યું છે. લંડનના પાર્લામેન્ટ સ્ટ્રીટ ખાતે આવેલા મહાત્મા ગાંધીના સ્ટેચ્યુ નજીક સેંકડોની સંખ્યામાં ભારતીયો એકત્ર થયા હતા. તેમણે સ્ટોપ વોટ ચોરીના પોસ્ટર્સ સાથે ૧૩ કરોડ ભારતીયોના નામ મતદાર યાદીમાંથી કમી કરનારી એસઆઈઆર પ્રક્રિયાને રદ કરવાની અને જ્ઞાનેશ કુમારના રાજીનામાની માંગ કરી હતી. હવે, વિચારો દેશથી દૂર રહેનારા ભારતીયોને દેશમાં લોકશાહીની ચિંતા થઈ રહી છે. પરંતુ, અહીં સરકારના પેટનું પાણી નથી હલી રહ્યું.

રાજસ્થાન-પશ્ચિમ બંગાળમાં શ્રદ્ધાળુઓને અકસ્માત

કોલકાતાના ચોરબાગાનમાં દૂર્ગા પૂજા પંડાલમાં નાસભાગથી ૧૭નાં મોત

કોલકાતા, તા.૧૭

પશ્ચિમ બંગાળના પાટનગર કોલકાતા ખાતે ચોરબાગાન દૂર્ગા પૂજા પંડાલમાં શનિવારે સાંજે અતિશ ભીડના કારણે પંડાલનો એક ભાગ તૂટી પડ્યો હતો, જેથી નાસભાગ મચી જતાં ૧૭ લોકોનાં મોત નીપજ્યાં હતા અને ૪૦થી વધુ ઘાયલ થયા હતા. દુર્ઘટના બાદ અસરગ્રસ્ત લોકોને કલકત્તા મેડિકલ કોલેજ હોસ્પિટલ પહોંચાડાયા હતા. આ ઘટનાની માહિતી મળતા મુખ્યમંત્રી સુવેન્દુ અધિકારી હોસ્પિટલ પહોંચ્યા હતા.

વરસાદમાં ભીડ વધી જતાં અંધારામાં પંડાલનો એક ભાગ તૂટી પડ્યો : મૃતકોના પરિવારોને બે-બે લાખ સહાય

કોલકાતા પોલીસે કહ્યું કે, વરસાદના કારણે અતિશય ભીડ થઈ જવાથી ચોરબાગાનના શારદા પાર્ક પૂજા પંડાલના એક્ઝિટ ગેટ પર ધક્કા-મુક્કી અને નાસભાગની ઘટના સર્જાઈ હતી. અકસ્માત બાદ ઈજાગ્રસ્તોને રેસ્ક્યુ કરી હોસ્પિટલ પહોંચાડાયા હતા. દુર્ઘટના બાદ પંડાલને શ્રદ્ધાળુઓ માટે બંધ કરી દેવાયો છે. વધુમાં સરકારના નિર્દેશોના પગલે તાલા પ્રતોય પંડાલને પણ હાલ બંધ કરી દેવાયો છે જ્યારે ચેતલા અગ્રણી પંડાલ

(અનુસંધાન ૧૫મે પાને)

ફ્લાયદુબઈના કેપ્ટનનો ઘટના બાદ પ્રથમ ઈન્ટરવ્યૂ

ઈન્શાઅલ્લાહ હું ટૂંક સમયમાં ફરી વિમાન ઉડાવીશ : સ્મિત

દુબઈ, તા. ૧૭

ફ્લાયદુબઈના વિમાનને હાઈજેકિંગથી બચાવનારા અને હાલ સારવાર લઈ રહેલા કેપ્ટન સ્મિત મચ્છરે કહ્યું હતું કે ઈન્શાઅલ્લાહ હું ટૂંક સમયમાં પરત ફરીશ અને વિમાન ઉડાવતો થઈ જઈશ. વિમાનના કોકપિટમાં કો-પાયલટ દ્વારા જીવલેણ હુમલામાં ઘાયલ સ્મિત મચ્છર હાલ સારવાર લઈ રહ્યા છે.

કો-પાયલટે હુમલો કર્યો ત્યારે બેભાન થયો પણ હિમ્મત નહોતી હારી : સ્મિત મચ્છર

ગુજરાતી કેપ્ટન સ્મિત મચ્છરે ફ્લાયદુબઈની ઘટના બાદ પ્રથમ વખત ઈન્ટરવ્યૂ આપ્યું હતું, જેનો પ્રોમો જાહેર કરવામાં આવ્યો હતો. જેમાં સ્મિત કોકપિટમાં શું થયું હતું તેની માહિતી પણ આપતા જોવા મળ્યા હતા. સ્મિતે જણાવ્યું હતું કે કોકપિટમાં મારા પર કઈક પડ્યું હોય તેવો પહેલા મને અહેસાસ થયો હતો, જ્યારે ખરેખર મને માથા પર માર મારવામાં આવ્યો હતો. મારા પર અનેક વખત પ્રહાર કરવામાં આવ્યો જેને કારણે હું બેભાન પણ થતો રહ્યો અને ફરી ભાનમાં આવતો રહ્યો.

અંતમાં સ્મિત મચ્છર કહે છે કે ઈન્શાઅલ્લાહ હું ટૂંક સમયમાં પરત કામ પર ફરીશ અને ફરી વિમાન ઉડાવવા લાગીશ.

હાલમાં દુબઈમાં સ્મિત મચ્છર સારવાર લઈ રહ્યા છે. ઓમાનના કો-પાયલટ હમમ અલ હમ્મમીની હાલ પૂછપરછ કરવામાં આવી રહી છે, તેણે ઈઝરાયેલ જઈ રહેલી ફ્લાઈટને હાઈજેક કરવા પ્રયાસ કર્યો હતો. જોકે તેના આ પ્રયાસોને સ્મિત મચ્છરે નિષ્ફળ બનાવ્યા હતા. સ્મિત મચ્છરના હાલ મોટાભાગના દેશોમાં વખાણ થઈ રહ્યા છે.

લહેરા દો તિરંગા દેખાવો બદલ અનેક એફઆઈઆર દાખલ

સીજેપીના સ્થાપક અભિજિત દીપકેને અંતે શાંતિ જાળવવાની શરતે જામીન

(પીટીઆઈ) નવી દિલ્હી, તા.૧૭

દેશની મતદાર યાદીમાં સુધારણા કાર્યક્રમ 'સર' અને મુખ્ય ચૂંટણી કમિશનર જ્ઞાનેશ કુમાર વિરુદ્ધ આંદોલન કરી રહેલા કોકરોચ જનતા પાર્ટી (સીજેપી)ના સ્થાપક અભિજિત દીપકેને દિલ્હીની કોર્ટે શનિવારે શાંતિ જાળવવાની શરતે રૂ. ૫૦,૦૦૦ના બોન્ડ પર છોડવામાં આવ્યો હતો જ્યારે ઓલ ઈન્ડિયા સ્ટુડન્ટ એસોસિએશનની પ્રમુખ નેહા બોરાને શનિવારે વહેલી સવારે છોડી મુકાઈ હતી. દિલ્હીમાં શુક્રવારે સાંજે તિરંગા માર્ચ પહેલા નેહા બોરાની અટકાયત કરાઈ હતી જ્યારે દીપકેની ધરપકડ કરાઈ હતી, જેથી તેને શનિવારે કોર્ટ સમક્ષ હાજર કરાયો હતો.

એઆઈએસએની પ્રમુખ નેહા બોરાને છોડી મુકાઈ, આશુતોષ રાંકા-સૌરભ દાસ હજુ ન્યાયિક અટકાયતમાં

કોકરોચ જનતા પાર્ટીના સ્થાપક અભિજિત દીપકેને શનિવારે દિલ્હીની એસઈએમ કોર્ટમાં વિશેષ કાર્યકારી મેજિસ્ટ્રેટ સમક્ષ હાજર કરાયો હતો, જ્યાં કોર્ટે શાંતિ અને વ્યવસ્થા ભંગ નહીં કરવા સહિતની અનેક શરતોનું પાલન કરવા અને રૂ. ૫૦,૦૦૦ના બોન્ડ પર છોડી મૂકવાનો આદેશ આપ્યો હતો.

દીપકે પાસે શાંતિ અને વ્યવસ્થાનો ભંગ નહીં કરવા માટે શાંતિ બોન્ડ પર હસ્તાક્ષર કરાવાયા હતા. જોકે, દીપકેને અન્ય કેટલી શરતો પર જામીન અપાયા છે તેની માહિતી જાહેર થઈ નથી. જોકે, દીપકેના અન્ય સાથીઓ સૌરભ દાસ અને આશુતોષ રાંકા હજુ પણ ન્યાયિક અટકાયતમાં છે. સૂત્રો મુજબ અભિજિત દીપકે જંતર-મંતર પર વિરોધ માર્ચમાં જોડાય તે પહેલાં તેની અટકાયત થઈ

(અનુસંધાન ૭મે પાને)

સબ્સ્ક્રિપ્શનથી બચવા માંગતા યુઝર્સ માટે વિકલ્પ

ફોટોશોપ, ઈનડિઝાઈન જેવા મોંઘા સોફ્ટવેરના ફ્રી એઆઈ વર્ઝન લોન્ચ

કેલિફોર્નિયા, તા.૧૭

અડોબીના પોપ્યુલર ફોટો અને વીડિયો એડિટિંગ સોફ્ટવેરના મોંઘા સબ્સ્ક્રિપ્શનથી બચવા માગતા લોકો માટે એક નવો વિકલ્પ સામે આવ્યો છે. સોફ્ટવેર એન્જિનિયર બ્રાન્ડન થોમસે એઆઈની મદદથી અડોબી ક્રિએટિવ ક્લાઉડના સાત સોફ્ટવેરને ટક્કર આપતા ફ્રી અને ઓપન સોર્સ ટૂલ્સનું આર્ટક્રાફ્ટ નામનું પેકેજ તૈયાર કર્યું છે. આ પેકેજમાં ફોટો એડિટિંગ

(અનુસંધાન ૭મે પાને)

ઓપન સોર્સ ટૂલ્સના આર્ટક્રાફ્ટ નામના પેકેજને એન્થ્રોપિકના ક્લોડ ઓપસ ૫.૫ પરથી તૈયાર કરાયા

કેટી જકરિયાની નોકરી જતા અનેક સવાલ ઉઠ્યા

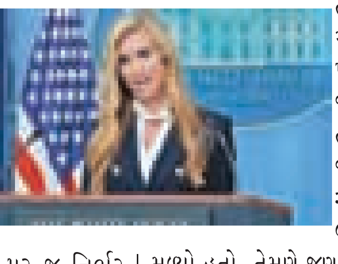
ટ્રમ્પની પ્રેસ સેક્રેટરીની નોકરી ફક્ત પાંચ જ દિવસમાં ખતમ

વોશિંગ્ટન,તા.૧૭

અમેરિકન પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પની વ્હાઈટ હાઉસ પ્રેસ સેક્રેટરી કેટી જકરિયાની નોકરી ફક્ત પાંચ જ દિવસમાં નીકળી ગઈ.૪૧ વર્ષની જકરિયા શુક્રવારે વોલ સ્ટ્રીટ જનરલને ઈન્ટરવ્યુ આપી રહી હતી. તે સમયે ટ્રમ્પના સીનિયર એડવાઈઝર જેસન મિલર તેમની પાસે પહોંચ્યા. તેમણે જણાવ્યું હતું કે વાઈસ પ્રેસિડેન્ટ જેડી વાન્સ તેમની સાથે થોડી વાર વાત કરવા માંગે છે. તેના પગલે જકરિયા ઈન્ટરવ્યુ છોડીને જતી રહી અને પરત જ ન આવી.

જેડી વાન્સનો એક ફોન આવ્યો અને જકરિયાએ નોકરી ગુમાવવી પડી

આમ પાંચ દિવસમાં એવું તે શું થયું કે જકરિયાએ નોકરી ગુમાવવી પડી. જકરિયાએ મંગળવારે વ્હાઈટ હાઉસની પ્રેસ બ્રીફિંગમાં પહેલી વખત પત્રકારોનો સવાલોનો સામનો કર્યો હતો.તેણે લગભગ ૧૪ મિનિટ સુધી ચાલેલી બ્રીફિંગમાં પણ ફક્ત ત્રણ સવાલોનો જવાબ આપ્યો હતો. તે મોટાભાગે લખેલી નોટ પર જ નિર્ભર રહી હતી. તેમને પૂછવામાં આવેલા સવાલ પણ એવા સવાલો હતો જે વ્હાઈટ હાઉસ પ્રત્યે મિત્રતાભર્યું વલણ ધરાવતા હતા. પહેલા બ્રીફિંગ પછી જ તેમના પ્રદર્શન પર સવાલ ઉઠવા લાગ્યા હતા. ચર્ચા થવા લાગી કે તેમને શું આ મહત્ત્વની જવાબદારી માટે પૂરતી તૈયારીનો સમય મળ્યો હતો. જો કે પછી કેટીએ પોતે જ જણાવ્યું હતું કે તેને આ જવાબદારી સંભાળવા માટે બહુ ઓછો સમય મળ્યો હતો. તેમણે જણાવ્યું હતું કે પહેલી બ્રીફિંગની તૈયારી માટે તેમને ૨૪ કલાકથી પણ ઓછો સમય મળ્યો હતો. ઓછો સમય અને મર્યાદિત જાણકારી છતાં તેમણે બ્રીફિંગને પૂરો ન્યાય આપવાનો પ્રયત્ન કર્યો હતો. તેમનો હેતુ ટ્રમ્પ અને અમેરિકનોની સારી સેવા કરવાનો હતો. જો કે તેમણે જણાવ્યું હતું કે આટલા ઓછા સમય માટે તે વ્હાઈટ હાઉસને દોષિત માનતી નથી. જ્યોર્જિયા રવાના થતાં પહેલા ટ્રમ્પે પત્રકારોને જણાવ્યું હતું કે તેની જકરિયા સાથે વાત થઈ હતી. અહેવાલ મુજબ ટ્રમ્પે તેને જણાવ્યું હતું કે શું તે ખરેખર નોકરી કરવા ઈચ્છે છે.



બાળકોના ઈન્ટરનેટના ઉપયોગ પર દેશભરમાં બ્રેક મારી ન શકાય

ઈન્ટરનેટ બાળકોનો પણ મૂળભૂત અધિકાર, પ્રતિબંધ અશક્ય : સુપ્રીમ

નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

ઈન્ટરનેટનો ઉપયોગ કરવાના નાગરિકોના અધિકારોને લઈને સુપ્રીમ કોર્ટે મહત્વપૂર્ણ ચુકાદો આપ્યો છે. સુપ્રીમે કહ્યું છે કે બાળકોને ઈન્ટરનેટના ઉપયોગથી વંચિત ના રાખી શકાય કેમ કે ઈન્ટરનેટનો ઉપયોગ કરવો તે બાળકો સહિત તમામ નાગરિકોનો મૂળભૂત અધિકાર છે. એવામાં દેશના તમામ બાળકો ઈન્ટરનેટનો ઉપયોગ ના કરી શકે તેવો પ્રતિબધો લગાવતા કોઈ આદેશ ના આપી શકાય.

અનેક અંતરિયાળ વિસ્તારોમાં બાળકો ઈન્ટરનેટની મદદથી માહિતી મેળવતા હોય છે, એવામાં પ્રતિબંધ મુકવો અયોગ્ય

સુપ્રીમ કોર્ટના ન્યાયાધીશ જેબી પારડીવાલા અને કે વિનોદ ચંદ્રનની બેંચે કહ્યું હતું કે બંધારણના આર્ટિકલ ૨૧ અને ૧૯(૧)એ મુજબ ઈન્ટરનેટનો ઉપયોગ કરવો તે આ દેશના તમામ નાગરિકોનો મૂળભૂત અધિકાર છે. આપણા બાળકોને પણ આ અધિકાર મળેલો છે, એવામાં ચોક્કસ ઉંમરથી નીચેની વયના બાળકોની બૌદ્ધીક ક્ષમતા નથી હોતી તેથી તેમના માટે ઈન્ટરનેટનો ઉપયોગ કરવા પર પ્રતિબંધ મુકવાની દલીલો અયોગ્ય છે. આવો કોઈ જ પ્રતિબંધ ના મુકી શકાય. બાળકોની અભિવ્યક્તિની સ્વતંત્રા અને સુરક્ષા બન્ને

(અનુસંધાન ૧૫મે પાને)

મહિલા પત્રકારે રાહુલ ગાંધી સામે ગેરવર્તનની ફરિયાદ નોંધાવી

દિલ્હીમાં ચૂંટણી પંચ વિરુદ્ધ વિપક્ષની માર્ચ અંગે નવો વિવાદ સામે આવ્યો છે.

એક મહિલા પત્રકારે દિલ્હી પોલીસ કમિશનરની મુલાકાત કરીને લોકસભામાં વિપક્ષના નેતા રાહુલ ગાંધી અંગે ફરિયાદ કરી છે. મહિલા પત્રકારનો આક્ષેપ છે કે માર્ચ સમયે તેમની સાથે ધક્કા-મુક્કી કરાઈ હતી.

(અનુસંધાન ૭મે પાને)

દિલ્હીની વાત

ભાજપ કહે છે કે, વિરોધ પક્ષો ઓવૈસી પાસેથી શીખે

નવીદિલ્હી, તા. ૧૭

અસદુદ્દીન ઓવૈસીની ગણના આક્રમક મુસ્લિમ નેતાની છે. પણ નવાઈ એ વાતની છે કે, ભાજપ ભાગ્યે જ અસદુદ્દીન ઓવૈસીની ટીકા કરે છે. બીજી તરફ ઓવૈસી પણ બને ત્યાં સુધી ભાજપના નેતાઓની ટીકા કરવાથી દુર રહે છે. કોંગ્રેસ તો વારંવાર આરોપ મૂકે છે કે, ઓવૈસી ભાજપની બી ટીમ તરીકે કામ કરે છે. એલોન મસ્કએ કરેલી ટીકા પછી પણ ઓવૈસી નરેન્દ્ર મોદીના સમર્થનમાં આવ્યા હતા. કેન્દ્રીય મંત્રી કિરેન રીજીજુએ જાહેરમાં ઓવૈસીના વખાણ કર્યા છે અને કહ્યું છે કે, ક્યારેક ઓવૈસી દેશના હીત સાથે જોડાયેલા મુદ્દાઓ વિશે સમજદારીથી વાત કરે છે, જોકે અમે એમની કટ્ટર મુસ્લિમ કેન્દ્રીત નીતિનો વિરોધ કરીએ છીએ. જો વિરોધ પક્ષના નેતાઓ અમારી વાત સાંભળવા નહીં માંગતા હોય તો એમણે ઓવૈસી

(અનુસંધાન ૭મે પાને)

અપૂરતા વરસાદને કારણે ખાંડનું ઉત્પાદન ઘટીને ૨.૮ કરોડ ટન થશે

ઈથેનોલ બનાવવા શેરડી-ખાંડના ઉપયોગ પર સરકારનો પ્રતિબંધ

નવી દિલ્હી, તા.૧૭

અલ-નીનોના કારણે મહારાષ્ટ્ર અને કર્ણાટકના કેટલાક ભાગોમાં અપૂરતા વરસાદને કારણે ખાંડનું ઉત્પાદન ઘટીને ૨.૮ કરોડ ટન થવાની આશંકા છે. આથી સફાળી જાગેલી કેન્દ્ર સરકારે ઈથેનોલ બનાવવા શેરડી અને ખાંડના ઉપયોગ પર પ્રતિબંધ મૂકી દીધો છે. સરકારે ઓઈલ માર્કેટિંગ કંપનીઓને શેરડી અને ખાંડમાંથી બનેલા ઈથેનોલની ખરીદી નહીં કરવા નિર્દેશો આપ્યા છે. જેને પગલે ઓએમસીએ ૧૧૦૦ કરોડ લીટર ઈથેનોલની ખરીદી માટેના ટેન્ડરમાં મકાઈ-ચોખા જેવા ઉત્પાદનો પર આધાર રાખવો પડશે. સરકારના આ નિર્ણયથી રાતોરાત રાષ્ટ્રીય ગ્રીડમાંથી ૨૫૦ કરોડ લીટર ઈથેનોલનો સપ્લાય દૂર થઈ જવાની સંભાવના છે.

ઓઈલ માર્કેટિંગ કંપનીઓ શેરડીના રસ, ખાંડ, સુગર સિરપ અને બી-હેવી ખોળથી બનેલું ઈથેનોલ ખરીદી શકશે નહીં

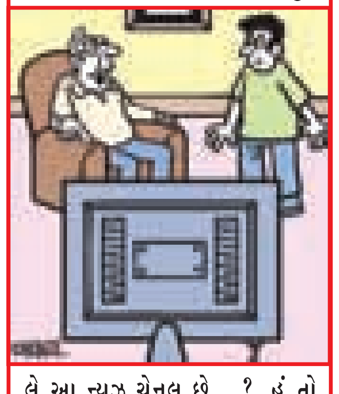
શક્તિશાળી અલ નિનોને કારણે વર્તમાન વર્ષનું ચોમાસુ દાયકાનું સૌથી નબળું રહ્યું છે જેને પરિણામે વિશ્વમાં ખાંડના બીજા સૌથી મોટા ઉત્પાદક ભારતમાં શેરડીનો પાક ઓછો રહેવાનો અંદાજ છે. નવી મોસમમાં પિલાણ માટે શેરડીની ઉપલબ્ધતા ઓછી રહેવાથી ખાંડનું ઉત્પાદન પણ ઘટવાની આશંકા છે.

ખાંડના ઓછા ઉત્પાદનના કારણે વર્તમાન વર્ષમાં ખાંડના ભાવમાં નોંધપાત્ર ઉછાળો આવ્યો છે, જેને ધ્યાનમાં રાખી સરકારે ટ્રેડરો માટે ખાંડની સ્ટોક લિમિટ સહિત વિવિધ પગલાંની જાહેરાત કરવી પડી હતી. છેલ્લા દસ દિવસમાં ખાંડના ક્વિન્ટલ દીઠ ભાવમાં રૂ.૧૦૦૦નો વધારો થયો છે. તહેવારો દરમિયાન ડિલરો દ્વારા ખાંડની સંગ્રહખોરી ટાળવા સરકારે ખાંડમાં સ્ટોક લિમિટ જેવા પગલાં હાથ ધર્યા છે. ખાંડના ભાવ વધારાની સ્થિતિ આગામી વર્ષે પણ રહેવાની શક્યતાઓ છે.

આથી, અગાઉથી ચેતી ગયેલી સરકારે આ વર્ષે ઈથેનોલની ખરીદી માટે ૧ નવેમ્બરથી શરૂ થનારી નવી સિઝન પહેલાં જ ખાંડમાંથી બનેલું ઈથેનોલ

(અનુસંધાન ૧૫મે પાને)

બેધડક -મંજુલ



લે આ ન્યૂઝ ચેનલ છે... ?, હું તો મનોરંજનની ચેનલ સમજીને વર્ષોથી તેને જોઉં છું !

મહારાષ્ટ્રના મુખ્યમંત્રી દેવેન્દ્ર ફડણવીસને ડોક્ટર ઓફ લેટર્સની પદવી

ડો. પ્રીતિ અદાણીના અધ્યક્ષ પદે અદાણી ઈન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ હાયર એજ્યુકેશન એન્ડ રિસર્ચનો પદવીદાન સમારંભ યોજાયો

[illegible]

કુલ ૧૦ ફેકલ્ટીના ૧૩૨ પીએચ.ડી વિદ્યાર્થી સહિત ૨,૩૨૦ સ્નાતકોને પદવી એનાયત કરવામાં આવી

[illegible]

દિર્ઘદ્રષ્ટા સ્વ.દત્તા મેઘે સ્થાપિત સંસ્થા તેના વારસાને દીપાવી રહી છે : ડૉ.પ્રીતિ અદાણી

અમદાવાદમાં ૩૭ ડિગ્રી સાથે ગરમી યથાવત્

અમદાવાદ, શનિવાર

અમદાવાદમાં આજે ૩૭ ડિગ્રી સાથે સરેરાશ મહત્તમ તાપમાનમાં સામાન્ય કરતાં ૧ ડિગ્રીનો વધારો થયો હતો. હજુ આગામી પાંચ દિવસ તાપમાન ૩૭ની આસપાસ જ રહેશે. રાજ્યમાંથી રાજકાટમાં ૪૦.૩ ડિગ્રી સાથે સૌથી વધારે તાપમાન નોધાયું હતું. સુરતમાં ૩૭.૫, વડોદરામાં ૩૭.૨ ડિગ્રીએ ગરમીનો પારો હતો. હવામાન વિભાગની આગાહી અનુસાર સોમવારે નવસારી, વલસાડ, દમણ, દાદરા નગર હવેલી, અમરેલી અને ભાવનગરમાં ગાજવીજ સાથે હળવો વરસાદ પડી શકે છે.

4BHK ફ્લેટ વેચવાના છે
3121 / 4130
D-204 / B-2402
Ready to Move / Higher floor unit Possession Soon
9879114454 - 9879114498

જોઈએ છે ખેતી લાયક જમીન
દહેગામ આજુબાજુ
25 થી 80 વિઘા
9825612039

Plot For Sale
1750 વાર F.P.
N.A. પજેશન સાથે
R2 Zone 18 MTR
8000538755

એગ્રીકલ્ચર જમીન વેચવાની છે
R3 પ્લોટ વેચવાના છે
COLDWELL BANKER
9824026653

વેચાણ/ભાડે આપવાની છે.
ઓફીસ / ક્લિનીક / ટ્યુશન ક્લાસ / હેલ્થ ક્લબ લાયક
M. : 8401861591
M. : 9377420074

Ready Possession
Plots @ 30Lakh
• Bank Loan Available
• All Amenities Ready
Sanand, Ahmedabad
9930069141 - 8000444477

પ્રોપર્ટી વેચાણ આપવાની છે
Mo. 93137 10414

ભાડે આપવાના છે શોરૂમ
2000 થી 32000 સ્ક્વે.ફૂટ
M- 9824499622, 9925405129

વેચવાની છે.
શોપ આશરે 500 સ્ક્વે.ફૂટ
મો.9825606910

વેચવાની છે લક્ઝુરિયસ પ્રોપર્ટી
Gala Ikebana
1200 વાર
સાણંદ
VISHWASH ESTATE 9712082718

ફ્લેટ વેચવાનો છે
4B2HK
Call: 98250 98545

પ્રિમીયમ ફ્લેટ વેચવાનો છે
2 BHK (1350 Sq.ft)
Call: 63532 75346

NA - READY POSSESSION
PLOTS
STARTING 15 LACS
SANAND NALSAROVAR RD
98250 39864/67

હોસ્પિટલ સેટઅપવાળી કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી વેચવાની છે
ચાંદખેડા TP-44
Approx 1500 ft કાર્પેટ
Call : 9879433777

Pre Lease Property for Sale
Showroom / Office
ROI : 4% to 9%
Bank / MNC / Brands
BROKER EXCUSE
9081611055
9081611044

નવા કોમર્શિયલ લેન્ડમાર્કમાં
1600 થી 7500 સ્ક્વે.ફૂટ
24000
8200943067 | 9377150055

અમદાવાદના પોશ વિસ્તાર SCIENCE CITY માં
Approx 500 થી 1000 sq.yd
M- 9687688615

PROPERTIES FOR SALE
PLOT : Olive Woods, Madha 2471 Yds.
SHOP : Pre-Lease, Ground Floor, 487 Ft. Carpet, Ambawadi, 1.5 Cr.
VILLA : 601 Yds. Plot - 1 Bed Arvind Forreste, 2.45 Cr.
TIA Estate - 9081388138

જમીન વેચવાની છે
ચેખલા - ૩ થી ૧૫ વિઘા
વાયણા - ૨ વિઘા
દેવકાંઠ (બાવળા)-૧૩૦ વિઘા
ધોલેરા - ૫ થી ૫૦ વિઘા
9375066559

વેચાણ આપવાની છે
અદ્યતન ડેવલોપ સ્કીમ
2 BHK ફ્લેટ વિવ્યુજન
નિકોલ મેઈન રોડ
9824273674, 9429199536

નવી સ્કીમમાં ફ્લેટ
3 BHK 1.27Cr
4 BHK 2.55Cr
થલતેજ મેટ્રો સ્ટેશન નજીક
M. 63 52 52 88 47

બંગલા જેવી વિશાળતા પ્રાઈવેટ લિવિંગ
4.5 BHK READY Possession 1 Floor 1 Flat
Kailasam
9662207544/8866694276

બંગલો વેચવાનો છે.
ફુલ્લી ફર્નિશ્ડ - 358 વાર
Mo.94260 48711

2500
9824019161, 9099956080

Science City
4BHK
READY
₹2.51CR++
99 98 906 506 - 7600 103 126

Futuristic Location
વૈષ્ણોદેવી સર્કલ
3BHK
KING SIZE ~1.05 CR++
નવી સ્કીમ
READY Possession
70431 29143
997 400 7534

રી-ડેવલપમેન્ટ માટે
5238 Sq. Yds.,
72 મેમ્બર્સ વાળી સોસાયટી
9426014616/ 9426036817

SAMPLE HOUSE READY
1.68 CR++
Gokul flora
3 BHK - 2400 sq.ft.
Architect Apurva Amin | Developed by Virani Group
www.viranigroup.in
76009-07009
B/h.Jahanvee Restaurant,University Rd,Panjrapole,Ambawadi,Ahmedabad.

વેચવાનો છે
4BHK બંગલો
પ્લોટ ૪૫૦ વાર
બાંધકામ ૫૦૦ વાર
M.: 90233 99356

Urgently Require
GYNAECOLOGIST- Full time
(MS/ DGO / CPS)
for 25 years Old Hospital.
Shree Harikrishana Multispeciality Hospital, Dholka, Ahmedabad.
Contact: 9879213675

N.A. જમીન વેચવાની છે
26000 વાર
M: 98250 20731

નવી સ્કીમમાં ફ્લેટ વેચવાના છે
થલતેજ
4BHK
3BHK
૨ હોલ વાળો
1.23 CR++
7041 366 249 - 7041 576 436

શેલામાં નવી ફ્લેટ
વેચવાનો છે
4324 Sq. Ft.
ગ્રીન કાર્ફટ ફ્લેટ
9327026582 (Owner)

મીઠાખળી, અમદાવાદમાં
ફુલ્લી ફર્નીશ્ડ
બંગલો વેચવાનો છે.
તદ્દન નવું બાંધકામ
535 વારનો પ્લોટ
M. 95379 19913

3BHK નવી સ્કીમમાં ગુરુકુળ
KING SIZE ~1.43 CR++
9898829291 - 6358226902

વેચવાનો છે ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ
2500 વાર કાર્પેટ, NA NOC,
M.: 9825842966

નવી સ્કીમમાં ફ્લેટ બુક કરાવો
4BHK 2.20Cr++
88 66 27 44 99 - 93 75 97 64 44

ફ્લેટ વેચવાનો છે
નવરંગપુરા, સ્વસ્તિક સોસાયટી
4 BHK + હોમ થીયેટર
9228774477

3BHK 1.23Cr++
88 66 27 44 99 - 93 75 97 64 44

બંગલો વેચવાનો છે
5BHK 600 વાર પ્લોટ 720 વાર બાંધકામ
ARCUS REALTORS 63511 44711